


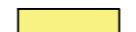







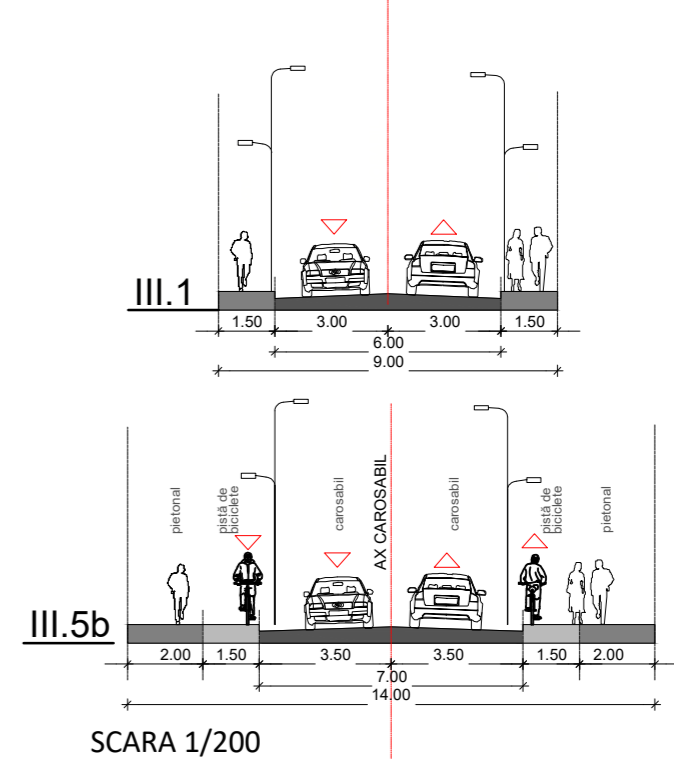

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PENTRU IMOBILELE DIN STRADA TÎRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NR. CADASTRALE 58376, 58375, 58236 ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU) AFERENT - REGENERARE URBANĂ PRIN PARCELARE ȘI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ, COMPLEXE ȘI BAZE SPORTIVE
 STRADA TÎRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, MUNICIPIUL CARACAL, JUD. OLT;
 NR.CAD.58376, 58375, 58236



U02 ÎNCADRARE ÎN PUG MUNICIPIUL CARACAL

- LEGENDĂ**
-  Teren ce a generat P.U.Z.
 -  Limită teren ce se propune a fi studiat prin P.U.Z.
 -  Circulații cu caracter orientativ propuse
 -  Li3- Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri în zone de restructurare
 -  Zonă cu destinație specială
 -  Zonă mixtă - locuire, comerț/servicii
 -  Zonă comerț/servicii
 -  Zonă spații verzi de protecție/aliniament
 -  Zonă mixtă - comerț/servicii, administrație
 -  Zonă gospodărire comunală
 -  Cimitire

Subzonă funcțională-IS2
INDICI URBANISTICI conf. P.U.G. CARACAL, aprobat prin H.C.L. nr. 03/30 .01.2014
 POT max = 60%
 CUT max = 2,0
 R.h. max. = P+4

PROFILE STRADALE conf. P.U.G. CARACAL, aprobat prin H.C.L. nr. 03/30 .01.2014



| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|---|--|
| PROIECTANT GENERAL  S.C. DESIGN & MANAGEMENT SERVICES S.R.L. J40/2396/2019 CUI 35675744 București, 56 Str. V. Mihailescu, nr. 12 email: designm.services@gmail.com Contact: 0771.594.361 | | PROIECTANT ASOCIAT  S.C. URBAN CONCEPT SOLUTIONS S.R.L. J40/2866/2021 CUI 43757055 București, 53, Aleea Eprubetelor, nr.23-23 email: uconcept.solutions@gmail.com Contact: 0732.425.072 | | BENEFICIAR: U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL | | PROIECT Nr. 44050/ 25.08.2021 | |
| ȘEF PROIECT drd.dpl.urb.Marilena BRASTAVICEANU | | PROIECTANT ASOCIAT drd.dpl.urb.Marilena BRASTAVICEANU | | TITLU PROIECT: ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PENTRU IMOBILELE DIN STRADA TÎRGUL NOU, NR. 2,2C,2D, CU NR. CADASTRALE 58376, 58375, 58236 ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU) AFERENT - REGENERARE URBANĂ PRIN PARCELARE ȘI REGLEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ, COMPLEXE ȘI BAZE SPORTIVE | | FAZA PUZ | |
| PROIECTAT DESENAT dpl.urb. Rucsandra - Mihaela IVAN | | VERIFICAT drd.dpl.urb.Marilena BRASTAVICEANU | | ADRESĂ: STR. TÎRGUL NOU, NR.2, 2C, 2D, MUN. CARACAL, JUD. OLT; NR. CAD. 58376, 58375, 58236 | | TITLU PLANȘĂ: ÎNCADRARE ÎN PUG MUNICIPIUL CARACAL | |
| DATA 01.2022 | | SCARA 1:2500 | | PLANȘA U02 | | | |