



**PUZ - CONSTRUIRE CLADIRE CU DESTINATIE MIXTA SPATIU COMERCIAL  
SI DEPOZITARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE PERSONALE**

Str. Aleea Teilor, nr.60, mun. Caracal, jud. Olt  
BENEFICIAR: FLOREA CONSTANTIN SI FLOREA DOINA MIHAELA

**LEGENDĂ**

- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată FLOREA CONSTANTIN, FLOREA DOINA MIHAELA; S=3051mp
- Limite parcele
- Circulație carosabilă
- Pista ciclisti
- Circulație pietonală / accidental carosabilă
- Traseu drum prezumtiv conform PUG in vigoare
- Zona cu interdicție temporară de construire
- Acces în proprietate pietonal / carosabil
- Edificabil propus - zona mixta (spatiu comercial si depozitare) -M1-3
- Edificabil propus - zona 3 locuinte individuale personale- Li3-4
- Retea de alimentare cu energie electrica stradala tip LEA
- Retea de alimentare cu apa stradala tava metalica Dn 100
- Retea de canalizare stradala teava corogata Dn 400
- Retea gaze naturale stradala PEHD Dn 110
- Bransament pr. L.E.S. alimentare cu energie cablu CYYF atat pentru zona M1-3 cat si pentru zona Li3-4
- Racord subteran alimentare cu apa, pr. teava PEHD Dn 90 atat pentru zona M1-3 cat si pentru zona Li3-4
- Racord subteran canalizare, pr. teava PVC Dn 200 atat pentru zona M1-3 cat si pentru zona Li3-4
- Racord subteran partial (doar pe drumul de acces) gaze naturale pr. tava metalica 2" si racorduri constructii suprateran teava metalica 1" atat pentru zona M1-3 cat si pentru zona Li3-4

**BILANȚ TERITORIAL M1-3**

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	200.00 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII	456.00mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	280.00mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	936.00 mp

**BILANȚ TERITORIAL LI3-4**

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	300.00 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII	1180.00 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	635.00 mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	2115.00 mp

Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
<b>S.C. SUPLEX ILIGRUP S.R.L.</b> CUI 32018740				Beneficiari: FLOREA CONSTANTIN FLOREA DOINA MIHAELA str. Aleea Rasaritului, nr. 2, mun. Caracal, jud. Olt	Proiect nr. 43 / 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Bușcă		1:1000	PUZ - CONSTRUIRE CLADIRE CU DESTINATIE MIXTA SPATIU COMERCIAL SI DEPOZITARE SI CONSTRUIRE LOCUINTE INDIVIDUALE PERSONALE str. Aleea Teilor, nr. 60, mun. Caracal, jud. Olt	P.U.Z.
PROIECTANT	ing. Buga Florin		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	ing. Iliescu Ioan Filip		2021	PLAN REȚELE TEHNICO-EDILITARE	T.E. 1