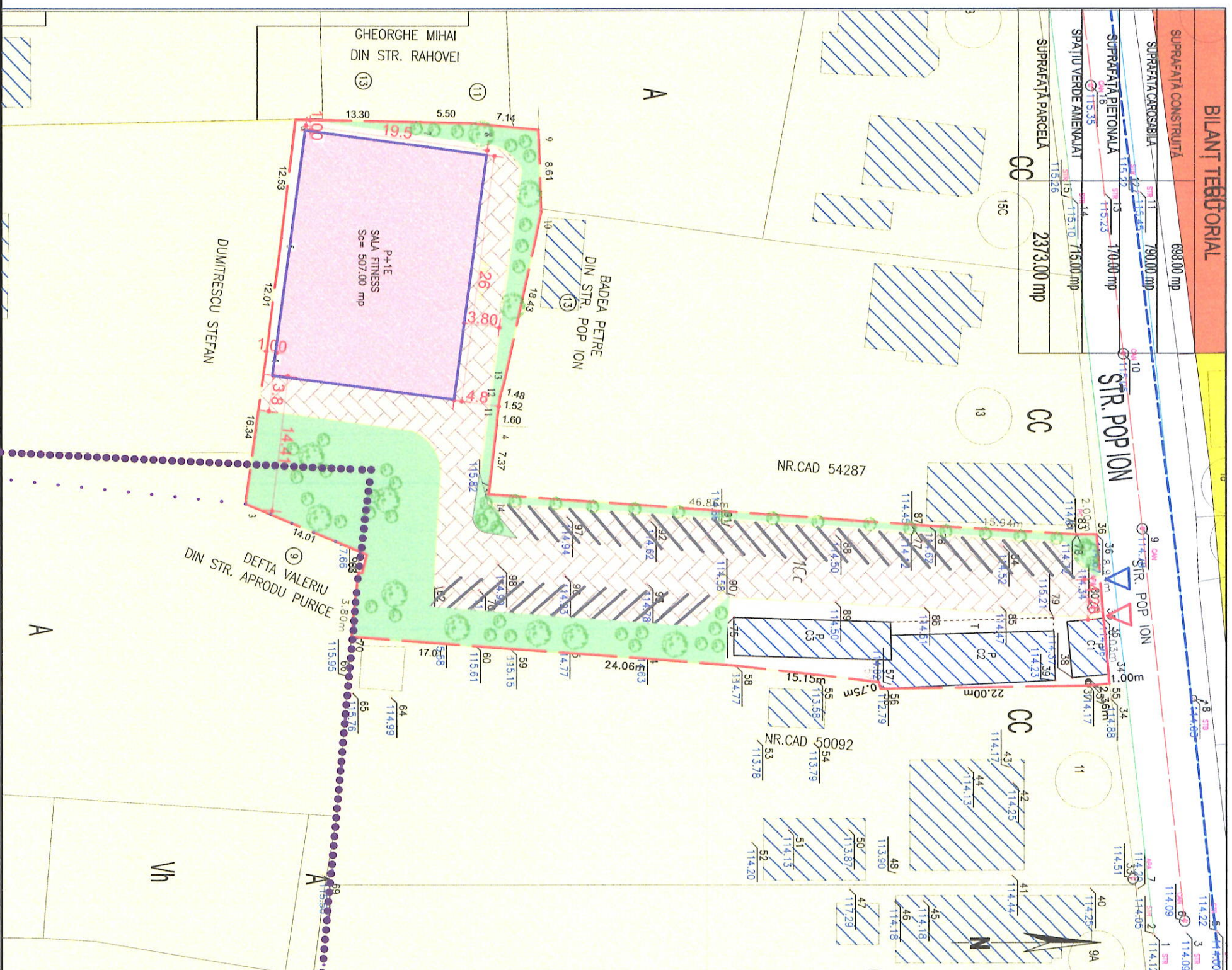


STUDIU DE OPORTUNITATE - SALA DE FITNESS PE STR. POP ION NR 11B, MUN. CARACAL, JUDD.OLT
 Str. Pop Ion, nr.11B, mun. Caracal, jud. Olt
 BENEFICIAR: VLAD MARIAN



LEGENDĂ

- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată VLAD MARIAN; S=2373.00mp
- Limita parcele
- Circulație carosabilă
- Construcții existente pe teren (Sc = 191 mp)
- Locuire - L1-3 - locuințe individuale și colective mici, c maxim P+2 niveluri, în zona de restructurare, conform PUG în vigoare
- Locuire colectiva medie/înaltă
- Circulații cu caracter orientativ (propunere PUG)
- Spațiu pietonal în proprietate
- Spațiu carosabil / parcare în proprietate
- Spațiu verde
- Edificabil propus - sala de fitness
- Acces în proprietate pietonal / carosabil

INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI CONFORM P.U.G.

P.O.T. maxim = 30%
 C.U.T. maxim = 0.9
 H maxim = 15m
 Regim maxim de înălțime = P+2

INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI ÎN P.U.Z.

P.O.T. maxim = 30%
 C.U.T. maxim = 0,6
 H maxim = 15m
 Regim de înălțime = P+1

CONCEPT PROPUȘ - DETALIU

Expert tehnic	Verificator tehnic atestat	Verificator / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	Beneficiar:	VLAD MARIAN	Proiect nr.	20 / 2020
SEF PROIECT	PROIECTANT	DESEMNAT	ANGELA BUȘCĂ	ANGELA BUȘCĂ			str. 1 Decembrie 1918, nr. 136A, mun. Caracal, jud. Olt			
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNATURA	SEAR	TITLU PROIECT	Faza:				
SEF PROIECT		ANGELA BUȘCĂ	ANGELA BUȘCĂ	13/00	STUDIU DE OPORTUNITATE - SALA DE FITNESS PE STR. POP ION NR. 11B	STUDIU DE OPORTUNITATE				
PROIECTANT		ANGELA BUȘCĂ	ANGELA BUȘCĂ		MUNICIPAL CARACAL, JUDEȚUL OLT					
DESEMNAT		ANGELA BUȘCĂ	ANGELA BUȘCĂ	2020	TITLU PLANȘA:	CONCEPT PROPUȘ - DETALIU	Planșa nr.	UR.1		



S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L.
 CUI 39831471

