

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: modificarea prevederilor art. 2 și art. 3 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 28967/09.05.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 28971/09.05.2022 al Direcției Dezvoltare Urbană, Investiții, Lucrări Publice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Prevederile Ordinului nr.1336/21.09.2021 al MDLPA pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcție pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Prevederile Ordinului nr. 2050/30.12.2021 al MDLPA privind metodologia de aplicare a prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 pentru obiectivele ce se finanțează din fonduri externe;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”;
- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 22/28.02.2020 referitoare la modificarea prevederilor art. 2 și art. 3 din H.C.L. nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”;
- Devizul General întocmit de S.C. AQUA STRUCTURAL DESIGN S.R.L.;
- Prevederile art. 42 alin. 1 lit. b, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. d, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. I. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”, care va avea următorul cuprins:

„**ART. 2.** Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”, astfel:

- Valoarea totală a Investiției (cu TVA) – 11.474.861,52 lei, din care:
 - Construcții+Montaj (cu TVA) – 8.112.595,18 lei
- Finanțarea nerambursabilă solicitată în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei

din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, Apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI este de 10 633 319,95 lei.

- Durata de realizare a proiectului care include perioada de realizare a documentațiilor premergătoare depunerii la finanțare precum și perioada de implementare: 44 de luni;
- Durata de implementare a proiectului 32 de luni din care 24 luni execuția de lucrări;
- Surse de finanțare pentru cheltuieli eligibile: fonduri structurale FEDR – 85%, bugetul de stat – 13%, bugetul local – 2%

La finalul implementării proiectului, valorile energiei primare și a emisiilor de CO₂, sunt următoarele:

- Energia primară consumată este de 1.941.673,54 kWh/an, respectiv un consum specific de 90,44 kWh/m²an.
- Emisia de CO₂ la finalul implementării proiectului este de 345,52 tone CO₂/an, respectiv 27,17 Kg /mp/an

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii – SPITALUL MUNICIPAL CARACAL	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră KgCO ₂ /an (echivalent tone de CO ₂)	1.449,40	345,52
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	8.381.995,65	1.941.673,54

Indicatori de realizare / de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO ₂ /an]	1.449,40	345,52	1.103,89	76,16%
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	8.381.995,65	1.941.673,54	6.440.322,11	76,84%
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² /an]	497,85	90,44	407,41	81,83%
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	603.299	122,61	480,69	79,682%
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primara dupa implementarea				12,09%

ART. II. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor art. 3 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”, care va avea următorul cuprins:

„**ART. 3.** Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă sursele de finanțare a proiectului, după cum urmează:

Nr. crt.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (LEI)
I.	Valoare totală a cererii de finanțare, din care:	10 852 226,48
a.	Valoare totală eligibilă, inclusiv TVA	10 131 386,89
b.	Valoare totală neeligibilă, inclusiv TVA	1 900,00
c.	Valoare totală neeligibilă ajustare materiale Adendum OG 15/2021, inclusiv TVA	718 939,59
II.	Contribuția proprie, din care:	218 906,53
a.	Contribuția proprie la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA	202 627,74
b.	Contribuția proprie la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA	1 900,00
c.	Contribuția proprie la cheltuieli neeligibile ajustare materiale Adendum OG 15/2021, inclusiv TVA	14 378,79
III.	Asistență financiară nerambursabilă, din care:	10 633 319,95
a.	Valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR, inclusiv TVA	8 611 678,85
b.	Valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național, inclusiv TVA	1 317 080,30
c.	Valoare neeligibilă ajustare materiale Adendum OG 15/2021 nerambursabilă din bugetul național, inclusiv TVA	704 560,80

ART. III. La data intrării în vigoare a prezentei, H.C.L. nr. 22/28.02.2020 își încetează aplicabilitatea.

ART. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre, precum și Criza generată de virusul SARS-COVID-19 a determinat creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, oțelul sau fierul-beton care urmează a fi reflectate în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile. Indicele de cost total în construcții este comunicat de Institutul Național de Statistică. De asemenea conflictul militar din regiune a determinat o creștere semnificativă a prețului la echipamentele, utilajele și dotările independente livrate în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, mai ales a proiectelor care au la bază contracte de furnizare echipamente, utilaje sau altele asemenea. În contextul acesta, OG nr.15/2021 reasează valorile contractelor de lucrări prin corecții aduse la valoarea materialelor necesare execuției de lucrări cu indici comunicați de Institutul Național de Statistică.

In situația descrisă este proiectul „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”, pentru care propun acest proiect de aprobare a noilor indicatori economici.



RAPORT DE SPECIALITATE

Conform H.G. nr. 907/2017, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții se aprobă de consiliile locale ale localităților beneficiare, precum și cofinanțarea pentru realizarea obiectivului de investiții.

În cazul obiectivului propus „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”, indicatorii tehnico-economici au fost estimați în conformitate cu Ordinul MLPDA nr. 2050/30.12.2021, care reglementează metodologia de aplicare a OG nr.15/2021, ordonanță care ajustează prețul materialelor necesare execuției de lucrări cu coeficienți elaborați de Institutul Național de Statistică. Valoarea finală a investiției va fi stabilită doar la terminarea lucrărilor.

Indicatorii tehnico economici ai acestui obiectiv au fost aprobați prin HCL nr. 35/2018 și actualizați prin HCL nr. 22/28.02.2020.

Prin aplicarea metodologiei dată de prevederile Ordinului nr. 2050/2021, cu indicele de cost la luna noiembrie 2021 publicat de INS de 157,2 și cel aferent lunii ianuarie 2021 de 109,8, aplicând formula de calcul data de OG nr. 15/2021, indicatorii tehnico economici se modifică, după cum urmează:

- Valoarea totală a Investiției (cu TVA) – 11.474.861,52 lei, din care:
– Construcții+Montaj (cu TVA) – 8.112.595,18 lei

- Finanțarea nerambursabilă solicitată în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri Publice, Apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI este de 10 633 319,95 lei.

- Durata de realizare a proiectului care include perioada de realizare a documentațiilor premergătoare depunerii la finanțare precum și perioada de implementare: 44 de luni;
- Durata de implementare a proiectului 32 de luni din care 24 luni execuția de lucrări;
- Surse de finanțare pentru cheltuieli eligibile: fonduri structurale FEDR – 85%, bugetul de stat – 13%, bugetul local – 2%.

La finalul implementării proiectului, valorile energiei primare și a emisiilor de CO₂, sunt următoarele:

- Energia primară consumată este de 1.941.673,54 kWh/an, respectiv un consum specific de 90,44 kWh/m²an.
- Emisia de CO₂ la finalul implementării proiectului este de 345,52 tone CO₂/an, respectiv 27,17 Kg /mp/an

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii – SPITALUL MUNICIPAL CARACAL	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră KgCO ₂ /an (echivalent tone de CO₂)	1.449,40	345,52
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	8.381.995,65	1.941.673,54

Indicatori de realizare / de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO ₂ /an]	1.449,40	345,52	1.103,89	76,16%
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	8.381.995,65	1.941.673,54	6.440.322,11	76,84%
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² /an]	497,85	90,44	407,41	81,83%
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	603.299	122,61	480,69	79,682%
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primara dupa implementarea masurilor				12,09%

Totodată, sursele de finanțare se modifică, astfel:

Nr. crt.	SURSE DE FINANȚARE	VALOARE (LEI)
I.	Valoare totală a cererii de finanțare, din care:	10 852 226,48
a.	Valoare totală eligibilă, inclusiv TVA	10 131 386,89
b.	Valoare totală neeligibilă, inclusiv TVA	1 900,00
c.	Valoare totală neeligibilă ajustare materiale Adendum OG 15/2021, inclusiv TVA	718 939,59
II.	Contribuția proprie, din care:	218 906,53
a.	Contribuția proprie la cheltuieli eligibile, inclusiv TVA	202 627,74
b.	Contribuția proprie la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA	1 900,00
c.	Contribuția proprie la cheltuieli neeligibile ajustare materiale Adendum OG 15/2021, inclusiv TVA	14 378,79
III.	Asistență financiară nerambursabilă, din care:	10 633 319,95
a.	Valoare eligibilă nerambursabilă din FEDR, inclusiv TVA	8 611 678,85
b.	Valoare eligibilă nerambursabilă din bugetul național, inclusiv TVA	1 317 080,30
c.	Valoare neeligibilă ajustare materiale Adendum OG 15/2021 nerambursabilă din bugetul național, inclusiv TVA	704 560,80

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și aprobarea cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”.

DIRECTOR EXECUTIV,

RĂZVAN CERNAT

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Răzvan Cernat', is written over the printed name.