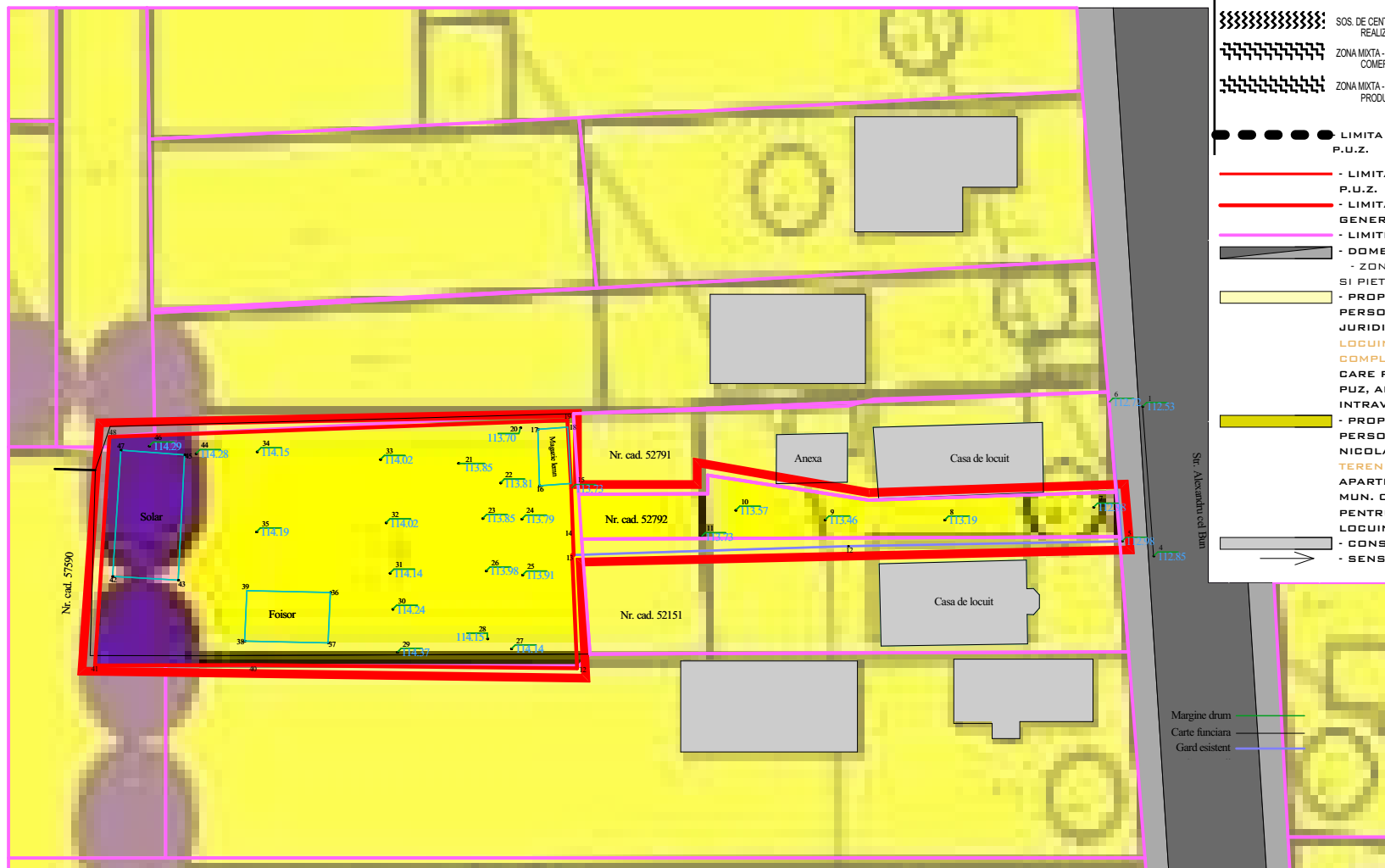


**LEGENDA**

**ZONIFICARE FUNCTIONALA**

- TEREN ARABIL
- PASUNI
- LIVEZI / VITA DE VIE
- PADURI
- LOCUIRE COLECTIVA MEDIUM/ALTA
- COMERT/SERVICII
- PRODUCTIE/DEPOZITARE
- EDUCATIE
- CULTE
- TRANSPORT CF
- SANATATE
- CULTURA
- GOSPODARIE COMUNALA
- CIMITIRE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- SPATII VERZI DE PROTECTIE / ALINIAMENT
- PARCURI / SCUARURI
- SPORT / AGREMENT
- DOTARI SOCIALE
- STATIE EXPERIMENTALA ADS
- TEREN FARA DESTINATIE
- INSTITUTII / ADMINISTRATIE PUBLICA
- APE
- SOS. DE CENTURA (IN CURS DE REALIZARE)
- ZONA MIXTA - LOCUIRE, COMERT / SERVICII
- ZONA MIXTA - COMERT / SERVICII, PRODUCTIE / DEPOZITARE
- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z.
- LIMITA TEREN CARE A GENERAT STUDIUL P.U.Z.
- LIMITE PROPRIETATI PRIVATE
- DOMENIU PUBLIC
- ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE EXISTENTE
- PROPRIETATI PRIVATE ALE PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- TERENURI CARE FAC OBIECTUL STUDIULUI PUZ, APARTINAND INTRAVILANULUI MUN. CARACAL
- PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE MIU NICOLAE, MIU IONELA ZONA TEREN LOCUINTE
- TERENURI APARTINAND INTRAVILANULUI MUN. CARACAL, PROPUSE PENTRU REALIZAREA UNEI LOCUINTE CU DRUM DE ACCES
- CONSTRUCTIE EXISTENTE
- SENS DE CIRCULATIE AUTO



Terenurile din zona studiata sunt terenuri proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice, precum si terenuri proprietate publica de interes local (domeniu public - strazi, spatii verzi).

**Principii si modalitati de integrare si valorificare a cadrului natural si de adaptare a solutiilor de organizare la relieful zonei**  
Amplasarea imobilului propus in teren si amenajarea peisagistica s-a realizat in functie de forma terenului, pozitia acestuia fata de circulatiile existente invecinate si de accesul la teren.

**Modalitati de organizare si rezolvare a circulatiei carosabile si pietonale**

Asigurarea acceselor carosabile si pietonale pentru toate constructiile la reseaua de circulatie si transport reprezinta o conditie majora de configurare, conformare si autorizare a acestora.

Se propun accese carosabile si pietonale din drumul existent - coproprietate persoane fizice.

<b>S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.</b> J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25 e-mail: arhistilconcept@yahoo.com Mun. SLATINA, jud. OLT			Beneficiar:	<b>MIU NICOLAE</b> MUNICIPIUL CARACAL, STR. CRESEI, NR. 1, BL. 9E, AP. 4, JUD. OLT	Proiect nr.:	<b>230/2021</b>
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Titlu proiect <b>LOCUINTA PE STRADA ALEXANDRU CEL BUN, NR. 22, 22A, MUNICIPIUL CARACAL, JUDETUL OLT</b> MUN. CARACAL, STR. ALEXANDRU CEL BUN, NR 22, JUD. OLT	Faza:	<b>P.U.Z. PRELIMINAR</b>
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL		Data: 2022	Titlu plansa <b>PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR</b>	Plansa nr.:	<b>U.08</b>
PROIECTAT	ARH.IONESCU AUREL					
DESENAT	ARH.IONESCU AUREL					