



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,
235200 CARACAL OLT ROMANIA
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518
e-mail: pmc@romanati.ro

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: Completarea HCL nr. 104/2006 privind concesionarea, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, care nu se pretează la amenajarea de spații verzi, în vederea amplasării de spații comerciale.

EXPUNERE DE MOTIVE:

Pentru sprijinirea inițiativei private se dorește realizarea unei activități comerciale care tinde către alinierea la standarde ridicate în raport cu protecția mediului, cu pretențiile consumatorilor și cu realizarea unui ansamblu arhitectural și zonal, atât prin construcția propusă cât și prin sistematizarea zonei.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr. 2611/21.02.2007 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Art. 38 (5) lit. "b" și art. 125(1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, completată și modificată;
- HCL nr. 98/30.11.2005, privind interzicerea amplasării de obiective sau efectuarea unor lucrări pe spațiile verzi și terenurile pretabile amenajării de zone verzi pe domeniul public al Consiliului local Caracal;
- Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- Avizul Comisiei juridice a Consiliului local Caracal;
- Avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului a Consiliului local Caracal;

În temeiul art. 46 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, completată și modificată prin Legea 286/2006;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 – Aprobă completarea art. 1 din HCL nr. 104/2006 privind concesionarea, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, care nu se pretează la amenajarea de spații verzi, în vederea amplasării de spații comerciale, conform anexelor parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 – Contractul de concesiune încheiat de Primăria municipiului Caracal va obliga concesionarul în cazul în care subînchiriază terenul respectiv, să ia acordul concedentului (Consiliul local al municipiului Caracal) obligându-se să plătească concesiunea la valoarea subînchirierii, valoare pe care o va dovedi-o cu acte autentice.

ART.3 - Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART. 4 – Hotărârea va fi comunicată Primarului municipiului Caracal, persoanelor fizice și juridice interesate și Prefecturii județului Olt.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RĂU NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

GHEORGHE CARIGOIU

Nr. din
..... 2007

B.D.