



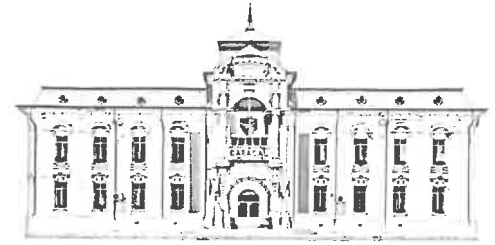
MUNICIPIUL CARACAL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175

tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516

email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

HOTĂRÂREA NR. 154/30.09.2022

REFERITOR LA: scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării în totalitate a construcțiilor C1, C2 și C3 situate în Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, identificate cu Cartea funciară nr. 57553 Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 55942/22.09.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate comun nr. 55979/22.09.2022 al Direcției economice și Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 144/13.09.2022 privind aprobarea Studiului de oportunitate, a raportelor de evaluare, a concesiunii prin licitație publică deschisă și a documentației de atribuire cu privire la concesionarea unor terenuri în suprafață totală de 103.180,00 mp ce aparțin domeniului privat al Municipiului Caracal situate în Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt;
 - Prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 149/31.10.2019 referitoare la aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal;
 - Prevederile poziției nr. 1051 din anexa la H.C.L. nr. 54/29.05.2020, privind modificarea anexei la H.C.L. nr.149/31.10.2019;
 - Cartea funciară nr. 57553 Caracal;
 - Prevederile Legii nr. 82/1991 privind contabilitatea, republicata (4);
 - Prevederile HG nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanței Guvernului nr. 81/28.08.2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice;
 - Prevederile Ordinului nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
 - Ordonanța de Guvern nr. 112/31.08.2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ-teritoriale;
 - Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139, art. 286 alin. 4, art. 361 alin. 2, 3, 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități de amenajare a teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism, a Consiliului Local al municipiului Caracal;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CARACAL

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea, după caz, în urma demolării în totalitate a construcțiilor C1, C2 și C3 situate în Caracal, str. Carpați, nr. 116, jud. Olt, identificate cu Cartea funciară nr. 57553 Caracal, conform anexei, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Construcțiile vor fi scoase din funcțiune, casate și dezmembrate, scăzute din inventarul Municipiului Caracal, pe baza procesului verbal de casare, iar valorificarea eventualelor

materiale rezultate ca urmare a demolării, după deducerea cheltuielilor aferente, vor constitui venit la bugetul local al Municipiului Caracal.

ART. 2. Prevederile poziției nr. 1051 din anexa la H.C.L. Caracal nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal se vor completa în mod corespunzător.

ART. 3. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului -Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.

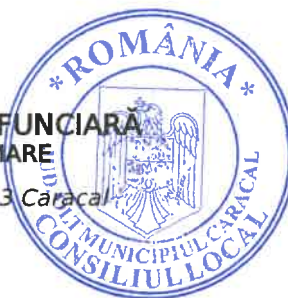


CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,**
RĂDESCU VIOREL EMIL

Hotărârea a fost adoptată cu 19 voturi pentru

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57553 Caracal



Nr. cerere **100881**
Ziua **23**
Luna **09**
Anul **2022**

Cod verificare
100119376787



ANEXĂ
LA H.C.L. NR. 154/30.09.2022

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Str Carpați, Nr. 116, Jud. Olt

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57553	23.016	Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20990 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 947, din 26/02/2020 emis de NP Cernat Costin Serban;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57553 a imobilului cu numarul cadastral 57553/Caracal, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53181 inscris in cartea funciara 53181;	A1
Act Administrativ nr. 128, din 27/12/2007 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL, CIF:4395175 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53181/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 5237 din 03/02/2014;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL, CIF:4395175 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53181/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 5237 din 03/02/2014;</i>	A1
Act Administrativ nr. 79, din 28/06/2013 emis de PRIMARIA CARACAL;		
B4	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului din arabil in curti constructii. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53181/Caracal, inscrisa prin incheierea nr. 5237 din 03/02/2014;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57553	23.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	23.016	-	-	-	

Date referitoare la construcții

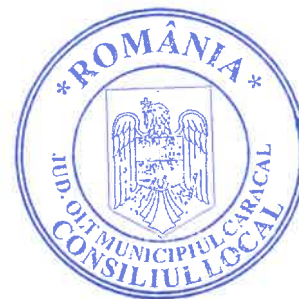
Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57553-C1	constructii anexa	14	Fara acte	S. construita la sol:14 mp; P+1 PLACA HIDRO BCA,2MAGAZII,2HOLURI,CONSTRUITA IN ANUL 1954.
A1.2	57553-C2	constructii anexa	15	Fara acte	S. construita la sol:15 mp; PLACA HIDRO,BCA, 1MAGAZIE,CONSTRUITA IN ANUL 1954.
A1.3	57553-C3	constructii anexa	12	Fara acte	S. construita la sol:12 mp; CASTEL APA, CONSTRUIT IN ANUL 1954.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	0.766

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
2	3	8.393
3	4	171.925
4	5	144.909
5	6	143.478
6	7	13.259
7	8	23.037
8	9	24.568
9	10	48.947
10	1	43.291



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

23/09/2022, 11:52