

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren, situate în municipiul Caracal, str. Carpați nr.116, jud. Olt, înscrise în CF 50489 și 50490 Caracal.

EXPUNERE DE MOTIVE:

În vederea valorificării superioare din punct de vedere economic a terenului cât și atragerii unor investiții în zonă, este necesară întocmirea documentației cadastrale pentru alipirea celor două suprafețe de teren identificate prin numerele cadastrale 50489 și 50490.

AVÂND ÎN VEDERE:

- Raportul de specialitate nr.8285/22.05.2013 al Compartimentului RegistruAgricol, Fond Funciar, Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile art. 36 alin.2 lit.c din Legea nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;
- Prevederile Legii nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Avizul comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local;

În temeiul art. 45 (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind administrația publică locală;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART.1 Consiliul local al municipiului Caracal aprobă documentația cadastrală de alipire a două parcele de teren, situate în municipiul Caracal, str. Carpați nr.116, jud. Olt, înscrise în CF 50489 și 50490 Caracal, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul Municipiului Caracal.

ART.3. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal și Compartimentului RegistruAgricol, Fond Funciar, Cadastru din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,
VIOREL EMIL RĂDESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

Imobilul teren situat în intravilanul municipiului Caracal, str. Carpați nr. 116, în suprafață de 121 667 mp este înscris în CF a UAT Caracal parcelat cu două numere cadastrale 50489 și 50490.

Prima parcelă are o suprafață de 52 592 mp, iar cea de-a doua parcelă în suprafață de 69 075 mp este înscrisă în CF cu nr. cadastral 50490.

Fragmentarea suprafeței de teren nu permite atragerea de investiții în zonă, potențialii investitori fiind atrași de suprafețe mari de teren.

În acest sens, în vederea valorificării superioare din punct de vedere economic a terenului cât și atragerii unor investiții în zonă, este necesară întocmirea documentației cadastrale pentru alipirea celor două suprafețe de teren identificate prin numerele cadastrale 50489 și 50490.

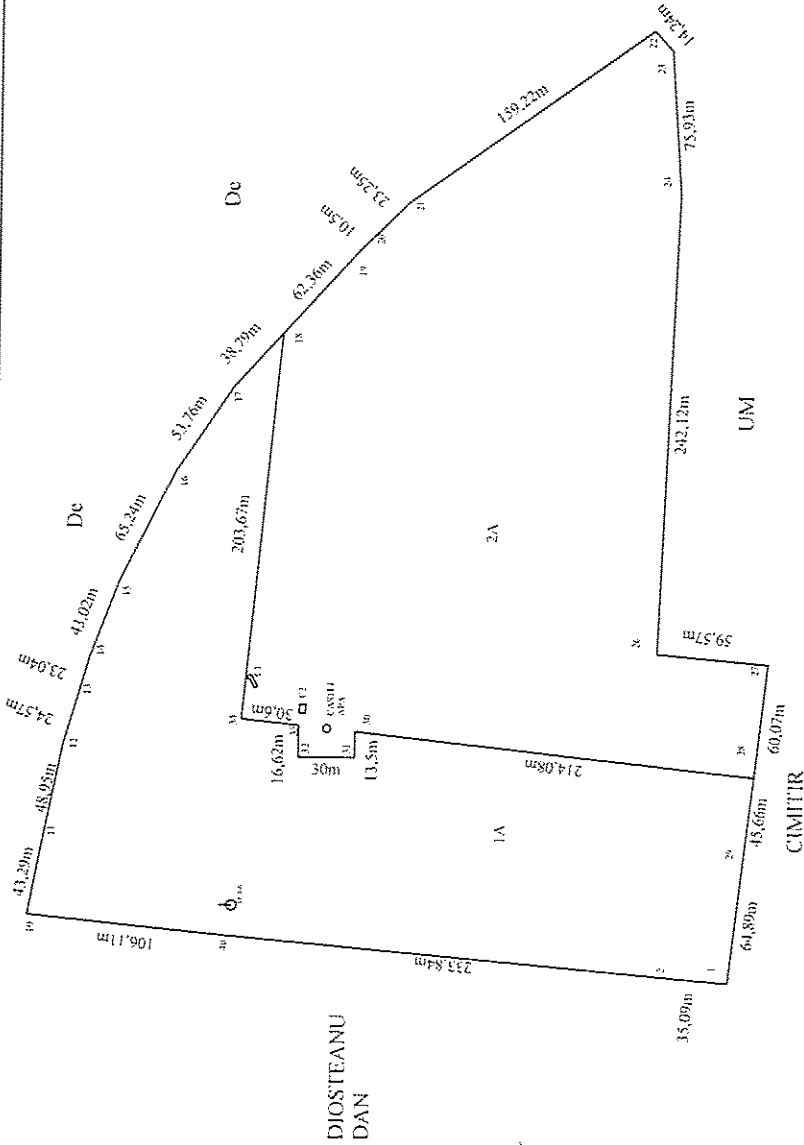
Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre referitor la însușirea documentației cadastrale de alipire a două parcele de teren, situate în municipiul Caracal, str. Carpați nr.116, jud. Olt, înscrise în CF 50489 și 50490 Caracal.

Compartimentul Registru Agricol, Fond Funciar, Cadastru


Dănuț Alexandru Băloi

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 5000

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA 121667	ADRESA IMOBILULUI CARACAL INTRAVILAN STR. CARPATI NR.116 JUD. OLT
CARTE FUNCIARA NR.	UAT	CARACAL



TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU ALIPIRE

SITUATIA DUPA ALIPIRE

NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MP	CATEGORIA DE FOLOSINTA	DESCRIEREA IMOBILULUI	NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MP	CATEGORIA DE FOLOSINTA	DESCRIEREA IMOBILULUI
50489	52592	1A					
50490	69075	2A	C1 = 14 C2 = 15			A	C1 = 14 C3 = 12 C2 = 15
TOTAL	121667		41	TOTAL	121667		41