

ANUNȚ

*in baza Legii 350/2001 privind urbanismul si amenajarea teritoriului, cu modificarile si completarile ulterioare,
si a Normelor metodologice aprobate prin ordinul MDRAP nr. 233/2016*

ȘEDINȚA COMISIEI TEHNICE DE AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM se va organiza la sediul Primăriei Municipiului Caracal și/sau prin mijloace electronice/ platformă online, în data de 10.03.2021, orele 11:00

pentru a emite **PROPUNERI DE AVIZARE** în vederea fundamentării tehnice a Avizului de oportunitate și a Avizului arhitectului-șef,

Ordinea de zi a ședinței C.T.A.T.U.:

- Analiza **studiilor de oportunitate**, în vederea fundamentării deciziei privind emiterea Avizului de Oportunitate necesar pentru elaborarea documentațiilor Plan Urbanistic Zonal (PUZ) de modificare a prevederilor documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism aprobate, conform Legii nr. 350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare, și a normelor metodologice aprobate prin Ord. MDRAP nr. 233/2016, pentru:
 - o Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) “*Hală metalică cu destinația de service auto, str. Măceșului nr. 9E, municipiul Caracal, județul Olt*”; inițiator: dl. Ion Florin-Cornel, dna. Ion Ramona-Cristina; elaborator: SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL - specialist RUR (D_{Z0}G₅);
 - o Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) “*Spălătorie auto cu program cu 7 posturi acoperite, 1 post descoperit și clădire cu destinație mixtă (birouri, spațiu tehnic și café-bar pentru clienții spălătoriei auto), str. Vornicu Ureche nr. 14, municipiul Caracal, județul Olt*”; inițiator: SC EBA-FAG SRL; elaborator: SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL, specialist RUR: Angela Cristina Bușcă (D_{Z0}G₅);
- Analiză și propunere de avizare a unor **documentații complete, Planuri Urbanistice Zonale și Regulamente Locale de Urbanism** aferente acestora (inclusiv acorduri/avize/studii de fundamentare), în vederea fundamentării avizului arhitectului-șef conform Legii nr. 350/2001, cu modificări și completări ulterioare, precum și a normelor metodologice de aplicare a acestora aprobate prin Ord. MDRAP nr. 233/2016, pentru:
 - o Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) “*Locuință pe Bdul. Antonius Caracalla nr. 131B, municipiul Caracal, județul Olt*”, inițiator: dna. Florea Paula Ileana, dl. Florea Stelian Mihail; elaborator: SC ANGELA BUSCA ARCHITECTURE SRL, specialist RUR: arh.urb. Angela Cristina Busca (D_{Z0}G₅);

Documentațiile se pot consulta în perioada 05.03.2021 – 09.03.2021:

1. Pe pagina web a primăriei, secțiunea *Urbanism - Informații PUG/PUZ/PUD - Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism*
2. La sediul Primăriei Municipiului Caracal din strada Piața Victoriei nr.10, Compartimentul Documentații de Urbanism, Publicitate Stradala

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE PRIN:

- Implicarea în etapa elaborării propunerilor preliminare (pentru documentații PUZ întocmite în baza Avizului de oportunitate, sau PUD);
- Implicarea prin procedura standard de transparență decizională în etapa aprobării PUZ/PUD prin hotărâre a Consiliului Local Caracal;
- Implicarea în etapa de monitorizare a implementării PUZ/PUD (documentația aprobată este disponibilă spre a fi consultată).

PERSOANĂ RESPONSABILĂ CU INFORMAREA ȘI CONSULTAREA PUBLICULUI: Primăria Municipiului Caracal, Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului, persoana de contact – insp.as. Neagu Issabela Giorgiana, Piața Victoriei nr.10, tel. 0249511384- int. 132, e-mail: office@primariacaracal.ro, issabela.neagu@primariacaracal.ro.