

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL

Data anunțului: 03.06.2020

ANUNT

in conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului, cu modificarile si completarile ulterioare, si a Normelor metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin ordinul 233/2016 al Ministerului Dezvoltării Regionale si Administratiei Publice,

SEDINTA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA TERITORIULUI SI URBANISM

**se va organiza in data de 09.06.2020, orele 10:30, in sala Teatrului National al Municipiului Caracal
si/sau prin mijloace electronice/ platforma electronica online, pentru a emite**

PROPUNERI DE AVIZARE

**in vederea fundamentării tehnice a Avizului de oportunitate si a Avizului arhitectului-șef pentru
Studii de oportunitate si documentații complete de urbanism PUD/PUZ**

Ordinea de zi a ședinței C.T.A.T.U.:

- Analiza **studiilor de oportunitate**, în vederea fundamentării deciziei privind emiterea Avizului de Oportunitate necesar pentru elaborarea documentațiilor Plan urbanistic Zonal (PUZ) de modificare a prevederilor documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism aprobate, conform Legii nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, și a normelor metodologice de aplicare a acesteia aprobate prin Ord. MDRAP nr. 233/2016, pentru:

- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) “*Sala de fitness pe str. Pop Ion nr. 11B, municipiul Caracal, județul Olt*”; inițiator: dl. Vlad Marian; elaborator: SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL - specialist RUR (D_{Z0}G₅);
- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z), întocmit în vederea *stabilirii condițiilor de constructibilitate pentru locuințe individuale, str. Trandafirolor nr. 13, municipiul Catracal, județul Olt*; inițiator: dl. Bejan Mihăița – Mircea; elaborator: SC ARHI STIL CONCEPT SRL - specialist RUR arh. Ionescu Aurel (DE);
- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) “*Locuință pe str. Mărțișorului nr. 5, municipiul Caracal, județul Olt*”, inițiator: dl. Crantea Victor; elaborator: SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL - specialist RUR (D_{Z0}G₅);
- Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) “*Locuință pe Bdul. Antonius Caracalla nr. 131B, municipiul Caracal, județul Olt*”, inițiator: dl. Florea Mihail; elaborator: SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL.

- Analiză și propunere de avizare a unor **documentații complete PUZ/PUD**, părți scrise și desenate, inclusiv acorduri/avize/studii de fundamentare, în vederea fundamentării avizului arhitectului-șef, pentru:

- PUZ – „*Hale cu destinația service auto, str. Mărăști nr. 82 și nr. 84, municipal Caracal, județul Olt*”; inițiator/investitori: dna. Dinu Ioana Aurelia și dl. Dinu Ionel; Proiectant: SC ETALON SRL - specialist RUR arh. Severică Mitrahe (D,E,F₆,G₅G₆);

Documentațiile se pot consulta in perioada 04.06.2020 – 09.06.2020:

- 1. Pe pagina web a primăriei, secțiunea Urbanism - Informații PUG/PUZ/PUD - Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism**
- 2. La sediul Primăriei municipiului Caracal din strada Piața Victoriei nr.10, Compartimentul Documentații de Urbanism, Publicitate Stradala**

PUBLICUL ESTE INVITAT SA PARTICIPE PRIN:

- Implicarea în etapa elaborării propunerilor preliminare (pentru documentații PUZ întocmite in baza Avizului de oportunitate, sau PUD);
- Implicarea prin procedura standard de transparenta decizionala în etapa aprobării PUZ/PUD prin hotărâre a Consiliului Local Caracal;
- Implicarea în etapa de monitorizare a implementării PUZ/PUD (documentația aprobată este disponibila spre a fi consultata).

PERSOANA RESPONSABILA CU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI: NEAGU ISSABELA GIORGIANA, inspector asistent în cadrul Primăriei municipiul Caracal - Compartimentul Documentații de Urbanism, Publicitate Stradală, Piața Victoriei nr.10, telefon 0249 511384, int. 132, e-mail office@primariacaracal.ro si issabela.neagu@primariacaracal.ro.