



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 155/26.11.2021

REFERITOR LA: aprobarea schimbării destinației imobilului construcție C4 înscris în Cartea funciară nr. 55736 și a dezmembrării imobilului teren, în suprafață de 5997 mp, înscris în Cartea funciară nr. 55736

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 61017/19.11.2021 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate cu nr. 61020/19.11.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Anexa nr. 3 „Inventarul bunurilor care aparțin Municipiului Caracal” la Hotărârea Guvernului nr. 1355/2001 referitoare la atestarea domeniului public al județului Olt, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Olt;
- Extras de Cartea Funciară nr. 55736 Caracal;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilului- construcție C4, ce aparține domeniului public al municipiului Caracal, înscris în Cartea funciară nr. 55736, din imobil cu destinația “arhivă” în imobil cu destinație civilă.

Art. 2. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren, în suprafață de 5997 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Caracal situat în Caracal, str. Piața Victoriei, nr. 10, înscris în Cartea funciară nr. 55736, număr cadastral 55736, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**, în suprafață de 5413 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;

- **Lotul nr. 2**, în suprafață de 584 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;

identificate conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a celor două loturi rezultate în urma dezmembrării, conform art. 2 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte Municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal, Direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CERNĂȚ COSTIN-ȘERBAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

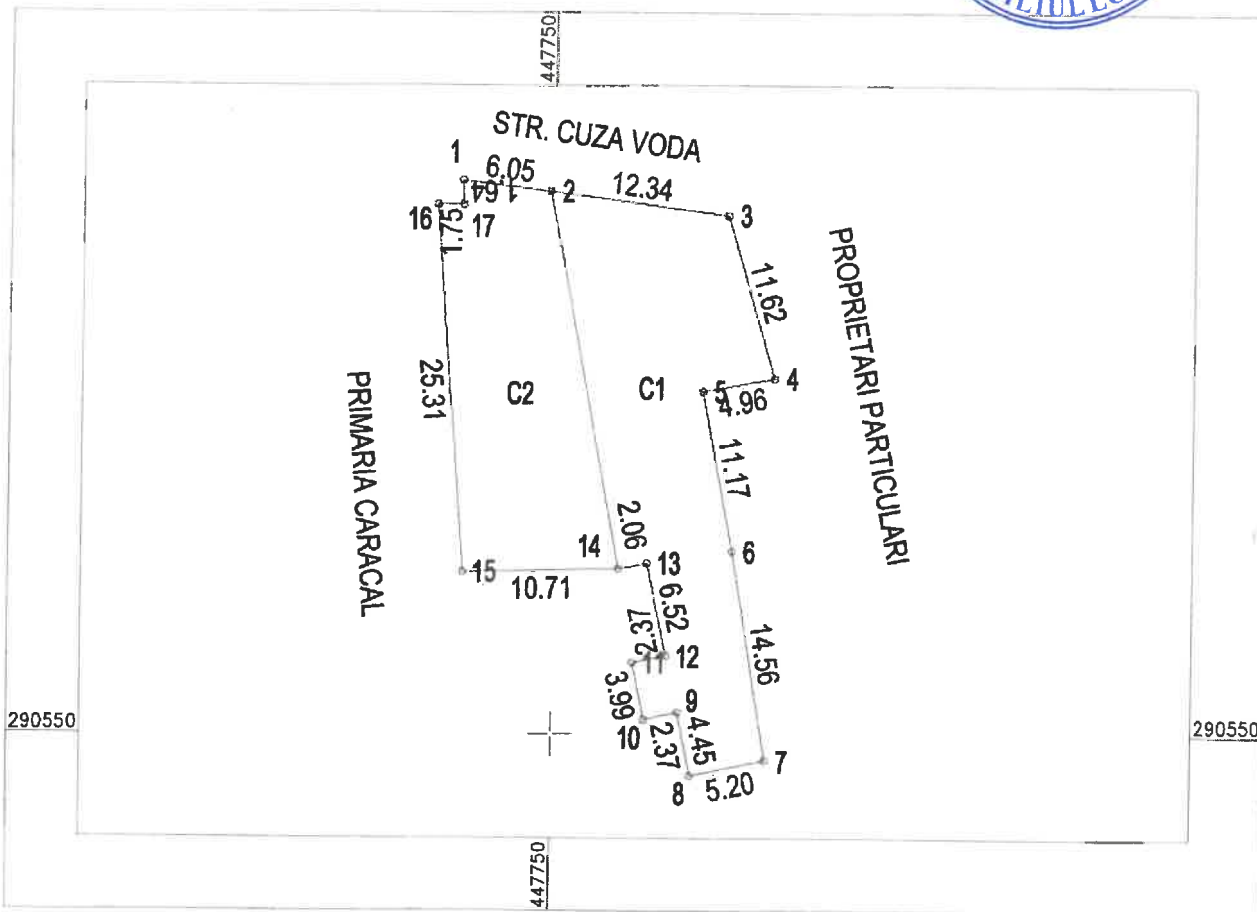
RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI*
SCARA 1:500
INTRAVILAN



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	584	CARACAL, Str. PIATA VICTORIEI, nr. 10, jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuни
1	Cc	584	-	-
-	-	-	-	-
Total		584	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuни
C1	343	-	Cladire restaurant clasic +arhiva
C2	241	-	Terasa acoperita
Total	584	-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 584mp

Suprafata din act = mp

Executant: PFA Petrica Mihaela
Confirm executarea masuratori si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale corespunzatoare cu realitatea din teren
Semnatura si stampila autorizata
Data: _____
MIHAI PETRICĂ
CATEGORIA 8

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data:.....
Stampila BCPI