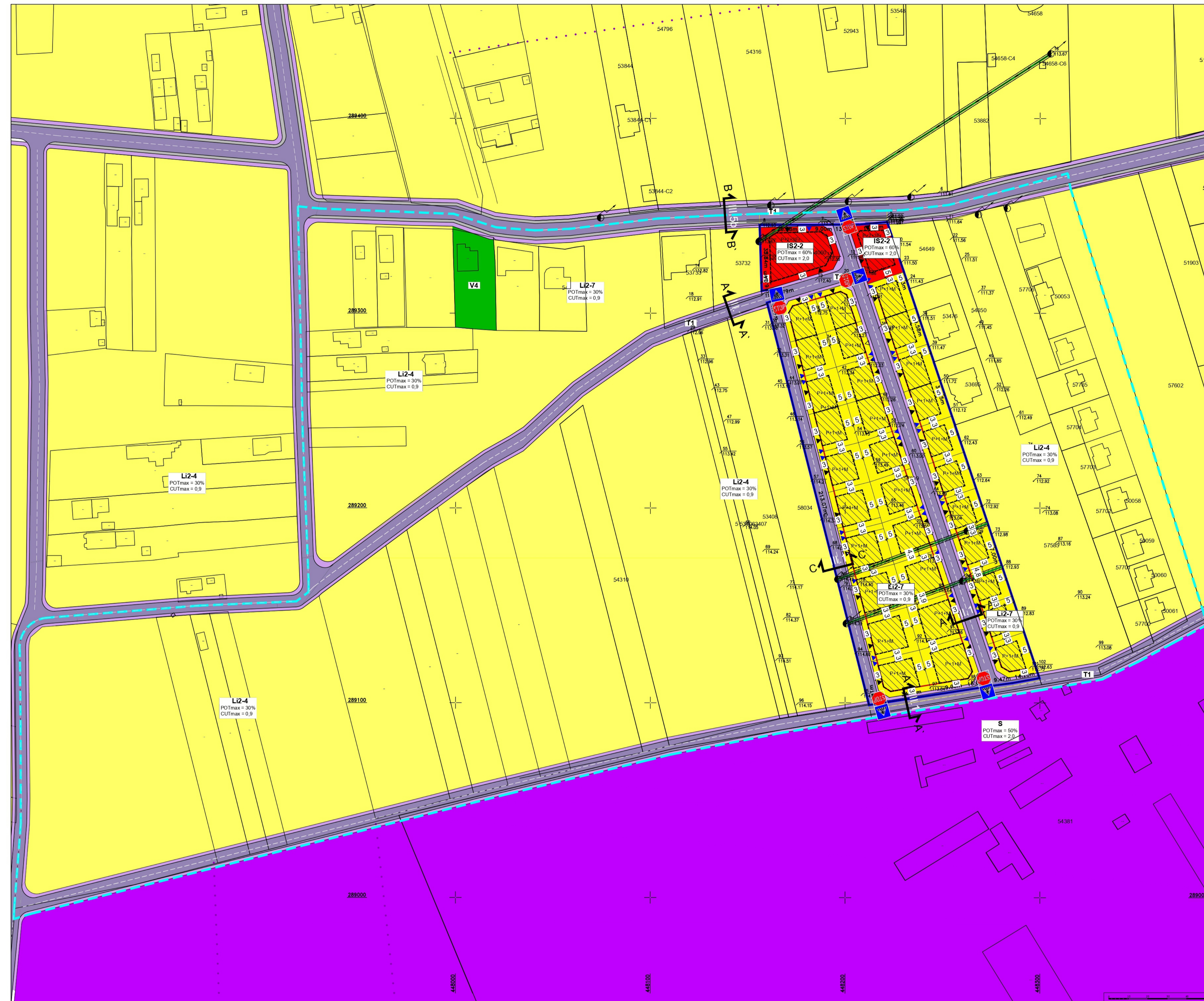


U2 REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ
STUDIU CIRCULAȚII

- LEGENDĂ**
- Limite**
- Teren ce a generat P.U.Z.(nr. cad.57809)
 - Limită teren ce se propune a fi studiat prin P.U.Z.
 - Limită de proprietate a terenurilor
- Zonificare funcțională conf. PUG Mun. Caracal aprobat**
- S - Zona cu destinație specială
 - Circulații cu caracter orientativ conf. PUG Caracal aprobat
- Zonificare funcțională propusă**
- Li2-7- Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+1+M niveluri în ansambluri preponderent rezidențiale
 - IS2-2- Subzona serviciilor comerciale și funcțiilor adiacente locuirii
 - Li2-4- Subzonă locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri în ansambluri preponderent rezidențiale
- Acces**
- Acces carosabil
 - Acces pietonal
- Edificabil propus**
- Aliniere propusă
 - Construcție propusă
- Circulații**
- Zonă circulații carosabile
 - Zonă circulații pietonale
 - Zonă piste de biciclete
- Echipeare tehnico-edilitară**
- Rețea de energie electrică - LEA
 - Zonă de protecție - Rețea de energie electrică - LEA



INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI PENTRU TERENUL CE A GENERAT PUZ

L12-7 - SUBZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE, CU MAXIM P+1+M NIVELURI ÎN ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENTIALE
POT max = 30%
CUT max = 0,9 mp
R.h. max. = P+1+M

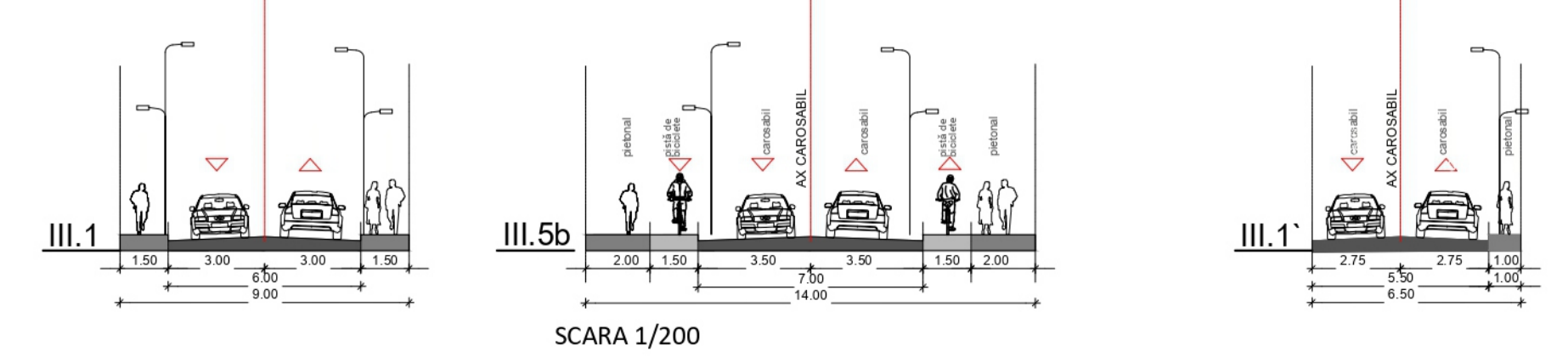
IS2-2 - SUBZONA SERVICIILOR COMERCIALE ȘI FUNCȚIUNILOR ADIACENTE LOCUIRII
POT max = 60%
CUT max = 2,0 mp
R.h. max. = P+2+3Er

T1-6 - SUBZONĂ TRANSPORTURI RUTIERE
Nu este cazul.



PROFILE STRADALE conf. P.U.G. CARACAL, aprobat prin H.C.L. nr. 03/30 .01.2014

PROFIL STRADAL propus



PROIECTANT GENERAL S.C. DESIGN & MANAGEMENT SERVICES S.R.L. 407296/2018 CUI 4375705 Bucuresti, Str. Nr. 118Bis, nr.13 email: design@services.ro@gmail.com Contact: 0773.594.963	PROIECTANT ASOCIAT S.C. URBAN CONCEPT SOLUTIONS S.R.L. 407296/2021 CUI 4375705 Bucuresti, Str. Nr. 118Bis, nr.13 email: uconcept.solutions@gmail.com Contact: 0732.425.672	BENEFICIARI: DEPOZITUL DE LA COLT SRL	PROIECT Nr. 18/2021
ȘEF PROIECT dtd.urb.Marilena BRASTAVICEANU	SCARA 1:1000	ADRESĂ: STR. TÎRGUL NOU, NR.80B, MUN. CARACAL, JUDD. OLT; NR. CAD. 57809	FAZA PUZ
PROIECTAT DESENAT dtd.urb.Marilena BRASTAVICEANU urb. Rucandra - Mihaela IVAN	DATA 05.2022	TITLU PLANȘĂ: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - CIRCULAȚII	PLANȘA ST.C
VERIFICAT dtd.urb.Marilena BRASTAVICEANU			