

## HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințe construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, în ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de acordare a locuințelor în anul 2014

### EXPUNERE DE MOTIVE:

Necesitatea punerii în aplicare a hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 57/11.09.2009 prin care au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal cât și respectarea prevederilor H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

### AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.5933/24.03.20145 al Direcției Administrație Publică Locală, Juridic-Contencios, Serviciu Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
  - propunerile comisiilor sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 770/22.04.2013 cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal ;
  - Prevederile Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art. 14 și 15 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
  - Prevederile H.G. nr. 592/2006 și H.G. nr. 165/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;
  - HCL Caracal nr. 57/11.09.2009 privitoare la aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal.
  - art. 36 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
  - Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL**  
propune următorul

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**ART. 1** Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista privind soluționarea cererilor de locuințe pentru tineri, construite prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii în municipiul Caracal, precum și ordinea de prioritate cu punctajul aferent, în anul 2014, conform anexei nr. 1 , parte integrantă la prezenta hotărâre.

**ART. 2 (1)** Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista în care sunt cuprinse persoanele ale căror dosare au fost respinse, întrucât, la data analizării acestora, nu au făcut dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de acces prevăzute de lege, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**(2)** Solicitanților prevăzuți la alin. 1 li se va aduce la cunoștință motivul respingerii dosarelor.

**ART. 3 (1)** Contestațiile privind punctajul obținut cât și cele privitoare la respingerea dosarului vor fi depuse, de către solicitanți, la Primarul municipiului Caracal, în termen de 7 zile calendaristice de la afișarea listei prevăzute la art.1 sau de la luarea la cunoștință a motivului respingerii dosarului.

**(2)** Contestațiile vor fi soluționate de comisia nominalizată prin dispoziția Primarului Municipiului Caracal.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

**PRIMAR,**

**EDUARD-CLAUDIU CIOCĂZANU**



**AVIZAT**  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**VIOREL-EMIL RĂDESCU**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 15 din H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit căruia “În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale ....., municipiilor, ....., lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. Analizarea cererilor și stabilirea listei de priorități în soluționarea acestora se face anual, până la sfârșitul lunii februarie a anului respectiv, luându-se în considerare cererile depuse până la sfârșitul anului precedent”, și având în vedere următoarele:

- propunerile comisiilor sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 770/22.04.2013 cu privire la stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal ;

- prevederile Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 14 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

- Prevederile art. 15 alin. (9) din HG nr. 962/2001 potrivit căruia “Locuințele ramase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri în condițiile prevederilor art. 14 alin. (1) și (2) și care îndeplinesc criteriile de acces adoptate în condițiile prevederilor art. 14 alin. (7).

- Prevederile H.G. nr. 592/2006 și H.G. nr. 165/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

- HCL Caracal nr. 57/11.09.2009 privitoare la aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal.

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem analizarea și adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei privind soluționarea cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, destinate închirierii în municipiul Caracal, precum și a listei cu dosarele respinse pentru anul 2014.

**Director executiv**

**TUDORIONUT CATALIN**

**Președinți comisii sociale de analiză a cererilor an**

- BULETEANU GABRIEL

- DOGARU DOINA ALINA

- NICOLAE ALEXANDRU CIPRIAN

- VÎLCEA ALINA VICTORIA