

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal precum și lista cu dosarele respinse, pentru anul 2023

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 73532/14.12.2022 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 73682/14.12.2022 al Direcției Administrare Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Caracal;
 - Procesul-verbal nr. 73417/13.12.2022 al Comisiei de analiza a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
 - Procesul-verbal nr. 73418 din 13.12.2022 al Comisiei de analiza a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 158/31.10.2019 privind actualizarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 139/29.08.2022, referitoare la modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 158/31.10.2019, privind aprobarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;
 - Prevederile art. 43 din Legea nr. 114/1996 - legea locuintei, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 21 din H.G. nr. 1275/2000, privind Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile H.G. nr. 1097/2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000;
 - Prevederile art. 129 alin. 1. alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. q) și art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Raportul de avizare al Comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate, sport, familie, protecție și asistență socială a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** prevederilor art. 136 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. 1. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, conform anexei nr. 1, parte integrantă la prezenta hotărâre.

ART. 2. (1) Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă lista în care sunt cuprinse persoanele ale căror dosare au fost respinse, întrucât, la data analizării acestora, nu au făcut dovada îndeplinirii tuturor condițiilor de acces prevăzute de lege, conform anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Solicitanților prevăzuți la alin. 1 li se va aduce la cunoștință motivul respingerii dosarelor.

ART. 3. (1) Contestațiile privind punctajul obținut cât și cele privitoare la respingerea dosarului vor fi adresate, de către solicitanți, instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

(2) În cazul admiterii contestațiilor se modifică punctajele obținute și ordinea de prioritate, fiind astfel modificată în mod corespunzător și prezenta hotărâre a consiliului local.

ART. 4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, Comisiilor sociale stabilite prin H.C.L. nr. 158/31.10.2019 și direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



AVIZAT

PENTRU LEGALITATE:

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI CARACAL,

RĂDESCU VIOREL EMIL

Nr.crt.	NUME SI PRENUME	CNP	MOTIV RESPINGERE
1.	Măceșanu Mihaela		Lipsă declarație
2.	Florescu Gigi		Lipsă declarație
3.	Maican Letitia Florina		Lipsă declarație
4.	Zuică Lucian		Lipsă declarație soție
5.	Scarlat Victor Daniel		Lipsă cerere
6.	Maican Felicia Cornelia		Lipsă declarație
7.	Hegeduş Maria		Lipsă dovadă venituri soț și titular
8.	Vasile Laura Corina		Lipsă declarație locuință
9.	Băltărețu Crăciuna Maria		Venituri peste suma de 3975 lei
10.	Torbă Mariana		Lipsă domiciliu
11.	Pene Vasile Ilie		Lipsă domiciliu
12.	Didă Florentina		Lipsă declarație
13.	Dobre Ecaterina		Lipsă declarație soț

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. Caracal nr. 158/31.10.2019 și prin H.C.L. nr. 139/29.08.2022, a fost aprobată actualizarea componenței comisiei sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal.

În conformitate cu art. 21 alin. 2 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, abrogată parțial, cu modificările și completările ulterioare, *comisia sociala a analizat cererile pentru locuințele sociale și a înaintat spre aprobare consiliului local lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită*, conform Proceselor –verbale nr. 73.417 din 13.12.2022 și nr. 73.418 din 13.12.2022.

Fata de cele mai sus menționate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal precum și lista cu dosarele respinse pentru anul 2023.

PRIMAR,

ION DOLDUREA



RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere:

- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 158/31.10.2019 referitoare la actualizarea componetei comisiilor sociale de analiza a cererilor de solutionare a contestatiilor, a criteriilor si a modului de repartizare a locuintelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal pentru anul 2021;

- Prevederile H.C.L. Caracal nr. 139/29.08.2022, referitoare la modificarea prevederilor art. 1 din H.C.L. Caracal nr. 158/31.10.2019 privind aprobarea componenței comisiilor sociale de analiză a cererilor și de soluționare a contestațiilor, a criteriilor și modului de repartizare a locuințelor sociale aflate pe raza municipiului Caracal;

- Prevederile art. 42-43 și următoarele din Legea 114/1996- legea locuintei republicata, potrivit carora locuintele sociale se repartizeaza de catre autoritatile administratiei publice locale care le au in administrare pe baza criteriilor stabilite I de acestea, si de ele pot beneficia, **in ordinea de prioritate stabilita potrivit legii** persoanele si familiile evacuate sau care urmeaza a fi evacuate din locuintele retrocedate fostilor proprietari, tinerii care au implinit varsta de pana la 35 de ani, tinerii proveniti din institutii de ocrotire sociala si care au implinit varsta de 18 ani, invalizii de gradul I si II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii si vaduvele de razboi, beneficiarii prevederilor Legii recunostintei fata de eroii martiri si luptatorii care au contribuit la victoria Revolutiei romane din decembrie 1989, precum si fata de persoanele care si-au jefit viata sau au avut de suferit in urma revoltei muncitoresti anticomuniste de la Brasov din noiembrie 1987 nr. 341/2007, cu modificarile si completarile ulterioare, si ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, **alte persoane sau familii îndreptatite**;

In conformitate cu art. 21 alin. 2 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii locuintei nr. 114/1996, abrogată partial, cu modificarile si completarile ulterioare, **comisiile sociale vor analiza cererile pentru locuintele sociale și vor prezenta spre aprobare consiliilor locale lista cuprinzand solicitantii îndreptatii sa primeasca o locuinta sociala, în ordinea de prioritate stabilita**. Dupa aprobare listele se vor afisa la sediile primariilor.

De asemenea, conform prevederilor art. 21 alin. 3 din actul normative mai sus mentionat, contestatiile impotriva hotararilor consiliilor locale cu privire la listele de acordare a locuintelor sociale se vor adresa instantei de contencios administrativ competente, potrivit legii.

Consiliul local asigură, potrivit competentelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind furnizarea serviciilor publice de interes local privind locuintele sociale și celelalte unitati aflate in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale sau in administrarea sa așa cum rezultă din prevederile art. 129 alin. 1. Alin. 2 lit. d), alin. 7 lit. q) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de analiza a cererilor pentru acordarea locuintelor sociale din Municipiul Caracal, stabilita prin HCL nr. 139/29.08.2022, a primit spre analiza un numar de 49 de dosare, pentru stabilirea listei de prioritate privind repartitia unor locuinte sociale in Municipiul Caracal. In urma analizei dosarelor, comisia a intocmit procesele-verbale nr. 73.417 din 13.12.2022 si nr. 73418 din 13.12.2022, in care au fost consemnate rezultatele analizei celor 49 de dosare, dupa cum urmeaza:

- 36 dosare admise
- 13 dosare response

Ca urmare a punctajului stabilit in urma analizarii dosarelor, comisia a intocmit lista privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal pentru anul 2023.

Consideram ca sunt indeplinite conditiile legale de forma si continut, drept pentru care propunem analiza si adoptarea proiectului de hotarare referitor la aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Municipiului Caracal, pentru anul 2023.

Direcția Administrare Patrimoniu,

Director Executiv,

TUDOR IONUT-CATALIN