



**—BILANT TERITORIAL EXISTENT:**

S totala teren (din masuratori) din care:

- = 1418,00 mp
- = 798,00 mp
- = 620,00 mp
- S teren arabil
- = 306,00 mp
- S constructii existente
- = 308,00 mp
- S desfasurata existenta
- = 244,80 mp
- S utila existenta
- POT existenti
- = 21,57 %
- CULT existenti
- = 0,21 %

**BILANT TERITORIAL PROPUIS :**

S totala teren (din masuratori) din care:

- = 1418,00 mp
- = 798,00 mp
- S teren arabil
- = 620,00 mp
- S constructii propuse
- = 14,37 mp
- S desfasurata propusa
- = 23,00 mp
- S cale de acces + parcare propusa
- = 374,63 mp
- POT propusa
- = 1,01 %
- CULT propusa
- = 0,01 %

**—BILANT TERITORIAL TOTAL:**

S totala teren (din masuratori) din care:

- = 1418,00 mp
- = 798,00 mp
- S teren arabil
- = 620,00 mp
- S constructii
- = 320,37 mp
- S desfasurata
- = 231,00 mp
- S cale de acces + parcare
- = 374,63 mp
- POT
- = 22,58 %
- CULT
- = 0,22 %

**PLAN URBANISTIC DE ZONA  
ORAS CARACAL,  
STR. 1 DECEMBRIE 1918,  
NR. 18, JUD. OLT**

# PUZ



**LEGENDA:**

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TERENULUI URBAN PROTEJAT
- PROPRIETATEA DOLGAS SRL, REPREZENTANTA PRIN UNDESEANU MARIAN
- CASA PARTER - MONUMENT ISTORIC CU CODUL LIM 07-11-m-0-0799
- IMOBIL MONUMENT ISTORIC
- STARE DISTRIBUITE CARBURANTI
- SIJEZONA DE LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE (MCI (Ib))
- CONSTRUCTIILE PROPUSE PRIN PUZ (GRD - GRU)
- CABINA OPERATOR
- PERETE PROTECTIE
- PARCARE PROPUISA
- CIRCULATIE CAROSABILA
- CIRCULATIE PIETONALA
- SPATII VERZI
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL



230103 Sirenia str. Chisla nr. 5, Jud. Olt  
Tel: 0249452320 CIF: RO279329  
E-mail: elation\_sirenia@yahoo.com

ETALON	NUME	SEMANTICA	SCALA
PROIECTANT	ANII DEBUTATA IN ACTIVITATE	DATA	2018
DESEINAT	CARULUI ANOARA BURSA		

IBERVENCIUN	NR. IN
S.C. DOLGAS S.R.L., reprezentata prin UNDESEANU MARIAN	2468
TITLUL PROIECTULUI	PLANUL
PUZ - SKID GRU	PUZ
TITLUL PLANULUI	NR. IN
SITUATIA PROPUISA	10
REGLEMENTARI	