

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Trecerea unei părți a imobilului amplasat în municipiul Caracal Aleea 1 Decembrie 1918 nr.7 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul public al municipiului Caracal și în administrarea Consiliului local Caracal.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Necesitatea amenajării unor spații cu destinația de locuințe sociale sau pentru desfășurarea unor activități economico-sociale.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.1141 din 22.01.2013 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții, Investiții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Adresa nr. 24804 din 31.10.2012 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
 - Art. 9(1) din Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
 - Art. 36 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
 - Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local;
- În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 (1) – Consiliul local al municipiului Caracal aprobă trecerea unei părți din imobilului amplasat în municipiul Caracal Aleea 1 Decembrie 1918 nr.7, parter și etaj cu Sc=582,00 mp. și Sc.desf.=1.164,00 mp., din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul public al municipiului Caracal și în administrarea Consiliului local Caracal.

ART. 2. Consiliul local al municipiului Caracal împuternicește Primarul municipiului Caracal, domnul Eduard-Claudiu Ciocăzanu, pentru încheierea protocolului de preluare a imobilului de la art. 1, după publicarea în Monitorul Oficial a Hotărârii de Guvern în acest sens.

ART. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare


PRIMAR,
EDUARD-CLAUDIU CIOCĂZANU

AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL-EMIL RĂDESCU



RAPORT DE SPECIALITATE

Ca urmare a faptului că imobilului situat Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918 nr.7, se degradează în timp datorită neutilizării și presupunem din lipsa fondurilor atât ale coproprietarilor acestuia, respectiv SNIF și ANIF, necesare asigurării pazei administrația publică Caracal s-a adresat acestor societăți cu rugămintea de a analiza posibilitatea legală de a trece acest imobil în patrimoniul domeniului public sau privat al municipiului Caracal și în administrarea Consiliului local Caracal. A răspuns ANIF prin adresa nr. 24804 din 31.10.2012, prin care ne comunică acordul de preluare cu titlu gratuit a părții din imobilul situat în municipiul Caracal strada 1 Decembrie 1918 nr.5 și promovarea unui proiect de hotărâre de guvern în acest sens. Menționăm că, ANIF nu deține în proprietate decât parte din clădirea P+4, respective parterul și etajul 1 compusă din 120 de încăperi cu o suprafață construită de 582,00 mp. și o suprafață construită desfășurată de 1.164,00 mp., conform situației activelor fixe corporale ce aparțin domeniului public al statutului.,

Terenul în suprafață de 2.864,00 mp, cu destinația Cc, pe care este amplasat imobilul face parte din domeniul privat al municipiului Caracal și este identificat cu nr. cadastral 52450 încheierii nr.76106/17.12.2012 a OCPI Olt, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina.

De menționat este faptul că în mod eronat în evidențele ANIF bunul imobil este înscris la adresa strada 1 Decembrie 1918 nr.5. Conform certificatului de nomenclatură stradală nr.59 din 22.01.2013 el figurează la adresa Aleea 1 Decembrie 1918 nr.7.

Conform, art. 9 alin. (2) din legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare "trecerea unui bun din domeniul public al unei unitati administrativ-teritoriale in domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotarare a consiliului judetean, respectiv a Consiliului General al Municipiului Bucuresti sau a consiliului local".

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea „Trecerea unei părți a imobilului amplasat în municipiul Caracal Aleea 1 Decembrie 1918 nr.7 din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, în domeniul public al municipiului Caracal si în administrarea Consiliului local Caracal”.

ARH. ȘEF,

Ing. NADIA DUMITRESCU



MINISTERUL NAȚIONAL AL DEFENSĂRII
AL REPUBLICII MOLDOVA

Strada Republicii nr. 13
1600 București

Telefon: 0222 222222
Fax: 0222 222222
E-mail: info@mda.md

15.05.2014
Nr. 45/2014

Șeful Biroului de Informații
Ștefan Ciocan
București

Stimate domnule Ștefan Ciocan,

Refer: solicitare pentru creșterea numărului de cadre militare, a numărului de cadre aplicative și aliați în cadrul Inspectoratului de Informații nr. 13, București.

În baza prezentei solicitări, vă rugăm să luați în considerare și să aprobați creșterea numărului de cadre militare, aplicative și aliați în cadrul Inspectoratului de Informații nr. 13, București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 133/2002 privind organizarea și funcționarea Armatei Române, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Legii nr. 122/2002 privind organizarea și funcționarea Serviciului de Informații de Securitate, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile Legii nr. 133/2002 privind organizarea și funcționarea Armatei Române, cu modificările și completările ulterioare.

Cu atenție,

Gen. Mihail Ciocan
Șeful Inspectoratului de Informații nr. 13

Șeful Biroului de Informații
Ștefan Ciocan
București

Șeful Inspectoratului de Informații nr. 13

Șeful Inspectoratului de Informații nr. 13
Strada Republicii nr. 13
1600 București

Șeful Inspectoratului de Informații nr. 13

As of 1/1/75
 100% owned by the Government
 100% owned by the Government

UNITED STATES GOVERNMENT
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 WASHINGTON, D. C. 20535

NAME	ADDRESS	CITY	STATE	ZIP	DATE	REASON FOR CONTACT	STATUS	CLASSIFICATION	REMARKS	INITIALS	DATE
John Doe	123 Main St	Anytown	CA	90210	1/1/75	Investigation	Active	Confidential	Subject of investigation	J.D.	1/1/75
Jane Smith	456 Elm St	Anytown	CA	90210	1/1/75	Investigation	Active	Confidential	Subject of investigation	J.S.	1/1/75
Robert Johnson	789 Oak St	Anytown	CA	90210	1/1/75	Investigation	Active	Confidential	Subject of investigation	R.J.	1/1/75
...

UNITED STATES GOVERNMENT
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 WASHINGTON, D. C. 20535

UNITED STATES GOVERNMENT
 FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
 WASHINGTON, D. C. 20535

ASAM
 PT. SIA JINTI PERSADA

di Yogyakarta
 Kawasan
 Caturwala Utama
 Perumahan
 Puri Mekar

SITUSAKSI
 Perbedaan dan evolusi teknologi komunikasi
 dan informasi pada tahun 1990-2010
 di masa 30.09.2012

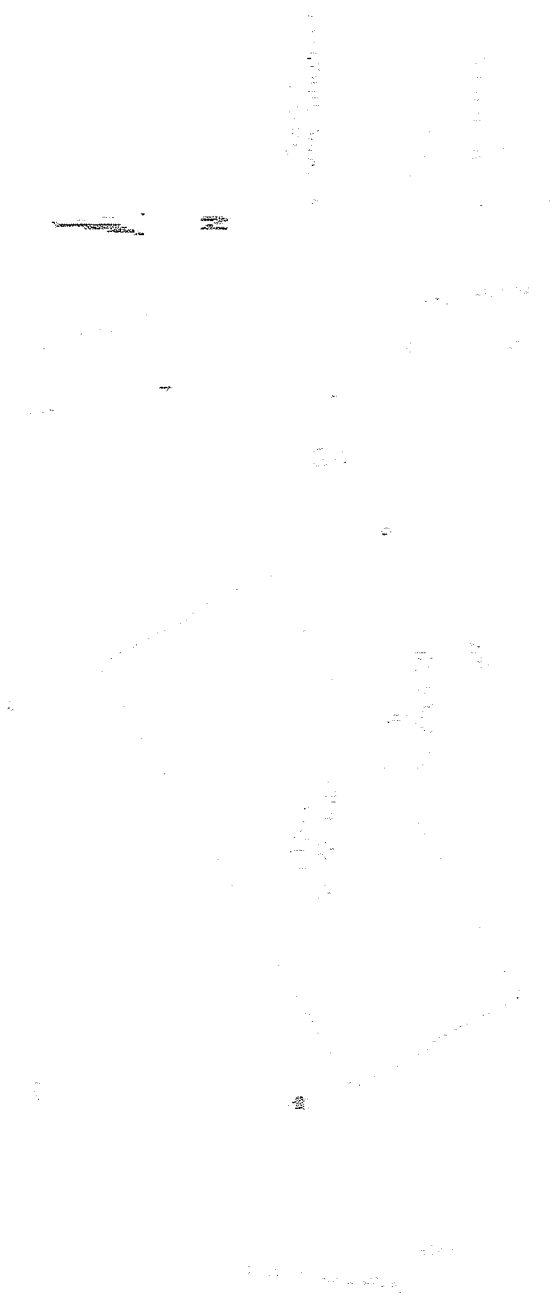
Perbedaan evolusi	di masa 30.09.2012	Perbedaan evolusi komunikasi	Perbedaan evolusi komunikasi	Perbedaan evolusi komunikasi	Perbedaan evolusi komunikasi	Perbedaan evolusi komunikasi
1. Perbedaan evolusi komunikasi	2. Perbedaan evolusi komunikasi	3. Perbedaan evolusi komunikasi	4. Perbedaan evolusi komunikasi	5. Perbedaan evolusi komunikasi	6. Perbedaan evolusi komunikasi	7. Perbedaan evolusi komunikasi

Dibuat oleh: *[Signature]*
 Tanggal: *[Date]*

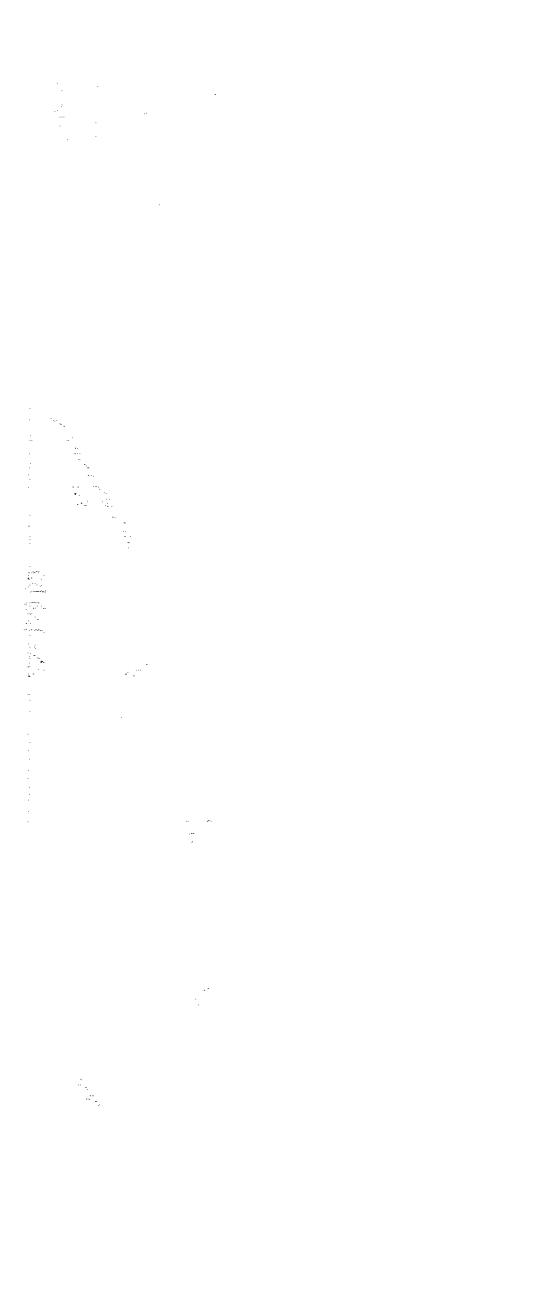
Dibuat oleh: *[Signature]*
 Tanggal: *[Date]*

1918

1918



Alsea 1 Dicembre 1918





CERTIFIKAT

o potvrđivanju statusa neposrednog posrednika

U skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnim pravnim predmetima (Službeni glasnik RS, broj 121/17) potvrđuje se da je **_____** (ime i prezime) rođen/a **_____** (datum i mesto rođenja) stekao/a status neposrednog posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima, na osnovu ispunjenja svih uslova predviđenih Zakonom o posredovanju u prometu nekretnim pravnim predmetima, a koji su: **_____** (opis uslova).

Posrednik je dužan da se pridržava svih propisa koji se odnose na posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima, kao i da vrši posredovanje u skladu sa etičkim pravilima posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima.

Posrednik je dužan da vrši posredovanje u skladu sa etičkim pravilima posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima, kao i da se pridržava svih propisa koji se odnose na posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima.

Posrednik je dužan da vrši posredovanje u skladu sa etičkim pravilima posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima, kao i da se pridržava svih propisa koji se odnose na posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima.

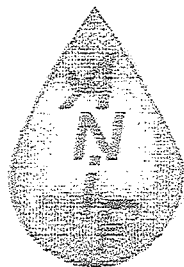
Posrednik je dužan da vrši posredovanje u skladu sa etičkim pravilima posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima, kao i da se pridržava svih propisa koji se odnose na posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima.

Posrednik je dužan da vrši posredovanje u skladu sa etičkim pravilima posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima, kao i da se pridržava svih propisa koji se odnose na posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima.

Posrednik: _____
Mesto i datum: _____

Ministarstvo za posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima
BEOGRAD, _____
Mesto i datum: _____

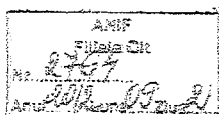
Posrednik je dužan da vrši posredovanje u skladu sa etičkim pravilima posrednika u prometu nekretnim pravnim predmetima, kao i da se pridržava svih propisa koji se odnose na posredovanje u prometu nekretnim pravnim predmetima.



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
 AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE
 FILIALA JUDEȚEANĂ OLT

Str. Vornicu Ureche Nr.15
 Caracal ROMANIA
 CTF 29499236

Tel: 0249515293
 Fax: 0249512222
 E-mail: olt@anif.ro



Împuternicire

Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Județeană Olt împuternicește prin prezenta pe domnul Eduard Claudiu Ciocazanu să reprezinte unitatea noastră în vederea întabulării imobilului situat în Municipiul Caracal, strada 1 Decembrie 1918, nr.5, Jud Olt, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt.

Anexăm la prezenta, copie după lista de inventariere a mijlocului fix aflat în patrimoniul public al statului.



AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂȚIRI FUNCIARE

Sos. Str. Vornicu Ureche Nr. 15, jud Olt

Tel: 0249515293

Fax: 0249512222



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

București, nr. 7610067-1/2014

INCHETARE Nr. 76106

INCHEIAREA SAZII ZAGON-COMIN

LA BIROURA SI PUBLICITATE IMOBILIARA Slatina

Pentru realizarea planului de SAZII ZAGON-COMIN, s-a realizat un plan cadastral care a fost aprobat de catre Comisia de SAZII ZAGON-COMIN, pe baza documentatiei anexate.

Planul cadastral este nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN.

Pe baza planului de SAZII ZAGON-COMIN, se realizeaza planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, care va fi aprobat de catre Comisia de SAZII ZAGON-COMIN, pe baza documentatiei anexate. Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN va fi aprobat de catre Comisia de SAZII ZAGON-COMIN, pe baza documentatiei anexate.

DISPUNE

Adoptarea prezentei incheieri.

Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN.

Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN, este aprobat de catre Comisia de SAZII ZAGON-COMIN, pe baza documentatiei anexate.

Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN.

Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN.

Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN, este aprobat de catre Comisia de SAZII ZAGON-COMIN, pe baza documentatiei anexate.

Data elaborării	Went-observator	Adresă de înregistrare	Sigla
01-11-2014
...

Planul cadastral de SAZII ZAGON-COMIN, nr. 66/11-13/2014, anexat la SAZII ZAGON-COMIN, este aprobat de catre Comisia de SAZII ZAGON-COMIN, pe baza documentatiei anexate.



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

ANEXA

la Hotărârea de Guvern nr. 100 din 12 martie 2013
privind aprobarea Regulamentului privind eliberarea
cartei funciare

A. Partea I. (Faza de servit)

1. DATE GENERALE

Adresa: Strada 1 Decembrie 1918 nr. 100, Bucuresti

Nr. Inmatriculare	Descrierea (scop)	Clasa de folosinta	Faza de servit
-------------------	-------------------	--------------------	----------------

100/2013	Scop: Servit	100	100
----------	--------------	-----	-----

B. Partea II. (Faza de proprietate)

1. DATE GENERALE

Adresa: Strada 1 Decembrie 1918 nr. 100, Bucuresti

Scop: Servit

Clasa de folosinta: 100

Tipul de servit: Servit

Numar de inmatriculare: 100/2013

C. Partea III. (Faza de servit)

1. DATE GENERALE

Adresa: Strada 1 Decembrie 1918 nr. 100, Bucuresti

Scop: Servit

Clasa de folosinta: 100

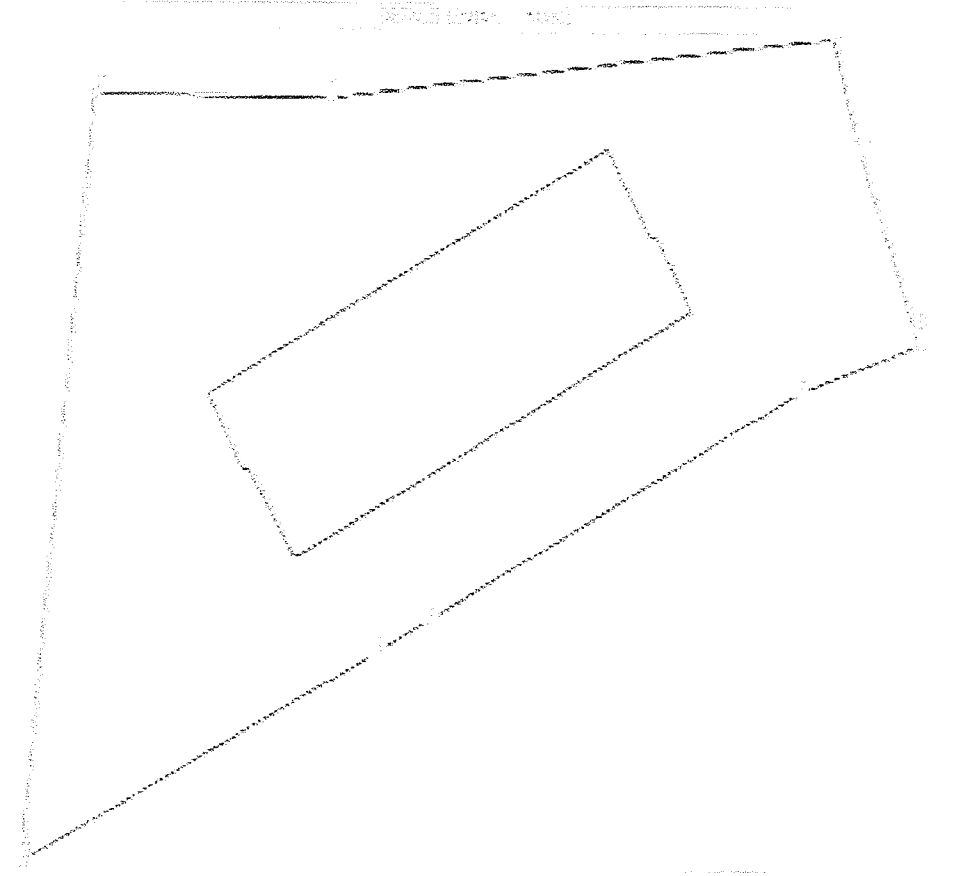
Tipul de servit: Servit

Numar de inmatriculare: 100/2013

Annexa Nr. 1 la Planul I

10000

Date referitoare la teren		Date referitoare la proprietate	
Suprafata terenului (ha)	Suprafata terenului (m ²)	Numar de inregistrare	Tipul proprietatii



Date referitoare la teren

Suprafata terenului (ha)	Suprafata terenului (m ²)	Numar de inregistrare	Tipul proprietatii	Observatii / Referinta

Date referitoare la constructii

Suprafata constructiei (m ²)	Tipul constructiei	Numar de inregistrare	Observatii / Referinta

Lucretii de teren

Lucretii de teren sunt reprezentate prin simboluri din anexa nr. 2

Tipul lucretii	Simbolul	Observatii

Table 1: Summary Statistics

Table 1 provides a summary of the descriptive statistics for the variables used in the analysis.

Variable	Mean	Standard Deviation	Minimum	Maximum
Age	35.2	12.5	18	65
Gender	0.48	0.50	0	1
Education	12.5	2.1	8	16
Income	45000	15000	20000	80000
Health	0.75	0.25	0	1

The table shows that the sample consists of individuals with a mean age of approximately 35 years, with a standard deviation of 12.5 years. The gender distribution is roughly equal, with 48% of the sample being female. The average education level is 12.5 years, and the average annual income is \$45,000. The health variable indicates that 75% of the sample is in good health.

Figure 1 displays the distribution of the dependent variable, showing a right-skewed distribution with a peak at the lower end of the scale.

The distribution of the dependent variable is highly skewed to the right, indicating that most observations are concentrated at the lower end of the scale, with a long tail extending towards higher values.

Table 2: Regression Results

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

Table 2

