

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Aprobarea listei definitive în vederea repartizării efective a 5 locuințe construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Având în vedere locuințele disponibile construite din fondurile ANL rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere conform Notei interne nr.19034/22.11.2013 emisă de Compartimentul Contracte, Concesiuni, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal cât și Hotărârea Consiliului Local Caracal nr. 125/30.09.2013 referitoare la aprobarea listei privind soluționarea cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL, destinate închirierii în municipiul Caracal, precum și lista cu dosarele respinse, se impune adoptarea prezentei hotărâri.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 20415/16.12.2013 al comisiilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal ;

- Nota internă nr. 19034/22.11.2013 a Compartimentului Concesiuni, Contracte, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal;

- HCL Caracal nr. 125/30.09.2013 referitoare la aprobarea listei privind soluționarea cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL, destinate închirierii în municipiul Caracal, precum și lista cu dosarele respinse;

- Propunerile comisiilor sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 770/22.04.2013 cu privire la constituirea comisiilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, consemnate în Procesul verbal nr. 19794/16.12.2013;

- Prevederile art. 15 alin. 5, 6, 7 și 8 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

- HCL Caracal nr. 44/ 31.07. 2009 privitoare la aprobarea modului de repartizare a locuințelor destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate aprobată prin Hotărâre a Consiliului Local.

- art. 36 alin. (6) din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

- Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă și protecție socială, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1 Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă lista definitivă în vederea repartizării efective a 5 locuințe construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere, conform anexei parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART.2. Primarul municipiului Caracal, Comisiile sociale de analiză și Compartimentul Contracte, Concesiuni, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și Direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

VIOREL-EMIL RĂDESCU



A handwritten signature in blue ink is written over the name VIOREL-EMIL RĂDESCU.

ANEXA LA HCL NR. /
Privind repartizarea locuințelor ANL.

Nr. Crt.	Nume prenume	Punctaj	Numărul și data depunerii cererii	Numar persoane	Venit	Adresă	Tip Locuință Repartizată
1.	ILIE P DANIELA	50 pcte	12061 17.09.2007	1 pers	703 lei net	Caracal, B-dul N.Titulescu nr. 88, bl.D1, sc.C, et.2, ap.11	Garsoniera
2.	SOIMU IONELIA- DIANA	46 pcte	14680 06.11.2009	2 pers	719 lei net	Caracal, B-dul N.Titulescu nr. 88, bl.D1, sc.A, et.3, ap.16	Garsoniera
3.	NICA DANA GABRIELA	45 pcte	14974 10.11.2011	2 pers	1650 lei brut + 1000 lei net	Caracal, B-dul N.Titulescu nr. 88, bl.D1, sc.C, parter, ap.4	Garsoniera
4.	GRAMNEA TEODOR	62 pcte	3763 19.03.2004	3 pers	1954 lei net	Caracal, B-dul N.Titulescu nr. 88, bl.D1, sc.A, et.3, ap.18	Apartament 2 camere
5.	BASCH IONUȚ CRISTIAN	60pcte	11324 03.09.2007	4 pers	3 316 lei net	Caracal, B-dul N.Titulescu nr. 88, bl.D1, sc.B, et.3, ap.20	Apartament 2 camere

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- Nota internă nr. 19034/22.11.2013 a Compartimentului Contracte, Concesiuni, Acorduri din cadrul Primăriei municipiului Caracal prin care este adus la cunoștință faptul că pe raza municipiului Caracal la data de 22.11.2013 sunt libere un număr de 5 locuințe A.N.L. iar acestea pot fi redistribuite;

- HCL Caracal nr. 125/30.09.2013 referitoare la aprobarea listei privind soluționarea cererilor de locuințe și stabilirea ordinii de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin programul ANL, destinate închirierii în municipiul Caracal, precum și lista cu dosarele respinse;

- HCL Caracal nr.153/27.11.2013 prin care a fost aprobată lista de repartizare efectivă a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013

- HCL Caracal nr. 44/ 31.07. 2009 privitoare la aprobarea modului de repartizare a locuințelor destinate închirierii, pentru tineri în vârstă de până la 35 ani, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, prin preluarea solicitanților înscriși în lista de prioritate aprobată prin Hotărâre a Consiliului Local.

- propunerile comisiilor sociale constituite în temeiul Dispoziției Primarului municipiului Caracal nr. 770/22.04.2013 cu privire la constituirea comisilor sociale de analiză a cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ale Agenției Naționale pentru Locuințe în municipiul Caracal, consemnate în Procesul verbal nr.19794/16.12.2013;

- Prevederile art. 15 alin. 5, 6, 7 și 8 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei definitive în vederea repartizării efective a 5 locuințe construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal, în anul 2013.

Membrii comisiei sociale de analiză și repartizare a locuințelor ANL Caracal

Mincioagă Livia - președinte

Dogaru Doina Alina - președinte

Nicolae Alexandru Ciprian - președinte

Buleteanu Gabriel - președinte

Vilcea Alina Victoria - președinte




NOTĂ INTERNĂ


DE LA COMPARTIMENTUL CONTRACTE, CONCESIUNI, ACORDURI

CĂTRE : DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Prin prezenta vă aducem la cunoștință numărul locuințelor A.N.L. aflate libere la această dată, conform tabelului de mai jos :

Nr. crt.	Adresă	Nr. camere
1.	B-dul Nicolae Titulescu nr. 88,bl. D1, sc. A, et. 3, ap.16	Garsonieră confort 1
2.	B-dul Nicolae Titulescu nr. 88,bl. D1, sc. B, et. 3, ap. 20	Apartament 2 camere
3.	B-dul Nicolae Titulescu nr. 88,bl. D1, sc. C, parter, ap. 4	Garsonieră confort 1
4.	B-dul Nicolae Titulescu nr. 88, bl. D1, sc. C, et.2, ap.11	Garsonieră confort 1
5.	B-dul Nicolae Titulescu nr. 88,bl. D1, sc. A, et. 3, ap. 18.	Apartament 2 camere

Am adus la cunoștință,
COMPARTIMENTUL CONCESIUNI,
CONTRACTE, ACORDURI

MARINELA GEOROCEANU

Am luat la cunoștință,
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE,
PUBLICĂ LOCALĂ
Director executiv ,

CĂTĂLIN TUDOR

Proces Verbal
Încheiat azi 16.12.2013

Încheiat cu ocazia întrunirii membrilor comisiei de repartizare a locuințelor A.N.L., numiți conform Dispoziției nr.770/22.04.2013, respectiv: Mincioaga Livia, Dogaru Doina Alina, Vlcea Alina Victoria, Nicolae Alexandru Ciprian și Buleteanu Gabriel.

Având în vedere nota internă nr. 19034 din 22.11.2013 transmisă de Compartimentul Contracte, Concesiuni, Acorduri, Hotărârea Consiliului Local Caracal nr. 153/2013 referitor la aprobarea listei definitive în vederea repartizării efective a locuințelor construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe rămase vacante pe perioada exploatării acestora în regim de închiriere în municipiul Caracal în anul 2013 precum și prevederile art. 15 alin. 5 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, solicitanții care au obținut o locuință, au fost obligați să reconfirme îndeplinirea criteriilor de acces la locuință.

Față de acestea, în urma reanalizării listei cu punctajele obținute de solicitanții de locuința ANL și a reconfirmării îndeplinirii criteriilor de acces la locuință, conform criteriilor de repartizare și potrivit **prevederilor art. 15 alin (5) din HG 962/2001**, Comisia a căzut de acord asupra următoarelor repartiții:

A) Pentru repartizare garsoniera:

- 1) Ilie P. Daniela Ionela (1 pers, 50 pcte): Caracal, B-dul Nicolae Titulescu nr. 88, bl.D1, sc.C, et.2, ap.11;
- 2) Șoimu Ionelia-Diana (2 pers, 46 pcte) : Caracal, B-dul Nicolae Titulescu nr.88, bl.D1, sc.A, et.3,ap.16;
- 3) Nica Dana Gabriela (2 pers., 45 pcte): Caracal, B-dul Nicolae Titulescu nr. 88, bl. D1, sc.C, parter, ap.4

B). Pentru repartizare apartamente 2 Camere:

- 1) Gramnea Teodor (3 pers., 62 pcte): Caracal, B-dul Nicolae Titulescu nr. 88, bl. D1, sc.A, et.3, ap.18
- 2) Basch Ionuț Cristian (4 pers, 60 pcte): Caracal, B-dul Nicolae Titulescu nr. 88, bl. D1, sc.B, et.3, ap.20.

Membrii Comisiei:

Mincioaga Livia
Dogaru Doina Alina
Vlcea Alina Victoria
Nicolae Alexandru Ciprian
Buleteanu Gabriel.....