
Studiu de circulație

Plan Urbanistic Zonal

CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL

STR. TIRGUL NOU, NR 43
Municipiul Caracal, Județul Olt

NUMAR PROIECT: 17/2021

TITLUL PROIECTULUI:

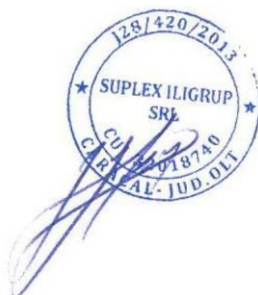
Plan Urbanistic Zonal si
Studiu privind infrastructura tehnico - edilitara
CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL

BENEFICIAR: BUZATU IULIAN-DANIEL
BUZATU IRINA ELENA

ELABORATORI:

S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.

ING. FILIP ILIESCU



ING. VIOREL NEACSU

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Ing. Viorel Neacsu.

BORDEROU

PIESE SCRISE

STUDIU PRIVIND CIRCULATIA

PIESE DESENATE

Pl. Ci.0 0 PLAN INCADRARE IN ZONA	sc. 1: 5000
Pl. Ci.1 PLAN REGLEMENTARI CIRCULATII	sc. 1: 500

CUPRINSUL STUDIULUI

1. DATE GENERALE

2. SITUATIA EXISTENTA

3. SITUATIA PROPUSA

4. CONCLUZII

STUDIU DE CIRCULATIE

1. DATE GENERALE

Denumirea lucrării: **PLAN URBANISTIC ZONAL**
CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL

Amplasament: Municipiul Caracal, Strada Tirgul Nou, nr. 43, județul Olt

Beneficiar: BUZATU IULIAN-DANIEL, BUZATU IRINA ELENA

Proiectant: S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.

Data elaborării: 04/2022

Număr proiect: 17/2021

1.1. OBIECTUL PUZ

Pe terenul situat în Municipiul Caracal, str. Tirgul Nou, nr. 43, Jud. Olt, conform Certificatului de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal, proprietarii Buzatu Iulian-Daniel si Buzatu Irina Elena, își manifesta intenția de a realiza un ansamblu rezidential.

Conform Certificatului de Urbanism, emis de Primăria Municipiului Caracal in vederea „CONSTRUIRE ANSABLU REZIDENTIAL ”, este solicitata elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal.

1.2. SURSE DOCUMENTARE

La elaborarea Planului Urbanistic Zonal s-au studiat următoarele documentații:

- Planul Urbanistic General al Municipiului Caracal si Regulamentul Local de Urbanism aferent;
- Studiul geotehnic;
- Ridicarea topografica pentru zona studiata;
- Actele de proprietate;
- Certificat de Urbanism emis de Primăria Municipiului Caracal;
- Avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism.
- Ghidul privind metodologia de elaborare si conținutul cadru al P.U.Z., indicativ GM-010-2000, aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 176/N/16.08.2000.
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu completările si modificările ulterioare;
- Codul civil;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. 525/1996;

- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- SITUAȚIA EXISTENTĂ

La momentul elaborării prezentei documentații, terenul care a generat P.U.Z. nu detine construcții, conform CF.

Accesul și ieșirea din și în incinta proprietății se face din str. Tirgul Nou, fără semnalizarea corespunzătoare, întrucât accesul este de tip porți, fără a avea drumuri de incintă.

Profilul străzii Tirgul Nou este stabilit prin Planul de Urbanism General, conform planșei 04 - REGLEMENTARI URBANISTICE. CAI DE COMUNICATIE.

Circulația mașinilor pe str. Tirgul Nou se desfășoară pe două benzi de circulație, câte una pe sens, cu trotuare de circulație pietonală pe ambele părți ale carosabilului.

3. SITUAȚIA PROPUȘĂ

Se propune amenajarea acceselor auto și pietonale pentru imobil cât și realizarea căilor de acces auto, pietonale și parcarilor în incinta amplasamentului.

Se propune realizarea unei cai de acces cu destinație de drum, pe toată lungimea imobilului în partea de est a acestuia.

Drumul propus în incintă va avea lățimea de 7,50 m lățime, stabilindu-se în categoria de drum III.1.1, conform PUG Caracal, astfel 2,75 m fiecare bandă pe sens și trotuar de câte 1,00 m pe fiecare parte a drumului.

Pentru circulația auto și pietonală propusă, drumul este acoperitor.

Drumul propus va avea o lungime maximă de cca. 125 m cu spațiu de întoarcere la capatul lui.

Nu s-a propus spațiu de întoarcere tip giratie, întrucât conf. PUG Caracal, drumul propus s-ar continua cu un drum prezumtiv pentru soluționarea parcelelor din interiorul cvartalului studiat, acesta se poate face numai din dorința beneficiarilor din cvartal.

Spațiul de întoarcere va fi tip întoarcere simplă cu virare la stânga și mers înapoi la dreapta.

Locurile de parcare pentru beneficiar se vor soluționa în interiorul parcelelor.

Locurile de parcare pentru vizitatori, se vor crea în loturile 2, 3 și 4, tip alveole pentru parcajul temporar, fără a afecta mersul auto și pietonal pe drumul propus.

Alveolele sunt retrase 3,00 m în interiorul fiecărei parcele și au rol și de spațiu de întoarcere dacă nu se dorește mersul până la capatul drumului pentru întoarcere.

Lotul 1 care va avea deschidere directă la str. Tirgul Nou nu va avea nevoie de alveolă pentru vizitatori întrucât profilul străzii Tirgul Nou permite parcare normală pe partea dreaptă a carosabilului.

Se va amenaja în interiorul celor 4 parcele câte un loc de parcare personal iar pentru loturile 2, 3 și 4, se vor amenaja 3 alveole pentru vizitatori,

o alveola separata pentru lotul 4 si 2 alveole unite pentru loturile 2 si 3.

Se va realiza o semnalizare rutiera, atât orizontala, cat si verticala, prin montarea de indicatoare rutiere, amplasate corespunzător, astfel încât circulația si relațiile de trafic sa fie in concordanta cu standardele SR 1848 – 1,2,3/2011 si SR 1848-7/2015.

Se va corela semnalizarea orizontala cu cea verticala (conform planurilor Ci.1).

Întreaga semnalizare orizontala se va reface pe strada existenta, conform planului de semnalizare propus, astfel încât relațiile de trafic in incinta sa fie corespunzătoare.

4. CONCLUZII

Conform celor mentionate in situatia propusa, drumul propus se poate realiza in conformitate cu drumurile apobate prin PUG si RLU Caracal, astfel va avea categoria de drum III.1.1.

Executia acceselor/parcarilor conf. plansei Ci.1, se pot realiza pentru parcare si intoarcerea beneficiarilor loturilor cat si pentru accesul vizitatorilor.

In vederea desfășurării unei circulații in condiții depline de siguranță si confort atât in interiorul incintei, cat si pe traseul străzii Tirgul Nou, se recomanda realizarea unei semnalizări orizontale si verticale conform planului de semnalizare propus Ci.1.

Drumul propus va ramne in domeniul privat al beneficiarilor.

5. REGLEMENTARI

În proiectare și execuție se vor respecta reglementările tehnice în vigoare, dintre care se menționează, fără a se limita, următoarele:

- C 242/1993 - "Normativul de elaborare a studiilor de circulație din localități și teritoriul de influență"
- Ordin AND20/2001 indicativ DD506/2001- "Instrucțiunile tehnice pentru recensăminte, măsuratori, sondaje și anchete de circulație în localități și teritoriul de influență"
- STAS 10795/1-1995 - "Metode de investigare a circulației"
- P132/1993 - "Normativul pentru proiectarea parcajelor"
- Ordinul nr. 49/1998 - "Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane"
- STAS 2900-89 – "Lățimea drumurilor"
- Ordinul nr. 44/1998 – "Norme tehnice privind protecția mediului ca urmare a impactului drum-mediul înconjurător"
- Ordinul nr. 45/1998 - "Norme tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor"
- Ordinul nr. 46/1998 - "Norme tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice"

- SR7348/2001 - "Echivalarea vehiculelor pentru determinarea capacității de circulație"
- Standarde de proiectare pentru lucrările de străzi, intersecții, trotuare, piste de bicicliști, profiluri caracteristice de artere urbane (cuprinse în clasa de STAS 10144/1,2,3,4,5) precum și alte standarde privind căile de comunicații.

Întocmit,
Ing. Viorel NEACSU

