

Urbanism
[Signature]

[Signature]
[Signature]

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL
INREGISTRAT SUB NR. 3672
ZIUA 19 LUNA 01 ANUL 2021

Domnule Primar,

Subsemnata, Busca Angela Cristina, reprezentanta a firmei SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE, in calitate de proiectant general al proiectului PUZ – LOCUINTA PE BULEVARDUL ANTONIUS CARACALLA NR.131B, MUN. CARACAL, JUD. OLT, referitor la cererea cu nr.746 din 06.01.2021, depusa de dna. Militaru Alina-Iuliana, precizez urmatoarele:

Pentru documentatia PUZ - LOCUINTA PE BULEVARDUL ANTONIUS CARACALLA NR.131B, MUN. CARACAL, JUD. OLT, a fost realizat un studio geotehnic, verificat de ing. Liliana Panoiu, care precizeaza ca: "prin analiza modului in care realizarea excavatiilor si a lucrarilor de infrastructura, care se proiecteaza si care pot afecta constructiile limitrofe – **riscul este moderat**".

Daca in urma realizarii obiectivului propus prin documentatia analizata - locuinta individuala - se constata deplasari ale terenului, beneficiarul este obligat sa execute lucrari de consolidare a malului de pamant cu structura din beton armat sau cu gabioane din piatra.

In ceea ce priveste distanta cladirii propuse fata de limita de sud a terenului studiat, se propune respectarea Codului Civil.

Intocmit,
arh.urb Angela Busca
S.C. ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L.
[Stamp: SOCIETATEA COMERCIALA ANGELA BUSCA ARCHITECTURE S.R.L. MUN. SLATINA - JUD. OLT]
[Stamp: ANGELA CRISTINA S. BUSCA master arhitect D. 03 2021]

19.01.2021

Domnului Primar al Municipiului Caracal, Judetul Olt



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA
MUNICIPIUL CARACAL
PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL
Str. Piața Victoriei, Nr. 10, cod poștal 235200, Caracal, CIF 4395175

Tel: (0249) 511384 / 511386 Fax: (0249) 517516
Email: office@primariacaracal.ro Web: www.primariacaracal.ro



ISO 9001 certificat nr. 865C

Nr. 1407/08.01.2021

Către,

Dl Florea Stelian Mihail, dna. Florea Paula Ileana - in calitate de beneficiar/inițiator
Str. Paringului nr. 10, bl. 8AB, sc. A, et. 4, ap. 18, mun. Caracal, jud. Olt

SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL, arh urb Bușcă Angela - proiectant
Str. Bd. N. Titulescu nr. 7, 230103, Slatina, jud. Olt, Tel: 0765757557

Ref: răspuns la observații transmise in perioada consultare a publicului aferenta etapei elaborării propunerilor pentru:
PUZ -Locuința pe Bulevardul Antonius Caracalla nr. 131 B, in municipiul Caracal, jud. Olt
Generat de: imobil situat in Bulevardul Antonius Caracalla nr. 131B, mun. Caracal, jud. Olt, C.F. 52334

Având in vedere prevederile art. 37 lit. b) pct. 1 si pct. 2 din Ord. MDRT nr. 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, cu modificările si completările ulterioare,

Va transmitem in anexa, observațiile transmise de care proprietarul imobilului din str. Antonius Caracalla nr. 133 in perioada de informare si consultare a publicului desfășurata, respectiv 25.12.2020 – 09.01.2021, observații referitoare la natura terenului – posibilitatea surpării terenului, precum si referitoare la masuri de siguranță necesare in raport cu construcția veche existenta pe terenul din A. Caracalla nr. 133, si la respectarea prevederilor legale privind stabilirea distantei clădirilor propuse prin PUZ fata de limita de sud a terenului.

Va rugam sa formulați un răspuns argumentat la observațiile transmise, conform anexei, de către dna. Militaru Alina Iuliana, in termen de 10 zile de la finalizarea perioadei de consultare a publicului – respectiv pana la 19.01.2021.

Cu stima,



ARHITECT ȘEF,
SILVIA-NASIA DUMITRESCU

Întocmit, 3ex / Comp. Doc. de urbanism, Publicitate stradala

Issabela Giorgiana Neagu
Issabela Giorgiana Neagu

Către urbanism

JM

Domnule Primar

MUNICIPIUL CARACI
REGISTRAT SUB NR. 746
JUN. 01 ANUL 2021

anexă la 1407/08.01.2021

Subsemnatul, inilitorul Alina - Juliana
domiciliată în comuna STR. AUTOMIAS
COROCOLA NR 133,

Cu referire la notificarea cu
NR 58169/28.12.2020 privind
elaborarea PUG pentru imobilul
din STR. AUTOMIAS COROCOLA NR 133
solicit un răspuns din partea
investitorului și proiectantului
referitor la măsurile de siguranță
pentru construcția casei mele
existente pe terenul învecinat
decare ce se poate suruși, sau
în care nu sunt de acord cu ridicarea
unei construcții fără respectarea
limitelor legale.

06.01.2021

> adresă 1407/08.01.2021

Alina

0733232707