



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

**HOTĂRÂREA NR. 54/28.03.2022**

**REFERITOR LA:** aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafața de 830,00 mp situat în Caracal, Bld. Antonius Caracalla, nr. 28A, jud. Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 58271 a U.A.T. Municipiul Caracal

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul de aprobare nr. 18606/21.03.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr. 18618/21.03.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
  - Extras de Cartea Funciară pentru informare nr. 58271 a U.A.T. Municipiul Caracal;
  - Cererea nr. 88/04.11.2021 a societății ANDCOR SRL;
  - Cererea domnului Sali Tudor înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 62606/26.11.2021;
  - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 96/31.08.2021 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului, proprietate privată a Municipiului Caracal, în suprafață de 830 mp, situat în Municipiul Caracal, Bld. Antonius Caracalla, nr. 28A, județul Olt, înscris în Cartea funciară nr. 58271 Caracal;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 22/26.06.2020 referitoare la aprobarea completării anexei la H.C.L. nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
  - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 830,00 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, Bld. Antonius Caracalla, nr. 28A, identificat înscris în C.F. nr. 58271 a UAT Municipiul Caracal, în trei loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**, în suprafață de 279,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții (pct. 2);
- **Lotul nr. 2**, în suprafață de 282,00,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții (pct. 4);
- **Lotul nr. 3**, în suprafață de 269,00,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții (pct. 5);

(2) Loturile menționate la alin. 1 sunt identificate conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** (1) Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a celor trei loturi rezultate în urma dezmembrării, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte Municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

**ART. 3.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 4.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.

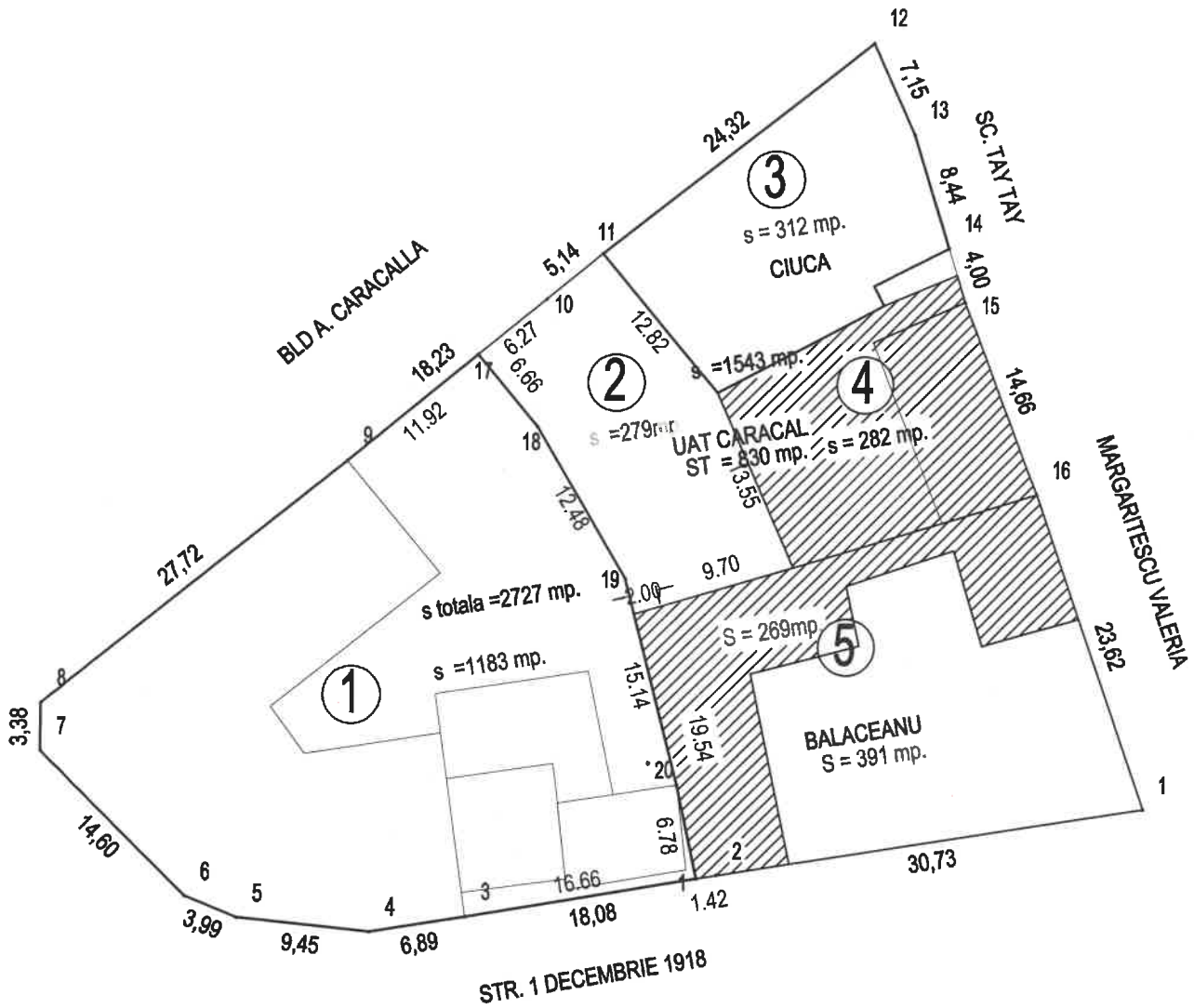


**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**  
**RĂDESCU VIOREL EMIL**

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

PLAN DE SITUATIE  
SCARA 1:500  
INTRAVILAN

ANEXA  
HCL. NR. 54/28.03.202



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
17	290599.362	448207.976
18	290594.233	448212.221
19	290583.445	448218.501
20	290568.775	448222.236
1	290562.114	448223.628