



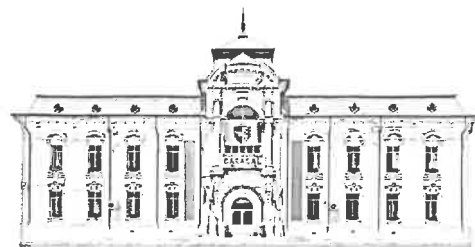
MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 863C

HOTĂRÂREA NR. 143/02.09.2022

REFERITOR LA: aprobarea solicitării transmiterii unor imobile terenuri si constructii din patrimoniul public al statului si administrarea Ministerului Justitiei - Administratia Natională a Penitenciarelor-Penitenciarul de Maxima Siguranta Craiova, în patrimoniul public al U.A.T. Municipiul Caracal si administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 51112/01.09.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 51114/01.09.2022 al Direcției administrare patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Adresa nr. 37494/22.06.2022 emisă de U.A.T. Municipiul Caracal;
 - Extrase Carte funciară nr.58650, nr. 54381, nr. 54379, nr. 54378, nr. 54377 si nr. 54380 a U.A.T. Municipiul Caracal;
 - Prevederile H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările si completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c) si d), art. 139, art. 287, 292 si urmatoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul** art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă solicitarea către Guvernul României referitor la trecerea imobilelor terenuri si constructii, având datele de identificare prevăzute în anexele nr. 1-6, parti integrante din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului si din administrarea Ministerului Justitiei - Administratia Natională a Penitenciarelor-Penitenciarul de Maxima Siguranta Craiova în domeniul public al Municipiului Caracal și administrarea Consiliului Local al Municipiului Caracal.

ART. 2. După preluare, imobilele prevăzute la art.1, se declară bun de uz și interes public local și vor fi utilizate pentru realizarea unor investitii de uz si interes public local, cu fonduri de la bugetul local sau alte surse de finanțare legal constituite, într-un termen de 7 ani de la data preluării.

ART. 3. În cazul în care nu se respectă destinația imobilelor și termenul prevăzut la art.2, acestea revine în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Justitiei - Administratia Natională a Penitenciarelor-Penitenciarul de Maxima Siguranta Craiova, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART. 4 Predarea- preluarea imobilului transmis se face pe bază de protocol încheiat între Ministerului Justitiei - Administratia Natională a Penitenciarelor-Penitenciarul de Maxima Siguranta Craiova si Municipiul Caracal, prin structurile de specialitate din subordine, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotarârii Guvernului de transmitere.

ART. 5. Se împuternicește Primarul municipiului Caracal să întreprindă orice demers necesar ducerii la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

ART. 6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului Municipiului Caracal, Ministerului Justiției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MITROȘ DUMITRU LIVIU



CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58650 Caracal

Nr. cerere 87925
Ziua 01
Luna 09
Anul 2022

Cod verificare
100118655469



ANEXA nr 1 la
HCC nr 143/02.09.2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Str G-Ral Ghe. Magheru, Nr. 97, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58650	227.000	Teren neimprejmuit; imobil inregistrat in CF sporadic 51359;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
164477 / 22/10/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Caracal); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 58650 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1875.	A1
Act Normativ nr. ACT ADMINISTRATIV NR 817, din 15/07/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((publicata in Monitorul Oficial nr. 542 din 04.08.2009, art. 21 (8) din Ordinul Directorului General al ANCP nr. 415/2009, referatul din data de 04.01.2011 intocmit de inspector OCPI Olt Trifu Mariana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) PENITENCIARUL CRAIOVA, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	449.334,307 288.839,699	10	449.323,224 288.855,847	19.585	10	449.323,224 288.855,847	11	449.311,098 288.873,514	21.428
11	449.311,098 288.873,514	12	449.303,812 288.884,129	12.875	12	449.303,812 288.884,129	13	449.249,537 288.963,207	95.912
13	449.249,537 288.963,207	14	449.211,655 289.018,4	66.943	14	449.211,655 289.018,4	15	449.136,424 289.143,353	145.853
15	449.136,424 289.143,353	16	449.131,886 289.143,249	4.539	16	449.131,886 289.143,249	17	449.080,373 289.145,498	51.562
17	449.080,373 289.145,498	18	448.997,518 289.150,389	82.999	18	448.997,518 289.150,389	19	448.903,73 289.158,251	94.117
19	448.903,73 289.158,251	20	448.818,154 289.162,28	85.671	20	448.818,154 289.162,28	21	448.771,365 289.167,034	47.03
21	448.771,365 289.167,034	22	448.705,527 289.179,627	67.032	22	448.705,527 289.179,627	23	448.657,134 289.169,371	49.468
23	448.657,134 289.169,371	24	448.685,167 289.121,371	55.586	24	448.685,167 289.121,371	25	448.631,688 289.095,554	59.385
25	448.631,688 289.095,554	26	448.681,795 289.007,208	101.566	26	448.681,795 289.007,208	27	448.774,634 288.850,528	182.12
27	448.774,634 288.850,528	28	448.781,153 288.835,61	16.28	28	448.781,153 288.835,61	29	448.828,577 288.752,677	95.535
29	448.828,577 288.752,677	30	448.848,413 288.726,327	32.982	30	448.848,413 288.726,327	31	448.866,638 288.713,997	22.004
31	448.866,638 288.713,997	32	449.025,19 288.728,482	159.212	32	449.025,19 288.728,482	33	449.166,242 288.739,651	141.494
33	449.166,242 288.739,651	1	449.224,668 288.744,277	58.609					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2022, 13:40





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54377 Caracal

Nr. cerere 87929
Ziua 01
Luna 09
Anul 2022

Cod verificare
100118656684



ANEXA nr 2 / o
HCL nr 143 / 02.09.2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4559
Nr. cadastral vechi:3139

Adresa: Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106b, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54377	Din acte: 755.900 Masurata: 27.200	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1543 / 24/01/2008 H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr.1020/21.12.2006;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, prin MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1
80237 / 29/11/2016 Act Administrativ nr. Adeverinta 28857/4, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala 851, din 14/11/2016 emis de Primaria CARACAL;	
B2 se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative a imobilului, respectiv Caracal, str. Gheorghe Magheru, nr. 106B, jud. Olt,	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1543 / 24/01/2008 H.G. nr. 656, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 463/10.07.2007;	
C1 Se intabuleaza dreptul de administrare 1) MINISTERUL JUSTITIEI - ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR - PENITENCIARUL DE MAXIMA SIGURANTA CRAIOVA	A1



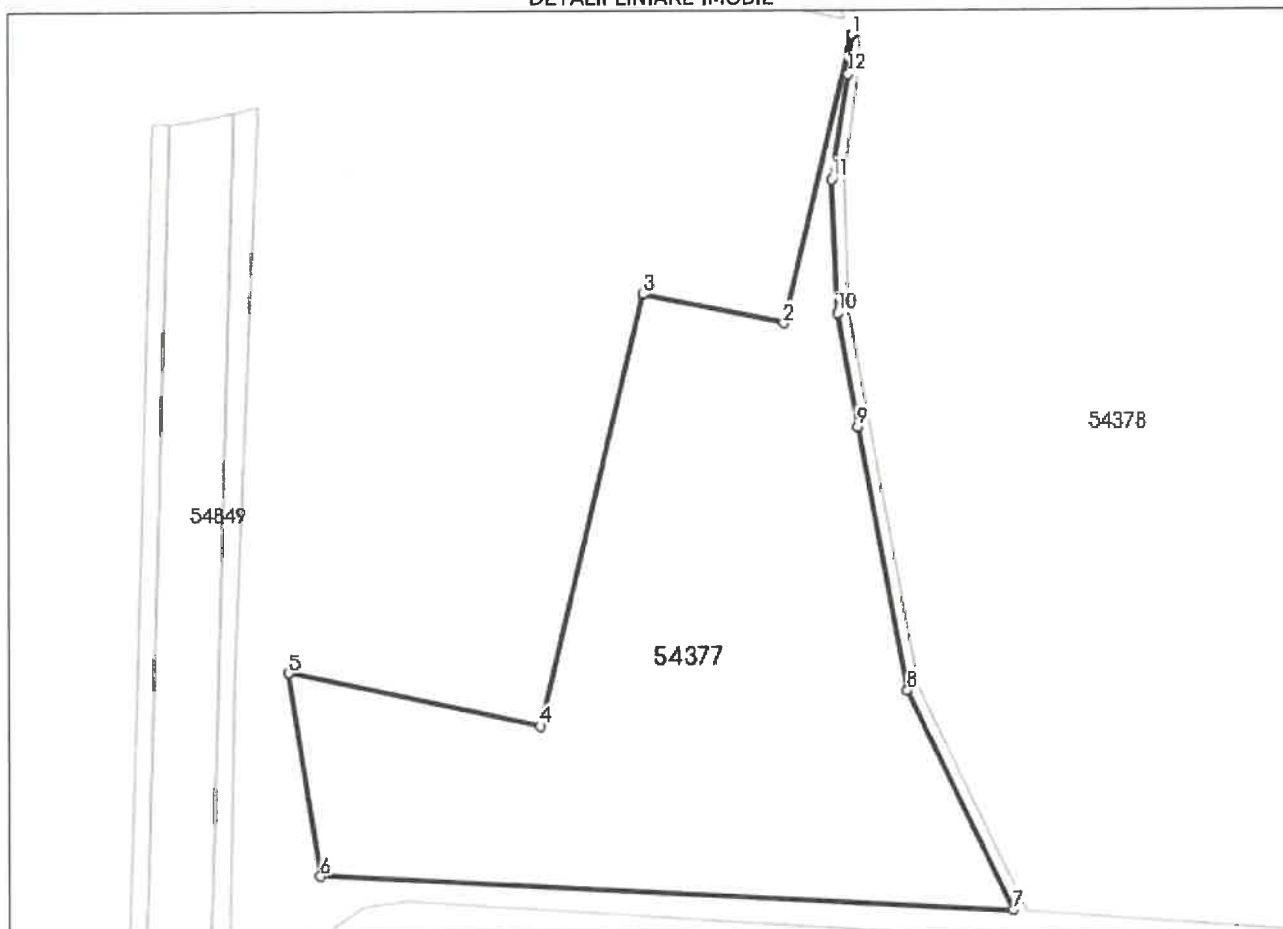
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54377	Din acte: 755.900 Masurata: 27.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 755.900 Masurata: 27.200	71/1	299	-	teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	99.911
2	3	48.396
3	4	149.598



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	86.663
5	6	69.363
6	7	233.669
7	8	82.392
8	9	90.667
9	10	38.898
10	11	45.073
11	12	35.952
12	1	13.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2022, 13:45





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54378 Caracal

Nr. cerere 87930
Ziua 01
Luna 09
Anul 2022

Cod verificare
100118656216



ANEXA nr 3 la
HCL nr 143/02-09-2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4556
Nr. cadastral vechi:3143

Adresa: Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106A, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54378	Din acte: 755.900 Masurata: 201.114	Teren neimprejmuıt;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1535 / 24/01/2008 H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 1020/21.12.2006;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1
80240 / 29/11/2016 Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala nr. 850, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28857/1, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B2 se noteaza repositionarea imobilului, schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative, respectiv Str. Gheorghe Magheru nr. 106A	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1535 / 24/01/2008 H.G. nr. 656, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 463/10.07.2007;	
C1 se intabuleaza dreptul de administrare 1) MINISTERUL JUSTITIEI - ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR - PENITENCIARUL DE MAXIMA SIGURANTA CRAIOVA	A1



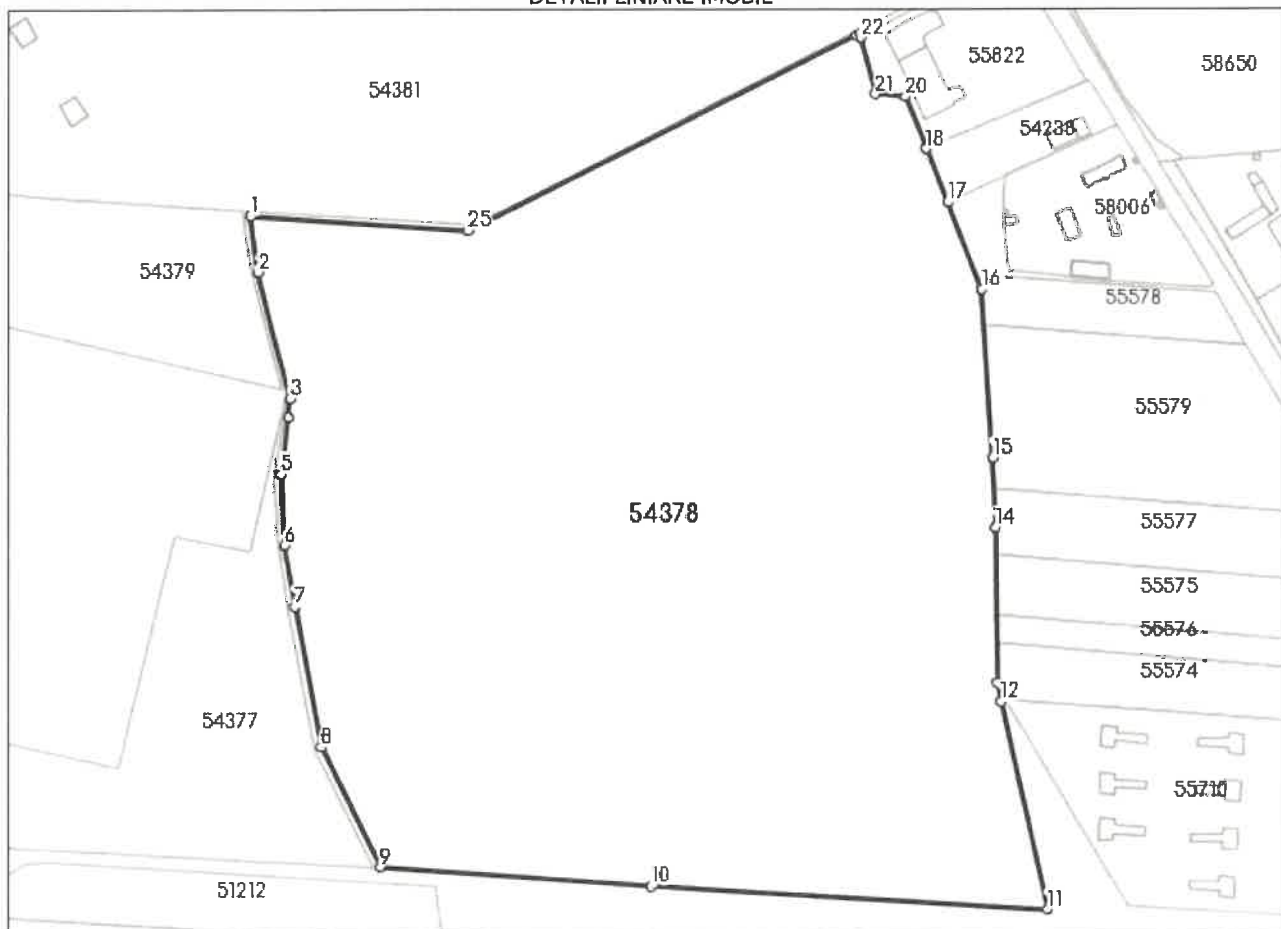
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54378	Din acte: 755.900 Masurata: 201.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

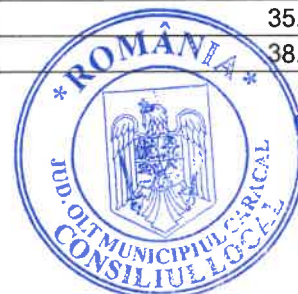
Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 755.900 Masurata: 201.114	71	309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	35.449
3	4	12.024
5	6	45.072

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	82.06
4	5	35.643
6	7	38.898



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	90.198	8	9	83.836
9	10	170.627	10	11	249.636
11	12	133.989	12	13	11.935
13	14	97.8	14	15	44.063
15	16	106.2	16	17	58.977
17	18	36.203	18	19	0.004
19	20	35.396	20	21	18.873
21	22	36.775	22	23	2.396
23	24	2.728	24	25	272.465
25	1	136.272			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2022, 13:45





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54379 Caracal

ANEXA nr 4 / o
HCL nr 143/02-09-2022

Nr. cerere 87932
Ziua 01
Luna 09
Anul 2022

Cod verificare
100118656219



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4557
Nr. cadastral vechi:3144

Adresa: Loc. Caracal, Jud. Olt, STRADA ZORILOR, NR. 21

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54379	Din acte: 755.900 Masurata: 125.918	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1542 / 24/01/2008 H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicat in Monitorul Oficial nr. 1020/21.12.2006;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1
80231 / 29/11/2016 Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28857/3, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 849, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA CARACAL;	
B2 se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative a imobilului, respectiv Caracal, str.Zorilor, nr. 21,jud.Olt.	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1542 / 24/01/2008 H.G. nr. 656, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 463 din 10.07.2007;	
C1 se intabuleaza dreptul de administrare 1) MINISTERUL JUSTITIEI-ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR-PENITENCIARUL DE MAXIMA SIGURANTA CRAIOVA	A1

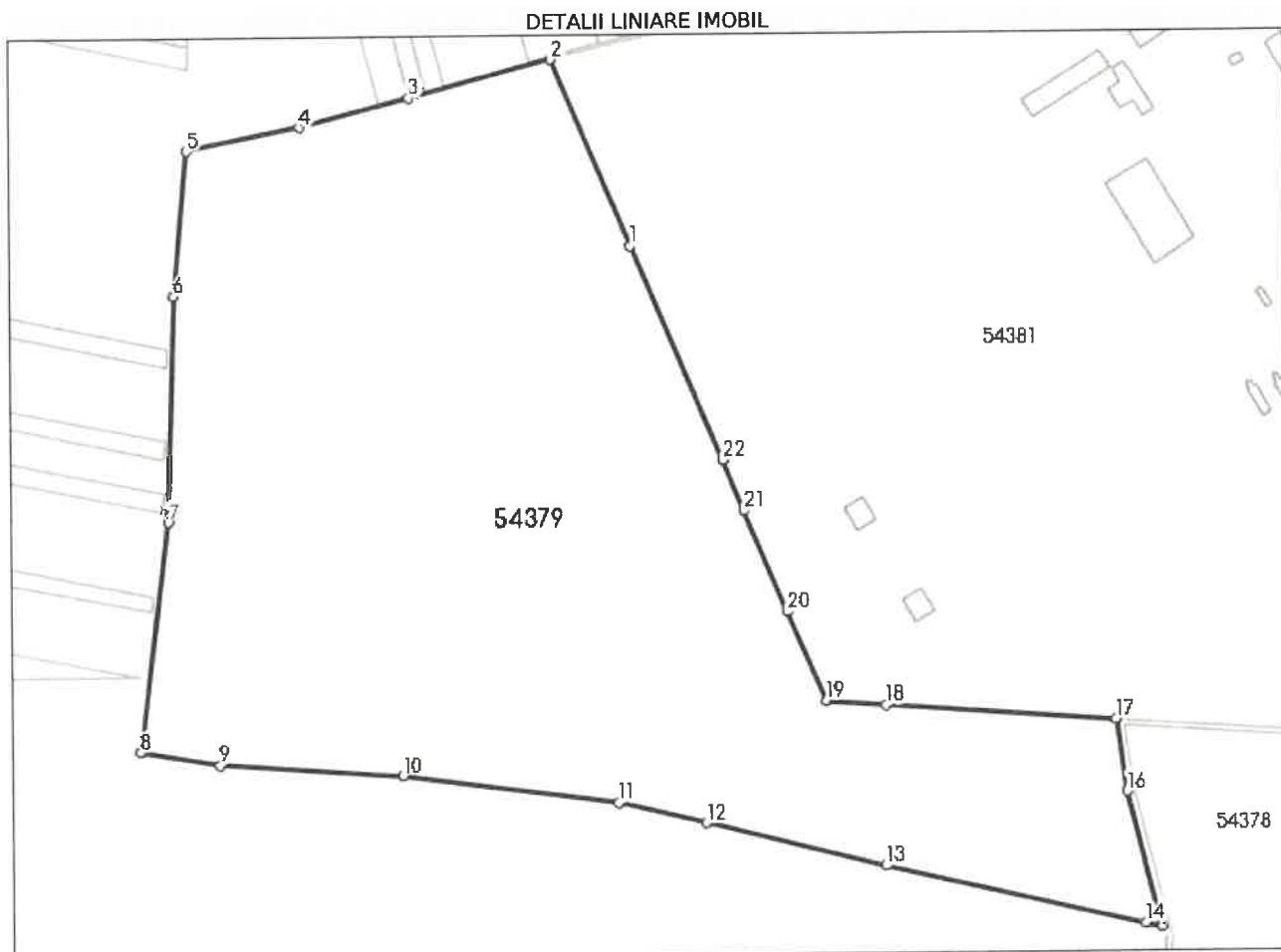


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54379	Din acte: 755.900 Masurata: 125.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	Din acte: 755.900 Masurata: 125.918	69	298	-	teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	109.483
3	4	61.081
5	6	78.858

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	79.248
4	5	62.489
6	7	122.488



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	125.166	8	9	43.578
9	10	99.09	10	11	117.0
11	12	48.463	12	13	100.496
13	14	143.82	14	15	9.223
15	16	75.518	16	17	39.874
17	18	125.157	18	19	32.559
19	20	52.581	20	21	59.525
21	22	29.72	22	1	126.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2022, 13:45






Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54380 Caracal

ANEXA nr 5 la
HCL nr 143/02-09-20
Nr. cerere 87970
Ziua 01
Luna 09
Anul 2022
Cod verificare
100118658596



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4567

Adresa: Jud. Olt, T73, P 314,315

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 3140	Din acte: 755.900 Masurata: 130.168	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1540 / 24/01/2008 H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 1020/21.12.2006;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1540 / 24/01/2008 H.G. nr. 656, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 463 din 10.07.2007;	
C1 se intabuleaza dreptul de administrare 1) MINISTERUL JUSTITIEI - ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR - PENITENCIARUL DE MAXIMA SIGURANTA CRAIOVA	A1



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 3140	Din acte: 755.900 Masurata: 130.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	Din acte: 755.900 Masurata: 130.168	73	314,315	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2022, 14:40





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54381 Caracal

Nr. cerere 87931
Ziua 01
Luna 09
Anul 2022

Cod verificare
100118656223



ANEXA nr 6 la
HCL nr 143/02-09-2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4560
Nr. cadastral vechi:3142

Adresa: Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54381	Din acte: 755.900 Masurata: 265.879	Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard de plasa si beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54381-C1	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1-punct control
A1.2	54381-C2	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:442 mp; C2-sediu administrativ
A1.3	54381-C3	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; C3-sali clasa
A1.4	54381-C4	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:325 mp; C4-club
A1.5	54381-C5	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; C5-Corp Garda
A1.6	54381-C6	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:694 mp; C6-Dormitor
A1.7	54381-C7	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; C7- infirmerie
A1.8	54381-C8	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C8-panou PSI
A1.9	54381-C9	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:581 mp; C9-magazie materiale
A1.10	54381-C10	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:571 mp; C10-dormitor
A1.11	54381-C11	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:301 mp; C11- sali clase
A1.12	54381-C12	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C12-bordei alimente
A1.13	54381-C13	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C13- bordei alimente
A1.14	54381-C14	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; C14-depozit munitii
A1.15	54381-C15	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; C15-depozit munitii
A1.16	54381-C16	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1311 mp; C16-remiza
A1.17	54381-C17	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C17-depozit carburant
A1.18	54381-C18	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:468 mp; C18-baie +magazie
A1.19	54381-C19	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1103 mp; C19-remiza in sc 1103 mp
A1.20	54381-C20	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:870 mp; C20-bloc alimentar
A1.21	54381-C21	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:478 mp; C21-dormitor
A1.22	54381-C22	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:580 mp; C22- dormitor
A1.23	54381-C23	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; C23- magazie
A1.24	54381-C24	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; C24- magazie materiale
A1.25	54381-C25	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C25-castel de apa
A1.26	54381-C26	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C26-punct sacrificare
A1.27	54381-C27	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C27-Uzina electrica



Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.28	54381-C28	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C28-punct control
A1.29	54381-C29	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:337 mp; C29 -magazie
A1.30	54381-C30	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:317 mp; C30-atelier reparatii
A1.31	54381-C31	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:540 mp; C31 -grajd de vite
A1.32	54381-C32	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; C32- cocina porci
A1.33	54381-C33	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; C33-cocina porci
A1.34	54381-C34	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C34-patul
A1.35	54381-C35	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C35 magazie cereale
A1.36	54381-C36	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C36-cotet pasari
A1.37	54381-C37	Loc. Caracal, Str Gh.Magheru, Nr. 106, Jud. Olt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C37-rezervor apa

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 54381 Comuna/Oraș/Municipiu: Caracal

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1537 / 24/01/2008		
H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr. 1020/21.12.2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37
1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE		
80234 / 29/11/2016		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 28857/5, din 07/07/2016 emis de PRIMARIA CARACAL; Act Administrativ nr. certificat de nomenclatura stradala si adresa nr. 848, din 14/11/2016 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B2	se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan si actualizarea adresei administrative a imobilului , respectiv Caracal, str. Gheorghe Magheru, nr.. 106, jud. Olt,	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1543 / 24/01/2008		
H.G. nr. 656, din 27/06/2007 emis de GUVERNUL ROMANIEI publicata in Monitorul Oficial nr.463 din 10.07.2007;		
C1	se intabuleaza dreptul de administrare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37
1) MINISTERUL JUSTITIEI -ADMINISTRATIA NATIONALA A PENITENCIARELOR -PENITENCIARUL DE MAXIMA SIGURANTA CRAIOVA		



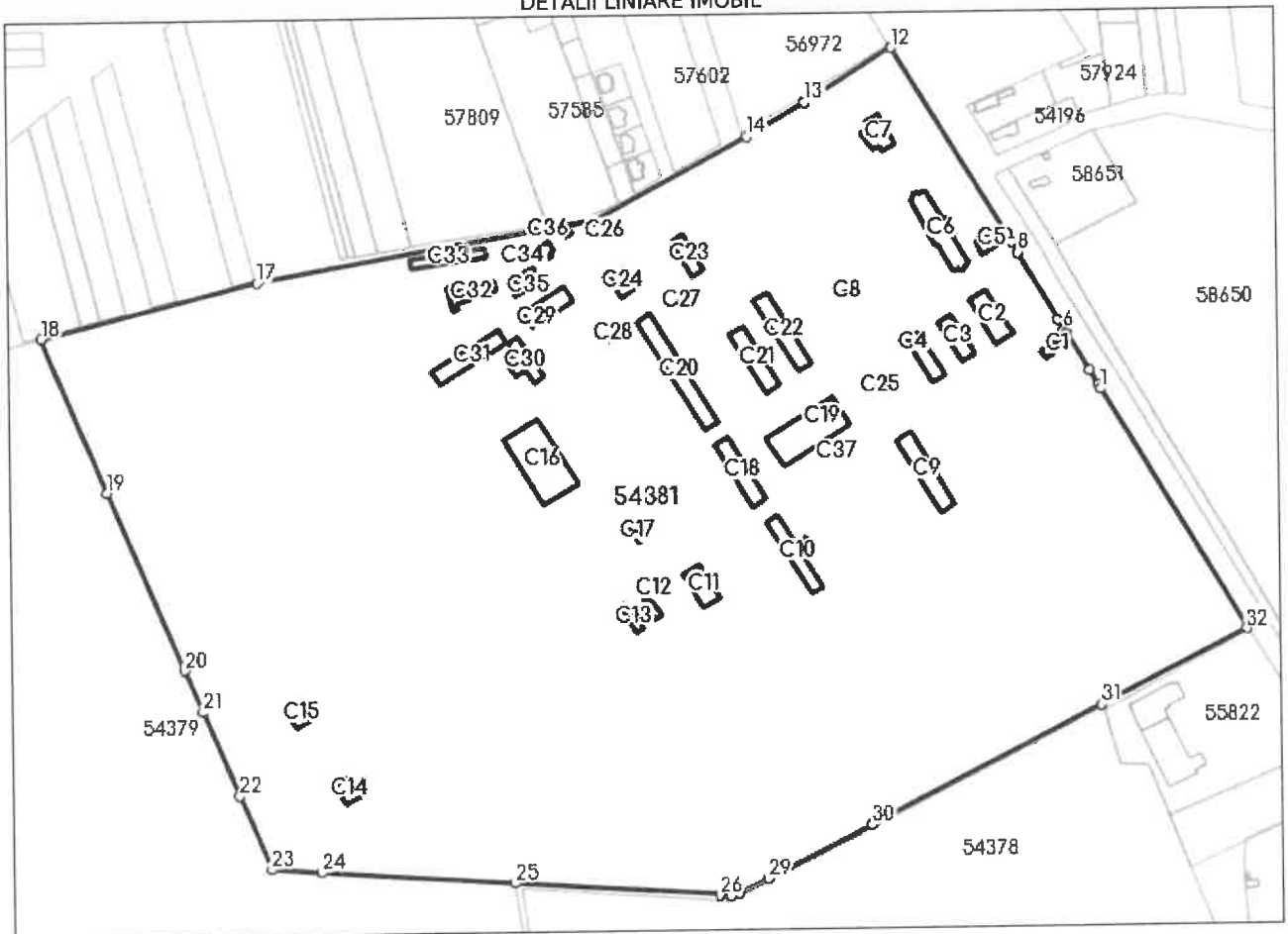
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54381	Din acte: 755.900 Masurata: 265.879	teren imprejmuit cu gard de plasa si beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	265.879	68	294	-	teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa si beton

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54381-C1	construcții anexa	110	Cu acte	S. construita la sol:110 mp; C1-punct control
A1.2	54381-C2	construcții administrative si social culturale	442	Cu acte	S. construita la sol:442 mp; C2-sediu administrativ
A1.3	54381-C3	construcții administrative si social culturale	291	Cu acte	S. construita la sol:291 mp; C3-sali clasa
A1.4	54381-C4	construcții administrative si social culturale	325	Cu acte	S. construita la sol:325 mp; C4-club
A1.5	54381-C5	construcții anexa	171	Cu acte	S. construita la sol:171 mp; C5-Corp Garda
A1.6	54381-C6	construcții de locuințe	694	Cu acte	S. construita la sol:694 mp; C6-Dormitor
A1.7	54381-C7	construcții anexa	298	Cu acte	S. construita la sol:298 mp; C7-Infirmerie

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 3 din 5

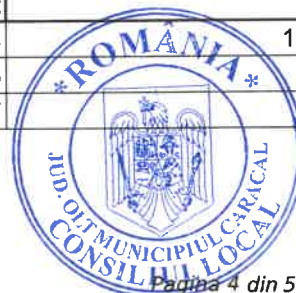
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	54381-C8	construcții anexa	15	Cu acte	S. construita la sol:15 mp; C8-panou PSI
A1.9	54381-C9	construcții anexa	581	Cu acte	S. construita la sol:581 mp; C9-magazie materiale
A1.10	54381-C10	construcții de locuințe	571	Cu acte	S. construita la sol:571 mp; C10-dormitor
A1.11	54381-C11	construcții administrative și social culturale	301	Cu acte	S. construita la sol:301 mp; C11- sali clase
A1.12	54381-C12	construcții anexa	70	Cu acte	S. construita la sol:70 mp; C12-bordei alimente
A1.13	54381-C13	construcții anexa	100	Cu acte	S. construita la sol:100 mp; C13- bordei alimente
A1.14	54381-C14	construcții industriale și edilitare	173	Cu acte	S. construita la sol:173 mp; C14-depozit munitii
A1.15	54381-C15	construcții industriale și edilitare	174	Cu acte	S. construita la sol:174 mp; C15-depozit munitii
A1.16	54381-C16	construcții anexa	1.311	Cu acte	S. construita la sol:1311 mp; C16-remiza
A1.17	54381-C17	construcții anexa	41	Cu acte	S. construita la sol:41 mp; C17-depozit carburant
A1.18	54381-C18	construcții anexa	468	Cu acte	S. construita la sol:468 mp; C18-baie +magazie
A1.19	54381-C19	construcții anexa	1.103	Cu acte	S. construita la sol:1103 mp; C19-remiza în sc 1103 mp
A1.20	54381-C20	construcții industriale și edilitare	870	Cu acte	S. construita la sol:870 mp; C20-bloc alimentar
A1.21	54381-C21	construcții de locuințe	478	Cu acte	S. construita la sol:478 mp; C21-dormitor
A1.22	54381-C22	construcții de locuințe	580	Cu acte	S. construita la sol:580 mp; C22- dormitor
A1.23	54381-C23	construcții anexa	233	Cu acte	S. construita la sol:233 mp; C23- magazie
A1.24	54381-C24	construcții anexa	163	Cu acte	S. construita la sol:163 mp; C24- magazie materiale
A1.25	54381-C25	construcții anexa	14	Cu acte	S. construita la sol:14 mp; C25-castel de apa
A1.26	54381-C26	construcții anexa	20	Cu acte	S. construita la sol:20 mp; C26-punct sacrificare
A1.27	54381-C27	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	S. construita la sol:10 mp; C27-Uzina electrica
A1.28	54381-C28	construcții anexa	36	Cu acte	S. construita la sol:36 mp; C28-punct control
A1.29	54381-C29	construcții anexa	337	Cu acte	S. construita la sol:337 mp; C29 -magazie
A1.30	54381-C30	construcții anexa	317	Cu acte	S. construita la sol:317 mp; C30-atelier reparatii
A1.31	54381-C31	construcții anexa	540	Cu acte	S. construita la sol:540 mp; C31 -grajd de vite
A1.32	54381-C32	construcții anexa	231	Cu acte	S. construita la sol:231 mp; C32- cocina porci
A1.33	54381-C33	construcții anexa	281	Cu acte	S. construita la sol:281 mp; C33-cocina porci
A1.34	54381-C34	construcții anexa	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; C34-patul
A1.35	54381-C35	construcții anexa	66	Cu acte	S. construita la sol:66 mp; C35 magazie cereale
A1.36	54381-C36	construcții anexa	58	Cu acte	S. construita la sol:58 mp; C36-cotet pasari
A1.37	54381-C37	construcții anexa	2	Cu acte	S. construita la sol:2 mp; C37-rezervor apa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.787
3	4	27.703
5	6	2.835

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	10.568
4	5	1.226
6	7	7.733



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	50.86	8	9	8.09
9	10	6.083	10	11	1.19
11	12	142.061	12	13	66.751
13	14	43.55	14	15	113.147
15	16	30.83	16	17	191.792
17	18	145.179	18	19	109.487
19	20	126.403	20	21	29.72
21	22	59.525	22	23	52.581
23	24	32.559	24	25	125.157
25	26	134.318	26	27	7.596
27	28	5.481	28	29	20.715
29	30	75.558	30	31	169.879
31	32	106.8	32	1	183.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/09/2022, 13:45

