



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 78/29.07.2020

REFERITOR LA: modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 32943/22.07.2020 al Primarului municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 32970/22.07.2020 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Dispoziția nr. 485/20.07.2020 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Caracal;
- Extras de Carte Funciară nr. 57740/2020;
- Proces verbal de inventariere din data de 21.07.2020;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 149/31.10.2019 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139, art. 354, art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 557 alin. 2 și alin. 4, art. 888 din NCC, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale survenite în conținutul Anexei la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, în sensul că la poziția nr. 12 din anexă, suprafața totală a terenului situat în intravilanul municipiului Caracal, Str. Iancu Jianu, nr. 25A (Intersecția str. Iancu Jianu și Intr. Libertății), jud. Olt este de 65 mp, în loc de 80 mp, identificat în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Se aprobă completarea Anexei la H.C.L. nr. 149/31.10.2019 cu pozițiile nr. 1054, nr. 1055, nr. 1056 și nr. 1057 conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Elementele de identificare ale terenurilor sunt reprezentate grafic în anexele nr. 3, nr. 4, nr. 5 și nr. 6, părți integrante din prezenta hotărâre.

ART. 3. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 149/31.10.2019, rămân neschimbate.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

FLORICA FLORENTINA CLARISA

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 15 voturi pentru



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina



ANEXA NR. 1
H.C.L. NR. 78/29.07.2020

EXTRAS DE CARTE FUNCİARA PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57740 Caracal

Nr. cerere	55997
Ziua	16
Luna	06
Anul	2020



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Str Iancu Jianu, Nr. 25A, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57740	65	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55997 / 16/06/2020	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 149, din 31/10/2019 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL CARACAL	

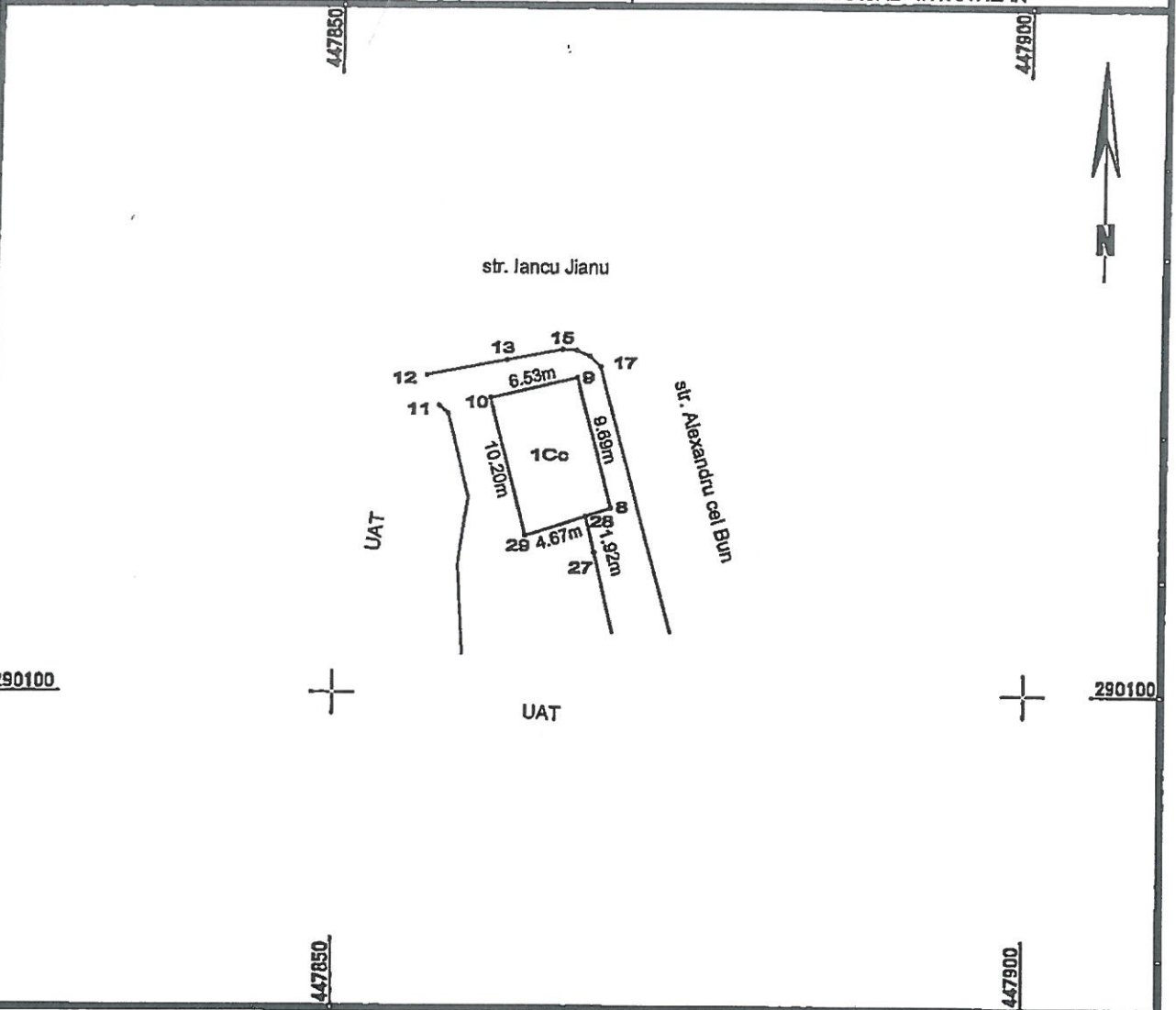
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1 : 500

Nr. cadastral 57740	Suprafata masurata a imobilului (mp) 65	Adresa imobilului: Mun Caracal, Str. Iancu Jianu, Nr. 25A, Jud. Olt
Carte Funciara nr.	UAT: CARACAL - INTRAVILAN-	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	CC	65	neimprejmut
TOTAL		65	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Destinatie	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentii

Suprafata totala masurata a imobilului = 65 mp Suprafata din act = 80 mp

Executant: S.C. TOPO - HOUSE S.R.L.
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
 Semnatura si stampila

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea nr. marului cadastral

semnatura si patafa
Marian
 a Patroi

Digitally signed
 by Mariana Patroi
 Date:
 2020.06.19
 07:52:23 +03'00'





ANEXA nr.2 la H.C.L. nr. 78/29.07.2020

COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CARACAL, JUDEȚUL OLT

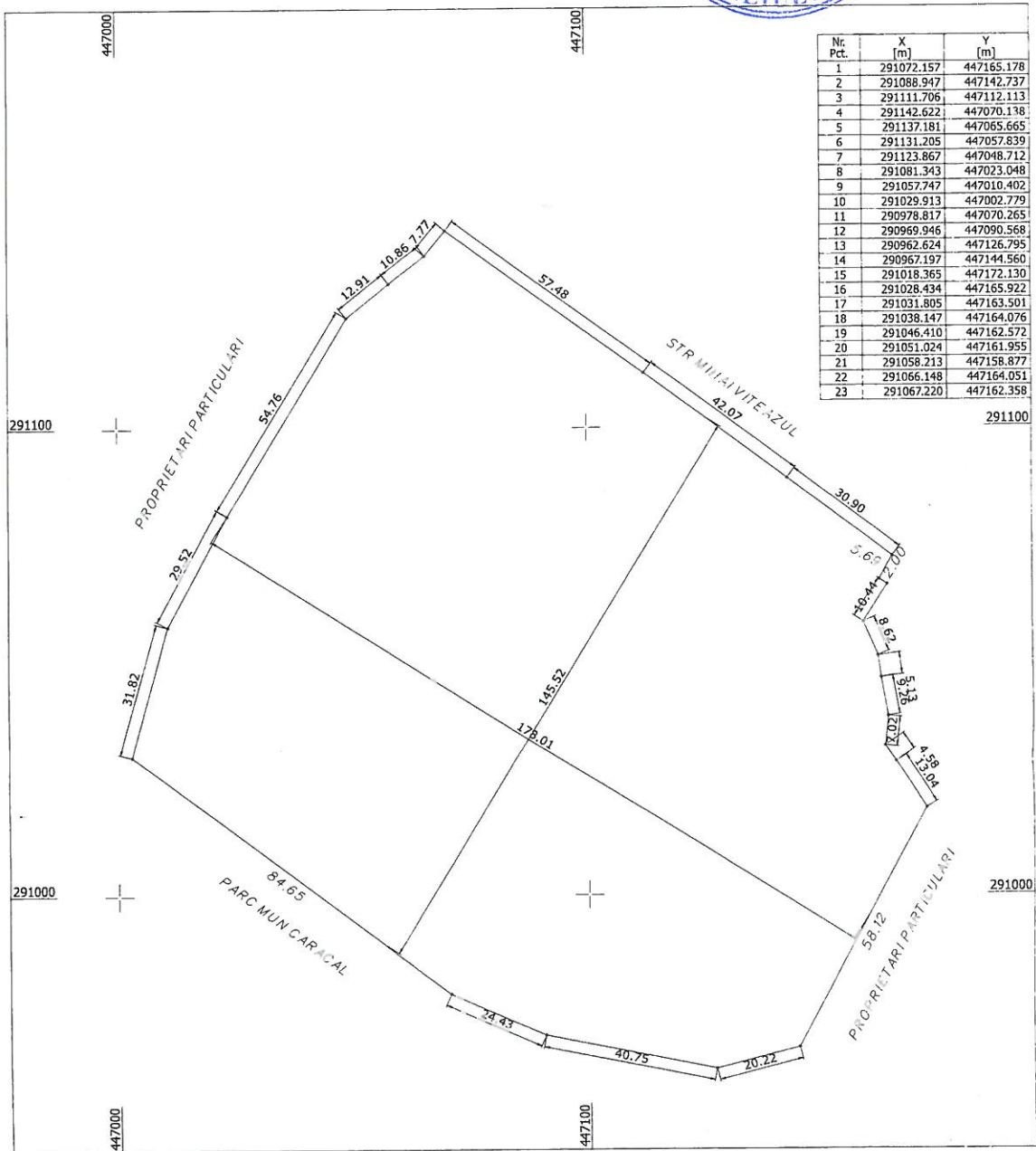
Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1054		Teren intravilan	Caracal, str. Mihai Viteazul, nr. 73A. Teren intravilan, categorie folosință - curți construcții, Suprafață = 19228 mp. Vecinătăți: N - Str. Mihai Viteazul; E - Proprietăți particulare; S - Parc Muicipiul Caracal, V - Proprietăți particulare	2020		Proces verbal din 21.07.2020
1055		Teren intravilan	Caracal, str. Antonius Caracalla, nr. 35A. Teren intravilan, categorie folosință - curți construcții. Suprafață = 13 mp. Vecinătăți: N - Proprietate particulară; E - Domeniul public; S - Domeniul public, V - Domeniul public	2020		Proces verbal din 21.07.2020
1056		Teren intravilan	Caracal, Aleea Dragoș Vodă, nr. 13C. Teren intravilan, categorie folosință - curți construcții. Suprafață= 10 mp. Vecinătăți: N - Domeniul privat; E - Domeniul privat; S - Domeniul public; V - Domeniul privat.	2020		Proces verbal din 21.07.2020
1057		Teren intravilan	Caracal, str. Mircea Vodă, nr. 199. Teren intravilan, categorie folosință - neproductiv. Suprafață= 38800 mp. Vecinătăți: N - Proprietăți particulare; E - Str. Mircea Vodă; S - Proprietăți particulare; V - Str. Doljului.	2020		Proces verbal din 21.07.2020

ANEXA NR. 3
NR. 78/29.07.2020



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	19228	Localitatea CARACAL, STR. MIHAI VITEAZUL, NR. 73A, jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	19228	-	limita gard beton
Total		19228	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiuni		
-	-	-		
Total		-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 19228mp				
Suprafata din act = mp				
Executant: PFA Petrica Mihai			Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

