

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții „RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE HAGIESCU MIRIȘTE, ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”, cod SMIS 119628, ce urmează a fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, Apel de proiecte POR/2017/5/5.1/SUERD/1, dedicat sprijinirii obiectivelor Strategiei Uniunii Europene pentru Regiunea Dunării în ce privește Aria prioritară 3 a SUERD „Promovarea culturii și a turismului, a contactelor directe între oameni”

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. **68446/18.11.2022** al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. **68447/18.11.2022** al Direcției de Dezvoltare Urbană, Investiții, lucrări Publice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
- Prevederile H.C.L. nr. 179/06.12.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții „RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE HAGIESCU MIRIȘTE, ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”, cod SMIS 119628, ce urmează a fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, Apel de proiecte POR/2017/5/5.1/SUERD/1, dedicat sprijinirii obiectivelor Strategiei Uniunii Europene pentru Regiunea Dunării în ce privește Aria prioritară 3 a SUERD „Promovarea culturii și a turismului, a contactelor directe între oameni”;
- Prevederile H.C.L. nr. 7/03.11.2020 privind modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE», ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”;
- Prevederile H.C.L. nr. 33/28.02.2022 referitoare la aprobarea Bugetului general de Venituri și Cheltuieli pe anul 2022 al U.A.T. Municipiul Caracal și aprobarea programului de investiții pe anul 2022 la nivelul Unității Administrativ Teritoriale Caracal;
- Prevederile O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr.1586/2022 metodologia de aplicare a prevederilor OUG nr.64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile;
- Deviz General elaborat de S.C. ISO PROIECT S.R.L;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 42 alin. 1 lit. b, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. d, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Caracal;

În temeiul prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL

propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. I. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: **„RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE», ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”**, care va avea următorul cuprins:

„ART. 2. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE», ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”**, după cum urmează :

- Valoarea totală a Investiției (cu TVA) – 6.150.194,78 lei, din care:
– C+M (cu TVA) – 5.001.745,45 lei

- Capacități:

Sc Corp C1 (muzeu)	=	290,30 mp
Sd Corp C1 (muzeu)	=	596,68 mp
Su Corp C1 (muzeu)	=	404,46 mp
S alei pietonale propuse	=	66,55 mp
S spatii verzi	=	161,58 mp
POT rezultat	=	44 %
CUT rezultat	=	0,90

- Număr de locuri de muncă create în faza de operare: 1 locuri de muncă ;
- Durata de realizare a proiectului: 22 luni pentru execuția de lucrări;
- Surse de finanțare pentru cheltuieli eligibile: fonduri structurale FEDR – 85%, bugetul de stat – 13%, bugetul local – 2%.”

ART. II. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. nr. 07/03.11.2020 își încetează aplicabilitatea.

Art. III. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Serviciului Programe Strategii de Dezvoltare.

PRIMAR
ION DOLDUREA



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU



REFERAT DE APROBARE

Dezvoltarea „Zonei istorice protejată de remanență a mărturiilor urbanistice ale dezvoltării clasei burgheziei agricole”. acestei zone cu caracter istoric pronunțat are un impact semnificativ favorabil în cadrul comunității caracalene, impulsionând dezvoltarea urbană prin crearea de trasee culturale și turistice, de aceea este foarte important să restaurăm cât mai multe dintre aceste clădiri istorice.

Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre, precum și Criza generată de virusul SARS-COVID-19 a determinat creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, oțelul sau fierul-beton care urmează a fi reflectate în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile. Indicele de cost total în construcții este comunicat de Institutul Național de Statistică. De asemenea conflictul militar din regiune a determinat o creștere semnificativă a prețului la echipamentele, utilajele și dotările independente livrate în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, mai ales a proiectelor care au la bază contracte de furnizare echipamente, utilaje sau altele asemenea.

În acest context, legislația, în speță OUG nr.64/2022 vine în ajutorul beneficiarilor de investiții, în sensul că, actualizând valoarea contractului, se pot finaliza proiectele .

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (4) lit. „d” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propun Consiliului local modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: **„RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE», ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”**, ca urmare a ajustărilor de preț legale date de OG nr.15/2021 și constituirii rezervei de implementare prevăzută de OUG nr.64/2022.

PRIMAR,

ION DOLDUREA*



RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții:
„RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE», ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”

Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea monumentelor istorice sunt în deplină concordanță cu Orientările Strategice Comunitare, Strategia de dezvoltare a municipiului Caracal pentru perioada 2013-2020 aprobată prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Caracal nr.39/29.03.2013 precum și cu Politica Urbană Integrată a municipiului Caracal cu orizont 2020, aprobată de asemenea prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Caracal nr.68/31.08.2017.

Investițiile privind restaurarea monumentelor istorice crează oportunități de creștere economică locală și contribuie la crearea de noi locuri de muncă și la îmbunătățirea gradului de atractivitate a regiunii.

Obiectivul de investiții mai sus menționat este finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural, Apelul de proiecte POR/2017/5/5.1/2, prin intermediul Fondului European de Dezvoltare Regională (FEDR) - unul din Fondurile Structurale ale Uniunii Europene, în proporție de 85%, 13% finanțare din bugetul de stat și 2% din bugetul local prin Contractul de finanțare nr. 3760/18.02.2019.

Prin H.C.L. nr. 179/6.12.2018 au fost aprobați indicatorii economici rezultați în urma elaborării DALI, aceștia fiind modificați în urma elaborării Proiectului Tehnic prin H.C.L. nr. 7/03.11.2020.

În conformitate cu OG nr.15/2021 și OUG nr.64/2022, se majorează valoarea contractelor cu indicii publicați de Institutul National de Statistica aplicati doar la valoarea materialelor, respectiv crearea unei rezerve de implementare aferentă restului ramas de executat.

Toate aceste prevederi, duc la modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții:
„RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE», ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL”.

Indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții mai sus menționat modificați de OG nr.15/2021 și de OUG nr.64/2022 sunt:

- Valoarea totală a Investiției (cu TVA) – **6.150.194,78 lei, din care:**
– C+M (cu TVA) – **5.001.745,45, lei**

- Capacități:

Sc Corp C1 (muzeu)	=	290,30 mp
Sd Corp C1 (muzeu)	=	596,68 mp
Su Corp C1 (muzeu)	=	404,46 mp
S alei pietonale propuse	=	66,55 mp
S spatii verzi	=	161,58 mp
POT rezultat	=	43,98 %
CUT rezultat	=	0,90

- Număr de locuri de muncă create în faza de operare: 1 locuri de muncă

- Durata de realizare a proiectului: 22 luni pentru execuția de lucrări

- Surse de finanțare pentru cheltuieli eligibile: fonduri structurale FEDR – 85%, bugetul de stat – 13%, bugetul local – 2%

Indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE» , ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL**” au fost elaborați în conformitate cu prevederile HG 907/2016 cu respectarea art.15, litera (b), privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

În conformitate cu prevederile art. 7, alin (6), din HG nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificarea indicatorilor tehnico-economici, se aprobă de către consiliile locale la propunerea Primarului.

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. nr. 179/06.12.2018, în sensul actualizării indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „**RESTAURAREA, CONSOLIDAREA, ECHIPAREA ȘI DOTAREA MUZEULUI DE ETNOGRAFIE «HAGIESCU MIRIȘTE» , ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII DURABILE A PATRIMONIULUI CULTURAL LOCAL**”.

DIRECTOR EXECUTIV,

CERNAT RĂZVAN

