

**Nr. 119/24.10.2012**

**HOTĂRÂRE**

**REFERITOR LA :** Includerea în domeniul privat al municipiului Caracal, a suprafeței de teren de 21,3352 ha din care 21,2852 ha amplasată în extravilan și 0,0500 ha amplasată în intravilanul municipiului Caracal.

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Pentru inventarierea bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Caracal, în vederea întregirii patrimoniului unității administrative.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Raportul de specialitate cu nr.14357/24.10.2012, al Compartimentului Registru agricol, Fond Funciar, Cadastru.

- Art. 36 (2) lit. c), din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism.

În temeiul art. 45(6) din Legea nr. 215 / 2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL**

**propune următorul**  
**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**ART. 1** - Consiliul local al municipiului Caracal aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Caracal a suprafeței de teren de 21,3352 ha din care suprafața de 0,0500 ha amplasată în intravilan conform anexei nr. 1 și suprafața de 21,2852 ha amplasată în extravilan, conform anexei nr.2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și Compartimentului Registru agricol, Fond Funciar, Cadastru.

**PRIMAR,**

**EDUARD CLAUDIU CIOCĂZANU**

**VIZAT**  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**VIOREL EMIL RĂDESCU**

### **Raport de specialitate**

Așa cum rezultă din Raportul sinteză privind aplicarea Legii nr.18/1991 anexată în copie, la nivelul municipiului Caracal s-a constituit suprafața de 184,00 ha din care 88,00 ha teren arabil și 96,00 ha pășune.

La acea dată Comisia locală de aplicare a Legii nr.18/1991 nu a identificat pe teren suprafața de 88,00 ha teren arabil pentru a fi inclusă în patrimoniul privat al municipiului Caracal.

După aplicarea legilor fondului funciar și întocmirea planurilor parcelare ale unor tarlale, pe baza titlurilor de proprietate emise persoanelor fizice, au fost identificate suprafețe de teren arabil neatribuite, amplasate atât în extravilan cât și în intravilan, care au fost incluse în patrimoniul privat al municipiului Caracal.

Suprafețele de teren arabil extravilan identificate la această dată sunt cuprinse în anexa 2, astfel:

Nr. crt.	Tarla	Parce -la	Supraf. (ha)	Vecinătăți			
				N	E	S	V
1	12	4	2,4147	De 241	Dioșteanu Dan	Ocolul Silvic Caracal	T12/1
2	14+15	15	2,8700	De 47	Stăncescu Nicolae	De 55/1	Preda Florea
3	14+15	64	0,1300	Dj.19	Ispas Aurel Goran Miron	Cioflan Ilie	
4	14+15	72	1,1900	De 47	Cenușă Floarea	Stan Gheorghîța Sturza Constantin Tucă Gheorghe Sterie Gheorghîța Frăsineanu Ion Radu Ioana	T.D.S.(Tan codrom )

5	32	1	0,0955	De 129	Băluță Constantin	Crișu Maria	Municipiul Caracal
6	32	2	0,3197	De 129	Municipiul Caracal Crișu Maria	Mitru Marin	Municipiul Caracal
7	32	3	0,2267	De 129	Municipiul Caracal	Budacă Ioana	Novak Georgeta
8	35	20	1,1765	Bălăican Cornelia	Tufiș Ilie Neagu Lelica Biță Ștefan	Julea Nicolae	De 170
9	36	45	1,0247	De 177	De 180/1	Voicu Nicolita	De 177
10	42	47	2,8301	De 117	De 170	Badea Ion	De 113
11	47/1	1	4,9084	De 213	De 115	De 115	Rafailă Tudor
12	65	35	0,2500	Petcu Leana	De 286/1	Incrosnatu Gheorghe	Dj 261
13	65	38	0,0898	Sandu Constantin	De 286/1	De 284	Dj 261
14	65	69	0,6123	Trașcă Gheorghe	De 284	De 284	De 286/1
15	74/1	1	2,0000	De 325	Mun. Caracal	Spak Ion	Ministerul Justiției
16	74/1	2	1,4468	De 325	De 322	Spak Ion	Mun. Caracal
Total			21,2852				

În urma verificărilor efectuate a fost identificată și o suprafață de teren de 500 mp amplasată în intravilan, pe strada Virgil Mateescu nr.4B (anexa 1).

Ca urmare propun includerea acestor suprafețe de teren în patrimoniul privat al municipiului Caracal.

**Compartimentul Registru Agricol, Fond Funciar, Cadastru,**

**Aurica Apostoiu**