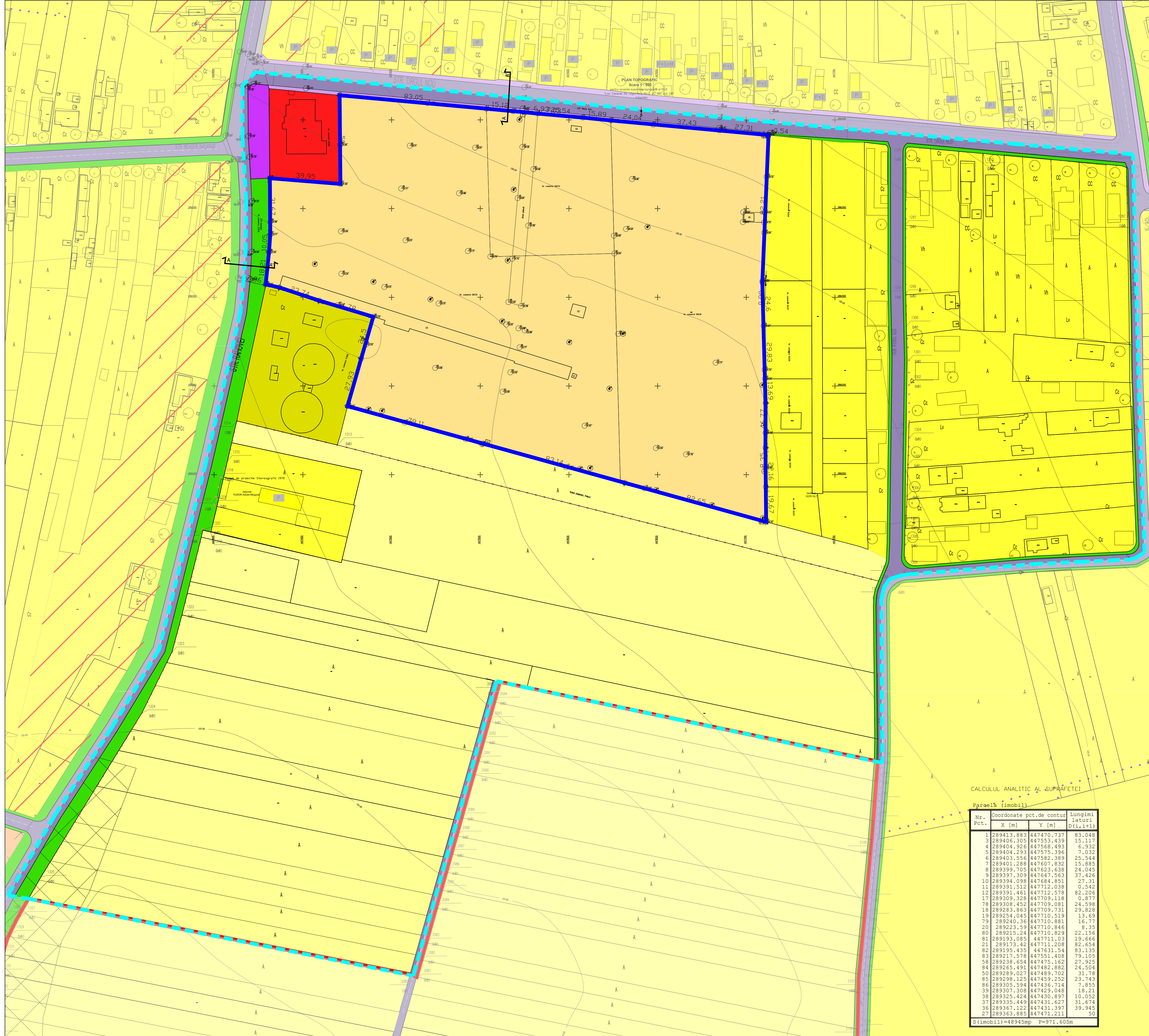
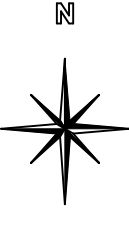






ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PENTRU IMOBILELE DIN STRADA TÂRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NR. CADASTRALE 58376, 58375, 58236 ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU) AFERENT - REGENERARE URBANĂ PRIN PARCELARE ȘI RELEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ, COMPLEXE ȘI BAZE SPORTIVE

STRADA TÂRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, MUNICIPIUL CARACAL, JUD. OLT;
NR.CAD.58376, 58375, 58236

U1 SITUAȚIE EXISTENTĂ

LEGENDĂ

Teren ce a generat P.U.Z.

Limită teren ce se propune a fi studiat prin P.U.Z.

Limită intravilan UAT Caracal

Limită cadastre

Zonificare funcțională existentă

Teren curți-construcții

Locuire individuală

Teren arabil

Zonă mixtă

Gospodării de apă

Servicii comerciale

Circulații

Zonă circulații carosabile

Zonă circulații pietonale

Parcări

Zonă spații verzi

PROFILE STRADALE EXISTENTE

A-A

var.4.6-5.5

var.4.6-5.5

3.35

3.35

6.70

var.7.2-9.0

var.7.2-9.0

SCARA 1/200

Strada Rahovei

A-A

2.00

2.00

5.70

12.00

6.30

var.7.2-9.0

var.7.2-9.0

SCARA 1/200

Strada Târgul Nou

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFEȚEI

Parcelă (imobil)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laturi D(i,i+1)	
	X [m]	Y [m]	
1	289413.883	447470.737	83.048
3	289406.305	447553.439	15.117
4	289404.926	447568.493	6.332
5	289404.293	447575.396	7.032
6	289403.556	447582.389	25.544
7	289401.288	447607.832	15.885
8	289399.705	447623.638	24.045
9	289397.309	447647.563	37.426
10	289394.098	447684.851	27.31
11	289391.512	447712.038	0.542
12	289391.461	447712.578	82.206
17	289309.328	447709.118	0.877
78	289308.452	447709.081	24.598
18	289289.863	447709.731	29.828
19	289254.045	447710.519	13.69
79	289240.36	447710.881	16.77
20	289223.59	447710.846	8.35
80	289215.24	447710.829	22.156
81	289193.085	447711.03	19.666
21	289173.42	447711.208	82.654
82	289195.435	447631.54	83.135
83	289217.578	447551.408	79.105
58	289238.654	447475.162	27.925
84	289265.491	447482.882	24.504
50	289289.027	447489.702	31.78
85	289298.125	447459.252	23.743
86	289305.594	447436.714	7.855
39	289307.308	447429.048	18.212
38	289325.424	447430.897	10.052
37	289335.449	447431.627	31.674
36	289367.122	447431.397	39.945
27	289363.885	447471.211	50

S (imobil)=48945mp P=971.605m



PROIECTANT GENERAL



S.C. DESIGN & MANAGEMENT SERVICES S.R.L.
400286/2008 CUI 2567544
Bucuresti, Str. V. Mihăilescu, nr. 52
email: design.services@gmail.com
Contact: 0771.594.361



PROIECTANT ASOCIAT



S.C. URBAN CONCEPT SOLUTIONS S.R.L.
ROU/2006/2007 CUI 4570705
Bucuresti, Str. Alina Eneanu, nr. 23-25
email: uconcept.solutions@gmail.com
Contact: 0732.425.072



BENEFICIAR:

U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL

TITLU PROIECT:

ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PENTRU IMOBILELE DIN STRADA TÂRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, CU NR. CADASTRALE 58376, 58375, 58236 ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU) AFERENT - REGENERARE URBANĂ PRIN PARCELARE ȘI RELEMENTARE ZONE PENTRU LOCUINȚE COLECTIVE, SERVICII ȘI COMERȚ, COMPLEXE ȘI BAZE SPORTIVE

ADRESĂ:

STR. TÂRGUL NOU, NR. 2, 2C, 2D, MUN. CARACAL, JUD. OLT; NR. CAD. 58376, 58375, 58236

PROIECT Nr. 44050/ 25.08.2023

FAZA

PUZ

SEF PROIECT

drd.dpl.urb.Marilena BRASTAVICEANU

PROIECTAT DESENAT

dpl.urb. Rucandra - Mihaela IVAN

VERIFICAT

drd.dpl.urb.Marilena BRASTAVICEANU

SCARA 1:1000

DATA IANUARIE 2022

TITLU PLANȘĂ:

SITUAȚIE EXISTENTĂ

PLANȘA U1