

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: prelungirea duratei contractelor de închiriere existente având ca obiect închirierea terenurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Caracal, pe care sunt construite garaje auto.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Pe raza municipiului Caracal sunt construite aproximativ 416 garaje, pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat, pentru care sunt încheiate contracte de închiriere a căror durată urmează să înceteze succesiv. Având în vedere că au fost făcute investiții de către chiriasi, prin construirea de garaje provizorii și definitive, se impune adoptarea unei hotărâri de consiliu pentru prelungirea contractelor de închiriere existente.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.1111/21.01.2013 al Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități juridice, disciplină în muncă și protecție socială, cereri, sesizări ale Consiliului local al municipiului Caracal;
 - Art. 36 alin. 2 lit. "c" coroborat cu alin.5 lit."a" și art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

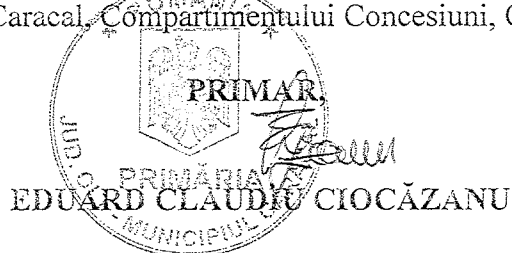
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE:

ART. 1 –(1) Consiliul local al municipiului Caracal aprobă prelungirea, pe o perioadă de 4 ani a duratei contractelor de închiriere ce au ca obiect terenuri ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Caracal, pe care sunt construite garaje auto, în momentul expirării duratei contractuale.

- (2) Contractele se vor prelungea cu condiția ca acestea să fie achitate integral până la data expirării.

ART.2. - Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal să semneze în aceleași condiții contractuale, actele adiționale de prelungire a duratei contractelor de concesiune prevăzute la art.1.

ART.3 –Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



VIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL EMIL RADESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere că pe raza municipiului Caracal sunt construite aproximativ 416 garaje, pe terenuri ce aparțin domeniului public și privat, pentru care sunt încheiate contracte de închiriere a căror durată urmează să înceteze succesiv și că au fost făcute investiții de către chiriasi, prin construirea de garaje provizorii și definitive, propun prelungirea acestora pe o perioadă de 4 ani cu condiția ca debitul acestora să fie achitat la zi.

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate privind adoptarea unei hotărâri de consiliu în acest sens.

Compartimentul Concesiuni, Contracte, Acorduri



OLTEANU MONICA