

ANEXA 4

GHID DE STABILIRE A NECESARULUI DE ECHIPAMENTE PUBLICE LA NIVEL DE CVARTAL SI CARTIER

Prezentul ghid are valoarea orientativa la stabilirea echipamentelor publice necesare a se amplasa pe raza cartierelor din municipiu.

Amplasarea echipamentelor publice se face de regula in centrele de cartier, in nucleele de dotari ale cvartalelor (ansamblurilor de locuinte) sau in alte amplasamente disponibile, dupa caz.

Dotarea	Amplasare			Observatii
	Centru cartier	Nucleu cvartal	Pe artere principale	
<i>ECHIPAMENTE PUBLICE DIN DOMENIUL ADMINISTRATIV</i>				
Filiala a primariei	*	-	*	Dupa caz
<i>ECHIPAMENTE PUBLICE DIN DOMENIUL INVATAMANTULUI</i>				
Gradinita	*	*	-	Pentru un cvartal sau un grup de cvartale – raza maxima de servire 500 m
Scoala generala	*	-	(*)	Pentru un grup de cvartale, raza maxima de servire 1000 m
Afterschool	*	*	*	Recomandabil pentru un grup de cvartale, in apropierea scolii generale
Licee	*	-	(*)	Funcție de necesitati
Scoli profesionale	*	-	(*)	Funcție de necesitati
<i>ECHIPAMENTE PUBLICE DIN DOMENIUL CULTURII</i>				
Biblioteci (filiale de cartier)	*		*	Pot fi cuplate cu cluburile de cartier
Expozitii	*	-	-	Pot fi cuplate cu cluburile de cartier
Sali de intruniri de interes comunitar	(*)	*	*	Pot fi cuplate cu cluburile de cartier
Cluburi (pentru copii, tineri, varstnici)	*	-	(*)	Pot include si sali de reuniuni de interes comunitar
<i>ECHIPAMENTE PUBLICE DIN DOMENIUL SANATATII si PROTECTIEI SOCIALE</i>				
Dispensare medicale	*	-	*	
Cresa	*	*	-	Pentru un grup de cvartale
Cantine sociale	*	-	(*)	Funcție de necesitati
Alte facilitati pentru grupuri vulnerabile	*	-	-	Dupa caz, functie de necesitati

Dotarea	Amplasare			Observatii
	Centru cartier	Nucleu cvartal	Pe artere principale	
SPATII VERZI SI ECHIPAMENTE PENTRU PETRECEREA TIMPULUI LIBER				
Terenuri de sport	*	(*)		Pentru sport de masa (de regula terenuri multivalente: fotbal/ softbal/ handbal volei/ baschet/ tenis)
Amenajari pentru socializare in aer liber	*	*	-	Pot fi cuplate cu cluburile, gradinile de cartier, spatiile verzi de cvartal
Gradini de cartier	*	(*)	(*)	Suplimentar fata de spatiile verzi de cvartal; se recomanda si includerea unor suprafete tip dog-park
Amenajari pentru intretinerea conditiei fizice	*	*	-	In gradini de cartier sau spatii verzi de cvartal
Locuri de joaca pentru copii	(*)	*	-	Conform normelor (min.1,3 mp/locuitor)
Spatii verzi de cvartal	-	*	(*)	Conform normelor (minim 2,0 mp/locuitor)
LACASURI DE CULT				
Biserici, case de rugaciuni	*	(*)	(*)	Se recomanda ca amplasarea sa fie conditionata de existenta unui numar suficient de credinciosi in cartier; amplasarea in nucleele de cvartal poate fi justificata numai pentru culte majoritare in randul locuitorilor cvartalului
ALTE DOTARI POSIBL DE AMPLASAT, FUNCTIE DE SPATIILE DISPONIBILE SI NECESITATI				
Hala agroalimentara	*		(*)	
Sedii de asociatii, fundatii, organizatii neguvernamentale, culte, agentii etc				

Pentru noile dezvoltari se recomanda ca totalul spatiilor verzi amenajate sa asigure 20,0 mp sp.verde/locuitor pe raza cartierului (de regula pe raza de 1,0 – 1,5 km)

Amplasarea echipamentelor publice in centrele de cartier este insotita de regula de amplasarea unor servicii comerciale cu raza medie de servire: sucursale banci, societati de asigurari, comert cu amanuntul cu raza medie de servire: supermarket, magazin general, comert nealimentar (nu materiale de constructii), alte servicii

profesionale si personale, alimentatie publica, spatii de intretinere fizica (Sali de fitness, sali de gimnastica, cluburi de sport etc) servicii medicale in sistem privat s.a.m.d. Unele servicii comerciale si echipamente publice pot fi amplasate in partere comerciale.

Amplasarea echipamentelor publice in cvartale este insotita de dotarile de servicii si comert de proximitate (comert alimentar de proximitate, servicii personale, cabinete medicale pentru medicina de familie si stomatologie etc)