



ROMÂNIA

JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384
Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro
Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 156/26.11.2021

REFERITOR LA: aprobarea transformării unor spații din imobilul construcție situat în Caracal, str. Mieilor nr. 10, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, în locuință de necesitate

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 61534/23.11.2021 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate comun nr. 61541/23.11.2021 al Direcției Administrare Patrimoniu și Serviciului Public de Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Prevederile pct. 326 din anexa la HCL Caracal nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
- Prevederile art. 40 alin.(3) lit. a din Legea nr. 47/2006 privind sistemul național de asistență socială, cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art. 2 lit. f), art. 55 și art. 56 din Legea nr. 114/1996 republicată, privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 22 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuințelor nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. d) și alin. 7 lit. b), c), p), q), art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă transformarea spațiilor nr. 2, nr. 3 și nr. 4 situate la parterul imobilului construcție din Caracal, str. Mieilor nr. 10, identificate în anexă, imobil aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Caracal, în locuință de necesitate.

ART. 2. (1) Se aprobă cazarea temporară în locuința de necesitate prevăzută la art. 1 a familiilor și persoanelor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari precum și cele aflate în risc de excludere socială.

(2) Cazarea temporară a familiilor și persoanelor prevăzute la alin. 1 se va realiza prin încheierea unui contract de închiriere a locuinței de necesitate pe o perioadă de maxim 6 luni, cu posibilitate de prelungire cu încă 6 luni.

ART. 3. (1) Activitatea de repartizare a locuințelor de necesitate revine Serviciului Public de asistență socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal care va întocmi întreaga documentație cu propunerea de acordare sau de respingere a cererii de închiriere a locuinței de necesitate.

(2) În vederea repartizării locuințelor de necesitate, Consiliul Local al Municipiului Caracal împuternicește Primarul municipiului Caracal ca pe baza propunerilor fundamentate de către

Serviciul Public de Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal să emită dispoziție de acordare sau neacordare a beneficiului social ce face obiectul prezentei hotărâri precum și de a încheia contractul de închiriere.

(3) Serviciului Public de Asistență Socială din cadrul Primăriei municipiului Caracal va analiza numai solicitările venite din partea familiilor sau persoanelor care au domiciliul stabil în Municipiul Caracal însoțite de documente justificative care atesta una din situațiile prevăzute la art. 2 alin.1 din prezenta hotărâre.

ART. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Serviciului Public de Asistență Socială și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CERNAT COSTIN-ȘERBAN

CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ - OLT
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ - SLATINA

DOSAR Nr.17883/27.06.2008

ÎNCHEIERE Nr.17883



Registrator Din Maria - Magdalena

Asistent-registrator Lazar Vasilica

Asupra cererii introduse de PFA Popescu Lucian pentru Consiliul Local Caracal . cu sediul in Caracal privind înscriere în cartea funciară, în baza: **Hotarare nr. 2/28.01.1993 eliberata de Consiliul Local al Orasului Caracal si Adeverinta nr. 7641/26.06.2008 emisa de Primaria Mun. Caracal .** văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 48 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de 120+480 lei, cu chitanta nr. **022890+022891/2008**, pentru serviciul publicitate imobiliara, având codul nr. 7.1.1

DISPUNE:

Admiterea cererii cu privire la imobilul: 459 mp teren intravilan cu constructie-domeniu privat, înscris în cartea funciară nr. **4841** a (localității) unității administrativ-teritoriale **CARACAL** cu numărul cadastral **3232** proprietatea lui: **CONSILIUL LOCAL CARACAL** de sub **B1 ord** si sa se inscrie in CFN ind partea a – II – a dreptul de proprietate

Prezenta se va comunica : **PARTILOR**

Cu drept de plingere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, Judetul Olt, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de Judecătoria în circumscripția căreia se află imobilul.

Soluționată la data de 07.07.2008

Registrator,


MARIA MAGDALENA
DIN
REGISTRATOR

Asistent - Registrator,

LAZAR VASILICA
ASISTENT REGISTRATOR



ANCP
Asistenți Registratori



Nr. cerere 17883
Zua 7
Luna: 7
Anul 2008

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA OLT
BIROUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SLATINA
EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
pentru
INFORMARE**

Cartea Funciară cu nr. 4841

Comuna/Oras/Municipiu : CARACAL

A. Partea I

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Observatii
1	3232	TEREN INTRAVILAN - domeniu privat cu constructie C1 - bazar P+1 in suprafata construita de 97 mp Adresa : Str. Mieilor Nr. 10	459	

B. Partea a II-a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii
1	Nume proprietar :CONSILIUL LOCAL CARACAL Nr.inch.: 17883 Data incheierii: 27.06.2008 Inscrisul: In baza Hotarare nr. 2/28.01.1993 eliberata de Consiliul Local al Orasului Caracal si Adeverinta nr. 7641/26.06.2008 emisa de Primaria Mun. Caracal asupra imobilului de sub A1 ord s-a dispus inscrierea dreptului de proprietate.	

C. Partea a III- a

Nr. crt.	Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii
	Nu sunt sarcini	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată la acest birou.
Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat, conform cererii, la și nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public.
S-a achitat tariful de lei prin chitanța nr. /2007, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr.PI02

Asistent - registrator,

LAZAR VASILEA
ASISTENT REGISTRATOR



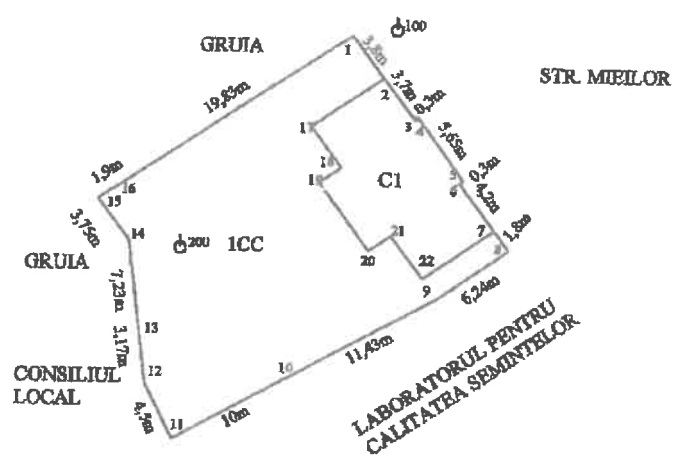
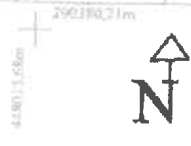
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500



NR. CADASTRAL	SUPRAFATA MASURATA	ADRESA IMOBILULUI
3232	459	CARACAL STR. MIELOR NR. 194

CARTE FUNCIARA NR.	UAT	CARACAL
290380,21m		290380,21m



DATE REFERITIV LA TEREN			
CATEGORIA DE FOLOSINTA	SUPRAFATA	VALOAREA DE IMPOZITARE LEI	MENTIUNI
CC	459		aproximate cu gard
TOTAL	459		

DATE REFERITIV LA CONSTRUCTI		
SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL	VALOAREA DE IMPOZITARE LEI	MENTIUNI
97		C1 P+1 SUPRAFATA CONSTR. DESFASURATA = 194
TOTAL	97	

INVENTAR DE COORDONATE		
SISTEM DE PROIECTIE		
1	448050.05	290367.45
2	448052.28	290364.47
3	448054.50	290361.46
4	448054.77	290361.66
5	448058.04	290357.07
6	448057.82	290356.89
7	448060.37	290353.53
8	448061.42	290352.09
9	448056.37	290348.57
10	448046.36	290342.90
11	448037.60	290338.07
12	448035.59	290342.10
13	448035.18	290345.24
14	448034.24	290352.41
15	448031.97	290355.40
16	448033.55	290356.45

EXECUTANT
POPESCU LUCIAN GABRIEL
SEMNATURA SI STAMPILA
DATA 16.06.2018

SE CONFIRMA SUPRAFATA DIN MASURATORI SI
INTRODUCEREA IMOBILULUI IN BAZA DE DATE

PARAFA
SEMNATURA SI DATA
STAMPILA DEZI

17883/27.06.08

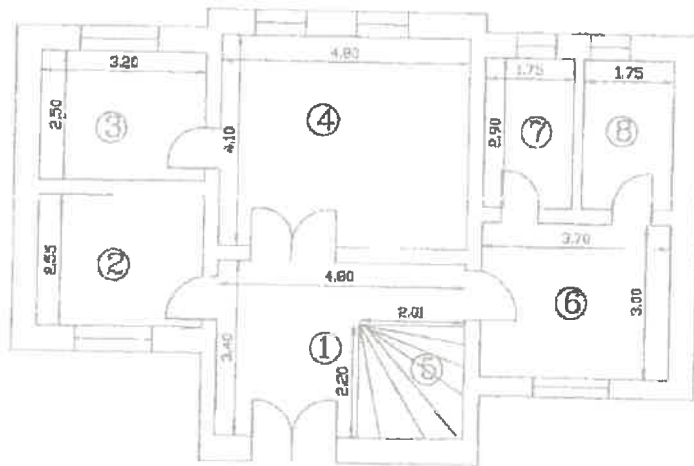
SEMNFACATA POZITALA MASURATA=459 mp SUPRAFATA DIN ACT= 408 mp

Oficiul de Cadastru si
Publicitate Imobiliara - OJ
COMANCIANU MARIN
inspector cadastru

RELEVU CONSTRUCTIE (SCARA 1/100)
Plan parter



3232



Nr. crt.	Denumirea camerei	Suprafata (pam)
1	HOL	11.00
2	DORMITOR	6.10
3	DORMITOR	8.00
4	DORMITOR	19.70
5	SCARA	4.40
6	HOL	11.10
7	WC	1.00
8	WC	1.00
	SUPERAVIZIA, BAZE	23.60
		64.80

Popescu Lucian Gabriel

26.06.2008

(Handwritten signature)