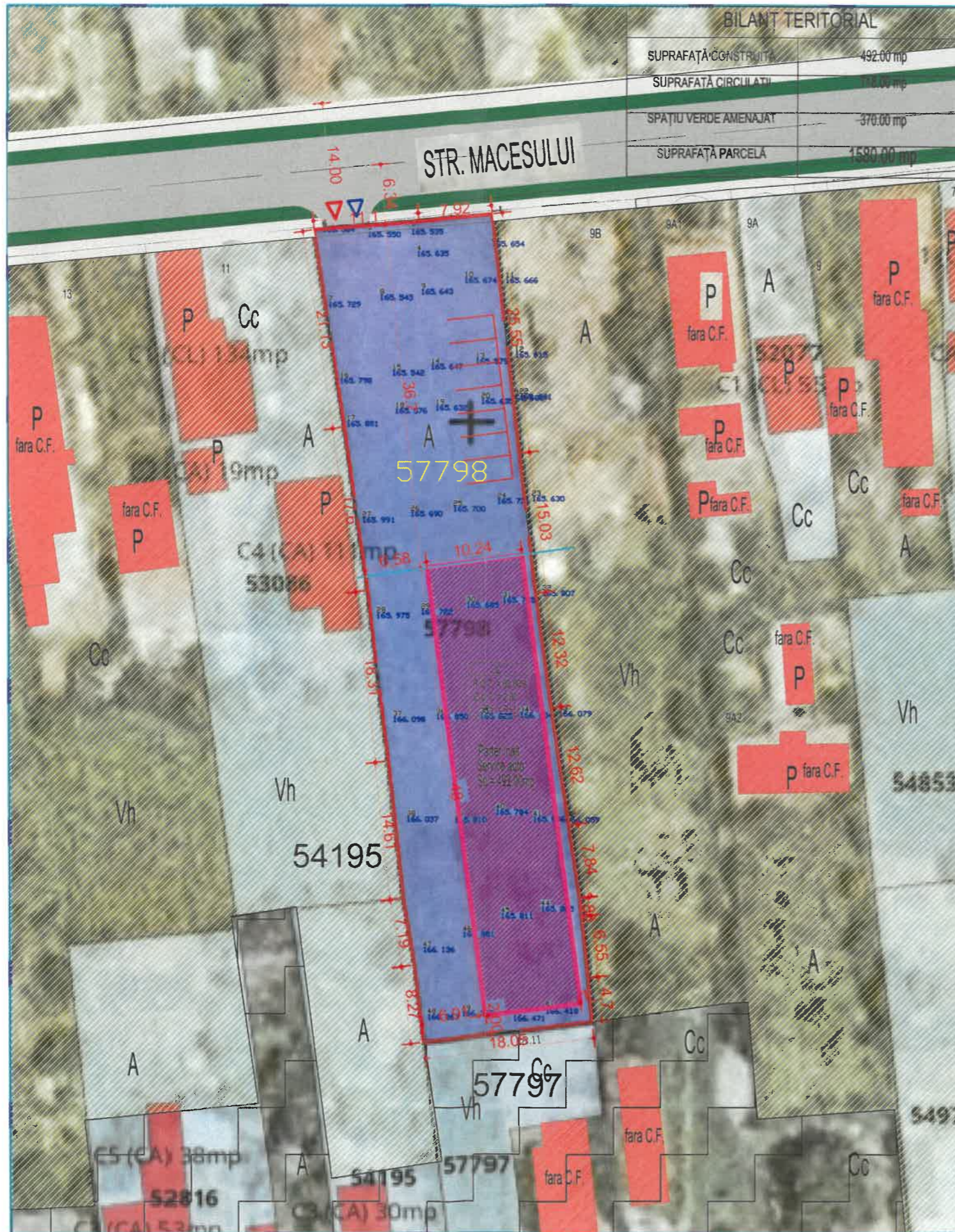
















# PLAN URBANISTIC ZONAL - PUZ HALA METALICA CU DESTINATIA DE SERVICE AUTO

Str.Macesului, nr.9E, mun. Caracal, jud. Olt

BENEFICIAR: ION FLORINE CORNEL SI ION RAMONA CRISTINA



## LEGENDĂ

-  Limită teren studiat
-  Limită teren care a generat PUZ  
Teren proprietate privată ION FLORIN - CORNEL, ION RAMONA CRISTINA; S=1580mp
-  Limite parcele
-  Circulație carosabilă
-  Circulație pietonală / accidental carosabilă
-  Spațiu verde
-  Construcții existente
-  Locuire - Li2 - locuinte individuale si colective mici, cu maxim P+2 niveluri, in zona ansambluri preponderent rezidentiale, conform PUG în vigoare
-  Zona mixta - locuire, comert, servicii
-  Construcție propusa propusa
-  Edificabil
-  Aliniere propusa
-   Acces în proprietate pietonal / carosabil

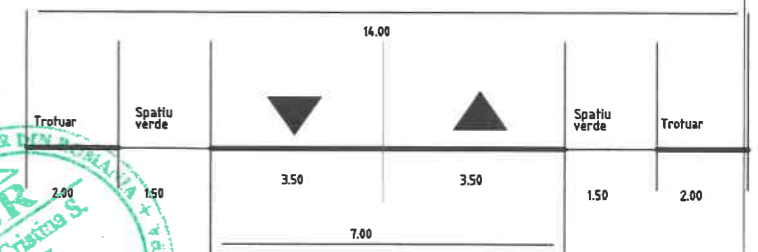
## INDICATORI MAXIMALI PROPUȘI ÎN P.U.Z. PENTRU SUBZONA 12

P.O.T. maxim = 60.00%

C.U.T. maxim = 2.00

H maxim = 10m

Regim de înălțime = P+1



## REGLEMENTARI

str. Macesului - profil propus categ. III

|   |   |   |         |   |                          |
|---|---|---|---------|---|--------------------------|
| Expert tehnic   |   |   |         |   |                          |
| Verificator tehnic atestat  |   |   |         |   |                          |
| VERIFICATOR /EXPERT   | NUME  | SEMNAȚURA   | CERINȚA | REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA   |                          |
|  | S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L.<br>CUI 39831471 |  |         | Beneficiari: ION FLORIN - CORNEL<br>ION RAMONA - CRISTINA<br>str. Macesului, nr. 11, mun. Caracal, jud. Olt                 | Proiect nr.<br>27 / 2020 |
| SPECIFICATIE  | NUME  | SEMNAȚURA   | Scara:  | Titlu proiect:  | Faza:                    |
| SEF PROIECT   | c.arh.urb. Angela Bușcă                               |  | 1:500   | PLAN URBANISTIC ZONAL - HALA METALICA CU DESTINATIA DE SERVICE AUTO<br>STR MACESULUI NR.9E, MUNICIPIUL CARACAL, JUDETUL OLT | P.U.Z.                   |
| PROIECTANT  | c.arh.urb. Angela Bușcă                               |   | Data:   | Titlu planșă:   | Planșă nr.               |
| DESENAT   | c.arh.urb. Angela Bușcă                               |   | 2020    | REGLEMENTARI - ZONIFICARE FUNCTIONALA   | U3                       |