

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”, cod SMIS 117853, ce urmează a fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, **CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE CU TITLUL POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 3.1 OPERAȚIUNEA B – CLĂDIRI PUBLICE**

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 68390/17.11.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 68392/17.11.2022 al Direcției Dezvoltare Urbană, Investiții, Lucrări Publice din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Prevederile O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Ordinului nr.1586/2022 metodologia de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri nerambursabile;
 - Prevederile H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”, cod SMIS 117853, ce urmează a fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, **CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE CU TITLUL POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 3.1 OPERAȚIUNEA B – CLĂDIRI PUBLICE;**
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 84/16.05.2022 referitor la modificarea prevederilor art. 2 și art. 3 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”;
 - Prevederile H.C.L. nr. 33/28.02.2022 referitoare la aprobarea Bugetului general de Venituri și Cheltuieli pe anul 2022 al U.A.T. Municipiul Caracal și aprobarea programului de investiții pe anul 2022 la nivelul Unității Administrativ Teritoriale Caracal;
 - Devizul General actualizat întocmit de S.C. AQUA STRUCTURAL DESIGN S.R.L.;
 - Prevederile art. 42 alin. 1 lit. b, alin. 2 din Legea nr. 500/2002 – Legea finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 44 alin. 1 și alin. 4 din Legea nr. 273/2006 – legea finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. b și alin. 4 lit. d, art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Caracal;
- În temeiul** prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul
PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. I. Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă modificarea prevederilor art. 2 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”, cod SMIS 117853, ce urmează a fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE CU TITLUL POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 3.1 OPERAȚIUNEA B – CLĂDIRI PUBLICE, care va avea următorul cuprins:

„**ART. 2.** Consiliul local al Municipiului Caracal aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”, astfel:

- Valoarea totală a Investiției (cu TVA) – 12.335.266,77 lei, din care:
 - Construcții+Montaj (cu TVA) – 8.448.900,49 lei
- Durata de realizare a proiectului care include perioada de realizare a documentațiilor premergătoare depunerii la finanțare precum și perioada de implementare: 44 de luni;
- Durata de implementare a proiectului 32 de luni din care 24 luni execuția de lucrări;
- Surse de finanțare pentru cheltuieli eligibile: fonduri structurale FEDR – 85%, bugetul de stat – 13%, bugetul local – 2% ;

La finalul implementării proiectului, valorile energiei primare și a emisiilor de CO₂, sunt următoarele:

- Energia primară consumată este de 1.941.673,54 kWh/an, respectiv un consum specific de 90,44 kWh/m²an.
- Emisia de CO₂ la finalul implementării proiectului este de 345,52 tone CO₂/an, respectiv 27,17 Kg /mp/an

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii – SPITALUL MUNICIPAL CARACAL	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră KgCO ₂ /an (echivalent tone de CO ₂)	1.449,40	345,52
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	8.381.995,65	1.941.673,54

Indicatori de realizare / de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO ₂ /an]	1.449,40	345,52	1.103,89	76,16%
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	8.381.995,65	1.941.673,54	6.440.322,11	76,84%
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² /an]	497,85	90,44	407,41	81,83%
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	603.299	122,61	480,69	79,682%
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primara dupa implementarea masurilor				12,09%

ART. II. Prevederile art. 3 din H.C.L. Caracal nr. 35/07.03.2018 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici și a surselor de finanțare pentru obiectivul de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE PRIN REABILITAREA SPITALULUI MUNICIPAL CARACAL”, cod SMIS 117853, ce urmează a fi finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014 – 2020, CONDIȚII SPECIFICE DE ACCESARE A FONDURILOR ÎN CADRUL APELURILOR DE PROIECTE CU TITLUL POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, AXA PRIORITARĂ 3, PRIORITATEA DE INVESTIȚII 3.1 OPERAȚIUNEA B – CLĂDIRI PUBLICE, își încetează aplicabilitatea.

ART. III. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile H.C.L. nr. 84/16.05.2022, își încetează aplicabilitatea.

ART. IV. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. V. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal, Serviciului Programe Strategii de Dezvoltare.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,

VIOREL EMIL RĂDESCU

REFERAT DE APROBARE

Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre, precum și Criza generată de virusul SARS-COVID-19 a determinat creșterea semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, oțelul sau fierul-beton care urmează a fi reflectate în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile. Indicele de cost total în construcții este comunicat de Institutul Național de Statistică. De asemenea conflictul militar din regiune a determinat o creștere semnificativă a prețului la echipamentele, utilajele și dotările independente livrate în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, mai ales a proiectelor care au la bază contracte de furnizare echipamente, utilaje sau altele asemenea. În contextul acesta, OG nr.15/2021 reasează valorile contractelor de lucrări prin corecții aduse la valoarea materialelor necesare execuției de lucrări cu indici comunicați de Institutul Național de Statistică.

In situația descrisă este proiectul „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”, pentru care propun acest proiect de aprobare a noilor indicatori economici.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

Conform H.G. nr. 907/2017, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții se aprobă de consiliile locale ale localităților beneficiare, precum și cofinanțarea pentru realizarea obiectivului de investiții.

În cazul obiectivului propus „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”, indicatorii tehnico-economici au fost estimați Valoarea finală a investiției va fi stabilită doar la terminarea lucrărilor.

Indicatorii tehnico economici ai acestui obiectiv au fost aprobați prin HCL nr. 35/2018 și actualizați (prin estimare) prin HCL nr. 84/16.05.2022 în conformitate cu Ordinul MLPDA nr. 2050 /30.12.2021, care reglementează metodologia de aplicare a OG nr.15/2021, ordonanță care ajustează prețul materialelor necesare execuției de lucrări cu coeficienți elaborați de Institutul Național de Statistică.

Prin aplicarea metodologiei de aplicare a OUG nr. 64/2022 dată de prevederile Ordinului nr. 1586/2022, se constituie o rezerva de implementare calculate în procent de 23% din restul ramaș de executat din contractul de lucrări evidențiată ca linie separată în devizul general din care se vor plăti strict doar ajustările de pret date de formulele de calcul aprobate prin OUG nr.64/2022 cu aplicarea indicilor de creștere publicați de Institutul Național de Statistică.

Având în vedere cele prezentate și Devizul general al investiției întocmit de SC Aqua Structural Design SRL indicatorii tehnico economici se modifică, după cum urmează:

- Valoarea totală a Investiției (cu TVA) – 12.335.266,77 lei, din care:
– Construcții+Montaj (cu TVA) – 8.448.900,49 lei

- Durata de realizare a proiectului care include perioada de realizare a documentațiilor premergătoare depunerii la finanțare precum și perioada de implementare: 44 de luni;
- Durata de implementare a proiectului 32 de luni din care 24 luni execuția de lucrări;
- Surse de finanțare pentru cheltuieli eligibile: fonduri structurale FEDR – 85%, bugetul de stat – 13%, bugetul local – 2%.

La finalul implementării proiectului, valorile energiei primare și a emisiilor de CO₂, sunt următoarele:

- Energia primară consumată este de 1.941.673,54 kWh/an, respectiv un consum specific de 90,44 kWh/m²an.
- Emisia de CO₂ la finalul implementării proiectului este de 345,52 tone CO₂/an, respectiv 27,17 Kg /mp/an

Indicator de realizare (de output) aferent clădirii – SPITALUL MUNICIPAL CARACAL	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului (de output)
Nivel anual specific al gazelor cu efect de seră KgCO ₂ /an (echivalent tone de CO₂)	1.449,40	345,52
Consumul anual de energie primară (kWh/an)	8.381.995,65	1.941.673,54

Indicatori de realizare / de proiect				
Indicator (exemplu)	Valoarea indicatorului la începutul implementării proiectului	Valoarea indicatorului la finalul implementării proiectului	Reducere	
			Valoare	%
Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră [echivalent to CO ₂ /an]	1.449,40	345,52	1.103,89	76,16%
Scăderea consumului anual de energie primară [kWh/an]	8.381.995,65	1.941.673,54	6.440.322,11	76,84%
Scăderea consumului anual specific de energie primară pentru încălzire din surse neregenerabile [kWh/m ² /an]	497,85	90,44	407,41	81,83%
Scăderea consumului anual de energie finală din surse neregenerabile [tep]	603.299	122,61	480,69	79,682%
% utilizare surse regenerabile din total consum energie primara dupa implementarea masurilor				12,09%

Totodată, art. 3 din HCL nr. 35/2018 privind bugetul inițial al proiectului își încetează aplicabilitatea, deoarece urmează o solicitare de ajustare a prețului contractului de finanțare.

Considerăm că, sunt îndeplinite condițiile legale de formă și conținut, drept pentru care propunem aprobarea noilor indicatori tehnico-economici și aprobarea cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiții: „Creșterea eficienței energetice prin reabilitarea Spitalului Municipal Caracal”.

DIRECTOR EXECUTIV,

RĂZVAN CERNAT