



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Piața Victoriei, nr. 10, cod poștal 235200, Caracal

Tel: (0249) 511386/ 511384

Fax: (0249) 517516/ 517518

Email: office@primariacaracal.ro

Web: www.primariacaracal.ro

HOTĂRÂREA NR. 76/28.04.2022

REFERITOR LA: aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafața de 62.566,00 mp situat în Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 53185 a U.A.T. Municipiul Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 25668/20.04.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 25679/20.04.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Avizul nr. DT 3579/15.04.2022 emis de Ministerul Apărării Naționale – Statul Major al Apărării;
 - Avizul nr. 955 PS/17.03.2022 emis de Administrația Națională de Stat și Probleme Speciale;
 - Extras de Cartea Funciară pentru informare nr. 53185 a U.A.T. Municipiul Caracal;
 - Adresa nr. 17439/15.03.2022 emisa de Primaria Municipiului Caracal;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 37/03.03.2022 privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafața de 62.566,00 mp situat în Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 53185 a U.A.T. Municipiul Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 54/29.05.2020 referitoare la aprobarea modificării și completării anexei la HCL nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 62.566,00 mp, teren aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, str. Carpați, nr. 116, înscris în C.F. nr. 53185 a U.A.T. Municipiul Caracal, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**, în suprafață de 56.664,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;
- **Lotul nr. 2**, în suprafață de 5.902,00 mp., având categoria de folosință Curți Construcții;

(2) Loturile menționate la alin. 1 sunt identificate conform anexelor nr. 1 și nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a celor două loturi rezultate în urma dezmembrării, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Caracal, să reprezinte Municipiul Caracal în fața notarului public și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Olt, în vederea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

Art. 3. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. Caracal nr. 37/03.03.2022 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CERNAT COSTIN-ȘERBAN**

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
RĂDESCU MOREL EMIL**

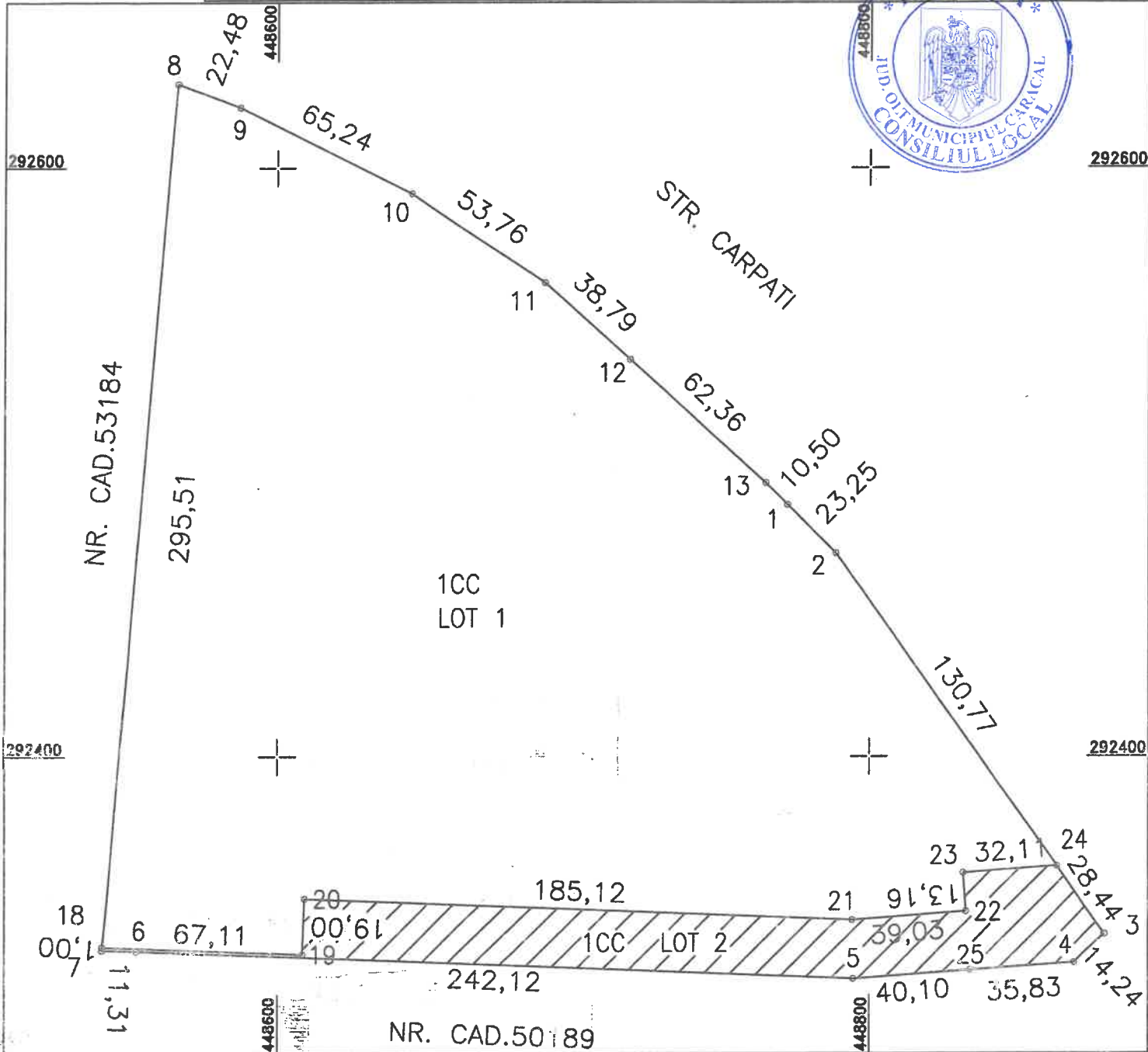
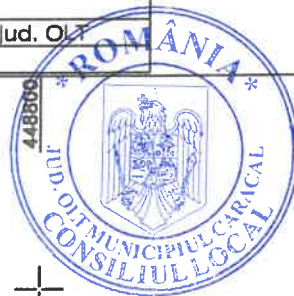
Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi pentru

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000
INTRAVILAN

ANEXA NR. 1
CA H-G.L. NR. 76/29.04.2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa Imobilului
	56664	CARACAL, Str. CARPATI, Nr. 116, Jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	56664	-	-limita gard beton si plasa sarma
Total		56664	-	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 56664mp

Suprafata din act = 62566 mp

<p>Executant: PFA PETRICA MIRAL</p> <p>Confirmam exactitatea masuratorilor la teren, corectitudinea in tomriri documentatiei cadastrale si corespondenta cu datele cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Caria RO-OT-PFA 0044</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data:</p> <p>Stampila BOPI</p>
---	--

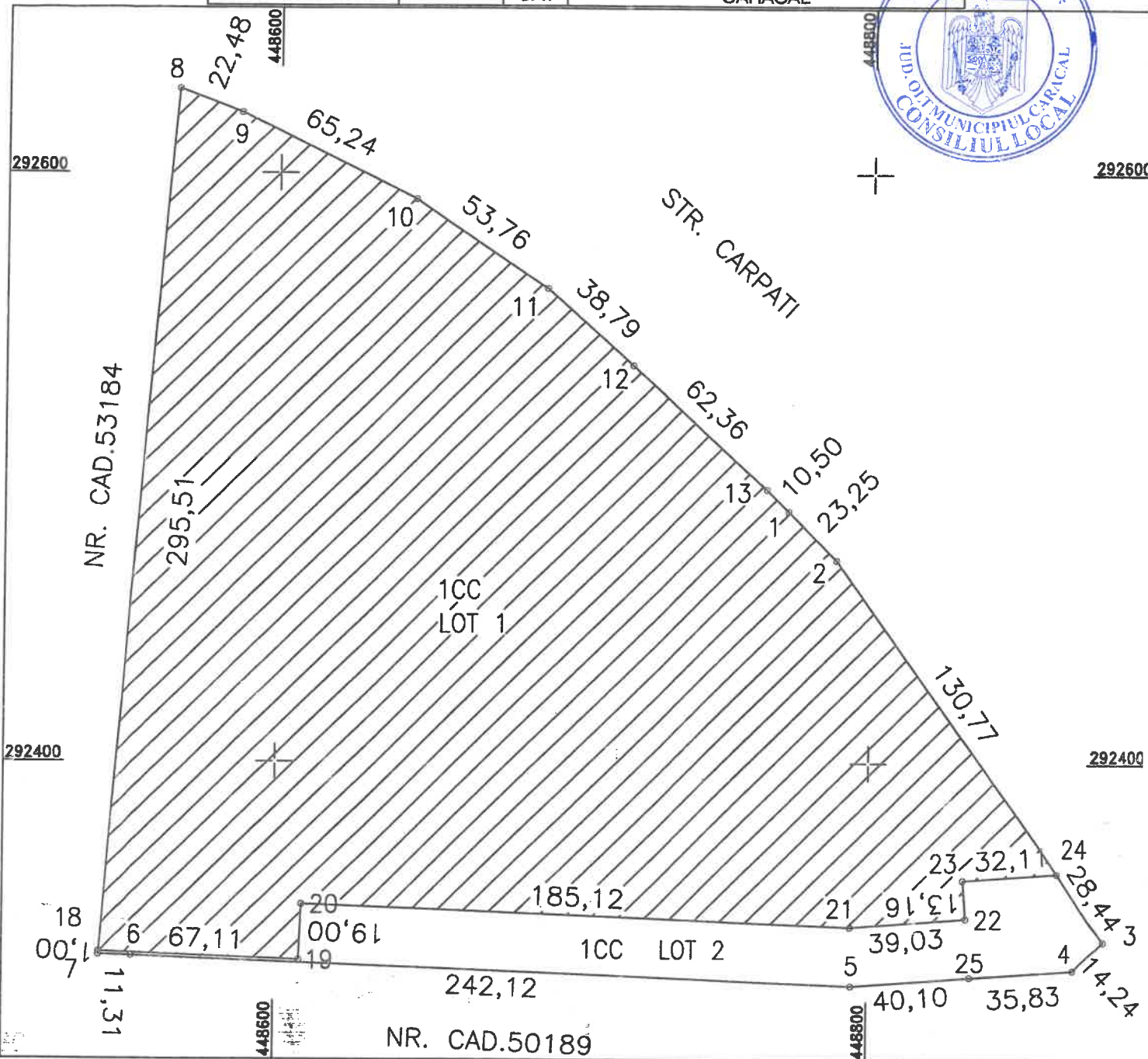


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000
INTRAVILAN

ANEXA NR. 2
LA H.C.L. NR. 76/18.04.2022

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	5902	CARACAL, Str. CARPATI, Nr. 116, Jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



ANEXA LA PLAN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	5902	-	-limita gard beton si plasa sarma
Total		5902	-	-
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Suprafata constr. la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni	
-	-	-	-	
Total		-	-	
Suprafata totala masurata a imobilului = 5902mp				
Suprafata din act = 62566 mp				
Executant: PFA Petrica Mihai Confirm executarea masuratoriilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea in teren. Semnatura si stampila: Data: 26.02.2022			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa: Data: Stampila: BCPi	

