

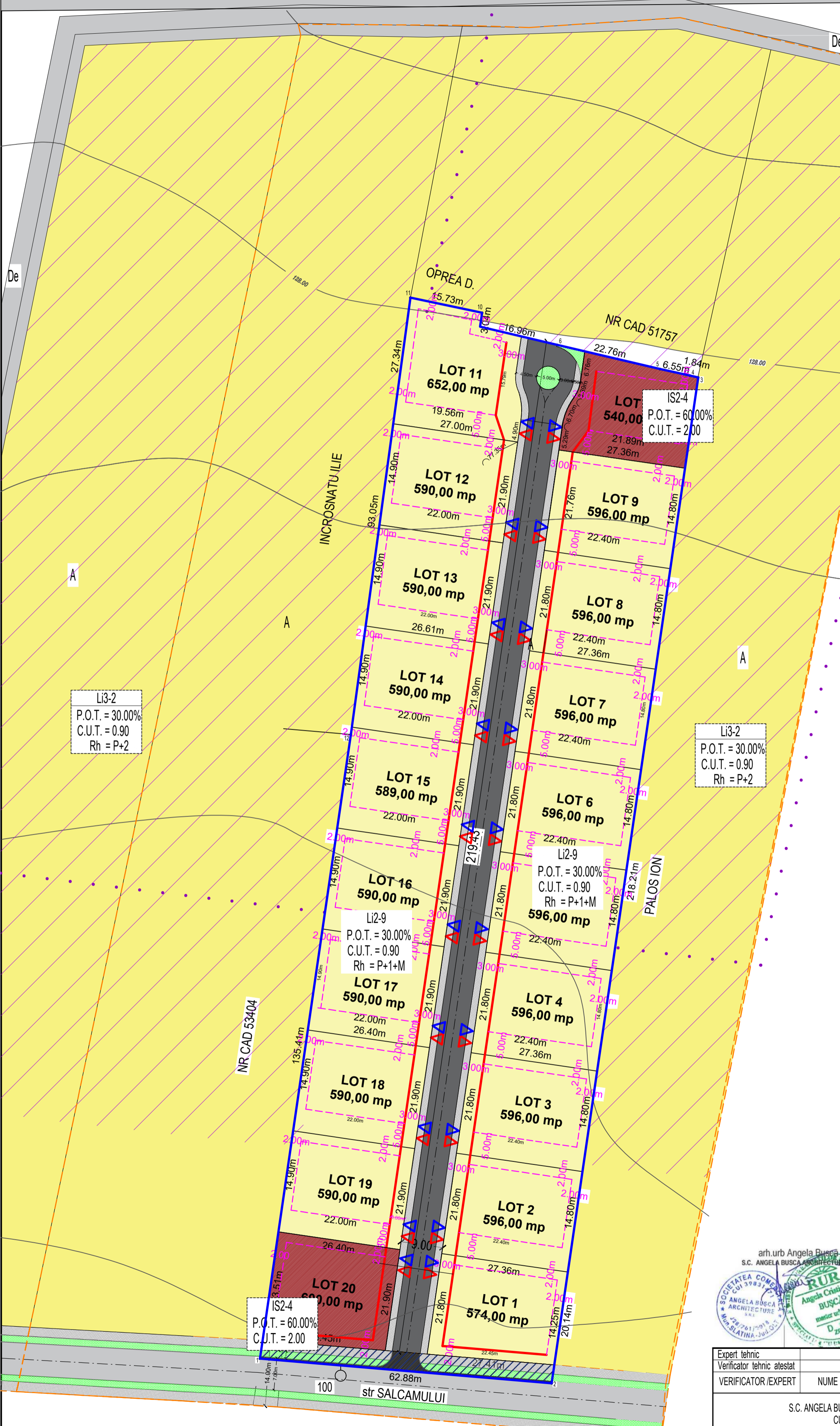


BILANȚ TERITORIAL Li2-9

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	3213.90 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII	4199.10 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	3300.00 mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	10713.00 mp

BILANȚ TERITORIAL IS2-4

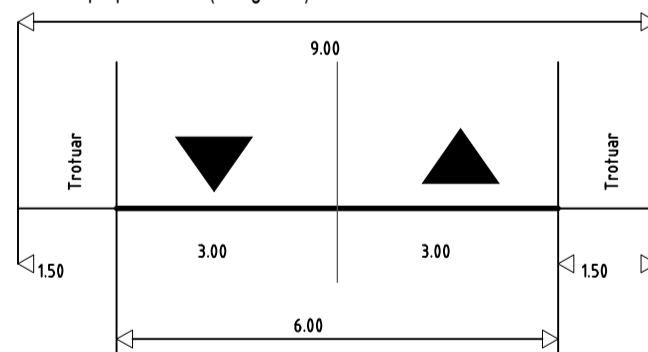
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	684.00 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULAȚII	114.00 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	342.00 mp
SUPRAFAȚĂ PARCELĂ	1140.00 mp



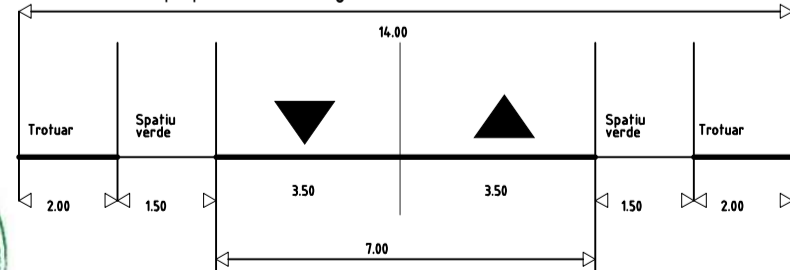
LEGENDĂ

- Limită teren studiat
- Limită teren care a generat PUZ
- Teren proprietate privată;
- Limite parcele
- Circulație carosabilă - strada Salcamului
- Circulație pietonală / accidental carosabilă
- Circulație propusă - T1
- Direcție sens de mers
- Traseu drum prezumtiv propus prin PUG aprobat
- Subzona Li3-2
- Li2-9 - locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în ansambluri preponderent rezidențiale
- IS2-4 - subzona serviciilor comerciale și funcțiilor adiacente locuinții
- Zona verde
- Acces în proprietate pietonal / carosabil
- Edificabil maxim propus
- Aliniament propus
- Teren ce se va ceda pentru marire profil str. Salcamului

Profil propus - T1-4 (categ. III.1)



Profil propus - strada categ. III.5 - str. SALCAMULUI



Expert tehnic				
Verificator tehnic atestat				
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471				Beneficiar: Iliescu Ioan Filip Iliescu Andra Corina Gruia Maria Camelia Municipiul Caracal, strada Carpatii, nr. 4, Județul Olt
SPECIFICAȚIE				Scara: 1:500
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Bușcă			Titlu proiect: PUZ - Lotizare în vederea construirii locuințe individuale str. Salcamului, nr.28-34, Mun. Caracal, jud. Olt
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Bușcă			Titlu planșă: CONCEPT PROPUȘ - PLAN DE SITUAȚIE
DESENAT	c.arh.urb. Angela Bușcă			

Proiect nr. 96 / 2023
 Faza: AVIZ DE OPORTUNITATE
 Planșă nr. U1