



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 61/30.06.2020

REFERITOR LA: darea în administrare a imobilului teren aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, în suprafață de 1141 mp, situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 154 către U.A.T. Comuna Deveselu, U.A.T. Comuna Redea, U.A.T. Comuna Traian și U.A.T. Comuna Vlădila, cu destinația construirii unei Stații SRMP care să deservească aceste localități

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 28793/25.06.2020 al Primarului municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 28817/25.06.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Caracal;
 - Adresa comună U.A.T. Comuna Deveselu, U.A.T. Comuna Redea, U.A.T. Comuna Traian și U.A.T. Comuna Vlădila înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 40852/21.08.2019;
 - Memoriul Tehnic pentru justificarea emiterii hotărârii consiliului local;
 - C.F. nr. 57699 Caracal;
 - Prevederile H.C.L. nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. b, art. 139 și art. 362 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al Municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a imobilului teren aparținând domeniului privat al municipiului Caracal, în suprafață de 1141 mp, situat în str. 1 Decembrie 1918, nr. 154 către U.A.T. Comuna Deveselu, U.A.T. Comuna Redea, U.A.T. Comuna Traian și U.A.T. Comuna Vlădila, identificat conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Imobilul teren prevăzut la art. 1 va fi destinat construirii unei Stații SRMP pentru înființare sistem de distribuție gaze naturale în vederea deservirii localităților Deveselu, Redea, Traian și Vlădila.

Art. 3. Darea în administrare a imobilului teren prevăzut la art. 1, se face prin protocol de predare-primire între părți, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. Dreptul de administrare se menține pe toată perioada utilizării Stației SRMP ce va deservi localitățile menționate la art. 1.

Art. 5. Se împuternicește Primarul municipiului Caracal să semneze protocolul de predare-primire a imobilului.

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, U.A.T. Comuna Deveselu, U.A.T. Comuna Redea, U.A.T. Comuna Traian și U.A.T. Comuna Vlădila.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DIMULESCU VIRGILIU DAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57699 Caracal



ANEXĂ
LA H.C.L. NR. 61/30.06.2020

Nr. cerere	41995
Zina	15
Luna	04
Anul	2020

Cod verificare
100079200715



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Str 1 Decembrie 1918, Nr. 154, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57699	1.141	Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41995 / 15/04/2020		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR. 149, din 31/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR. 17926, din 30/03/2020 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL	A1

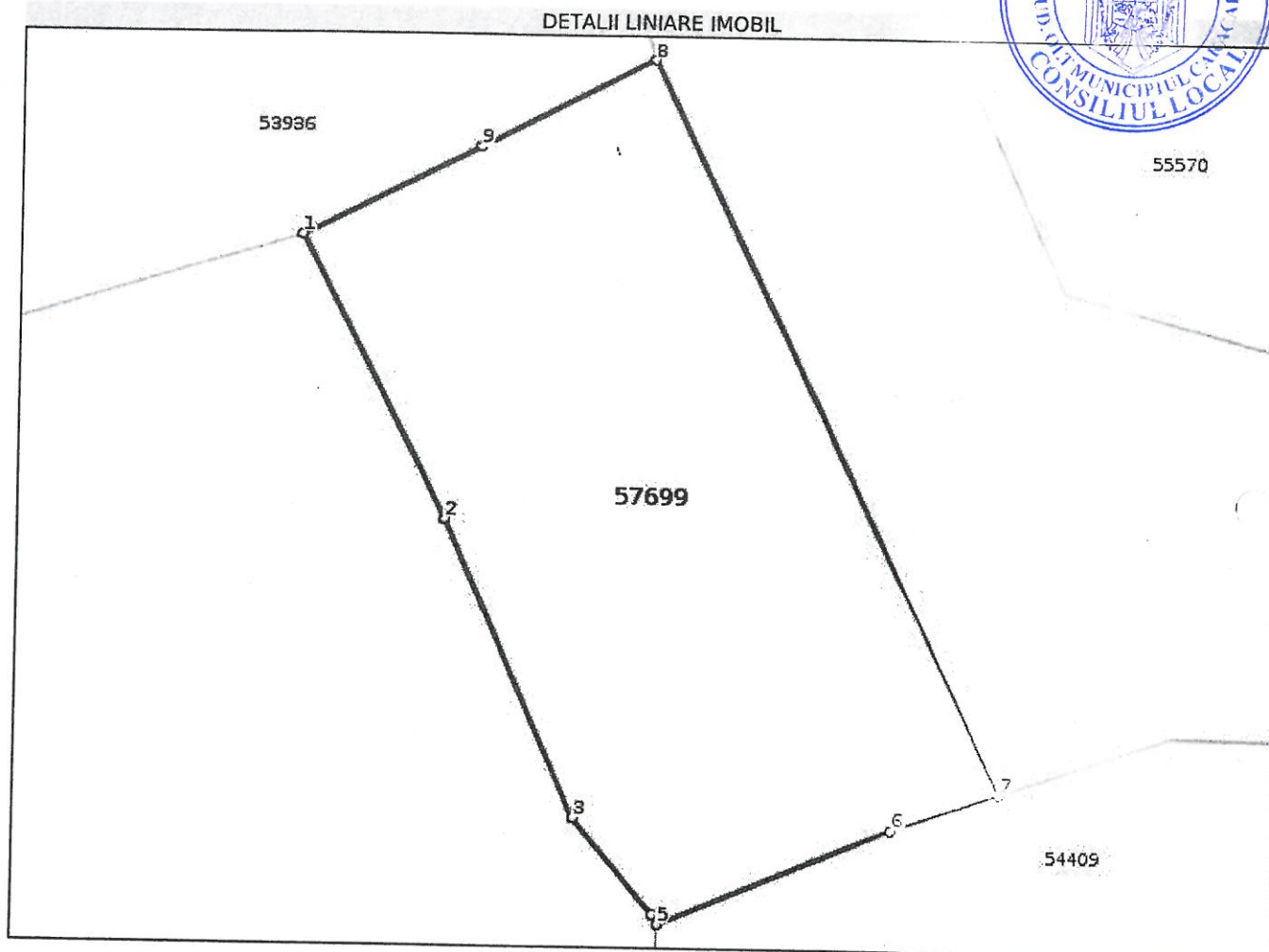
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57699	1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.141	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	19.347
2	3	19.912
3	4	7.616
4	5	0.655
5	6	15.237
6	7	6.938

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	49.573
8	9	11.997
9	1	11.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici de 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

06-05-2020

Data eliberării,

Handwritten signature

Asistent Registrator,

ADRIANA PUSCASU

Semnat digital

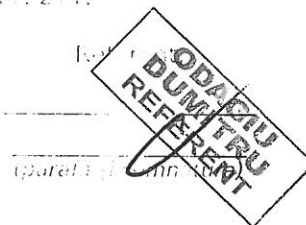
Adriana (pamf și semnatura)

Puscasu

Puscasu

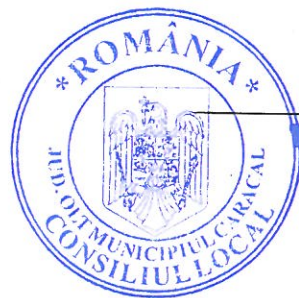
Data: 2020.05.06

14:01:58 +03'00'





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina



Dosarul nr. 41995 / 15-04-2020
INCHEIERE Nr. 41995

Registrator: CAMELIA FLORINA NEACSU

Asupra cererii introduse de U.A.T. CARACAL domiciliat în - înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

-Act Administrativ nr.HOTARARE NR. 149/31-10-2019 emis de CONSILIUL LOCAL;

-Act Administrativ nr.ADEVERINTA NR. 17926/30-03-2020 emis de PRIMĂRIA CARACAL;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile și completările ulterioare, tariful anuntat în lege de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu exista impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 57699

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE, domeniu privat mod de dobândire în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea MUNICIPIUL CARACAL, sub B.1 din cartea funciara 57699 UAT Caracal;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL CARACAL

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se exercită la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se înscrie în cartea funciara în baza de către registratorul-sef

Data soluționării,

06-05-2020

Registrator,

CAMELIA FLORINA NEACSU

Camelia-

Semnat digital de
Camelia-Florina Neacsu

Florina Neacsu
(parara si semnatu)

Data: 2020.05.07
12:03:00

Adriana

Puscasi

Adriana PUSCASU

Semnat digital de

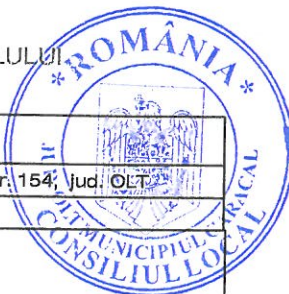
Adriana Puscasi

Data: 20.05.0

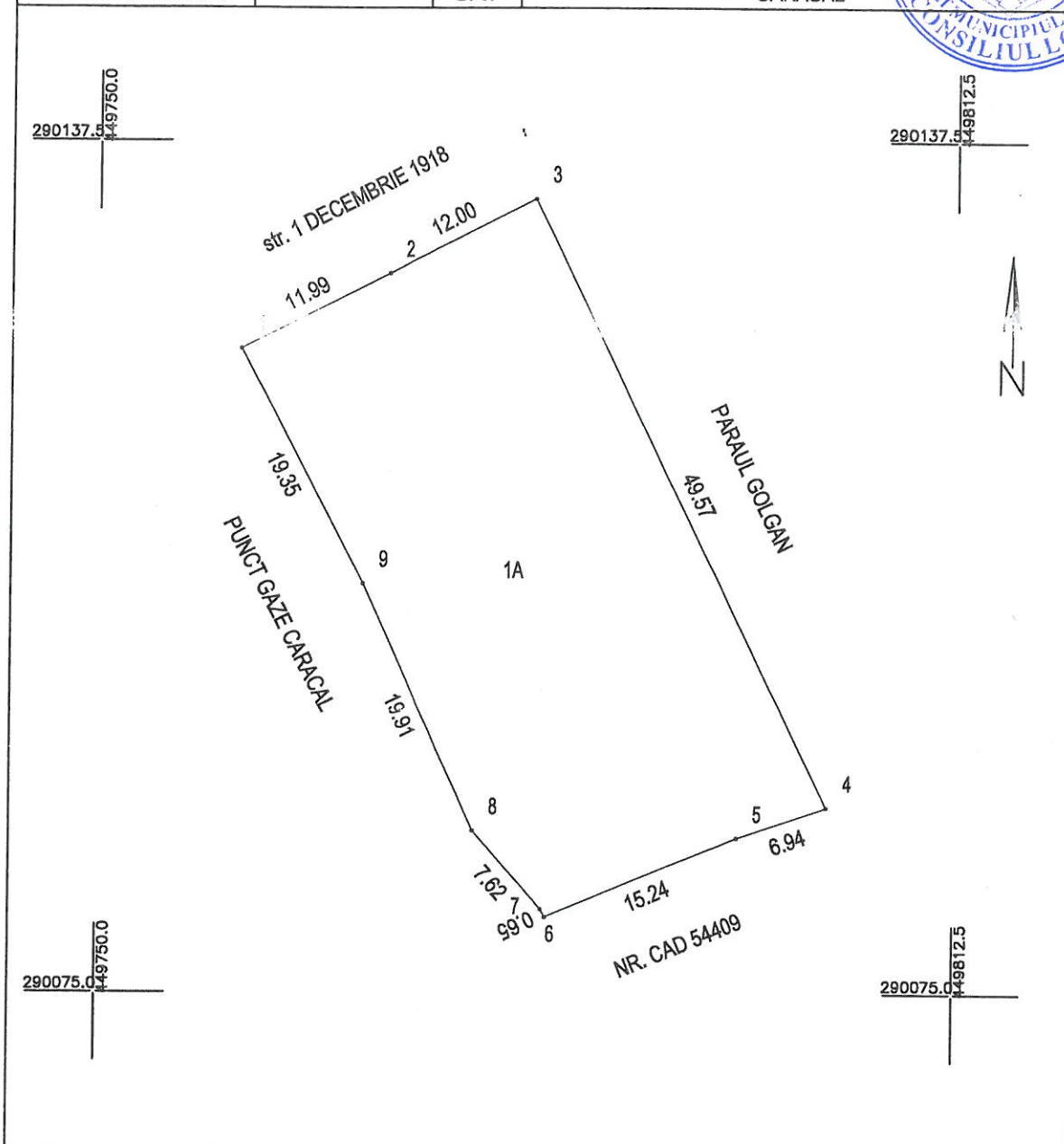
12:03:00

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500
INTRAVILAN



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
57699	1141	Mun. CARACAL, str. 1 DECEMBRIE 1918, nr. 154, Jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	A	1141	-	partial imprejmuit
Total		1141	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
-	-	-	-
Total	-	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1141 mp

Suprafata din act = 1141 mp

CERTIFICAT DE EXECUTIE
Executant: PFA Petrica Mihai
Conținutul prezentei documentații cadastrale și altele care au fost întinse în teren, corespundă acestora cu realitatea din teren.
Mihai Petrica
Data: 06.04.2020
CATEGORIA B

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - OLT
DUMITRACHE CARMEN
Consilier cadastru
Inspector: [Signature]
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnatura și parafa
Data: 29.04.2020
Stampila BCPI