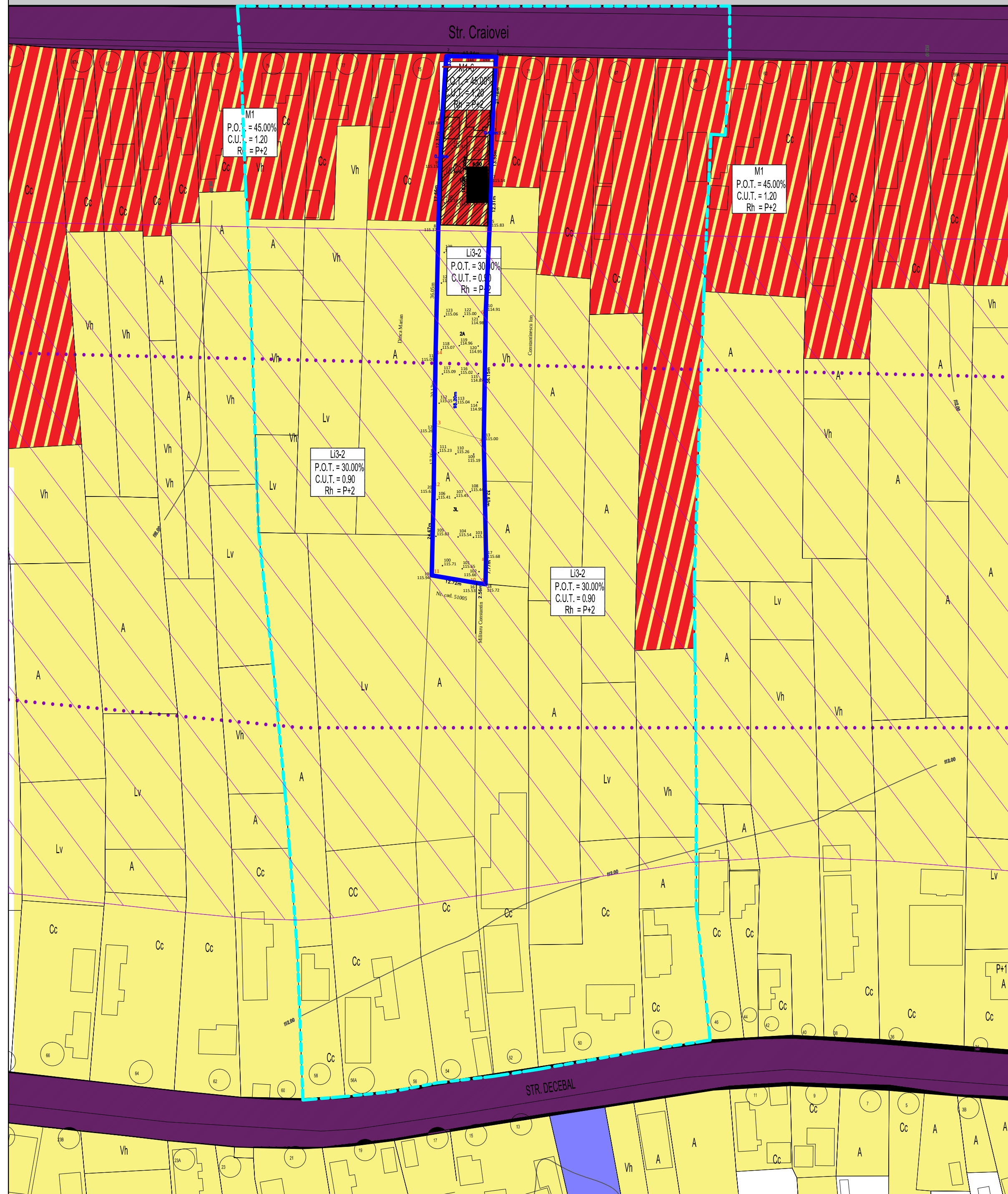
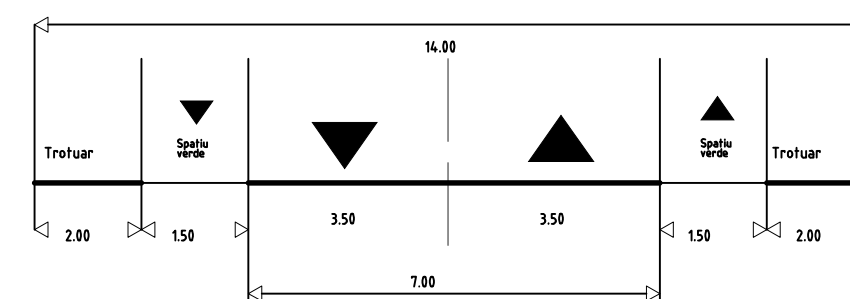




- LIMITE**
- Limită teren studiat
 - Limită teren care a generat PUZ
 - Limite parcele
- CIRCULATII**
- Circulație existentă
- ZONIFICARE FUNCTIONALA EXISTENTA CONFORM PUG MUN CARACAL APROBAT**
- Zona cu interdicție de construire
 - Traseu drum prezumtiv propus prin PUG aprobat
 - Construcții existente pe parcelele învecinate
- ZONIFICARE PROPUȘA**
- Locuire - Li3-2 locuințe individuale și colective mici, cu maxim P+2 niveluri, în zona de restructurare, conform PUG în vigoare
 - M1-6 - subzona mixtă destinată locuințelor individuale mici și serviciilor
 - Edificabil propus
 - Aliniere propusă
- RETELE TEHNICO - EDILITARE**
- Retea de alimentare cu energie electrică existentă/propusă
 - Retea de alimentare cu apă existentă/propusă
 - Retea de canalizare existentă/propusă
 - Retea gaze naturale existentă/propusă

BILANȚ TERITORIAL M1-6	
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	233.00 mp
SUPRAFAȚĂ CIRCULATII	237.00 mp
SPAȚIU VERDE AMENAJAT	201.00 mp
SUPRAFAȚĂ PARCELA	671.00 mp

Porfil propus - strada categoria III.5b - STR. CRAIOVEI



Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	
	S.C. ANGELA BUȘCĂ ARCHITECTURE S.R.L. CUI 39831471			Beneficiari: ENACHE STEFANIA-JANA ENACHE NICOLAE ORAS CARACAL, STR. CRAIOVEI NR. 73, JUD. OLT	Proiect nr. 76/ 2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Faza:
SEF PROIECT	c.arh.urb. Angela Bușcă		1:2000	PUZ - CONSTRUIRE LOCUINTA ORAS CARACAL, STR. CRAIOVEI NR. 73, JUD. OLT	STUDIU DE OPORTUNITATE
PROIECTANT	c.arh.urb. Angela Bușcă		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
DESENAT	c.arh.urb. Angela Bușcă		2022	CONCEPT PROPUȘ - PLAN DE SITUATIE	U02