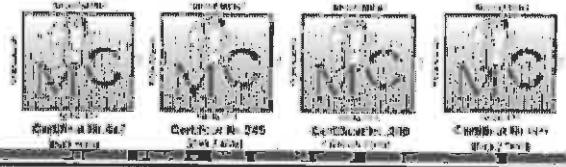




ROMANIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
CARACAL

Piața Victoriei, Nr.10, 235200, Caracal
Tel.: (0249) 511336/ 511384,
Fax: (0249) 517516 / 517518
e-mail: office@primariacaracal.ro
www.primariacaracal.ro



HOTĂRÂREA NR.163/23 .12.2013

REFERITOR LA: Facilitatile fiscale pentru anul 2014 acordate unor persoane fizice sau juridice.

EXPUNERE DE MOTIVE:

În baza art.284 și art. 286 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale pot acorda facilitati fiscale unor persoane fizice sau juridice.

AVAND IN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.19584/29.10.2013 al Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Caracal
- Prevederile art.284 și art.286 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități economico-financiare,

În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, completată și modificată;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba acordarea de reduceri ale impozitului pe cladiri și ale impozitului pe teren pentru următoarele categorii sociale de persoane fizice:

Categoria sociala	Grad reducere
a) Persoanele/famiile fara venituri si cele aflate in asistenta sociala	80%
b) Persoanele aflate in somaj sau alocatie de sprijin, proportional cu aceasta perioada	60%
c) Pensionarii cu pensii al căror quantum lunar este mai mic decât venitul minim brut pe țară	50%
d) Persoanele angajate in munca și cele care realizeaza lunar venituri din alte surse, mai mici decat venitul minim brut pe tara	50%

Art. 2. (1) Veniturile prevazute la art.1 privesc veniturile pe persoana/familie, dupa caz.

(2) Deținerea unuia din bunurile menționate în anexa la prezenta hotărâre conduce la excluderea acordării facilităților prevăzute la art.1

Art.3 Contribuabilii aflați în situația de a beneficia de prevederile prezentei hotărâri vor trebui să depună odată cu cererea prin care solicită facilitatea, următoarele documente, după caz:

- acte doveditoare ale veniturilor persoanei/familiei
- declaratie pe propria raspundere privind bunurile imobile detinute in proprietate

- adeverinta ca beneficiaza de ajutor social
- adeverinta privind terenul agricol extravilan si componenta familiei, eliberata de compartimentul Registru agricol, fond funciar, cadastru din cadrul Primariei municipiului Caracal
- copie act de proprietate
- copie B.I./C.I.

Art.4. Reducerea de impozit pe cladiri se acorda numai pentru cladirea de domiciliu, iar la impozitul pe teren numai pentru terenul aferent cladirii de domiciliu, indiferent de categoria de folosinta.

Art.5. Reducerea la impozitul pe cladiri si impozitul pe teren se acordă în anul 2014, începând cu luna depunerii cererii.

Art.6. Se aproba scutirile si reducerile privind impozitul pe cladiri si ale impozitului pe teren prevazute de art.284 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.7 Se aproba urmatoarele facilitati fiscale privind impozitul pe cladiri si teren prevazute de 286 din Legea 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare dupa cum urmeaza:

-reducerea impozitului pe cladiri cu 50% pe o perioada de 7 ani pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuinte si ai imobilelor care au executat lucrari de reabilitare privind cresterea performantei energetice a acestora. Reducerea se acorda incepand cu anul fiscal urmator finalizarii lucrarilor in conditiile prevederilor O.U.G. 18/2009 aprobata prin Legea nr.158/2011.

-se acorda scutire de la plata impozitului pe teren pentru proprietarii de terenuri degradate sau poluate neincluse in perimetrul de ameliorare, la solicitarea acestora, cu avizul favorabil al Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si al Ministerului Mediului si Schimbarilor Climatice. Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplica persoanei respective cu incepere de la data de intai a lunii urmatoare celei in care au fost obtinute avizele favorabile.

Art.8. Incepand cu data de 01.01.2014 isi inceteaza aplicabilitatea H.C.L. nr.95/2012.

Art.9. Directia economica din cadrul Primariei municipiului Caracal va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.10 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului municipiului Caracal, Instituției Prefectului Olt, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal .



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL EMIL RĂDESCU

**LISTA BUNURILOR
CE CONDUC LA EXCLUDEREA ACORDĂRII
FACILITĂȚILOR PREVĂZUTE LA ART.1**

Bunuri imobile	
1	Clădiri de domiciliu cu suprafața desfășurată mai mare sau egală cu 80 mp
2	Terenuri de împrejmuire a locuinței și curtea aferentă și alte terenuri intravilane care depășesc 1.000 mp în zona urbană și 2.000 mp în zona rurală
3	Clădiri sau alte spații locative în afara locuinței de domiciliu și a anexelor gospodărești

Bunuri mobile*	
1	Autoturism/autoturisme și/sau motocicletă/motociclete cu o vechime mai mică de 10 ani cu excepția celor adaptate pentru persoanele cu handicap sau destinate transportului acestora sau persoanelor dependente precum și pentru uzul persoanelor aflate în zone greu accesibile
2	Mai mult de un autoturism/motocicletă cu o vechime mai mare de 10 ani
3	Autovehicule: autoutilitare, autocamioane de orice fel cu sau fără remorci, rulote, autobuze, microbuze
4	Șalupe, bărci cu motor, scutere de apă, iahturi, cu excepția bărcilor necesare pentru uzul persoanelor care locuiesc în Rezervația Biosferei "Delta Dunării"
5	Utilaje agricole: tractor, combină autopropulsată
6	Utilaje de prelucrare agricolă: presă de ulei, moară de cereale
7	Utilaje de prelucrat lemnul: gater sau alte utilaje de prelucrat lemnul acționate hidraulic, mecanic sau electric
(*) Aflate în stare de funcționare	

Depozite bancare	
1	Depozite bancare cu valoare de peste 3000 lei

Terenuri /animale și/sau păsări	
1	Suprafețe de teren, animale și păsări a căror valoare netă de producție anuală depășește suma de 1.000 euro pentru persoana singură, respectiv suma de 2.500 euro pentru familie

