



MUNICIPIUL CARACAL

PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175
tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516
email: office@primariacaracal.ro



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

INFORMARE

1. Centrală Termică – Intr. Muzeului, nr. 6 – adjudecat la prețul de 631.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 07.02.2022 de către SC ANABELLA SRL – preț pornire licitație -212.800,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 116/2021;
2. Centrală Termică – str. 1 Decembrie 1918, nr. 40A – adjudecat la prețul de 525.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 07.02.2022 de către SC ANABELLA SRL – preț pornire licitație – 190.600,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 114/2021;
3. Centrală Termică – Aleea Dragoș Vodă, nr. 7 – adjudecat la prețul de 1000.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 10.02.2022 de către SC CERES COM SRL – preț pornire licitație – 211.300,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 109/2021;
4. Centrală Termică – Int. Buzești, nr. 4 – adjudecat la prețul de 180.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 09.02.2022 de către SC MATO SRL – preț pornire licitație – 167.500,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 106/2021;
5. Centrală Termică – Aleea Virgil Carianopol, nr. 8 – adjudecat la prețul de 550.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 08.02.2022 de către SC MATO SRL – preț pornire licitație – 156.100,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 113/2021.
6. Centrală Termică – Aleea Stejarilor, nr. 2T – adjudecat la prețul de 270.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 09.02.2022 de către PĂTRAN LAURENȚIU – preț pornire licitație – 259.600,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 107/2021;
7. Centrală Termică – str. Libertăți, nr. 3A – adjudecat la prețul de 301.864,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 07.02.2022 de către SC CERES COM SRL – preț pornire licitație – 299.864,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 115/2021;
8. Centrală Termică – str. Dragoș Vodă, nr. 4H – adjudecat la prețul de 126.000,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 08.02.2022 de către SC CERES COM SRL – preț pornire licitație – 107.400,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 111/2021;
9. Centrală Termică – str. Libertăți, nr. 12A – adjudecat la prețul de 159.700,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 10.05.2022 de către SC MONDIAL M.T. SRL – preț pornire licitație – 157.600,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 108/2021;
10. Centrală Termică – str. Toma Rușcă, nr. 4A – adjudecat la prețul de 345.600,00 lei prin licitație publică cu strigare în data de 07.02.2022 de către ENACHE MARIUS PĂSTOREL – preț pornire licitație – 343.065,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 110/2021;
11. Centrală Termică – str. Olteniei, nr. 1A – Contract de schimb aprobat prin H.C.L. nr. 203/2022 încheiat între U.A.T – Caracal și doamna Andreescu Rada și domnul Andreescu Ion la prețul de 246.800,00 lei stabilit prin raport de evaluare însoțit prin – H.C.L. nr. 112/2021;

- Municipiul Caracal dă în schimb imobilul compus din teren intravilan în suprafața 290,00 mp și construcție C1 în suprafață de 218,00 mp (centrală termică) ce aparține domeniului privat al Municipiului Caracal, situat în Caracal, Olteniei, nr. 1A, jud. Olt, înscris în CF nr. 57549, cu plata sultei de 20236,00 lei, ca diferență de pret conform raportului de evaluare nr. 117/23.06.2022 înscris prin H.C.L. Caracal nr. 112/2021 și a raportului de evaluare 69456/23.11.2022 privind imobilul teren intravilan în suprafața de 650,00 mp, situat în municipiul Caracal, str.1 Decembrie 1918 nr. 141G, jud. Olt, proprietatea privată a d-lui Andreescu Ion;

- Municipiul Caracal primește în schimb de la domnul Andreescu Ion, fără plată de sultă, terenul intravilan în suprafață de 650,00 mp, situat în municipiul Caracal, str.1 Decembrie 1918 nr. 141G, jud. Olt înscris în C.F. nr.51827.

Rapoartele de evaluare au fost întocmite de S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L. cu sediul în COMUNA MISCHII, SAT MOTOCCI, str. AGROMECULUI, nr. 8, jud. Dolj, cod identificare fiscală 32912846, reprezentat prin MITROI AURELIAN DUMITRU – membru titular ANEVAR specializarea EPI/EBM (evaluare proprietăți imobile/mobile).

Cheltuielile pentru efectuarea rapoartelor de evaluare pentru bunurile sus menționate sunt în valoare de 8.800,00 lei

Suma încasată din vânzarea bunurilor sus menționate este în valoare de 4.109.400,00 lei;

Suma stabilită conform rapoartelor de evaluare este în valoare de 2.105.829,00 lei