

PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU) AFERENT IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "SPALATORIE AUTO CU 6 POSTURI, VULCANIZARE AUTO SI CLADIRE CU DESTINATIE MIXTA (BIROURI, SPATIU TEHNIC SI CAFE-BAR PENTRU CLIENTII SPALATORIEI AUTO), PE BULEVARDUL ANTONIUS CARACALLA, NR. 163, MUNICIPIUL CARACAL, JUDETLUL OLT

Beneficiari: CONSTANTIN MIRCEA
CONSTANTIN CRISTINA LORENA

1. SITUATIA EXISTENTA



LEGENDĂ

- Limite**
- Limită teren studiat
 - Limită teren care a generat PUZ
Teren proprietate privată ; S=1684mp
 - Limite parcele
- Zonificare functionala existenta conform PUG**
- Li3 - Subzona locuinte
 - Constructii existente pe parcelele invecinate
- Circulatii**
- Circulații

COORDONATE IMOBIL

1. Y=449180.786 X=290425.956
2. Y=449204.690 X=290425.299
3. Y=449204.900 X=290417.960
4. Y=449205.260 X=290405.386
5. Y=449205.309 X=290393.630
6. Y=449205.985 X=290376.502
7. Y=449206.048 X=290368.725
8. Y=449204.879 X=290366.987
9. Y=449202.140 X=290364.776
10. Y=449198.752 X=290362.659
11. Y=449194.755 X=290360.683
12. Y=449192.327 X=290359.973

P.O.T. existent = 0.00%
C.U.T. existent = 0.00



Expert tehnic				
Verificator tehnic atestat				
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. ANGELA BUSCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471				Beneficiari: CONSTANTIN MIRCEA CONSTANTIN CRISTINA LORENA Mun. Caracal, str. Buzesti, nr. 7, jud. Olt
				Proiect nr. 14 / 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:
SEF PROIECT	arh.urb. Angela Bușcă		1:1000	PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (RLU) AFERENT IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "SPALATORIE AUTO CU 6 POSTURI, VULCANIZARE AUTO SI CLADIRE CU DESTINATIE MIXTA (BIROURI, SPATIU TEHNIC SI CAFE-BAR PENTRU CLIENTII SPALATORIEI AUTO), PE BULEVARDUL ANTONIUS CARACALLA, NR. 163, MUNICIPIUL CARACAL, JUDETLUL OLT
PROIECTANT	arh.urb. Angela Bușcă		Data:	Faza: P.U.Z PRELIMINAR
DESENAT	arh.urb. Angela Bușcă		2021	Titlu plansa: SITUATIA EXISTENTA - PLAN DE SITUATIE
				Plansa nr. U1