



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA UNITATII ADMINISTRATIV TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILAN EXISTENT
- LIMITA INTRAVILAN PROPUȘ
- LIMITA ZONEI CENTRALE
- LIMITA ZONEI ISTORICE PROTEJATE
- LIMITA SUBZONEI ISTORICE DE REFERINTA

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA CENTRALA LOCUIRE/INSTITUTII/SERVICII
- TEREN ARABIL
- PASUNI
- LIVEZ/VITA DE VIE
- PADURI
- LOCUIRE INDIVIDUALA
- LOCUIRE COLECTIVA MEDIE/INALTA
- COMERT/SERVICII
- PRODUCTIE/DEPOZITARE
- EDUCATIE
- CULTE
- DRUM/PROTECTIE DRUM
- TRANSPORT CF
- SANATATE
- CULTURA
- GOSPODARIE COMUNALA
- CIMITIRE
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- SPATII VERZI DE PROTECTIE / ALINAMENT
- PARCURI / SCUARURI
- SPORT / AGREMENT
- DOTARI SOCIALE
- STATIE EXPERIMENTALA ADS
- INSTITUTII / ADMINISTRATIE PUBLICA
- APE
- ZONA TERENURI NEPRODUCTIVE
- ZONA MIXTA - LOCUIRE, COMERT / SERVICII
- ZONA MIXTA - COMERT / SERVICII, PRODUCTIE / DEPOZITARE
- ZONA MIXTA - COMERT/SERVICII/ ADMINISTRATIE/EDUCATIE

RESTRICTII

- MONUMENTE ISTORICE
- ZONA DE PROTECTIE PENTRU MONUMENTE ISTORICE
- ZONA DE PROTECTIE PENTRU INFRASTRUCTURA RUTIERA
- ZONA DE PROTECTIE SANITARA

Suport PUG Caracal
 Limite parcele care au generat studiul PUZ
 Constructii propuse

— AMPLASAMENT PUZ

LI3 - SUBZONA LOCUINTE INDIVIDUALE SI COLECTIVE MICI CU MAXIM P+2 NIVELURI, IN ZONA DE RESTRUCTURARE

Indicii privind utilizarea terenului in subzona Li3:

- POT maxim = 30 %
- CUT maxim pentru înălțimi P+2= 0.9 mp ADC /mp teren
- Rh max = P+2



S.C. ARHI STIL CONCEPT S.R.L.
 J 28 / 67 / 2011 C.U.I. 28013302
 str. G-ral Aurel Aldea, nr. 25
 e-mail: arhstilconcept@yahoo.com
 Mun. SLATINA, jud. OLT

Beneficiar:
POPESCU CRISTIAN OVIDIU
 MUN. CARACAL, STR. MIHAI EMINESCU , NR.16, BL.12A, SC.1 . ET.3,
 AP.8, JUD. OLT

Proiect nr.:
217/2022

Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:
SEF PROIECT	ARH.IONESCU AUREL	<i>[Signature]</i>	1:2000
PROIECTAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI (SILVESTRU)	<i>[Signature]</i>	Data:
DESENAT	ARH. STAG. TATIANA ANDREI (SILVESTRU)	<i>[Signature]</i>	2022

Titlu proiect PLAN URBANISTIC ZONAL IN VEDEREA REALIZARII INVESTITIEI "CONSTRUIRE LOCUINTE, IMPREJMUIRI, UTILITATI SI LOTIZARE TERENURI" - CF - 55151; CF - 58317; CF - 55150; CF - 58318; CF - 54761; CF - 58211. MUN. CARACAL, JUD. OLT	Faza: INTENTIE
Titlu plansa INCADRARE IN PUG MUNICIPIUL CARACAL	Plansa nr.: U.01