

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Darea în administrare unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »” a bunului imobil din Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 9A, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, cu destinația Centrală Termică

EXPUNERE DE MOTIVE:

Asigurarea spațiilor necesare bunei desfășurări a procesului de învățământ.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.16910 din 13.12.2012 al Direcției Dezvoltare Urbană, Achiziții, Investiții și Tehnic din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
 - Art. 36 din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
 - Art. 112 din Legea nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare, privind educația națională
 - Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local;
 - Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;
 - Avizul comisiei pentru activități social- culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie și protecția copilului a Consiliului local;
- În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

ART. 1 (1) – Consiliul local al municipiului Caracal aprobă darea în administrare unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »” a bunului imobil din Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 9A, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, cu destinația Centrală Termică

(2) Datele de identificare a bunului imobil prevăzut la alin.(1) sunt cele menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

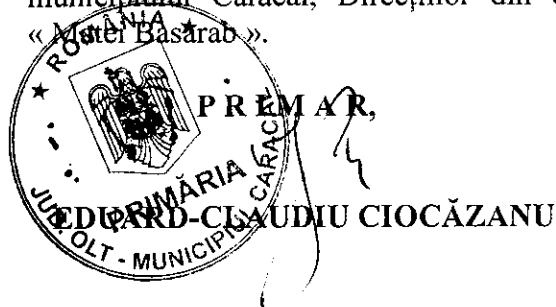
(3) Predarea bunului imobil se face pe bază de protocol de predare - primire, încheiat între Primarul municipiului Caracal, pe de o parte și reprezentanții legali ai unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »” pe de altă parte.

ART. 2.(1) Titularul dreptului de administrare va exercita posesia și folosința asupra bunurilor preluate, în condițiile legii și în limitele precizate în protocolul de predare - primire.

(2) Cu procesul de urmărire a comportării în timp a construcției se însărcinează reprezentanții legali ai unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »”.

Art. 3. În înțelesul prezentei hotărâri, actul de transmitere este protocolul de predare -primire. Dreptul de administrare transmis potrivit prezentei hotărâri va putea fi revocat, prin hotărâre, de către consiliul local, în situația în care titularul nu-și exercită drepturile și nu-și îndeplinește obligațiile născute din actul de transmitere.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Colegiului Tehnic “Matei Basarab”.



**AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL-EMIL RĂDESCU**

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform art.112. din Legea nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare, privind educația națională *“(1) Unitatile de invatamant de stat pot detine in administrare bunuri proprietate publica, cele de invatamant particular au drept fundament proprietatea privata, iar cele de invatamant confesional apartin, in functie de entitatea care le-a infiintat, uneia dintre cele doua forme de proprietate.*

(2) Terenurile si cladirile unitatilor de educatie timpurie, de invatamant prescolar, scolilor primare, gimnaziale si liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de invatamant din cadrul acestora, infiintate de stat, fac parte din domeniul public local si sunt administrate de catre consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora si sunt administrate de catre consiliile de administratie, conform legislatiei in vigoare”.

În acest an s-a realizat încălzirea unităților de învățământ prin centrale termice proprii cu combustibil gaz natural. În situația în care unitățile de învățământ nu au avut clădiri în administrare care să poată fi amenajate ca centrale termice s-au căutat alte variante care atât din punct de vedere tehnic cât și financiar să fie fiabile. Astfel centrala termică pentru Colegiul Tehnic “Matei Basarab” a fost amenajată în fostul punct termic, ce deservea imobilele racordate la sistemul centralizat de furnizare a energiei termice, aflat în incinta colegiului.

În acest sens se propune darea în administrare a acestei bun ce aparține domeniului public al municipiului Caracal cu destinația centrală termică, amplasată în Aleea 1 Decembrie 1918 nr.9A pe o suprafață de teren de 203,50 mp., având o suprafață construită de 203,50 mp și o suprafață utilă de 184,00 mp. Colegiului Tehnic “Matei Basarab”.

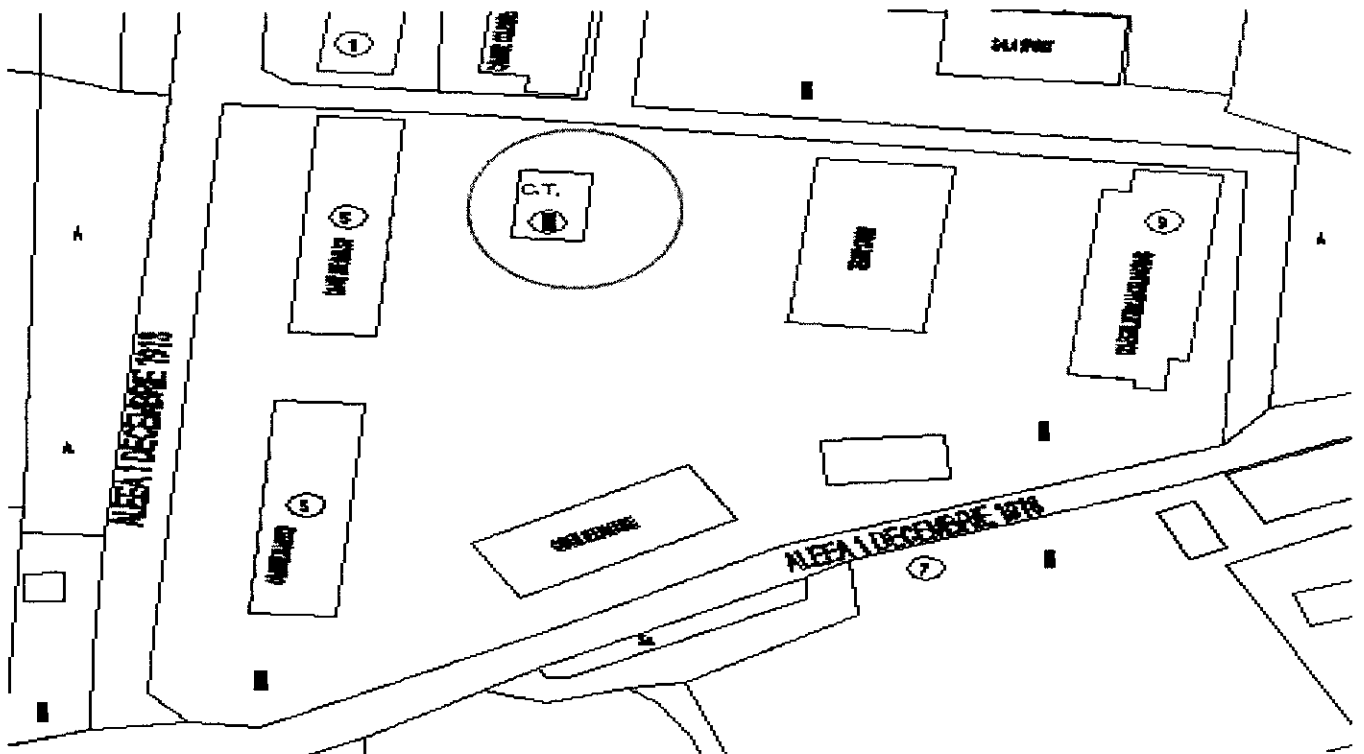
Predarea bunului imobil mai sus menționat se va face pe bază de protocol de predare - primire, încheiat între Primarul municipiului Caracal, pe de o parte și reprezentanții legali ai unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »” pe de altă parte. Cu procesul de urmărire a comportării în timp a construcției se însărcinează reprezentanții legali ai unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »” .

Considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor “Darea în administrare unității de învățământ “Colegiul Tehnic « Matei Basarab »” a bunului imobil din Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 9A, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, cu destinația Centrală Termică”.

ARH. ȘEF,

Ing. NADIA DUMITRESCU

Anexa
 La Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal
 nr. din12.2012



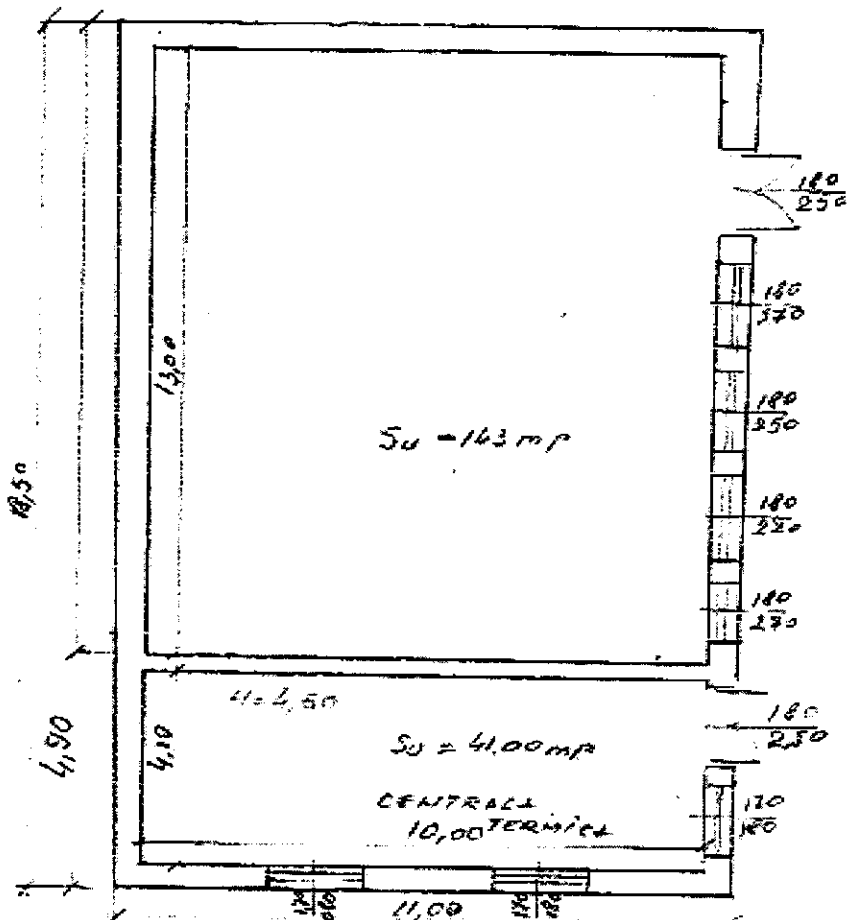
PLAN DE SITUAȚIE

Centrală termică Colegiul Tehnic
 "Matei Basarab"
 Alea 1 Decembrie 1918 nr.9A

St= 203,50 mp.

Sc= 203,50 mp.

Su= 184,00 mp.



PLAN CENTRALĂ TERMICĂ