

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Încetarea dreptului de folosință asupra unor terenuri atribuite în baza Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe.

EXPUNERE DE MOTIVE: Beneficiarii terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală, sunt obligați, conform art.6, alin.1 din Legea nr.15/2003 să înceapă construirea locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului.

În acest sens se impune adoptarea unei hotărâri de retragere a dreptului de folosință asupra terenului atribuit pentru persoanele care nu și-au îndeplinit obligația sus amintită.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.6030/25.03.2014 al Comisiei de aplicare a Legii nr.15/2003 din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Avizul Comisiei pentru activități juridice, disciplină în muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
- Prevederile Legii 15/2003, modificată și completată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 - Consiliul local Caracal aprobă încetarea dreptului de folosință asupra terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 , privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre, cuprinzând un număr de 5 poziții.

ART. 2 - Primarul municipiului Caracal și Comisia de aplicare a Legii nr.15/2003 din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 3 - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului-Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, persoanelor nominalizate în anexă ,Comisiei locale de aplicare a Legii nr.15/2003, Direcției economice și Compartimentului Concesiuni, Contracte Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal .



EDUARD CLAUDIU CIOCĂZANU

VIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIORIL EMIL RĂDESCU

Lista cuprinzând persoanele cărora le este retras dreptul de folosință a terenurilor atribuite conform Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe.

1. Simion Liliana Jeni – domiciliată în Caracal, str. Carpați nr.73, bl.A, sc.B, et.1, ap.10 – parcela nr.64 din aleea Bujorului nr.15 în suprafață de 502,00 mp – repartizată prin HCL nr.16/31.07.2012;
2. Gorun Eliza Ortensia domiciliată în Caracal str.Părului nr.3, bl.G1, sc.2, et.3, ap.15 – parcela nr.36 din strada Măceșului nr.80 în suprafață de 525,00 mp – repartizată prin HCL nr.16/31.07.2012;
3. Bojan Mariana domiciliată în Caracal, str. Carpați nr.73, bl.B, sc.B, et.2, ap.35 – parcela nr.104 din aleea Brândușei nr.34, în suprafață de 532,00 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013;
4. Popescu Marius-Sandu domiciliat în Caracal, aleea Dragoș Vodă nr.1, bl.B6, sc.A, et.1, ap.6 – parcela nr.90 din aleea Bujorului nr.31 în suprafață de 528,67 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013.
5. Slătaru Constantin-Anghel domiciliat în Caracal, str. Dezrobirii, nr.17 – parcela nr.91 din aleea Brândușei, nr.32 în suprafață de 528,67 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013;

RAPORT DE SPECIALITATE

Atât în Legea nr.15/2003, art.6, alin.1, cât și în contractele de concesiune încheiate la primirea unor parcele de teren, este prevăzută obligația ca în termen de un an de zile de la primirea terenului beneficiarii să înceapă construirea unei locuințe. În caz contrar acestora li se retrage dreptul de folosință asupra terenului.

Deoarece trei beneficiari ai unor parcele de teren nu au îndeplinit această prevedere, iar alți doi beneficiari au renunțat la loturile de teren ce le-au fost repartizate, Comisia de aplicare a Legii nr.15/2003 din cadrul Primăriei municipiului Caracal, propune anularea repartițiilor pentru următorii beneficiari:

1. Simion Liliana Jeni – domiciliată în Caracal, str. Carpați nr.73, bl.A, sc.B, et.1, ap.10 – parcela nr.64 din aleea Bujorului nr.15 în suprafață de 502,00 mp – repartizată prin HCL nr.16/31.07.2012;
2. Gorun Eliza Ortensia domiciliată în Caracal str. Părului nr.3, bl.G1, sc.2, et.3, ap.15 – parcela nr.36 din strada Măceșului nr.80 în suprafață de 525,00 mp – repartizată prin HCL nr.16/31.07.2012;
3. Bojan Mariana domiciliată în Caracal, str. Carpați nr.73, bl.B, sc.B, et.2, ap.35 – parcela nr.104 din aleea Brândușei nr.34, în suprafață de 532,00 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013;
4. Popescu Marius-Sandu domiciliat în Caracal, aleea Dragoș Vodă nr.1, bl.B6, sc.A, et.1, ap.6 – parcela nr.90 din aleea Bujorului nr.31 în suprafață de 528,67 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013.
5. Slătaru Constantin-Anghel domiciliat în Caracal, str. Dezrobirii, nr.17 – parcela nr.91 din aleea Brândușei, nr.32 în suprafață de 528,67 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013;

Comisia de aplicare a Legii nr.15/2003 :

Dogaru Doina Alina	- membru
Stoica Carmen	- membru
Apostoiu Aurica	- membru
Băloi Danuț Alexandru	- membru



PROCES VERBAL

Ca urmare a verificărilor efectuate s-a constatat că trei beneficiari ai unor parcele de teren aparținând domeniului privat al municipiului Caracal nu au îndeplinit obligația prevăzută în Legea nr.15/2003, art.6, alin.1, respectiv ca în termen de un an de zile de la primirea terenului să înceapă construirea unei locuințe.

De asemenea doi beneficiari au renunțat la loturile de teren ce le-au fost repartizate.

Ca urmare,Comisia de aplicare a Legii nr.15/2003 din cadrul Primăriei municipiului Caracal propune anularea repartițiilor pentru următorii beneficiari:

1. Simion Liliana Jeni – domiciliată în Caracal, str.Carpați nr.73, bl.A, sc.B,et.1, ap.10 – parcela nr.64 din aleea Bujorului nr.15 în suprafață de 502,00 mp – repartizată prin HCL nr.16/31.07.2012;
2. Gorun Eliza Ortensia domiciliată în Caracal str.Părului nr.3,bl.G1,sc.2,et.3,ap.15 – parcela nr.36 din strada Măceșului nr.80 în suprafață de 525,00 mp – repartizată prin HCL nr.16/31.07.2012;
3. Bojan Mariana domiciliată în Caracal, str.Carpați nr.73, bl.B,sc.B,et.2, ap.35 – parcela nr.104 din aleea Brândușei nr.34, în suprafață de 532,00 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013;
4. Popescu Marius-Sandu domiciliat în Caracal,aleea Dragoș Vodă nr.1,bl.B6,sc.A,et.1,ap.6–parcela nr.90 din aleea Bujorului nr.31 în suprafață de 528,67 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013.
5. Slătaru Constantin-Anghel domiciliat în Caracal, str.Dezrobirii,nr.17 – parcela nr.91 din aleea Brândușei, nr.32 în suprafață de 528,67 mp – repartizată prin HCL nr.13/31.01.2013;

Comisia de aplicare a Legii nr.15/2003 :

Dogaru Doina Alina

- membru

Stoica Carmen

- membru

Apostoiu Aurica

- membru

Băloi Danuț Alexandru

- membru

