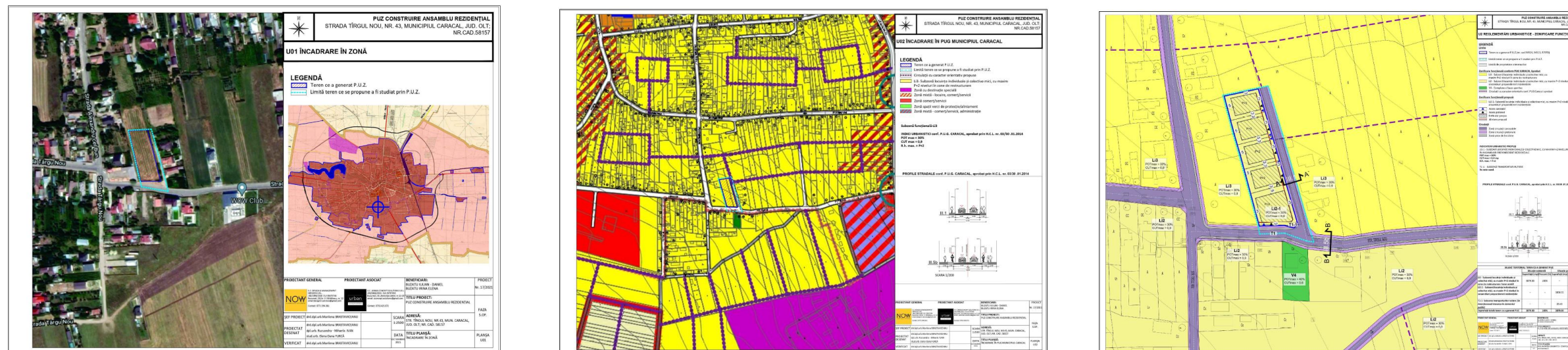


Nota: anunțul se va afișa pe panou cu caracteristici stabilite - **dimensiuni 60cmx90cm** – conform anexei la metodologia aprobată prin ord. MDRT 2701/2010, pct. A. model panou 1

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL,

Data anunțului: 11.07.2022



**CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE
PLAN URBANISTIC ZONAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT
în vederea realizării investiției *Construire ansamblu rezidențial*
generat de imobilul amplasat pe: **Str. Tîrgul Nou, nr 43, Municipiul Caracal, Județul Olt****

ARGUMENTARE: În baza Certificatului de Urbanism, nr. 173/01.09.2021 emis de Primăria Municipiului Caracal s-a elaborat o documentație PUZ și RLU în vederea realizării investiției *Construire ansamblu rezidențial* prin care se reglementează condițiile în care se poate construi pe terenul identificat cu nr. cad. 58157. Imobilul situat pe Str. Tîrgul Nou, nr 43, se află în subzona Li3 – locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în zone de restructurare.

INIȚIATOR: BUZATU IULIAN-DANIEL și BUZATU IRINA-ELENA

ELABORATOR: SC DESIGN & MANAGEMENT SERVICES SRL, SPECIALIST RUR: urb.BRASTAVICEANU MARILENA VIRGINIA (DzoE)

PUBLICULESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

- asupra documentației PUZ disponibilă la sediul Primăriei Municipiului Caracal din Piața Victoriei nr. 10,

Compartiment Documentații de urbanism, publicitate stradală, și pe pagina de internet a instituției:

- secțiunea *Informații PUZ/PUD - Etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare*
- secțiunea *Informații PUZ/PUD - Etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare*

- în perioada **11.07.2022 – 22.07.2022** între orele 9:00 ÷ 13:00 (zile lucrătoare)

PUBLICUL ESTE INVITAT SA PARTICIPE LA:

- Întâlniri cu beneficiarul și proiectantul documentației de urbanism pentru identificarea intereselor mutuale, organizate la sediul Primăriei Municipiului Caracal, în **perioada/ziua 11.07.2022 – 22.07.2022, între orele 9:00 – 13:00** În acest sens, se vor transmite solicitări către Primăria Municipiului Caracal de către publicul interesat.

Observațiile: vor fi transmise și/sau depuse la sediul Primăriei Municipiului Caracal, Str. Piața Victoriei Nr. 10, Ghișeu Registratura, prin fax: (0249)517516 sau prin e-mail la adresa office@primariacaracal.ro; materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandări pentru plan urbanistic zonal”.

Răspunsul la observațiile transmise: va fi publicat pe pagina de internet a Primăriei Municipiului Caracal și afișat la sediul instituției, Piața Victoriei nr. 10 (avizier din curtea interioară) și la adresa comunicată de persoana care a făcut observația, în perioada (15 zile de la finalizarea perioadei de consultare) **25.07.2022-08.08.2022**

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Compartiment Documentații de Urbanism, Publicitate Stradala, **Maria Giorgiana Pîrlogea**, inspector principal în cadrul PMC, Piața Victoriei nr.10, fax: (0249)517516, tel: (0249)511386/511384- interior 132, e-mail: office@primariacaracal.ro, maria.pirlogea@primariacaracal.ro.