



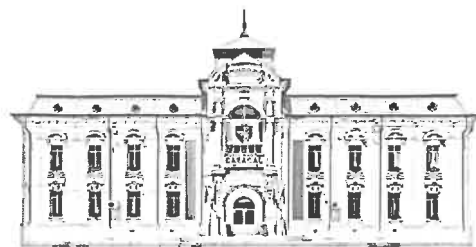
# MUNICIPIUL CARACAL

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

### HOTĂRÂREA NR. 136/29.08.2022

**REFERITOR LA:** darea în administrare a terenului în suprafață totală de 36715 mp, situat în Caracal, str. General Magheru, nr. 136, jud. Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 55710 Caracal, către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri si Poduri-Craiova

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 49200/24.08.2022 al Primarului municipiului Caracal;
  - Raportul de specialitate nr. 49204/24.08.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Caracal;
  - Cererea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri si Poduri- Craiova înregistrată la Primăria Municipiului Caracal sub nr. 48660/19.08.2022;
  - Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 55710 Caracal;
  - Prevederile Hotărârii Consiliului Local Caracal nr. 49/28.03.2022, privind aprobarea utilizării temporare a suprafeței de teren de 15282 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Caracal, înscris în C.F. nr. 58646 și a suprafeței de teren de 36715 mp, din str. General Magheru, nr. 136, aparținând domeniului public al Municipiului Caracal, înscris în C.F. nr. 55710, necesare organizării de șantier de către societatea OZALTIN INȘAAT TICARET VE SANAYI ANONIM ŞİRKETİ;
  - Prevederile art. 108 lit. a, art. 129 alin.1, alin. 2 lit. c, coroborat cu art. 6 lit. b, art. 139, art. 298-301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

#### HOTĂRĂȘTE:

**ART. 1.** (1) Se aprobă darea în administrare, a terenului în suprafață totală de 36715 mp, situat în Caracal, str. General Magheru, nr. 136, jud. Olt, înscris în Cartea Funciară nr. 55710 Caracal, către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri si Poduri- Craiova cu sediul în Craiova str. Calea Severinului, nr. 95, jud. Dolj.

(2) Elementele de identificare ale terenului menționat la alin. 1 sunt reprezentate grafic în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Terenul identificat la alin. 2 va fi destinat amplasării și amenajării unei stații de mixturi asfaltice.

(4) Valoarea de inventar a terenului este de 599.323 lei.

**ART. 2.** (1) Darea în administrare a terenului prevăzut la art. 1, se va realiza pe o perioadă de 25 de ani, prin protocol de predare – primire între părți, în termen de 30 de zile de la data de 22.03.2024.

(2) În situația prelungirii utilizării terenului de către OZALTIN INȘAAT TICARET VE SANAYI ANONIM ŞİRKETI darea în administrare a acestuia către Compania Națională de

Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și Poduri- Craiova se va realiza în termen de 30 de zile de la data închiderii organizării de șantier.

**ART. 3.** Se interzice beneficiarului, sub sancțiunea încetării de îndată a dării în administrare, utilizarea terenului în alte scopuri decât cele prevăzute în prezenta hotărâre.

**ART. 4.** Titularul dreptului de dare în administrare, respectiv Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., va avea obligațiile prevăzute la art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 5.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 6.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, Direcției Administrare Patrimoniu și Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și Poduri- Craiova.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**MACIU MARIN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**PENTRU LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL,**

**RĂDESCU VIOREL EMIL**

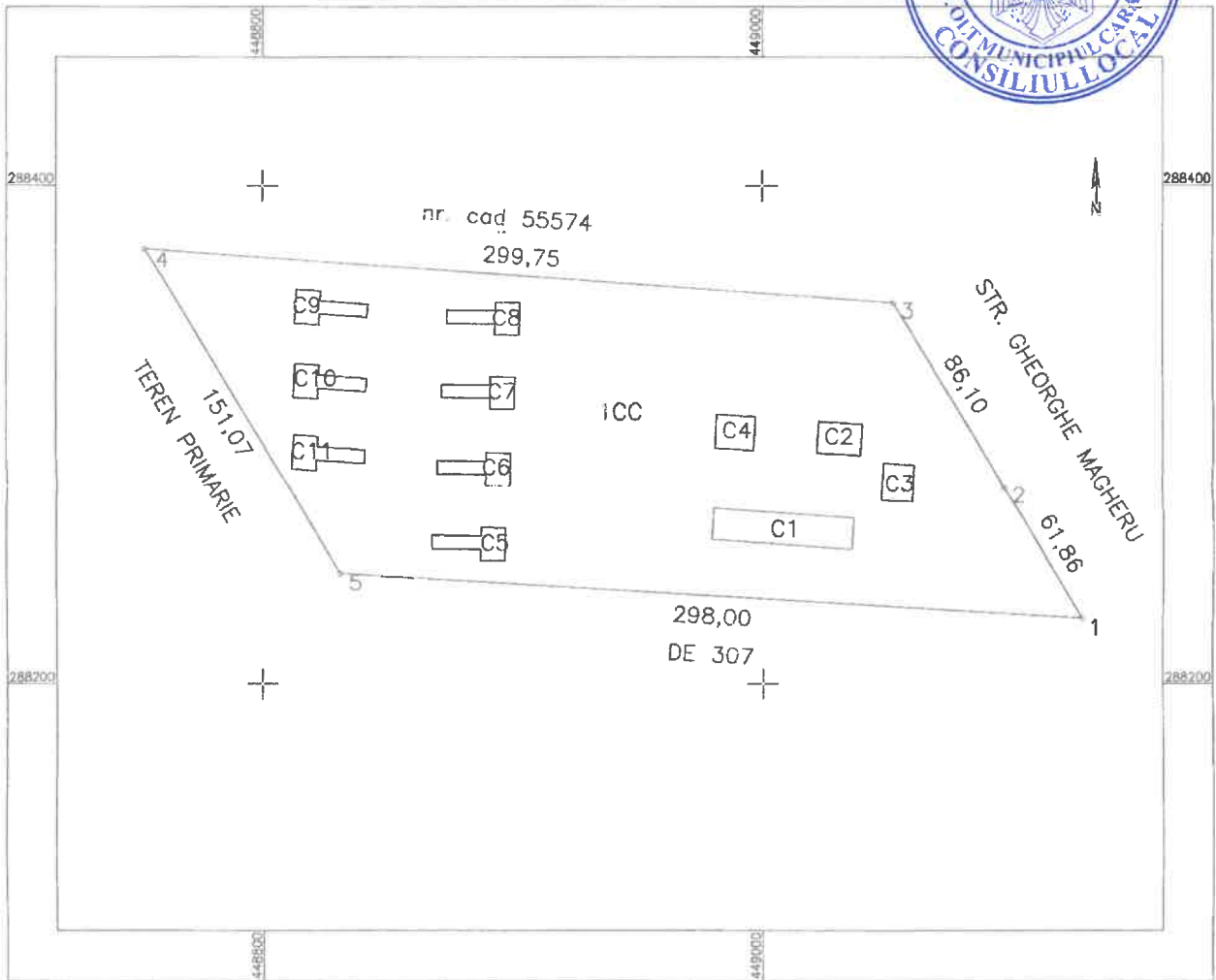
Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi pentru

ANEXA  
LA... 136/29.08.2022



Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1:2000  
INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
55710	36715	Mun. CARACAL, Str. GENERAL MAGHERU, Nr. 136, Jud. OLT
Cartea Funciara nr.:	UAT	CARACAL



A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentii
1	CC	36715	-	Intravilan - limita gard beton
Total		36715	-	
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentii	
C1	CAS	702	Constructie administrativa P-2 - construita in anul 1993 din caramida acoperita cu tigle, s. deaf. = 2106 mp.	
C2	CIE	215	Anexa P - construita in anul 1993 din caramida acoperita cu tigle mecanice, s. deaf. = 201 mp.	
C3	CA	182	Anexa P - construita in anul 1993 din boltari beton, structura metalica, acoperita cu azbociment, s. deaf. = 182 mp.	
C4	CA	201	Anexa P - construita in anul 1993 din boltari beton, structura metalica, acoperita cu azbociment, s. deaf. = 201 mp.	
C5	CA	229	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 229 mp.	
C6	CA	229	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 229 mp.	
C7	CA	229	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 229 mp.	
C8	CA	229	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 229 mp.	
C9	CA	235	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 235 mp.	
C10	CA	234	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 234 mp.	
C11	CA	234	Anexa P - construita in anul 1993 din panouri beton acoperita cu panouri beton hidroizolata, s. deaf. = 234 mp.	
Total		2918		
Suprafata totala masurata a imobilului = 36715 mp				
Suprafata din act = 36715 mp				

**CERTIFICATA**  
Confirmarea corectitudinii datelor cadastrale si a continutului actului de proprietate  
Seria RO-07/17.04.2017  
**MIHAI PETRICA**  
CATEGORIA B PIMBOD

Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si pecete  
Data: 21.05.2019  
Stampila BCP  
Oficiu de cadastru si publicitate imobiliara - Olt  
Municipalitatea Caracal