



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL OLT**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

PIAȚA VICTORIEI, Nr.10,  
235200 CARACAL OLT ROMANIA  
Tel.: (0249)511386/511384, Fax: (0249)517516 / 517518  
e-mail: office@primariacaracal.ro

**H O T Ă R Ă R E**

**REFERITOR LA:** trecerea din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal a suprafeței de teren de 62,00mp. situată în str. Craiovei nr.134A', în vederea vânzării fără licitație publică, către Predoi Marin.

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

Necesitatea realizării unor spații locuibile moderne care să respecte normele sanitare, de mediu și P.S.I. specifice Uniunii Europene, presupune afectarea unei suprafețe construite extinse, echipate și dotate la standarde superioare, precum și faptul că pe acest teren se găsește amplasată o fântână inutilizabilă, care prezintă un real pericol pentru cetățeni.

**AVÂND ÎN VEDERE:**

-Raportul de specialitate cu nr.8947 din 12.10.09 al Direcției Tehnice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;

-Art. 36(2) lit c.și art. 36(5) lit b. din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

-Avizul comisiei pentru activități juridice, disciplina, munca și protecție socială, cereri și sesizări a Consiliului Local Caracal;

-Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultura, protecția mediului și turism a Consiliului Local Caracal;

-Art. 15 lit. e din Legea 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții;

-În temeiul art. 45 (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**ART. 1.** – Se aprobă trecerea terenului situat în str. Craiovei nr.134A', identificat prin următoarele vecinătăți: S- str. Craiovei, V- teren Dumitrescu Adrian, E- teren domeniul public, N – teren Predoi Marin, în suprafață de 62,00mp din domeniul public al municipiului Caracal în domeniul privat al municipiului Caracal.

**ART. 2** - Se aprobă vânzarea fără licitație publică, a unei suprafețe de teren de 62,00mp aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, situată în str. Craiovei nr.134A către Predoi Marin. Terenul este identificat conform anexei 1. la prezenta hotărâre.

Acest teren nu va putea fi înstrăinat de către cumpărător timp de 5 ani de la dobândire.

**ART. 3.** – Prețul de vânzare va fi stabilit în baza unei expertize valorice întocmită de firmă autorizată ANEVAR. Cheltuielile ocazionate de întocmirea expertizei și documentațiilor vor fi suportate de cumpărător.

**ART. 4.** – Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART .5.** - Hotărârea va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal și d-lui Predoi Marin.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**MATEI CLAUDIU**

CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU LEGALITATE  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**GÂLEA IONUȚ CRISTIAN**