



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

**HOTĂRÂREA NR. 36/03.03.2022**

**REFERITOR LA:** aprobarea solicitării transmiterii unor imobile din patrimoniul statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare în patrimoniul U.A.T. Municipiul Caracal și administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul de aprobare nr. 14822/02.03.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 14904/02.03.2022 al Direcției administrare patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
- Adresa nr. 1893/03.02.2022 emisă de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 2/31.01.2013 privind trecerea unei parti a imobilului amplasat în municipiul Caracal Aleea 1 Decembrie 1918 nr.7 din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția Nationale de Imbunatatiri Funciare, în domeniul public al municipiului Caracal și în administrarea Consiliului local Caracal;
- Adresa nr. 14902/02.03.2022 emisă de U.A.T. Municipiul Caracal;
- Adresa nr. 35825/04.09.2017 emisă de U.A.T. Municipiul Caracal;
- Extras Carte funciară nr. 52450 a U.A.T. Municipiul Caracal;
- Prevederile Anexei nr. 3 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) și d), art. 139, art. 287, 292 și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** (1) Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă solicitarea transmiterii unei părți a imobilului construcție "Cămin nefamiliști", parter și etaj 1, situat în Municipiul Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 7, jud. Olt din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al U.A.T. Municipiul Caracal și administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal, în vederea realizării obiectivului de investiții "Bloc locuințe sociale/fond locativ la dispoziția U.A.T. Municipiul Caracal", după cum urmează:

- parter și etaj 1, imobil construcție "Cămin nefamiliști", în suprafață construită la sol de 599,00 mp și suprafață desfășurată de 1198 mp.

(2) Imobilul prevăzut la alin. 1 este situat în Caracal, Municipiul Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918 nr. 7, jud. Olt și este identificat conform anexelor nr. 1 – nr. 8, părți integrante din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** (1) Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă solicitarea transmiterii imobilelor construcții cu destinația de Magazie Depozit Central și Șopron Depozit Investiții situate în Caracal, str. Arțarului nr. 79, jud. Olt din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al U.A.T. Municipiul Caracal și administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal, în vederea realizării obiectivelor de investiții ”Depozit deșeuri inerte” și ”Depozit deșeuri vegetale”.

(2) Imobilele prevăzute la alin. 1 sunt identificate conform anexelor nr. 9 - nr. 11, părți integrante din prezenta hotărâre.

**ART. 3.** (1) Consiliul Local al Municipiului Caracal aprobă solicitarea transmiterii imobilului teren intravilan în suprafață de 5818 mp situat în Caracal, str. Arțarului nr. 79, jud. Olt din domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare în domeniul privat al U.A.T. Municipiul Caracal și administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal, în vederea realizării obiectivelor de investiții ”Depozit deșeuri inerte” și ”Depozit deșeuri vegetale”.

(2) Imobilul prevăzut la alin. 1 este identificat conform anexei nr. 12, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 4.** Consiliul Local al Municipiului Caracal declară că, bunurile imobile prevăzute la art. 1 și art. 2, identificate în anexele la prezenta hotărâre, sunt de uz și interes public local.

**ART. 5.** Termenul de realizare a obiectivelor de investiții este de 5 ani de la data semnării protocolului de predare primire încheiat între reprezentanții Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare și reprezentanții Municipiului Caracal.

**ART. 6.** La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. Caracal nr. 02 din 31.01.2013 își încetează aplicabilitatea.

**ART. 7.** Se împuternicește Primarul municipiului Caracal să întreprindă orice demers necesar ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART. 8.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal, Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal și Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare.



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

**RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 14 voturi pentru și 1 abținere



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

ANEXA NR. 1  
LA H.C.L. nr. 36/03.03.2022

Dosarul nr. 50144/03-09-2014

## INCHEIERE Nr. 50144



REGISTRATOR Dragoi Cosmin

ASISTENT REGISTRATOR Din Maria

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL CARACAL domiciliat in Romania, Jud. OLT, Loc. Caracal, Str. VICTORIEI, Nr. Postal 10 privind rectificare in cartea funciara , in baza:

- act administrativ nr. hotarire nr 85/31-10-2012 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL, act administrativ nr. OUG nr. 82/29-09-2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. HG nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;  
fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 504 lei, cu documentul de plata:

- Ordin de plata OCPI nr. OT2986/27-08-2014 in suma de 504 lei;  
pentru serviciul avand codul 252,261,

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 52450, inscris in cartea funciara 52450 UAT Caracal avand proprietarii: Municipiul Caracal in cota de 1/1 de sub B.1;
- se inscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1.1 in favoarea : **MUNICIPIUL CARACAL**, sub B.2 din cartea funciara 52450 UAT Caracal;
- Se noteaza rectificarea limitelor imobilului. sub B.3 din cartea funciara 52450 UAT Caracal;

Prezenta se va comunica partilor:  
Municipiul Caracal.

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
12-12-2014

Registrator,  
Dragoi Cosmin

(parafa si semnatura)



\*) Cu exceptia situatiilor prevazute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

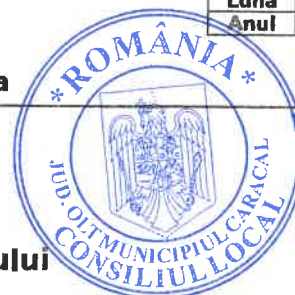


14124278

Carte Funciară Nr. 52450 Comuna/Oras/Municipiu: Caracal

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Nr.	27480
Ziua	27
Luna	04
Anul	2017

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Al 1 Decembrie 1918, Nr. 7, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52450	2.864	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52450-C1	Loc. Caracal, Al 1 Decembrie 1918, Nr. 7, Jud. Olt	S. construita la sol: 599 mp; Camin nefamilisti - construit in anul 1979 din caramida, acoperis tip terasa din beton, fara certif. energetic, fara lift, avand la : Parter: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 2 holuri, casa scarii; Etaj 1: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 2: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 3: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 4: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>76106 / 17/12/2012</b>	
Act Administrativ nr. 85, din 31/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL CARACAL</b> , CIF:13406800
<b>50144 / 03/09/2014</b>	
Act Administrativ nr. hotarire nr 85, din 31/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL (act administrativ nr. OUG nr. 82/29-09-2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. HG nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 2) <b>STATUL ROMAN</b>
B3	Se noteaza rectificarea limitelor imobilului.
<b>27480 / 27/04/2017</b>	
Act Notarial nr. Declaratie 1051, din 07/04/2017 emis de BNP CERNAT COSTIN SERBAN; Act Administrativ nr. Hotarare 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Adresa 492, din 21/04/2017 emis de SNIF SA SUC OLTENIA; Act Administrativ nr. Adresa 882, din 06/04/2017 emis de ANIF BUCURESTI;	
B4	se noteaza rectificarea inscrierii cu privire la proprietarul constructiei C1, acesta fiind domeniul public STATUL ROMAN

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

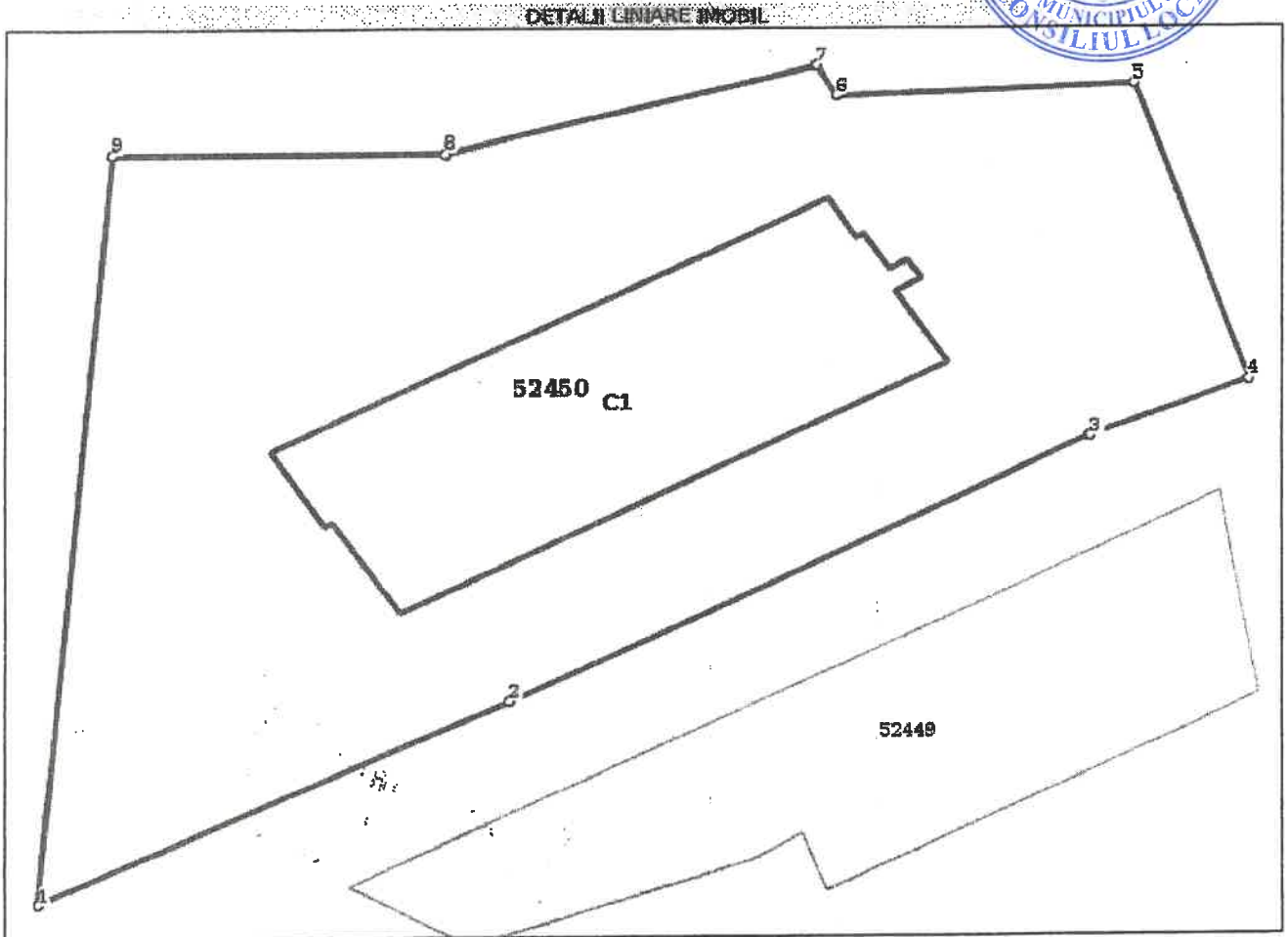


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52450	2.864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.864	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52450-C1	construcție de locuințe	599	Cu acte	S. construita la sol; 599 mp; Cămin nefamilist - construit în anul 1979 din caramida, acoperis tip terasă din beton, , fara certif. energetic, fara lift, avand la : Parter: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 2 holuri, casa scarii; Etaj 1: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 2: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 3: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 4: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane;

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	33.559
2	3	42.093
3	4	11.089
4	5	23.964
5	6	18.942
6	7	2.638
7	8	24.427
8	9	21.117
9	1	57.888



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanta internă nr.94077/27-04-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242, 251P.

Data soluționării,  
27-04-2017

Data eliberării,

04/05/2017

Asistent Registrator,  
AURA LIANA SCOABA

(parafa și semnătura)

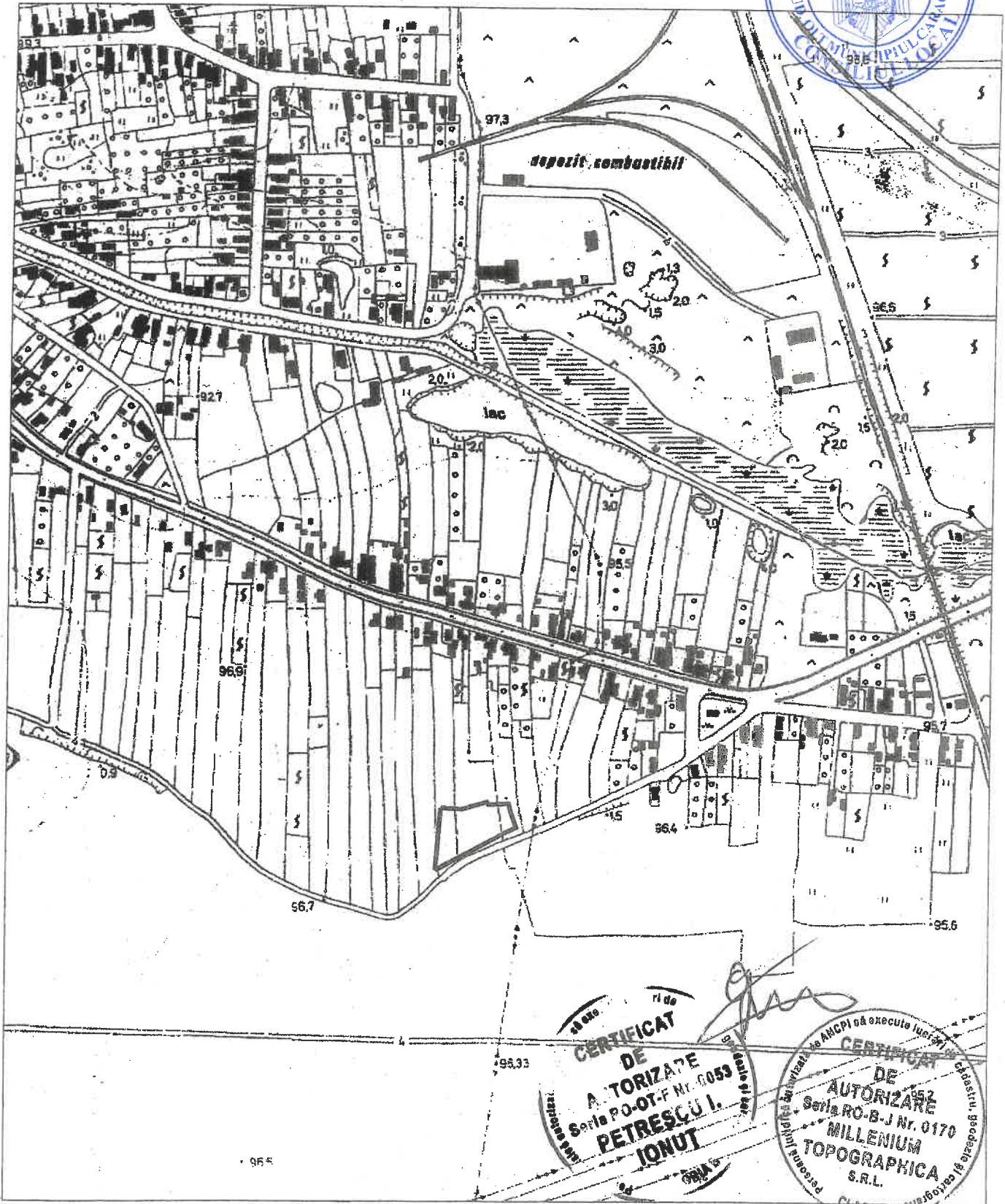


Referent  
MOCANU  
MARIANA  
REFERENT

(parafa și semnătura)

ANEXA NR. 2  
LA H.C.L. NR. 36/03.03.2022

PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
SCARA 1:5000



Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 7, jud. Olt  
Intravilan



## FIȘA IMOBILULUI

Adresa imobilului \_\_\_\_\_ Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 7, Judetul Olt \_\_\_\_\_

## A. TEREN

Proprietar	SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ			
	Cotă parte	Act de proprietate	Identificator nr cadastral/ nr tarla/ nr parcela/ nr topografic	Suprafață din acte (mp)	Intravilan/ Extravilan (VE)	Categorie folosință	Intravilan/ Extravilan (VE) Tip împrejurire/ alte mențiuni	Categorie folosință	Suprafață măsurată (mp)
- <b>MUNICIPIUL CARACAL</b>	1/1	- H.C.L. 85 din 31.10.2012 ;		2864	Intravilan	Cc	Teren împrejmuit cu grad beton pe latura de Est , gard plasa sarma pe latura de Nord, iar pe latura de Vest si Sud limita conventionala	Cc	2864
				2864					2864

## B. CONSTRUCȚIE

Proprietar	SITUAȚIA DIN ACTE					SITUAȚIA ACTUALĂ		
	Cotă parte	Act de proprietate	Suprafață din acte (mp)	Descrierea construcției	Destinația (cod) Construcții	Descrierea construcției/alte mențiuni	Suprafață construită măsurată la sol (mp)	
- ANIF - SNIF SA SUCURSALA OLTENIA	1/1	- OUG nr. 82 din 29.09.2011 ; - HG nr. 1705 din 29.11.2006 ;		CAMIN NEFAMILISTI 120 LOCURI - Utilitate publica  CAMIN NEFAMILISTI 180 LOCURI	C1-CAS	Camin nefamilisti - construit in anul 1979 din caramida, acoperis tip terasa din beton , fara certifi energetic, fara lift, avand la Parter: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 2 holuri, casa scarii; Etaj 1: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 2: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 3: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane; Etaj 4: 18 camere, 1 WC, 1 dus, 1 hol, casa scarii, 2 balcoane;	599	

Persoana autorizată .....  
(nume, prenume)  
Confirm executarea măsurărilor terenului în conformitate cu planșele cadastrale și  
corespondența acesteia cu r. ...  
Semnătura și ștampila  
Data 01.09.2014

CERTIFICAT DE  
AUTORIZARE  
Seriile RO-B-J Nr. 0  
pentru terenurile cadastrale  
MATERIE TOPOGRAFICĂ  
S.R.L.  
CLASA I

CERTIFICAT DE  
AUTORIZARE  
Seriile RO-B-J Nr. 0  
pentru terenurile cadastrale  
MATERIE TOPOGRAFICĂ  
S.R.L.  
CLASA I

Inspector  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
Semnătura și parafră  
Data: 03.12.2014  
Ștampila BCPI

Ștampila BCPI



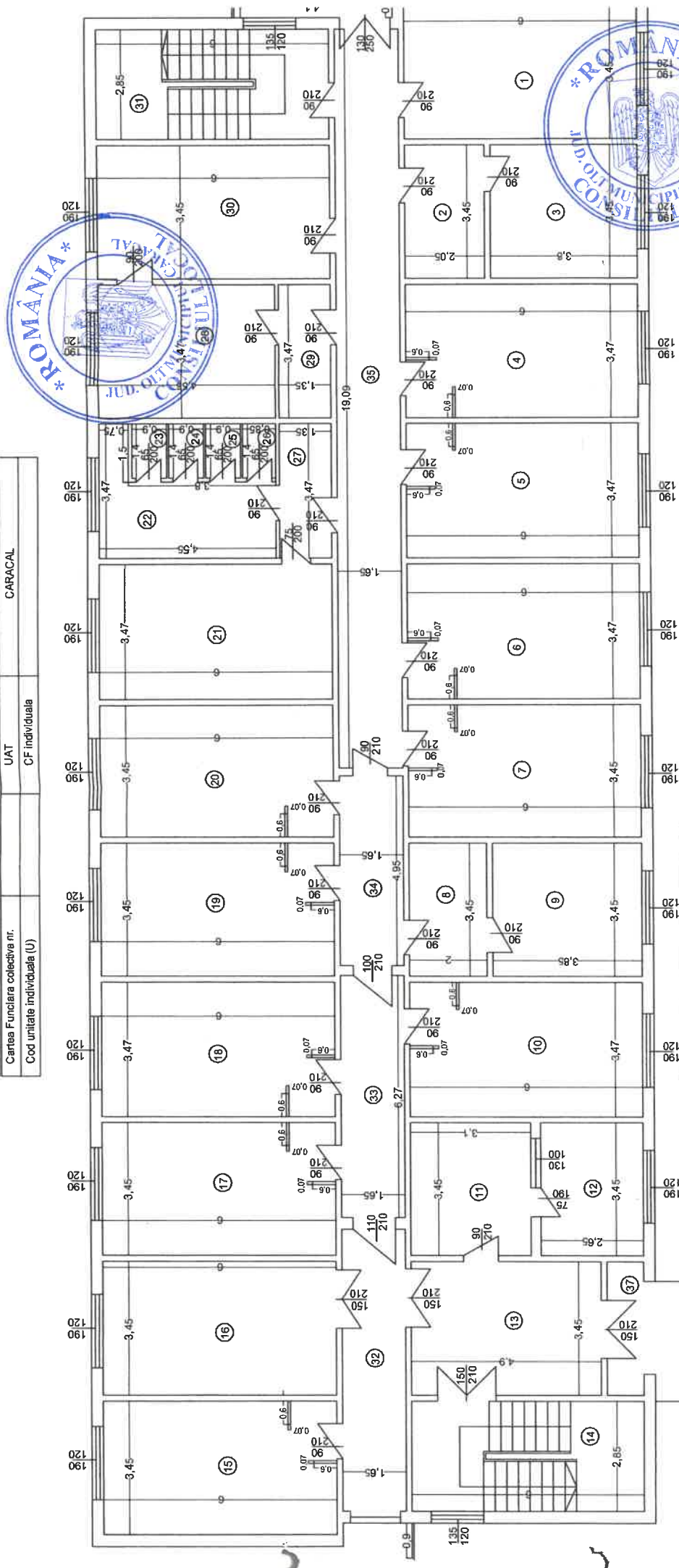


**RELEVUL BLOC-Parter**

SCARA 1:100

ANEXA NR.4  
CA H.C.L. NR. 36/03.03.2022

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
62450		Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, Nr.7, Judetului Olt
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	CARACAL
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



**CERTIFICAT DE AUTORIZARE MILLENIUM TOPOGRAPHICA**  
Seria RO-B-J Nr. 0170  
S.C. MILLENIUM TOPOGRAPHICA S.R.L.  
Clasa I

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE A TORITF NR. 0085**  
Seria PETRESCU I  
IONUT

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt**  
COMĂNCEANU MARIN

Suprafata Utila=503,39 mp	3.77
Balcon	3.28
Suprafata Totala=510,34 mp	
Executant	Data
S.C. MILLENIUM TOPOGRAPHICA S.R.L.	19.02.2014
Receptionat	Data

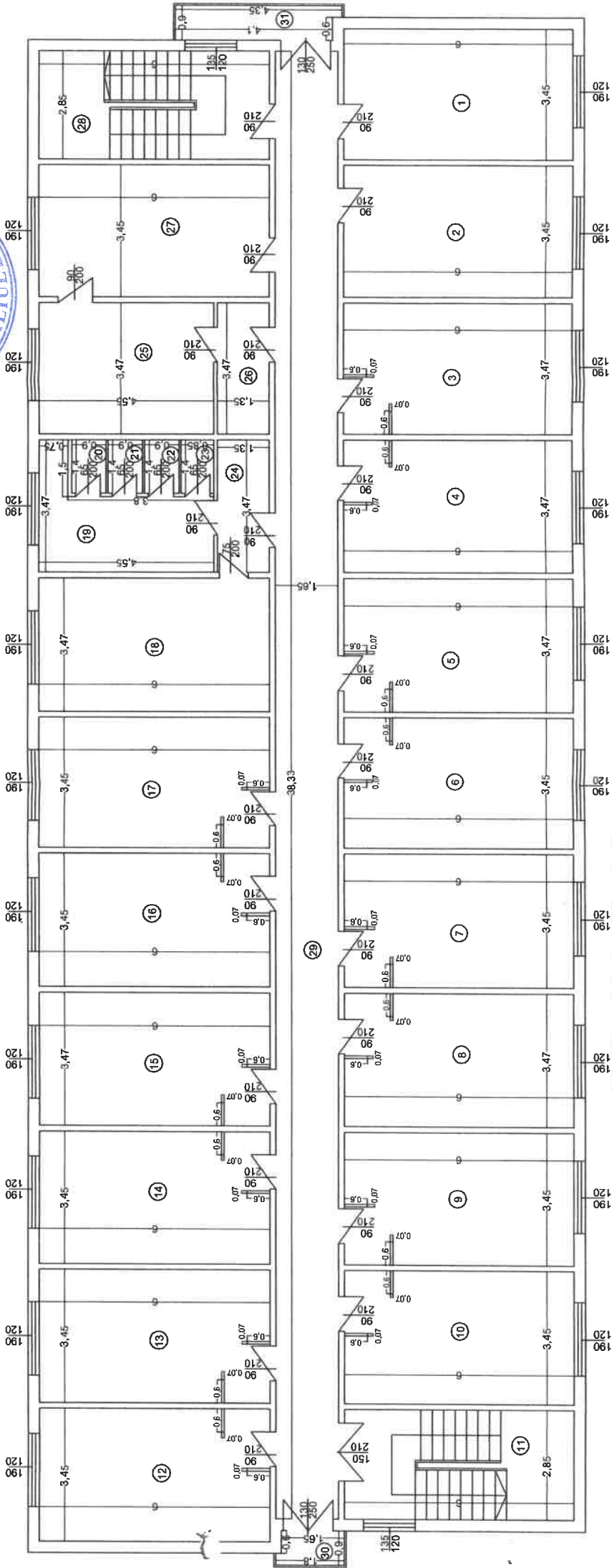
Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila (mp)
21	Camera	20.82
22	Grup sanitar	10.09
23	W.C.	1.26
24	W.C.	1.26
25	W.C.	1.26
26	W.C.	1.19
27	Hol intrare	4.88
28	Camera	15.70
29	Hol intrare	4.88
30	Camera	20.70
31	Ciea scari	17.10
32	Hol	12.00
33	Hol	10.35
34	Hol	6.17
35	Hol	31.50

Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	20.70
2	Camera	7.07
3	Camera	13.11
4	Camera	20.74
5	Camera	20.74
6	Camera	20.74
7	Camera	20.62
8	Camera	6.90
9	Camera	13.28
10	Camera	20.74
11	Camera	10.70
12	Camera	9.14
13	Camera	16.80
14	Casa scari	17.10
15	Camera	20.62
16	Camera	20.70
17	Camera	20.62
18	Camera	20.74
19	Camera	20.62
20	Camera	20.66

# RELEVU CLADIRE P+4-Etaj 1

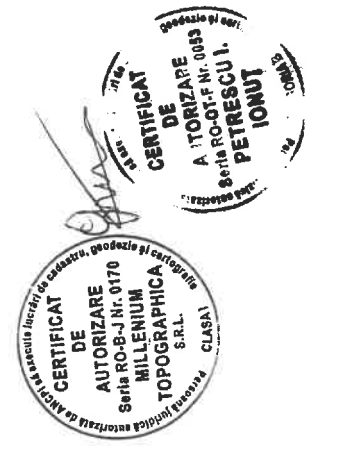
SCARA 1:100

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
52450	Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, Nr.7, Judetul Olt	
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	CARACAL
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. incalzire	Denumire Incalzire	Suprafata utila (mp)
21	W.C.	1.26
22	W.C.	1.26
23	W.C.	1.19
24	Hol Intra	4.68
25	Camera	15.79
26	Hol Intra	4.68
27	Camera	20.70
28	Casa Scarii	17.10
29	Hol	63.24
30	Suprafata Utila=509,85 mp	
31	Balcon	1.53
31	Balcon	3.77
Suprafata Totala=515,15 mp		
Excentrat.		
S.C. MILLENIUM TOPOGRAPHICA S.R.L.		
Receptionat.		
Data		19.02.2014
Data		03.12.2014

Nr. Incalzire	Denumire Incalzire	Suprafata utila (mp)
1	Camera	20.70
2	Camera	20.70
3	Camera	20.74
4	Camera	20.74
5	Magazie	20.74
6	Camera	20.62
7	Camera	20.74
8	Camera	20.62
9	Camera	20.62
10	Camera	17.10
11	Casa Scarii	20.62
12	Camera	20.62
13	Camera	20.62
14	Camera	20.74
15	Camera	20.62
16	Camera	20.62
17	Camera	20.62
18	Camera	20.62
19	Grup Sanitar	10.09

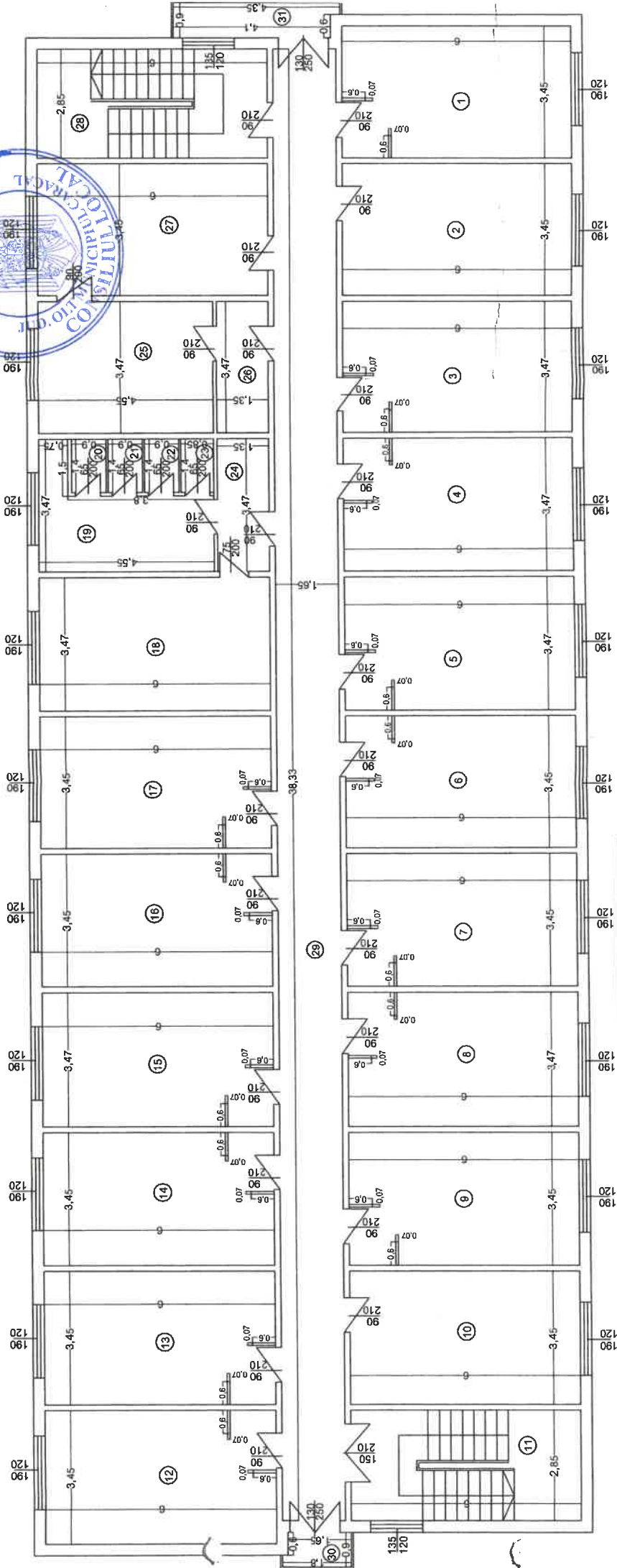


# RELEVEU BLOC-Etaj 2

SCARA 1:100

ANEXA nr. 6  
LA H.C.L. NR. 36/03.06.2022

Nr. Catastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului
52450	Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918 ,Nr.7, Judetului Olt	CARACAL
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	20.62
2	Camera	20.70
3	Camera	20.74
4	Camera	20.74
5	Magazie	20.74
6	Camera	20.62
7	Camera	20.74
8	Camera	20.62
9	Camera	20.62
10	Camera	20.70
11	Casa Scari	17.10
12	Camera	20.62
13	Camera	20.62
14	Camera	20.62
15	Camera	20.74
16	Camera	20.62
17	Camera	20.62
18	Camera	20.62

Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila (mp)
21	W.C.	1.26
22	W.C.	1.26
23	W.C.	1.19
24	Hol Intare	4.68
25	Camera	15.79
26	Hol Intare	4.68
27	Camera	20.70
28	Casa Scari	17.10
29	Hol	63.24
30	Suprafata Utila=509,85 mp	
31	Balcon	1.53
32	Balcon	3.77
33	Suprafata Totala=514,15 mp	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - OI  
COMANCIANU MARIN

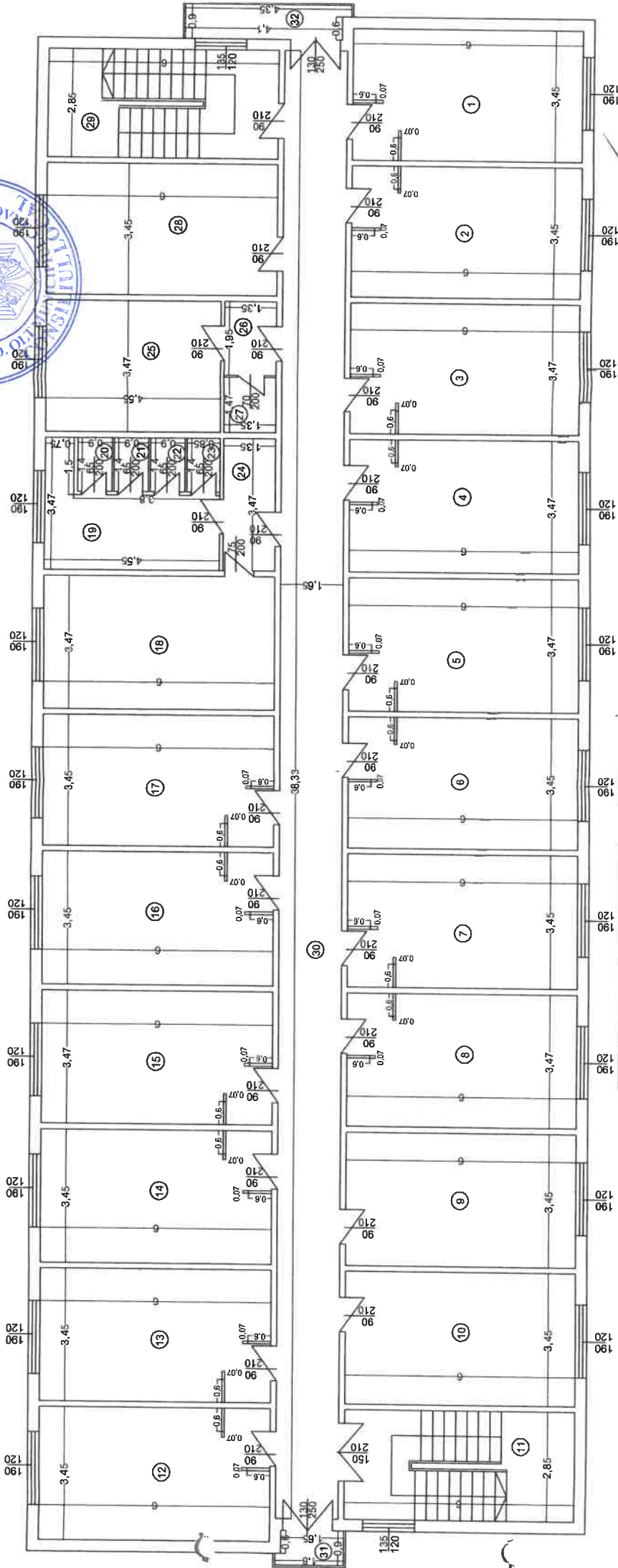


# RELEVEU BLOC-Etaj 3

SCARA 1:100

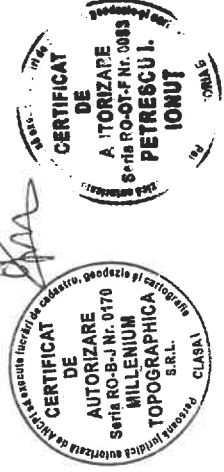
ANEXA NR. 7  
LA H.C.L. NR. 36/03.03.2022

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
52450	Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918 -Nr.7, Judetului Olt	CARACAL
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila (mp)
21	W.C.	1.26
22	W.C.	1.26
23	W.C.	1.19
24	Hol Intra	4.68
25	Camera	15.79
26	Hol Intra	2.63
27	Camera	1.98
28	Camera	20.70
29	Casa Scari	17.10
30	Hol	63.24
31	Suprafata Utila-509,78 mp	1.53
32	Balcon	3.77
Suprafata Terah-515,08 mp		Data
Executant,		19.02.2014
S.C. MILLENIUM TOPOGRAFICA S.R.L.		Data
Receptionat,		Data

Nr. Incepere	Denumire Incepere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	20.62
2	Camera	20.62
3	Camera	20.74
4	Camera	20.74
5	Nisus	20.74
6	Camera	20.62
7	Camera	20.62
8	Camera	20.74
9	Camera	20.70
10	Camera	20.70
11	Casa Scari	17.10
12	Camera	20.62
13	Camera	20.62
14	Camera	20.62
15	Camera	20.74
16	Camera	20.62
17	Camera	20.62
18	Camera	20.62
19	Grin Sanitar	11.00



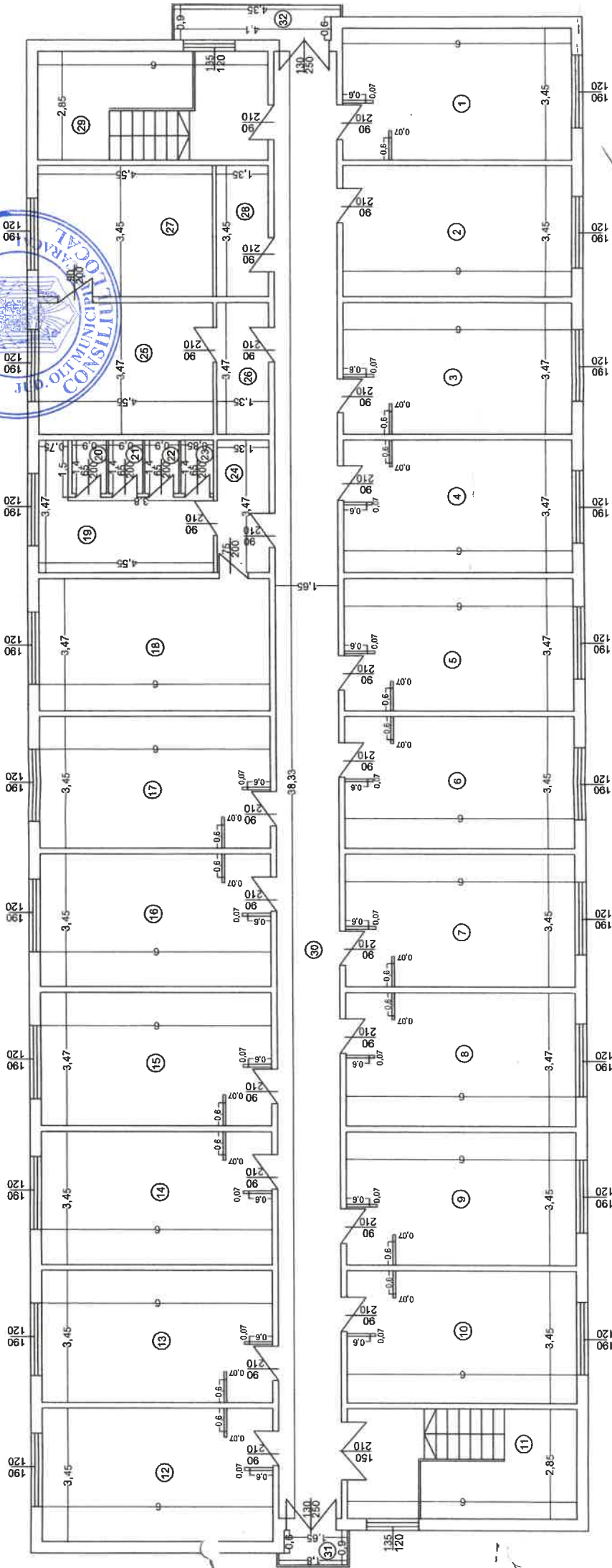
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Olt  
COMANCIANU MARIN

# RELEVU BLOC-Etaj 4

SCARA 1:100

AMEXA NR. 8  
LA H.C.I.L. NR. 36/03.03.2022

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata	Adresa Imobilului
52470	Mun. Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918 ,Nr.7, Judetul Olt	CARACAL
Cartea Funciara colectiva nr.	UAT	
Cod unitate individuala (U)	CF individuala	



Nr. Incaperi	Denumire Incaperi	Suprafata utila (mp)
21	W.C.	1,26
22	W.C.	1,26
23	W.C.	1,19
24	Hol Intere	4,88
25	Camera	15,79
26	Hol Intere	4,68
27	Camera	15,70
28	Camera	4,66
29	Casa Scari	17,10
30	Hol	63,24
Suprafata Utila=509,43 mp		
31	Balcon	1,53
32	Balcon	3,77
Suprafata Totala=514,73 mp		
Executanti:		
S.C. MILLENIUM TOPOGRAPHICA S.R.L.		Data
Receptionati:		20.03.2013
		Data

Nr. Incaperi	Denumire Incaperi	Suprafata utila (mp)
1	Camera	20,62
2	Camera	20,70
3	Camera	20,74
4	Camera	20,74
5	Magazie	20,74
6	Camera	20,62
7	Camera	20,62
8	Camera	20,74
9	Camera	20,62
10	Camera	20,62
11	Casa Scari	17,10
12	Camera	20,62
13	Camera	20,62
14	Camera	20,62
15	Camera	20,74
16	Camera	20,62
17	Camera	20,62
18	Camera	20,82
19	Grup Sanitar	10,09



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Olt  
COMANCIANU MARIN  
Director

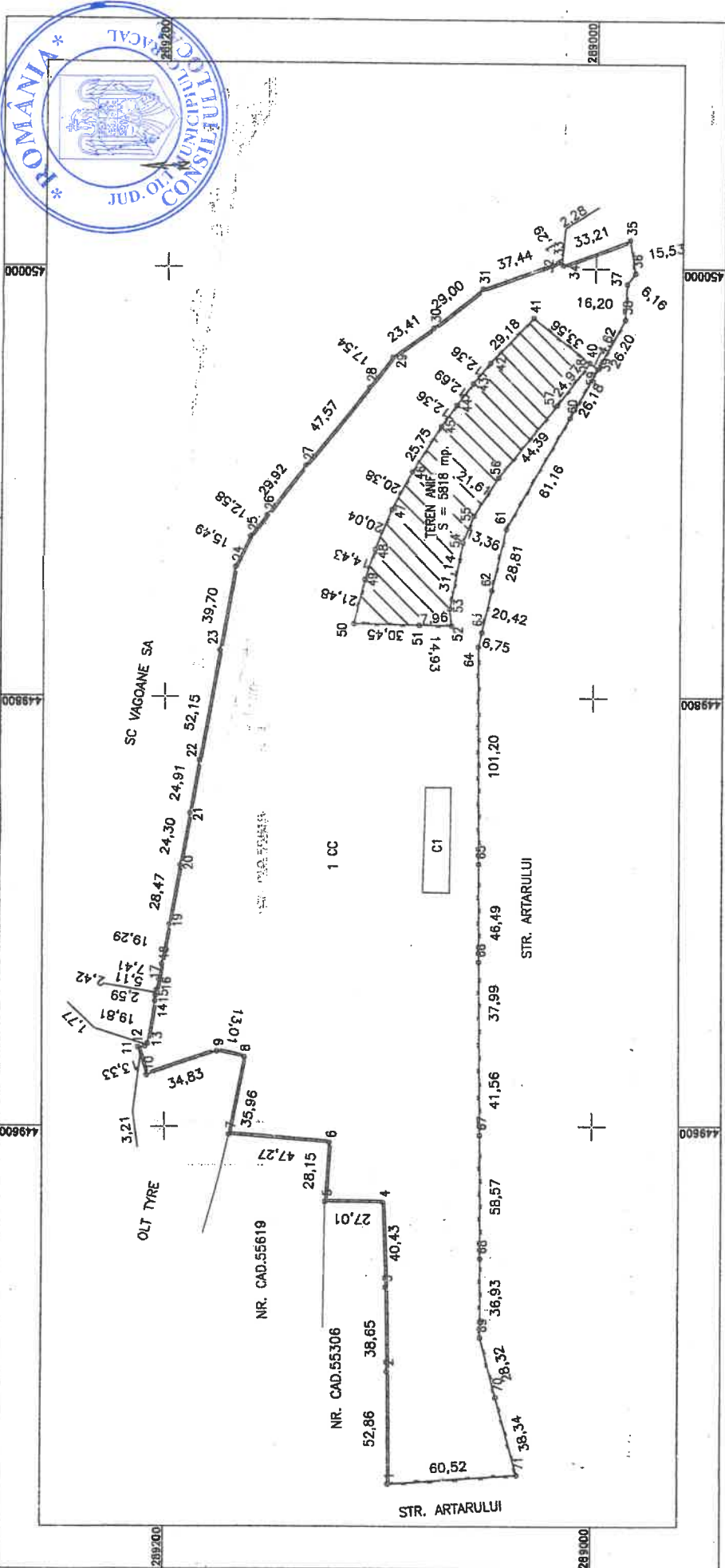
03.12.2017

Plan de amplasament si delimitare a Imobilului

Scara 1:2000  
INTRAVILAN

Nr. cadastral 58194	Suprafata 52262	Adresa Imobilului Mun. CARACAL, Str. ARTARULUI, Nr. 79, Jud. OLT CARACAL
Cartea Funciara nr.:	UAT	

ANEXA NR. 9  
LA H.C.L. NR. 36/03.03.2022



A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	CC	52262
Total		52262
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCII		
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)
C1	CA	594
Total		594
Suprafata totala masurata a Imobilului = 52262 mp		
Suprafata din act = 52262 mp		
Executant: PFA Petrica Mihal		
Confirm executarea masuratorilor la teren, conform planului de amplasament si delimitare atasat, pe baza aplanșamentului cadastral si a planului de amplasament atasat, cu mentiunea din teren		
Executant: Natalia Neacșu Stampila BOP Stampila BOP Stampila BOP		

19/05/2021 13:33:46 UTC+02



# Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului

ANEXA NR. 10  
LA H.G.L. NR. 36/03.03.2022  
Anexa 3

Jna:3673

Ordonator principal de credite (Ministere sau autoritati ale administratiei publice centrale)  
Ordonator secundar de credite  
Ordonator terțiar de credite

Regii autonome si companii/ societati nationale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute nationale de cercetare - dezvoltare, care functioneaza in baza OG 25/1995 prin LG 57/1996, cu modificarile ulterioare si dupa caz, societati arciate cu capital majoritar de stat care au in administrare bunuri din patrimoniul public de stat

4221187 MINISTERUL AGRICULTURII PADURILOR SI DEZVOLTARII RURALE  
16787270 ADMINISTRATIA NATIONALA A IMBUNATATIRILOR FUNCIONARE  
16870560 ADMINISTRATIA NATIONALA A IMBUNATATIRILOR FUNCIONARE RA BUCURESTI SUCCESORIALA SUCESORIALA OLT DROBETA-TURNU SEVERIN



Grupa 8 (Bunuri care alcatuiesc domeniul public al statului)

I.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare		Anul coborarii/darii in folosinta	Valoarea de inventar (in lei)	Baza Legala	Situatia juridica actuala	Tip Bun
			Descriere tehnica (pe scurt)	Vecinatati (dupa caz, pe scurt)					
35	8.29.06	CABINA MECANICI			1975	3.726	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
36	8.29.06	CABINA MECANICI			1975	2.146	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
37	8.29.06	CABINA MECANICI			1975	7.015	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
38	8.29.06	BARACA METALICA			1980	235	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
39	8.29.06	BARACA METALICA			1980	55	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
40	8.29.06	CANTON STUDINA			1980	4.286	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
41	8.29.06	BARACA METALICA			1980	25	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
42	8.29.06	CAMIN NEFAMILISTI 120 LOCURI			1984	94.224	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
3	8.29.06	SEDIU SISTEM STOENESTI			1992	135.463	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
4	8.29.06	SEDIU SISTEM PIATRA OLT			1992	130.000	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
5	8.29.06	CANTON STREJESTI			1992	96.651	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
6	8.29.06	SEDIU SECTOR GAVANESTI			1993	40.500	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
7	8.29.06	CANTON + ANG. CANTON			1993	314	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
8	8.29.06	CLADIRE SEDIU SISTEM CARACAL			1997	243.123	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
9	8.29.06	MAGAZIE DEPOZIT CENTRAL			1997	5.426	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
10	8.29.06	SOPRON DEPOZIT INVESTITII			1997	2.484	H.G. 440/2001	in administrare	imobil
1	8.29.06	WC			1970	6	H.G. 440/2001	in administrare	imobil

INVENTARUL BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI PENTRU

nator principal: MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE

nistrator: Agentia Nationala de Imbunatatiri Funciare Cod fiscal: 29275212 Anexa: 3 / 1405 / 2006

n. nr. 112

Grupa 8 (bunuri care alcătuiesc domeniul public al statului)

F	Cod de clasificatie	Denumire	Descriere tehnica (pe scurt)	Date de identificare	Adresa	Anul dobândirii în folosință	Valoarea de inventar ( )	Baza legală	Situata juridică	Tip bun
3	8.28.01	CANTON STREJESTI-Neutilitate caramida publica		Vechinatii (dupa caz) veterinar, E. Gheorghe petre SNIF	Tara Romania, Judet: OLT, -; Nr: -	1992	96,651 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	SEDIU SECTOR GAVANESTI-Utilitate publica		N-intravilan Strejesti, S-Drum Dn64 (Ganeasa-R.Vilcea), E-drum comunal, V-Anghele Marian SNIF OLT	fara Romania, Judet: OLT, -; Nr: -	1993	40,500 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	CANTON + ANG. CANTON-Utilitate publica		SNIF OR	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1993	314 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	CLADIRE SEDIU SISTEM CARACAL-Utilitate publica	a acoperit cu tigla	N-Disirigaz Sud, Calotescanu Gheorghe, S-Calotescanu Gheorghe, E-drum local, V-Calotescanu Gheorghe SNIF OLT	Tara Romania, Judet: OLT, -; Nr: -	1997	243,723 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.10	MAGAZIE DEPOZIT CENTRAL-Utilitate publica		SNIF OLT	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1997	5,426 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.10	SOPRON DEPOZIT INVESTITII- structura metalica acoperita cu placi de azbest, Se=5422		N- calen ferata Industrialia S-extravilan Caracal, V-SNIF OLT e-extravilan Caracal SNIF OLT	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1997	2,484 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.10	CLADIRE SEDIU SECTOR OSICA-Neutilitate publica		SNIF OLT	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1993	7,627 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.10	CABINA MECANICI-Utilitate publica		N-intravilan Poteliu, S-drum Corabia Calefat, E-intravilan Poteliu, V-intravilan Poteliu	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1975	3,613 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	CLADIRE ZIDARIE SEDIU ZANOAGA-Neutilitate publica	Se=184mp	N-E70(Craiova-Bucuresti), S-intravilan Zanoaga, E-intravilan Zanoaga, V-drum comunal	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1982	808 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	CLADIRE ZIDARIE S.S. caramida ZANOAGA-Neutilitate publica		N-E70(Craiova-Bucuresti), S-canton Zanoaga, E-intravilan Zanoaga, V-drum comunal	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	2001	423 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	CLADIRE CANTON APELE VII- Utilitate publica		N-intravilan Apele-VII, S-intravilan Apele-vii, E-Dj Celaru-Leu ANIF VILCEA	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1992	236 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.01	CANTON DRAGASANI-Neutilitate publica		ANIF VILCEA	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1974	9,300 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.28.10	BARACA METALICA-Utilitate publica		ANIF VILCEA	Tara: Romania; Judet: OLT, -; Nr: -	1987	29 H.G.	82/29.09.2011	440/2001 in administrare	imobil
3	8.29.08	SEDIU SISTEM CU ANEXE Constructie TURNU MAGURELE-Utilitate depozit, Ateliere publica	P+1, Magazi N, V, S=teren arabii; E=Soseaua portului	N-V, S=teren arabii; E=Soseaua portului	Tara: Romania; Judet: TELEORMAN; -; Nr: -	1967	118,661 LEGEA	82/29.09.2011	138/2004 in administrare	imobil
3	8.28.07	LOCUINTE BERCELUJ-Utilitate publica	partier din zidarie	N-V; E=teren arabii; S=Dig Dunare	Tara: Romania; Judet: TELEORMAN; -; Nr: -	1967	2,977 LEGEA	82/29.09.2011	138/2004 in administrare	imobil
3	8.16.07	LOCUINTE CIOROIU-Utilitate publica	partier din zidarie	N-V; E=teren arabii; S=Dig Dunare	Tara: Romania; Judet: TELEORMAN; -; Nr: -	1967	3,045 LEGEA	82/29.09.2011	138/2004 in administrare	imobil

Total General: 527,420,821

Data 08/09/2012



ANEXA NR. 11  
LA A.C.L. NR. 36/03.05.2012

ANEXA NR. 12 LA H.C.L. NR. 36/03.03.2022

Data raportului: March 3, 2022 8:07 AM

Pagina 1



**Situatia analitica pentru Mijloace fixe intre 02/2022-02/2022 - ECONOMIC -**

Filiata teritoriala de imbunatatiri funciare Olt

**Categorie 211**  
**OT Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Olt**

**Departament OT1210 Compartiment Personal Exploatare**

Nr.Crt	Nr Inventar	Denumire mijloc fix	Data Intrare	Valoare istorica	Val. inventar	Amortizare totala	Am. af. gr.neut.	Amortizare lunara	Valoare ramasa	Provizion
1	OT01501.	TERENURI AFERENTE STATILOR	01/12/1983	16,047.35	14,034.01	0.00	0.00	0.00	846.52	0.00
				0.00	846.52	0.00	0.00	0.00	846.52	0.00
<b>Departament</b>										
2	OT230044	TEREN AFERENT E4/9	01/09/1974	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.76	0.00
3	OT230045	TEREN AFERENT SPP E9NN2	01/09/1974	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	251.67	0.00
4	OT230046	TEREN AFERENT SPP E9 NNS	01/09/1974	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	251.67	0.00
5	OT230047	TEREN AFERENT SPP E9 NN4	01/09/1974	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	251.67	0.00
6	OT230050	TEREN AFERENT SPPE5N6	01/09/1974	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.76	0.00
<b>Categorie 212</b>										
<b>OT Filiala teritoriala de imbunatatiri funciare Olt</b>										
				4,914,918.53	2,610,479.10	0.00	0.00	0.00	2,610,479.10	0.00
				4,914,918.53	2,610,479.10	0.00	0.00	0.00	2,610,479.10	0.00
				0.00	5.53	0.00	0.00	0.00	5.53	0.00

**Departament OT1200 Serviciul Plan Exploatare Patrimoniu**

Nr.Crt	Nr Inventar	Denumire mijloc fix	Data Intrare	Valoare istorica	Val. inventar	Amortizare totala	Am. af. gr.neut.	Amortizare lunara	Valoare ramasa	Provizion
7	OT230011	INSTALATIE ELECTRICA PUTB24 SADOVA CORABIA	01/11/1974	0.00	0.00	5.53	0.00	0.00	5.53	0.00
				3,233,428.69	1,158,726.98	0.00	0.00	0.00	1,158,726.98	0.00

**Departament OT1210 Compartiment Personal Exploatare**

Nr.Crt	Nr Inventar	Denumire mijloc fix	Data Intrare	Valoare istorica	Val. inventar	Amortizare totala	Am. af. gr.neut.	Amortizare lunara	Valoare ramasa	Provizion
8	OT00008	AMENAJARE INTERIOARA CAP FALCOIU	01/05/1988	17,895.72	17,895.72	193.62	0.00	0.00	193.62	0.00
9	OT00009	AMENAJARE INTERIOARA CAP GRADINI	01/12/1981	1,144.08	1,144.08	10.69	0.00	0.00	10.69	0.00
10	OT00010	AMENAJARE INTERIOARA CAP REDEA	01/12/1981	10,066.00	10,066.00	97.22	0.00	0.00	97.22	0.00
11	OT00011	AMENAJARE INTERIOARA CAP ROTUNDA	01/12/1981	1,912.17	1,912.17	19.44	0.00	0.00	19.44	0.00
12	OT00012	AMENAJARE INTERIOARA FARGASELE	01/05/1987	79,427.68	79,427.68	86.05	0.00	0.00	86.05	0.00
13	OT00013	AMENAJARE INTERIOARA IAS REDEA	01/12/1991	7,712.62	7,712.62	74.86	0.00	0.00	74.86	0.00
14	OT01502	AMEN.INT.PL.9 -DESERV.COM.	01/12/1983	27,669.25	27,669.25	5,902.13	0.00	0.00	5,902.13	0.00
15	OT01504	AMEN.INTERIOARA CAP CALINESTI	01/12/1991	473.00	473.00	68.19	0.00	0.00	68.19	0.00
16	OT01505	AMEN.INTERIOARA CAP	01/12/1991	433.00	433.00	62.42	0.00	0.00	62.42	0.00



Tip: MF = MF domeniul bucat al statului UO = OT; Grupa intre = 0 - Z;