

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Includerea în domeniul privat al Municipiului Caracal a suprafeței de 2,2872 ha teren amplasat în extravilanul municipiului Caracal precum și a suprafeței de 23 mp situată în intravilanul municipiului Caracal

EXPUNERE DE MOTIVE:

Pentru inventarierea bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Caracal, în vederea întregirii patrimoniului unității administrative și pentru întabularea în Cartea Funciară a acestor imobile.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate cu nr. 1331/20.01.2014 al Compartimentului Registru Agricol, Fond Funciar, Cadastru.
- Art. 2 alin (3) și art. 9 din Legea 255/2010 cu modificările și completările ulterioare, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a art.6 din HG 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 255/2010, a Hotărârii Guvernului nr. 709/13.07.2011.
- Art. 36 alin (2) lit. c), din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;
- Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;

În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
Propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 – (1) Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Caracal a suprafeței de 2,2872 ha teren amplasat în extravilanul municipiului Caracal, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Caracal a suprafeței de 23 mp situată în intravilanul municipiului Caracal, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 3 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și persoanelor interesate.



EDUARD CLAUDIU CIOCĂZANU

VIZAT
PENTRU LEGALITATE

SECRETARUL MUNICIPIULUI

VIOREL EMIL RĂDESCU

1331/20.01.2014

Raport de specialitate

Ca urmare a adresei nr. 329/09.01.2014, a S.C. CARTOTOP S.A. CRAIOVA, anexată în copie, prin care se solicită emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local al municipiului Caracal privind trecerea în domeniul privat al Municipiului Caracal a imobilelor afectate de „Centura de ocolire a municipiului Caracal- varianta de Sud”, în baza Legii 255/2010 cu modificările și completările ulterioare privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local și a Hotărârii Guvernului nr. 709/13.07.2011, pentru următoarele imobile:

Nr. crt.	Tarla	Parcelă	Suprafață (ha)	Vecinătăți			
				N	E	S	V
1.	35	3/1	0,3537	Ciobanu Ion	Băloi Iorgu	Calotă Mircea	De 170
2.	64	19/1	0,3200	Căroi Marin	Istrate Ion	Hoară Mădălina	DJ 261
3.	56/1	2	0,2700	De 246	Mandă Maria	De 253	Vârjoghe Maria
4.	56/1	21	0,2700	De 246	Bleja Marin	De 256	Mitru Elena
5.	122	0	1,0534	Pîrîul Gologan	PDP 589	Misirliu Alexandru	Proprietari particulari
6.	104	1/1	0,0201	Str. V. Alecsandri	E 70	E 70	Monte Verde Group
Suprafață totală			2,2872				

Față de cele arătate mai sus propun includerea în domeniul privat al Municipiului Caracal a suprafeței de 2,2872 ha teren amplasat în extravilanul municipiului Caracal, așa cum rezultă din tabel.

Deasemenea, propun includerea în domeniul privat al Municipiului Caracal a unei suprafețe de 23,00 mp teren intravilan situat la intersecția străzii Mihai Eminescu cu strada Bicz, partea de sud-vest.

În prezent suprafața de teren de 23,00 mp este nefolosită, având forma de „L” situată adiacent blocului de locuințe colective, parțial laturile de nord și est.

**COMPARTIMENT REGISTRU AGRICOL,
FOND FUNCJAR, CADASTRU**


BĂLOI DĂNUȚ ALEXANDRU

TEREN EXRAVILAN

Nr. crt.	Tarla	Parcelă	Suprafață (ha)	Vecinătăți			
				N	E	S	V
1.	35	3/1	0,3537	Ciobanu Ion	Băloi Iorgu	Calotă Mircea	De 170
2.	64	19/1	0,3200	Căroi Marin	Istrate Ion	Hoară Mădălina	DJ 261
3.	56/1	2	0,2700	De 246	Mandă Maria	De 253	Vârjoghe Maria
4.	56/1	21	0,2700	De 246	Bleja Marin	De 256	Mitru Elena
5.	122	0	1,0534	Pîrîul Gologan	PDP 589	Misirliu Alexandru	Proprietar i particular i
6.	104	1/1	0,0201	Str. V. Alecsandri	E 70	E 70	Monte Verde Group
Suprafață totală			2,2872				

TEREN INTRAVILAN

Nr. ctr.	Adresa/localizare	Suprafață (mp)	Vecinătăți			
			N	E	S	V
1.	Intersecția străzii Mihai Eminescu cu strada Bicaz	23,00	Str. Bicaz	Str. Mihai Eminescu	Blocul 13B, teren domeniu public Municipiul Caracal	Blocul 13B, teren domeniu public Municipiul Caracal



CARTOTOP S.A.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL
INREGISTRAT SI 'S' NR. 379
ZUA 04 Iunie 2014

Str. Imperatul Traian Nr.107 Craiova
Tel. (40251)412482-Tel/Fax:(40251)418258
e-mail:office@cartotop.ro

Catre,
Primaria Caracal



Ref: contractul nr. 779/18.06.2010 - "Servicii de reprezentare și asistență juridică pentru exproprierea suprafețelor de teren necesare executării unei centuri de ocolire a municipiului Caracal - varianta de Sud"

Va înaintam tabelul cu imobilele afectate de "Centura de ocolire a municipiului Caracal - varianta de Sud", care aparțin Consiliului Local Caracal.

Pentru intabularea în Cartea Funciara a acestor imobile, va rugăm să faceți demersurile necesare pentru trecerea lor în domeniul privat al Primăriei Caracal.

Nr. crt.	Nume și prenume proprietar/detinator teren conform HG 708/2011	Tarla / Parcela	Suprafața totală (mp)	OBS
1	CONSILIUL LOCAL CARACAL	42/0	28302	
2	CONSILIUL LOCAL CARACAL	35/17/2	11765	
3	CONSILIUL LOCAL CARACAL	35/3/1	3537	
4	CONSILIUL LOCAL CARACAL	64/19/1	3200	
5	CONSILIUL LOCAL CARACAL	56/1/2	2700	
6	CONSILIUL LOCAL CARACAL	56/1/21	2700	
7	CONSILIUL LOCAL FARCASELE	122/0	10534	* IMOBILUL APARTINE CONSILIULUI LOCAL CARACAL.
8	CONSILIUL LOCAL CARACAL	104/1/1	201	

NOTA:

* Observația "IMOBILUL APARTINE CONSILIULUI LOCAL CARACAL" se menționează în Hotărârea de Consiliu

Va multumesc



ȘEF SA
ADMINISTRATOR
ING. TANIELA DUMITRESCU