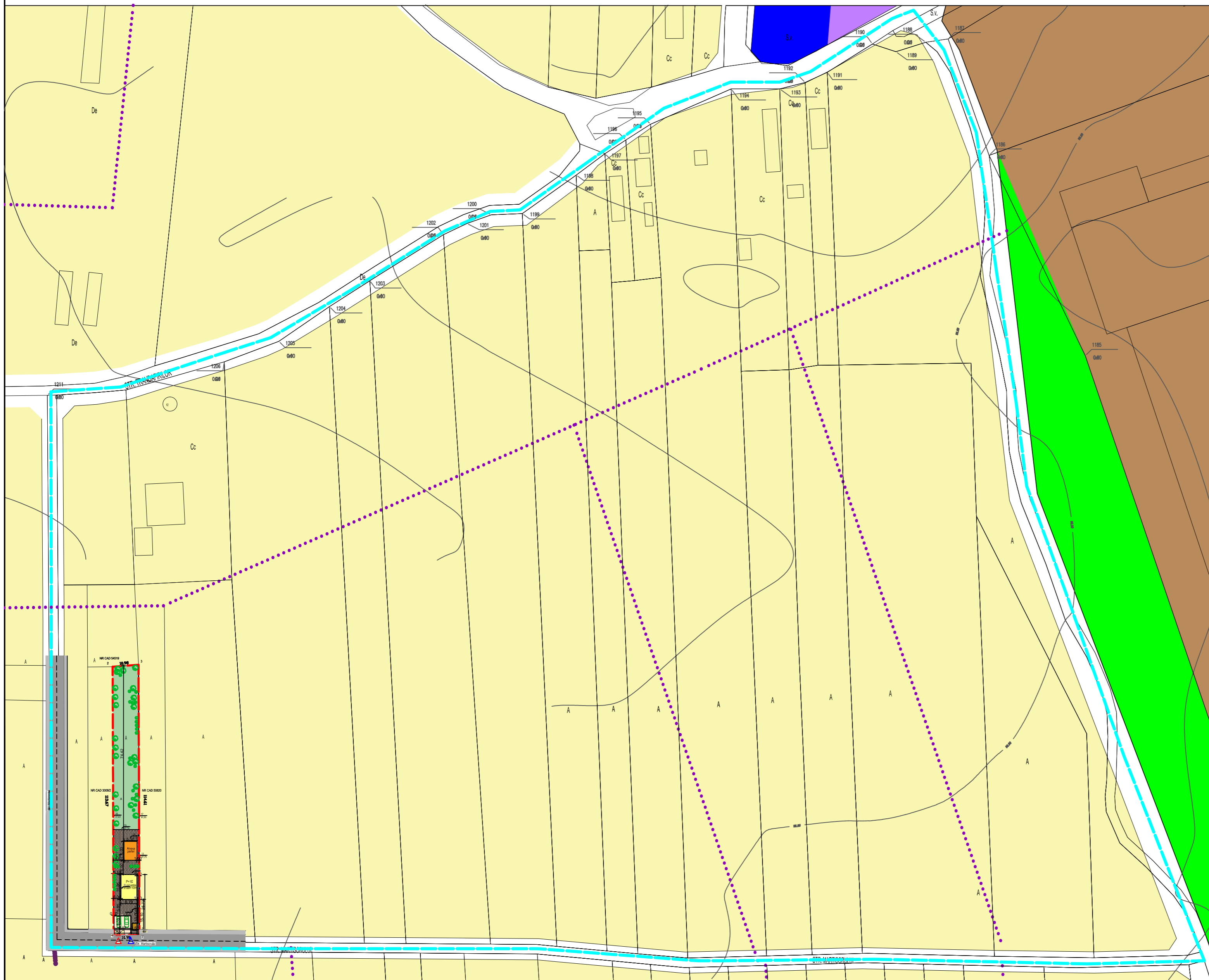


PLAN URBANISTIC ZONAL - LOCUINTA SI ANEXA STRADA MARTISORULUI NR 5, MUN. CARACAL, JUD.OLT

Str.Martisorului, nr.5, mun. Caracal, jud. Olt

BENEFICIAR: CRANTEA VICTOR ADRIAN si CRANTEA NICOLETA



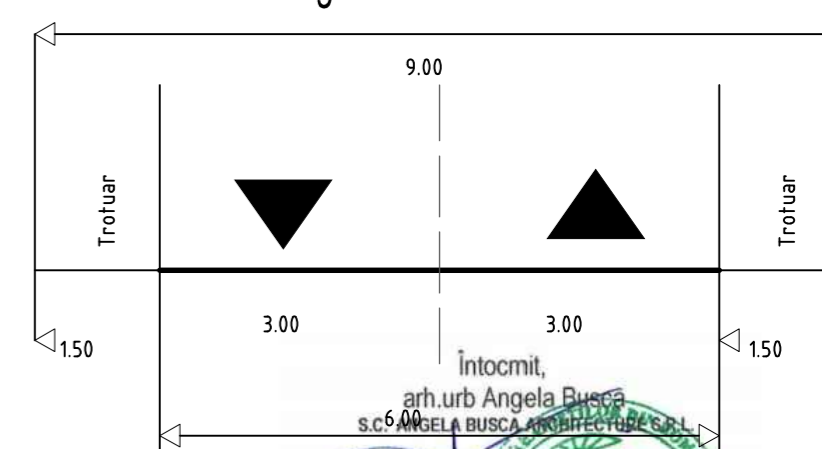
LEGENDĂ

- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată CRANTEA VICTOR ADRIAN; S=1250mp
- Limite parcele
- Circulație carosabilă
- Circulație pietonală / accidental carosabilă
- Spațiu carosabil / parcare în proprietate(2 locuri de parcare)
- Spațiu pietonal în proprietate
- Locuire - Li3 - locuinte individuale si colective mici, c maxim P+2 niveluri, de restructurare, conform PUG în vigoare
- Construcție propusa in proprietate - locuinta individuala P+1E- Sc=73.00
- Construcție propusa in proprietate - anexa parter - Sc =44.00 mp
- Spațiu verde
- Fosa ecologica propusa
- Circulații cu caracter orientativ (proponere PUG)
- Acces în proprietate pietonal / carosabil

INDICATORI PROPUȘI ÎN P.U.Z.

P.O.T. = 10%
 C.U.T. = 0,2
 H maxim = 10m
 Regim de înălțime = P+1

Strada categ. III - str. Martisorului



MOBILAREA LOTULUI

Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
	S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471			Beneficiari: CRANTEA VICTOR ADRIAN CRANTEA NICOLETA str. Dragos Voda, nr. 13, mun. Caracal, jud. Olt	Proiect nr. 18 / 2020
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Bușcă		1:2000	PLAN URBANISTIC ZONAL - LOCUINTA SI ANEXA STR. MARTISORULUI NR.5, MUNICIPUL CARACAL, JUDETUL OLT	PUZ
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Bușcă		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	c.arh.urb. Angela Bușcă		2020	MOBILAREA LOTULUI	1/4