

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: însușirea Raportului nr. 3940/20.01.2023 privind derularea contractului de vânzare cumpărare înregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022 ce are ca obiect vânzare bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 21982/21.04.2023 al Primarului Municipiului Caracal;
 - Raportul de specialitate nr. 22071/21.04.2023 al Direcției Patrimoniu și Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Caracal;
 - Raportul nr. 3940/20.01.2023 privind derularea contractului de vânzare cumpărare înregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 97/31.08.2021 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a unor bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal;
 - H.C.L. Caracal nr. 14/31.01.2022 referitoare la însușirea raportului de evaluare precum și aprobarea documentației de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 140/29.08.2022 privind însușirea raportului de evaluare nr. 49712/26.08.2022 precum și aprobarea documentației de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile de natura obiectelor de inventar;
 - Prevederile H.C.L. Caracal nr. 162/30.09.2022 referitoare la completarea prevederilor H.C.L. Caracal nr. 140/29.08.2022 privind însușirea raportului de evaluare nr. 49712/26.08.2022 precum și aprobarea documentației de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile de natura obiectelor de inventar;
 - Prevederile Anexei nr. 2, capitolul I, pct. 1.2. din H.G. nr. 841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c și alin. 6 lit. b, art. 139 alin. 1 și alin. 3 lit. g, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei pentru activități juridice, disciplină, muncă, cereri, sesizări a Consiliului local al municipiului Caracal;
- În temeiul** art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL propune următorul PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art. 1. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă însușirea Raportului nr. 3940/20.01.2023 privind derularea contractului de vânzare cumpărare înregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022 ce are ca obiect vânzare bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile, identificate în anexa nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect stabilirea valorii de piață pentru bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă documentația de atribuire, privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile, conform anexei nr. 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. (1) Consiliul local al municipiului Caracal aprobă prețul de 103.453 lei ca preț minim de vânzare a bunurilor mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal, reprezentând valoarea cea mai mare dintre prețul de piață determinat prin raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR și valoarea de inventar a bunurilor mobile.

(2) Pretul minim prevăzut la alin. 1 poate fi diminuat în situația în care un ofertant depune ofertă doar pentru o parte din bunurile ce fac obiectul procedurii de licitație respectând prețurile minime nominale pentru fiecare reper înscris în raportul de evaluare aprobat.

(3) În situația în care un ofertant depune ofertă admisibilă pentru toate bunurile ce fac obiectul procedurii de licitație, acesta va putea adjuceca cu prioritate bunurile în raport cu ofertanții prevăzuți la alin. 2.

Art. 6. Consiliul local al municipiului Caracal aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului local al Municipiului Caracal și al supleanților, în Comisia de evaluare, după cum urmează:

_____ domnul/doamna consilier local- membru;
_____ domnul/doamna consilier local- membru supleant;

Art. 7. Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Caracal vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 8. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Primăriei municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI CARACAL,
VIOREL EMIL RĂDESCU



MUNICIPIUL CARACAL

PRIMARIA MUNICIPIULUI CARACAL

Str. Piata Victoriei Nr. 10, Caracal, 235200, jud. Olt, CIF 4395175
tel: 0249 511 384 | 0249 511 386 | fax: 0249 517 516
email: office@primariacaracal.ro

LA H.C.L. NR. ANEXA NR. 1



www.primariacaracal.ro

CERTIFICARE MRC ISO 9001 Certificat nr. 865C

Nr. 3940/20.01.2023

R A P O R T

privind derularea contractului de vanzare cumparare inregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022 încheiat în urma procedurii de licitatie organizată de U.A.T.M. Caracal in baza OUG nr. 57/2019 - cod administrativ, HCL Caracal nr. 97/31.08.2021 si a HCL Caracal nr. 140/29.08.2022, ce are ca obiect vanzare bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal

În derularea contractului mai sus menționat au fost predate către COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A cu sediul principal în București, Sector 4, Str. Constantin Rădulescu Motru, nr. 18, Camerele 1 și 2, adjudecatar al procedurii de licitatie organizată de U.A.T.M. Caracal, bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate si accesorii aferente acestora, în suma de **372.013,59 lei** conform **anexei nr. 1** parte integrantă la prezentul, si a proceselor verbale de predare primire nr. 74366/16.12.2022, nr. 74848/20.12.2022, nr. 75377/22.12.2022, nr. 76127/28.12.2022 și nr. 3355/18.01.2023.

Conform evidentelor contabile si a raportului de evaluare, bunurile predate, înscrise în anexa nr. 1 la prezentul, sunt în sumă de 372.011,32 lei iar din rotunjirea sumei la două zecimale suma corectă este cea de **372.013,59 lei**.

În cadrul procedurii de licitație organizată de U.A.T. Caracal în data de 02.11.2022 au fost adjudecate de către COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal în suma de **489.751,57 lei** conform anexei la contractul de vânzare cumparare înregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022 încheiat în urma procedurii de licitatie organizată de U.A.T.M. Caracal și **anexa nr. 2** parte integranta din prezentul raport.

Precizăm faptul că, U.A.T.M. Caracal la data întocmirii prezentului, în derularea contractului nr. 71381/825/05.12.2022, **nu mai poate livra și diferența de bunuri mobile de natura obiectelor de inventar în suma de 117.740,28 lei**, ce nu au fost predate până la concurența sumei de 489.751,60 lei, întrucât acestea **nu se regăsesc faptic pe teren**, identificate în **anexa nr. 3**.

De precizat este și faptul că, în derularea operațiunilor de predare a bunurilor **au fost identificate bunuri mobile de natura obiectelor de inventar**, constând în țevi preizolate și accesorii aferente acestora, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare, **ce nu se regăsesc înscrise în evidențele contabile ale instituției** și care în prezent nu pot fi evaluate decât parțial prin raportare la raportul de evaluare întocmit cu ocazia aprobării derulării procedurii de licitatie nr. 49712/26.08.2022 și însușit de Consiliul Local al Municipiului Caracal nr. 140/29.08.2022.

Bunurile mobile identificate faptic în teren și care **nu se regăsesc în evidențele instituției** sunt cuprinse în **anexa nr. 4** parte integrantă din prezentul raport, pentru care a fost încheiat și procesul verbal de predare în custodie către S.C. ADPP S.R.L. nr. 3353/18.01.2023, **anexa nr. 5** la prezentul.

Un alt aspect constatat cu ocazia inventarierii faptice a bunurilor mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate și accesorii aferente acestora, ce **nu** au făcut obiectul contractului de vanzare cumparare nr. 71381/825/05.12.2022, dar care au fost antrenate în procedura de licitație organizată de UAT Caracal conform HCL Caracal nr. 97/31.08.2021 și a HCL Caracal nr. 140/29.08.2022, conform evidentelor contabile, îl reprezintă diferența dintre stocul scriptic și stocul factual al bunurilor mobile - perne dilatatoare conform **anexei nr. 6** la prezentul.

Față de cele mai sus precizate **propunem:**

- întocmirea unui act adițional la contractul de vanzare cumparare nr. 71381/825/05.12.2022 ce va avea ca obiect modificarea anexei la aceasta conform celor de mai sus prezentate și implicit a pretului înscris în contractul de vanzare cumparare mai sus menționat,

- restituirea sumei de **117.740,28 lei** către COMPANIA MUNICIPALĂ TERMOENERGETICA BUCUREȘTI S.A ca diferență dintre suma de **489.751,60 lei** achitată cu titlu de avans, conform facturii nr. 7508/25.11.2022 și a O.P. A0S0/05.12.2022, și suma de **372.013,59 lei** reprezentând contravaloarea bunurilor predate,

- înregistrarea în evidențele contabile a situației derulării contractului, conform anexelor atașate,

- întocmirea unui raport de evaluare pentru bunurile identificate factual în teren și care nu se regăsesc înscrise în evidențe instituției și supunerea spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Caracal în vederea reluării procedurilor de valorificare și a acestora conform prevederilor legale aplicabile,

- dispunerea oricarei alte măsuri legale pe care o considerați necesară referitoare la situația derulării contractului de vanzare cumparare înregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022 încheiat în urma procedurii de licitație organizată de U.A.T.M. Caracal în baza OUG nr. 57/2019 - cod administrativ, HCL Caracal nr. 97/31.08.2021 și a HCL Caracal nr. 140/29.08.2022, ce are ca obiect vanzare bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal.

**Directia administrare
patrimoniu**

Tudor Ionuț Catalin

**Directia Dezvoltare Urbana,
Investitii Lucrari publice**

Gioabă Viorel

**Compartiment evidenta
patrimoniu**

Georoceanu Marinela

Anexa nr. 1 la Raportul nr. 3940/20.01.2023

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIAL	U/M	PRET	Cantitate	Valoare de piata(lei)	PV 7436 /16 .12. 2022	PV 74848 /20.12 .2022	PV 75377 /22.1 7/28. 2022	PV 7612 /22.1 7/28. 2022	CANTITATE RIDICATA CONFOR M PV-uri	DIFERENTA TREBUIE LIVRATA	INFORMARE 05.01, 2023 ASUPRA POSIBILITATII	valoare cantitati livrate		cantitati nelivrate finale	valoare cantitati nelivrate finale
1	CACIULA DE CAPAT DN 100/200	BU C	52.22	11.00	574.42	-0.02		11	11	0.00	0	11.00	574.44	0.02	0.00	-
2	CACIULA DE CAPAT DN 125/225	BU C	63.34	8.00	506.72	0.03			0	8.00	0	0	0.00	0.00	8.00	506.69
3	CACIULA DE CAPAT DN 150/250	BU C	94.99	5.00	474.95	0.01			0	5.00	0	0	0.00	0.00	5.00	474.94
4	CACIULA DE CAPAT DN 25/90	BU C	23.75	104.00	2 470.00	-0.36	104			0.00	0	104.00	2 470.36	0.36	0.00	-
5	CACIULA DE CAPAT DN 32/110	BU C	30.01	101.00	3 031.01	-0.40			0	101.00	0	0	0.00	0.00	101.00	3 031.41
6	CACIULA DE CAPAT DN 40/110	BU C	34.84	14.00	487.76	-0.04		14		0.00	0	14.00	487.80	0.04	0.00	-
7	CACIULA DE CAPAT DN 50/125	BU C	41.22	105.00	4 369.32	-0.17		44		62.00	0	44	1 813.75	0.07	62.00	2 555.74
8	CACIULA DE CAPAT DN 65/140	BU C	41.22	91.00	3 751.02	-0.15		91		0.00	0	91.00	3 751.17	0.15	0.00	-
9	CACIULA DE CAPAT DN 80/160	BU C	52.22	40.00	2 088.80	-0.08		40		0.00	0	40.00	2 088.88	0.08	0.00	-
10	COT NEGRU PRE 30 DN 125/225	BU C	249.41	1.00	249.41	0.00			0	1.00	0	0	0.00	0.00	1.00	249.41
11	COT NEGRU PRE 30 DN 65/140	BU C	98.89	2.00	197.78	-0.01		2		0.00	0	2.00	197.79	0.01	0.00	-
12	COT NEGRU PRE 40 DN 65/140	BU C	98.89	1.00	98.89	0.00		1		0.00	0	1.00	98.89	0.00	0.00	-
13	COT NEGRU PRE 60 DN 2/125	BU C	94.83	1.00	94.83	0.00			0	1.00	0	0	0.00	0.00	1.00	94.83
14	COT NEGRU PRE 60 DN 65/140	BU C	98.89	2.00	197.78	-0.01		2		0.00	0	2.00	197.79	0.01	0.00	-
15	COT NEGRU PRE 80 DN 150/250	BU C	315.34	2.00	630.68	0.01			0	2.00	0	0	0.00	0.00	2.00	630.67

95	TEAVA NEAGRA PRE DN 125/225	ML	87.92	354.80	31 194.05	31 194.02	-0.03	95.1	91.86	97.81	15.2	299.97	54.83	0	299.97	26 373.39	26 373.36	0.02	54.83	4 820.66
96	TEAVA NEAGRA PRE DN 150/250	ML	128.62	427.90	55 035.48	55 036.50	1.02	72	204	137.7	14.8	428.52	-0.62	0	427.90	55 035.48	55 036.50	-1.02	0.00	-
97	TEAVA NEAGRA PRE DN 200/315	ML	175.38	20.50	3 595.31	3 595.29	-0.02	24				24	-3.50	0	20.50	3 595.31	3 595.29	0.02	0.00	-
98	TEAVA NEAGRA PRE DN 32	ML	26.34	4.00	105.37	105.36	-0.01			4		4	0.00	0	4.00	105.37	105.36	0.01	0.00	-
99	TEAVA NEAGRA PRE DN 40/110	ML	27.09	208.00	5 633.74	5 634.72	0.98	132	48		18.8	198.8	9.20	0	198.8	5 384.55	5 385.49	-0.94	9.20	249.18
100	TEAVA NEAGRA PRE DN 50/125	ML	34.75	801.00	27 834.93	27 834.75	-0.18	168	108	524.6		800.56	0.44	0	800.56	27 819.64	27 819.46	0.18	0.44	15.29
101	TEAVA NEAGRA PRE DN 65/140	ML	42.43	988.40	41 938.46	41 937.81	-0.65	684	48	72	9.8	813.8	174.60	0	813.8	34 530.07	34 529.53	0.54	174.60	7 408.39
102	TEAVA NEAGRA PRE DN 80/150	ML	48.23	336.50	16 230.59	16 229.40	-1.19	36	120	74.86	60.1	290.96	45.54	0	290.96	14 034.03	14 033.00	1.03	45.54	2 196.56
103	TEAVA ZINCATA PRE 1/90	ML	23.62	42.00	992.00	992.04	0.04			42		42	0.00	0	42.00	992.00	992.04	-0.04	0.00	-
104	TEAVA ZINCATA PRE 11/2/125	ML	30.03	497.00	14 925.18	14 924.91	-0.27			138	67	204.95	292.05	0	204.95	6 154.76	6 154.65	0.11	292.05	8 770.42
105	TEAVA ZINCATA PRE 11/4/110	ML	27.09	227.00	6 149.53	6 149.43	-0.10			228		228	-1.00	0	227.00	6 149.53	6 149.43	0.10	0.00	-
106	TEAVA ZINCATA PRE 2 1/2/140	ML	48.35	430.30	20 805.94	20 805.01	-0.94				430	430.4	-0.10	0	430.30	20 805.94	20 805.01	0.94	0.00	-
107	TEAVA ZINCATA PRE 2/125	ML	38.58	582.00	22 452.13	22 453.56	1.43		120	258	204	582	0.00	0	582.00	22 452.13	22 453.56	-1.43	0.00	-
108	TEAVA ZINCATA PRE 3/160	ML	55.82	24.00	1 339.58	1 339.68	0.10			24		24	0.00	0	24.00	1 339.58	1 339.68	0.10	0.00	-
109	TEAVA ZINCATA PRE 4/180	ML	80.18	297.00	23 812.79	23 813.46	0.67		298.4			298.4	-1.40	0	297.00	23 812.79	23 813.46	-0.67	0.00	-
					489 751.60	489 754.39	2.79									372 011.32	372 013.59			117 740.28

Anexa contract nr.71381/825/05.12.2022

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIAL	U/M	PRET	Cantitate	Valoare de piata(lei)	PREDAT	VALOARE	STOC -	STOC +
1	CACIULA DE CAPAT DN 25/90	BUC	23.75	104.00	2 470.36				0 2 470.36
2	CACIULA DE CAPAT DN 32/110	BUC	30.01	101.00	3 031.41				0 3 031.41
3	CACIULA DE CAPAT DN 40/110	BUC	34.84	14.00	487.80				0 487.80
4	CACIULA DE CAPAT DN 50/125	BUC	41.22	106.00	4 369.49				0 4 369.49
5	CACIULA DE CAPAT DN 65/140	BUC	41.22	91.00	3 751.17				0 3 751.17
6	CACIULA DE CAPAT DN 80/160	BUC	52.22	40.00	2 088.88				0 2 088.88
7	CACIULA DE CAPAT DN 100/200	BUC	52.22	11.00	574.44				0 574.44
8	CACIULA DE CAPAT DN 125/225	BUC	63.34	8.00	506.69				0 506.69
9	CACIULA DE CAPAT DN 150/250	BUC	94.99	5.00	474.94				0 474.94
10	COT NEGRU PRE 30 DN 65/140	BUC	98.89	2.00	197.79				0 197.79
11	COT NEGRU PRE 30 DN 125/225	BUC	249.41	1.00	249.41				0 249.41
12	COT NEGRU PRE 40 DN 65/140	BUC	98.89	1.00	98.89				0 98.89
13	COT NEGRU PRE 60 DN 2/125	BUC	94.83	1.00	94.83				0 94.83
14	COT NEGRU PRE 60 DN 65/140	BUC	98.89	2.00	197.79				0 197.79
15	COT NEGRU PRE 80 DN 150/250	BUC	315.34	2.00	630.67				0 630.67
16	COT NEGRU PRE 85 DN 21/2/140	BUC	116.80	1.00	116.80				0 116.80
17	COT NEGRU PRE 90 DN 3/160	BUC	139.40	3.00	418.20				0 418.20
18	COT NEGRU PRE 90 DN 4/160	BUC	242.30	1.00	242.30				0 242.30
19	COT NEGRU PRE 90 DN 1/90	BUC	60.96	62.00	3 779.28				0 3 779.28
20	COT NEGRU PRE 90 DN 2/125	BUC	79.97	19.00	1 519.42				0 1 519.42
21	COT NEGRU PRE 90 DN 200/315	BUC	373.56	8.00	2 988.46				0 2 988.46
22	COT NEGRU PRE 90 DN 32/110	BUC	61.07	2.00	122.14				0 122.14
23	COT NEGRU PRE 90 DN 50/125	BUC	68.40	50.00	3 419.83				0 3 419.83
24	COT NEGRU PRE 90 DN 65/140	BUC	83.16	35.00	2 910.57				0 2 910.57
25	COT NEGRU PRE 90 DN 60/160	BUC	119.21	3.00	357.62				0 357.62
26	COT NEGRU PRE 90 DN 11/2/110	BUC	72.30	14.00	1 012.23				0 1 012.23
27	COT NEGRU PRE 90 DN 11/4/110	BUC	68.28	120.00	8 193.37				0 8 193.37

28	COT NEGRU PRE 90 DN 150/250	BUC	263.81	18.00	4 748.59				0	4 748.59
29	COT NEGRU PRE 90 DN 21/2/140	BUC	98.30	2.00	196.59				0	196.59
30	COT ZINCAT PRE 30 DN 3/160	BUC	166.14	2.00	332.27				0	332.27
31	COT ZINCAT PRE 40 DN 2/125	BUC	94.83	1.00	94.83				0	94.83
32	COT ZINCAT PRE 45 DN 21/2/140	BUC	116.82	2.00	233.63				0	233.63
33	COT ZINCAT PRE 45 DN 11/2/110	BUC	85.61	1.00	85.61				0	85.61
34	INEL DE TRECERE DN 100/200	BUC	23.75	7.00	166.27				0	166.27
35	INEL DE TRECERE DN 125/225	BUC	26.46	6.00	158.75				0	158.75
36	INEL DE TRECERE DN 150/250	BUC	27.89	2.00	55.78				0	55.78
37	INEL DE TRECERE DN 200/315	BUC	32.97	2.00	65.94				0	65.94
38	INEL DE TRECERE DN 25/90	BUC	13.93	82.00	1 142.51				0	1 142.51
39	INEL DE TRECERE DN 32/90	BUC	16.66	110.00	1 832.43				0	1 832.43
40	INEL DE TRECERE DN 4/180	BUC	22.32	3.00	66.96				0	66.96
41	INEL DE TRECERE DN 50/125	BUC	22.73	128.00	2 909.46				0	2 909.46
42	INEL DE TRECERE DN 65/140	BUC	21.81	44.00	959.56				0	959.56
43	INEL DE TRECERE DN 80/160	BUC	20.91	33.00	690.01				0	690.01
44	MANSON DN 100/200	BUC	85.93	38.00	3 265.49				0	3 265.49
45	MANSON DN 125/225	BUC	108.34	48.00	5 200.30				0	5 200.30
46	MANSON DN 65/140	BUC	58.03	341.00	19 789.32				0	19 789.32
47	MANSON DN 150/250	BUC	119.10	103.00	12 267.59				0	12 267.59
48	MANSON DN 200/315	BUC	184.64	16.00	2 954.17				0	2 954.17
49	MANSON DN 25/90	BUC	46.83	260.00	12 175.91				0	12 175.91
50	MANSON DN 40-32/110	BUC	45.22	461.00	20 844.54				0	20 844.54
51	MANSON DN 50/125	BUC	51.42	165.00	8 483.84				0	8 483.84
52	MANSON DN80/160	BUC	64.72	196.00	12 684.79				0	12 684.79
53	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/32	BUC	239.25	1.00	239.25				0	239.25
54	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/50	BUC	277.86	4.00	1 111.43				0	1 111.43
55	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/50	BUC	237.12	4.00	948.48				0	948.48
56	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/65	BUC	277.86	2.00	555.71				0	555.71
57	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/50	BUC	277.86	2.00	555.71				0	555.71
58	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/65	BUC	306.97	4.00	1 227.89				0	1 227.89
59	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/65	BUC	274.92	2.00	549.85				0	549.85
60	RAMIFICATIE NEAGRA DN 150/50	BUC	306.97	4.00	1 227.89				0	1 227.89

61	RAMIFICATIE NEAGRA DN 150/60	BUC	331.65	12.00	3 979.79				0	3 979.79
62	RAMIFICATIE NEAGRA DN 200/10	BUC	786.98	2.00	1 573.96				0	1 573.96
63	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/32	BUC	168.43	2.00	336.85				0	336.85
64	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/50	BUC	176.97	2.00	353.95				0	353.95
65	RAMIFICATIE NEAGRA DN 65/40	BUC	208.44	2.00	416.89				0	416.89
66	RAMIFICATIE NEAGRA DN 65/50	BUC	208.44	2.00	416.89				0	416.89
67	RAMIFICATIE NEAGRA DN 80/40	BUC	243.80	4.00	975.20				0	975.20
68	RAMIFICATIE NEAGRA DN 80/50	BUC	199.29	10.00	1 992.95				0	1 992.95
69	RAMIFICATIE NEAGRA DN 80/65	BUC	243.80	4.00	975.20				0	975.20
70	RAMIFICATIE ZINC 1-1	BUC	147.12	3.00	441.37				0	441.37
71	RAMIFICATIE ZINC 11/2-1	BUC	161.10	5.00	805.50				0	805.50
72	RAMIFICATIE ZINC 11/4	BUC	156.18	1.00	156.18				0	156.18
73	RAMIFICATIE ZINC 11/4-1	BUC	154.91	4.00	619.63				0	619.63
74	RAMIFICATIE ZINC 11/4-1	BUC	140.84	9.00	1 267.53				0	1 267.53
75	RAMIFICATIE ZINC 11/4-11/4	BUC	161.45	1.00	161.45				0	161.45
76	RAMIFICATIE ZINC 2-1	BUC	174.92	2.00	349.84				0	349.84
77	RAMIFICATIE ZINC 2-11/4	BUC	188.97	3.00	566.90				0	566.90
78	RAMIFICATIE ZINC 2	BUC	199.78	1.00	199.78				0	199.78
79	RAMIFICATIE ZINC 2-1	BUC	146.04	1.00	146.04				0	146.04
80	RAMIFICATIE ZINC 2-11/4	BUC	171.77	1.00	171.77				0	171.77
81	RAMIFICATIE ZINC 21/2-1	BUC	179.47	11.00	1 974.19				0	1 974.19
82	RAMIFICATIE ZINC 21/2-11/2	BUC	210.67	1.00	210.67				0	210.67
83	RAMIFICATIE ZINC 21/2-11/4	BUC	205.99	5.00	1 029.97				0	1 029.97
84	RAMIFICATIE ZINC 3-11/2	BUC	238.48	2.00	476.96				0	476.96
85	RAMIFICATIE ZINC 3-11/4	BUC	224.60	1.00	224.60				0	224.60
86	RAMIFICATIE ZINC 4-11/2	BUC	338.28	2.00	676.56				0	676.56
87	RAMIFICATIE ZINC 4-11/4	BUC	330.22	3.00	990.65				0	990.65
88	RAMIFICATIE ZINC 4-21/2	BUC	343.76	1.00	343.76				0	343.76
89	RAMIFICATIE ZINC 21/2 4-1	BUC	300.20	1.00	300.20				0	300.20
90	RAMIFICATIE ZINC 21/2-1	BUC	163.15	1.00	163.15				0	163.15
91	RAMIFICATIE ZINC 21/2 11/2	BUC	191.51	1.00	191.51				0	191.51
92	RAMIFICATIE ZINC 4-11/2	BUC	307.53	1.00	307.53				0	307.53
93	REDUCTIE NEAGRA DN	BUC	150.38	1.00	150.38				0	150.38

#150004

94	TEAVA NEAGRA PRE DN 40/110	ML	27.09	208.00	5 633.74				0	5 633.74
95	TEAVA NEAGRA PRE DN 50/125	ML	34.75	801.00	27 834.93				0	27 834.93
96	TEAVA NEAGRA PRE DN 65/140	ML	42.43	988.40	41 938.46				0	41 938.46
97	TEAVA NEAGRA PRE DN 100/200	ML	69.88	467.00	32 632.56				0	32 632.56
98	TEAVA NEAGRA PRE DN 125/225	ML	87.92	354.80	31 194.05				0	31 194.05
99	TEAVA NEAGRA PRE DN 150/250	ML	128.62	427.90	55 035.48				0	55 035.48
100	TEAVA NEAGRA PRE DN 200/315	ML	175.38	20.50	3 595.31				0	3 595.31
101	TEAVA NEAGRA PRE DN 80/150	ML	48.23	336.50	16 230.59				0	16 230.59
102	TEAVA NEAGRA PRE DN 32	ML	26.34	4.00	105.37				0	105.37
103	TEAVA ZINCATA PRE 11/2/125	ML	30.03	497.00	14 925.18				0	14 925.18
104	TEAVA ZINCATA PRE 11/4/110	ML	27.09	227.00	6 149.53				0	6 149.53
105	TEAVA ZINCATA PRE 2 1/2/140	ML	48.35	430.30	20 805.94				0	20 805.94
106	TEAVA ZINCATA PRE 2/125	ML	38.58	582.00	22 452.13				0	22 452.13
107	TEAVA ZINCATA PRE 1/90	ML	23.62	42.00	992.00				0	992.00
108	TEAVA ZINCATA PRE 3/160	ML	55.82	24.00	1 339.58				0	1 339.58
109	TEAVA ZINCATA PRE 4/180	ML	80.18	297.00	23 812.79				0	23 812.79
	Total			8 710.40	489 751.57					

Handwritten signature and initials, possibly 'F. O. G.' and 'F. G.'.

Anexa Nr. 3 LA Raportul nr. 3940/20.01.2023 - MATERIALE REST DE LIVRAT

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIAL	U/M	PRET	Cantitate	Valoare de piata(lei)	PV 7436	PV 7484	PV 753	PV 77/	PV 76127/	PV 28.12.2	PV 022	CANTITATE	DIFERENT	INFO	RMA	RE	05,01	,2023	ASUP	RA	POSI	BILIT	ATI	DE	LIVR	ARE	canta	ti	valoare
1	MANSON DN 150/250	BUC	119.10	103.00	12 267.59			40					40	63.00	9												54.00		6 431.55	
2	MANSON DN 25/90	BUC	46.83	260.00	12 175.91			96					96	164.00	13												151.00		7 071.39	
3	MANSON DN 125/225	BUC	108.34	48.00	5 200.30			33					33	15.00	15												0.00		-	
4	MANSON DN 50/125	BUC	51.42	165.00	8 483.84			114					114	51.00	19												32.00		1 645.35	
5	MANSON DN80/160	BUC	64.72	196.00	12 684.79			142					142	54.00	26												28.00		1 812.11	
6	MANSON DN 65/140	BUC	58.03	341.00	19 789.32			220					220	121.00	29												92.00		5 339.05	
7	MANSON DN 40-32/110	BUC	45.22	461.00	20 844.54			412					412	49.00	49												0.00		-	
8	TEAVA NEAGRA PRE DN 50/125	ML	34.75	801.00	27 834.93	168	108	525					800.56	0.44													0.44		15.29	
9	COT NEGRU PRE 30 DN 125/225	BUC	249.41	1.00	249.41								0	1.00													1.00		249.41	
10	COT NEGRU PRE 60 DN 2/125	BUC	94.83	1.00	94.83								0	1.00													1.00		94.83	
11	COT NEGRU PRE 85 DN 21/2/140	BUC	116.80	1.00	116.80								0	1.00													1.00		116.80	
12	COT NEGRU PRE 90 DN 4/160	BUC	242.30	1.00	242.30								0	1.00													1.00		242.30	
13	INEL DE TRECERE DN	BUC	27.89	2.00	55.78							1	1	1.00													1.00		27.89	

14	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/32	BUC	239.25	1.00	239.25															0	1.00	1.00	239.25
15	RAMIFICATIE NEAGRA DN 150/50	BUC	306.97	4.00	1 227.89															3	1.00	1.00	306.97
16	RAMIFICATIE ZINC 11/4	BUC	156.18	1.00	156.18															0	1.00	1.00	156.18
17	RAMIFICATIE ZINC 4-11/4	BUC	330.22	3.00	990.65															2	1.00	1.00	330.22
18	RAMIFICATIE ZINC 21/2 4-1	BUC	300.20	1.00	300.20															0	1.00	1.00	300.20
19	RAMIFICATIE ZINC 21/2-1	BUC	163.15	1.00	163.15															0	1.00	1.00	163.15
20	RAMIFICATIE ZINC 21/2 11/2	BUC	191.51	1.00	191.51															0	1.00	1.00	191.51
21	COT NEGRU PRE 80 DN 150/250	BUC	315.34	2.00	630.67															0	2.00	2.00	630.67
22	COT NEGRU PRE 90 DN 32/110	BUC	61.07	2.00	122.14															0	2.00	2.00	122.14
23	COT NEGRU PRE 90 DN 21/2/140	BUC	98.30	2.00	196.59															0	2.00	2.00	196.59
24	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/50	BUC	237.12	4.00	948.48															2	2.00	2.00	474.24
25	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/50	BUC	277.86	2.00	555.71															0	2.00	2.00	555.71
26	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/32	BUC	168.43	2.00	336.85															0	2.00	2.00	336.85
27	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/50	BUC	176.97	2.00	353.95															0	2.00	2.00	353.95
28	RAMIFICATIE NEAGRA DN 65/40	BUC	208.44	2.00	416.89															0	2.00	2.00	416.89
29	COT NEGRU PRE 90 DN 60/160	BUC	119.21	3.00	357.62															0	3.00	3.00	357.62
30	INEL DE TRECERE DN 4/180	BUC	22.32	3.00	66.96															0	3.00	3.00	66.96
31	RAMIFICATIE NEAGRA DN 150/60	BUC	331.65	12.00	3 979.79															9	3.00	3.00	994.95
32	RAMIFICATIE ZINC 1-1	BUC	147.12	3.00	441.37															0	3.00	3.00	441.37
33	RAMIFICATIE NEAGRA DN 80/50	BUC	199.29	10.00	1 992.95															6	4.00	4.00	797.18

34	RAMIFICATIE NEAGRA DN 80/65	BUC	243.80	4.00	975.20													0	4.00	4.00	4.00	975.20
35	CACIULA DE CAPAT DN 150/250	BUC	94.99	5.00	474.94													0	5.00	5.00	5.00	474.94
36	RAMIFICATIE ZINC 11/4-1 COT NEGRU PRE 90 DN	BUC	140.84	9.00	1 267.53												4	4	5.00	5.00	5.00	704.18
37	150/250	BUC	263.81	18.00	4 748.59												12	12	6.00	6.00	6.00	1 582.86
38	INEL DE TRECERE DN	BUC	26.46	6.00	158.75													0	6.00	6.00	6.00	158.75
39	INEL DE TRECERE DN	BUC	23.75	7.00	166.27													0	7.00	7.00	7.00	166.27
40	CACIULA DE CAPAT DN 125/225	BUC	63.34	8.00	506.69													0	8.00	8.00	8.00	506.69
41	TEAVA NEAGRA PRE DN 40/110	ML	27.09	208.00	5 633.74	132	48										18.8	198.8	9.20	9.20	9.20	249.18
42	COT NEGRU PRE 90 DN 65/140	BUC	83.16	35.00	2 910.57												23	23	12.00	12.00	12.00	997.91
43	COT NEGRU PRE 90 DN 11/2/110	BUC	72.30	14.00	1 012.23													0	14.00	14.00	14.00	1 012.23
44	COT NEGRU PRE 90 DN 50/125	BUC	68.40	50.00	3 419.83												34	34	16.00	16.00	16.00	1 094.35
45	COT NEGRU PRE 90 DN 2/125	BUC	79.97	19.00	1 519.42													0	19.00	19.00	19.00	1 519.42
46	INEL DE TRECERE DN 80/160	BUC	20.91	33.00	690.01													0	33.00	33.00	33.00	690.01
47	INEL DE TRECERE DN 65/140 TEAVA NEAGRA PRE DN	BUC	21.81	44.00	959.56												1	1	43.00	43.00	43.00	937.75
48	80/150	ML	48.23	336.50	16 230.59	36	120	75									60.1	290.96	45.54	45.54	45.54	2 196.56
49	TEAVA NEAGRA PRE DN 125/225	ML	87.92	354.80	31 194.05	95.1	91.9	98									15.2	299.97	54.83	54.83	54.83	4 820.66
50	CACIULA DE CAPAT DN 50/125	BUC	41.22	106.00	4 369.49												44	44	62.00	62.00	62.00	2 555.74
51	COT NEGRU PRE 90 DN 1/90	BUC	60.96	62.00	3 779.28													0	62.00	62.00	62.00	3 779.28
52	INEL DE TRECERE DN 25/90 CACIULA DE CAPAT DN	BUC	13.93	82.00	1 142.51													0	82.00	82.00	82.00	1 142.51
53	32/110	BUC	30.01	101.00	3 031.41													0	101.00	101.00	101.00	3 031.41
54	INEL DE TRECERE DN 32/90	BUC	16.66	110.00	1 832.43													0	110.00	110.00	110.00	1 832.43

55	COT NEGRU PRE 90 DN 11/4/110	BUC	68.28	120.00	8 193.37									0	120.00		120.00	8 193.37
56	INEL DE TRECERE DN 50/125	BUC	22.73	128.00	2 909.46									0	128.00		128.00	2 909.46
57	TEAVA NEAGRA PRE DN 65/140	ML	42.43	988.40	41 938.46	684	48	72	9.8	813.8	174.60				174.60		174.60	7 408.39
58	TEAVA ZINCATA PRE	ML	30.03	497.00	14 925.18			138	66.95	204.95	292.05				292.05		292.05	8 770.42
59	TEAVA NEAGRA PRE DN 100/200	ML	69.88	467.00	32 632.56			30	14.32	44.09	422.91				422.91		422.91	29 551.68
																		117 740.28

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the initials 'FWS'.

Anexa nr. 4 la Raportul nr. 3940/20.01.2023

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIAL	U/M	PRET	Cantitate
1	MANSON DN 100/200	BUC	85.93	13.00
2	MANSON DN 125/225	BUC	108.34	6
3	MANSON DN 40-32/110	BUC	45.22	5
4	TEAVA NEAGRA PRE DN 50/125	ML	34.75	125.56
5	TEAVA NEAGRA PRE DN 200/315	ML	175.38	139.87
6	TEAVA ZINCATA PRE 11/4/110	ML	27.09	1 093.00
7	TEAVA ZINCATA PRE 1/90	ML	23.62	36.00
8	TEAVA ZINCATA PRE 3/160	ML	55.82	239.00
9	TEAVA ZINCATA PRE 4/180	ML	80.18	13.40
10	TEAVA NEAGRA PRE DN 150/250	ML	128.62	0.62
11	TEAVA ZINCATA PRE 21/2/140	ML	48.35	0.10

1	CACIULA DE CAPAT DN 125/40	BUC	0.01	74
2	CACIULA DE CAPAT DN 93/34-75/27	BUC	0.01	15
3	CACIULA DE CAPAT DN 40/24-105/75	BUC	0.01	1
4	CACIULA DE CAPAT CSS DN 40	BUC	0.01	8
5	CACIULA DE CAPAT DN 160/76-225/133	BUC	0.01	11
6	CACIULA DE CAPAT DN 200/108-225/139	BUC	0.01	6
7	CACIULA DE CAPAT DN 125/60-140/76	BUC	0.01	46
8	CACIULA DE CAPAT DN 110/27-125/48	BUC	0.01	7
9	CACIULA DE CAPAT DN 160/60-180/89	BUC	0.01	34
10	CACIULA DE CAPAT DN 200/108-225/139	BUC	0.01	1
11	CACIULA DE CAPAT DN 225/133-208/168	BUC	0.01	1
12	REDUCTIE PLASTIC DN 214/241	BUC	0.01	14
13	REDUCTIE PLASTIC DN 121/136	BUC	0.01	16
14	REDUCTIE PLASTIC DN 175/151	BUC	0.01	8

[Handwritten signature]

15	REDUCTIE PLASTIC DN 214/175	BUC	0.01	10
16	REDUCTIE PLASTIC DN 121/100	BUC	0.01	10
17	REDUCTIE PLASTIC DN 214/151	BUC	0.01	2
18	REDUCTIE PLASTIC DN 193/175	BUC	0.01	1
19	REDUCTIE PLASTIC DN 266/241	BUC	0.01	2
20	REDUCTIE PLASTIC DN 151/136	BUC	0.01	23
21	COT ZINCAT DN 40/90 (110x2,5)	BUC	0.01	11
22	COT ZINCAT DN 80/120 (140x3)	BUC	0.01	3
23	COT ZINCAT DN 50/160	BUC	0.01	1
24	COT ZINCAT DN 70/90(125X2)	BUC	0.01	2
25	COT ZINCAT DN 80/90(160X3)	BUC	0.01	3
26	COT ZINCAT DN 80/160(160X3)	BUC	0.01	2
27	COT ZINCAT DN 50/120	BUC	0.01	1
28	COT ZINCAT DN 50/90(125X2)	BUC	0.01	2
29	COT ZINCAT DN 40/120(110X1.1/4)	BUC	0.01	1
30	COT ZINCAT DN 35/90(110X1.1/4)	BUC	0.01	93
31	COT ZINCAT DN 55/90	BUC	0.01	14
32	COT ZINCAT DN 25/90(90X1)	BUC	0.01	76
33	COT ZINCAT DN 32/90(110X0,3)	BUC	0.01	30
34	COT NEGRU DN 70/120(140X3)	BUC	0.01	5
35	COT NEGRU DN 70/160	BUC	0.01	2
36	COT NEGRU DN 80/90(140X3)	BUC	0.01	6
37	COT NEGRU DN 55/120	BUC	0.01	2
38	COT NEGRU DN 125/120(125/220)	BUC	0.01	1
39	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/25	BUC	0.01	1
40	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/70	BUC	0.01	1
41	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/70	BUC	0.01	2
42	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/40	BUC	0.01	1
43	RAMIFICATIE ZINCATA DN 100/25	BUC	0.01	2
44	RAMIFICATIE ZINCATA DN 40/25	BUC	0.01	1

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

45	RAMIFICATIE ZINCATA DN 35/35	BUC	0.01	1
46	RAMIFICATIE ZINCATA DN 70/40	BUC	0.01	2
47	REDUCTIE ZINCATA DN 100/80 (120/160)	BUC	0.01	2
48	REDUCTIE ZINCATA DN 70/24	BUC	0.01	1
49	REDUCTIE ZINCATA DN 55/70	BUC	0.01	2
50	REDUCTIE ZINCATA DN 70/45(140/125)	BUC	0.01	4
51	REDUCTIE ZINCATA DN 35/25(25/24)	BUC	0.01	4
52	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 168/250	BUC	0.01	2
53	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 250/225	BUC	0.01	3
54	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 60/50(225/160)	BUC	0.01	2
55	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 50/40(125)	BUC	0.01	2
56	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 60/80(140/125)	BUC	0.01	4
57	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 65/40(140/125)	BUC	0.01	2

Handwritten signature and initials, possibly 'V. B. W.', located at the bottom right of the page.

Anexa nr. 6 la Raportul nr. 3940/20.01.2023

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIAL	U/M	PRET	Stoc scriptic	Stoc faptic
1	PERNA DILATATOARE TIP 1	BUC	9.27	2450	1286
2	PERNA DILATATOARE TIP 11	BUC	11.90	987	810
3	PERNA DILATATOARE TIP 111	BUC	14.03	846	699
4	GIGACALORIMETRU DN 25 (260)	BUC	596.43	12	12
5	GIGACALORIMETRU DN 20 (1")	BUC	473.49	19	19
6	GIGACALORIMETRU DN 20 (3/4")	BUC	440.69	20	20
7	GIGACALORIMETRU DN 20 (190)	BUC	558.90	2	2



ANEXA NR.2

LA H.C.L. NR.

CENTRALIZATOR

Nr.c	DENUMIRE MATERIAL	U/M	COST DE INLOCUIRE/BUC/M L	capacitate	AN PIF	Cost de actualizare	Indici de actualizare	Cost de inlocuire actualizat	DVN (durata de viata utila estimata) luni	DVC (durata de viata consumata) luni	DVR (durata de viata ramasa) luni	Depr. fizic	Depr. functionala	Depr. externa	Valoare de plata (lei)	Valoare de plata (euro)
1	CACIULA DE CAPAT DN 125/40	BUC	79.33	74.00	2008	5870.42	1.49	8724.00	288	180	108	5452.50	0	327.15	2944.35	598.28
2	CACIULA DE CAPAT DN 93/34-75/27	BUC	61.06	15.00	2008	915.9	1.49	1361.11	288	180	108	850.70	0	51.04	459.38	93.34
3	CACIULA DE CAPAT DN 40/24-105/75	BUC	30.77	1.00	2008	30.77	1.49	45.73	288	180	108	28.58	0	1.71	15.43	3.14
4	CACIULA DE CAPAT CSS DN 40	BUC	79.33	8.00	2008	634.64	1.49	943.14	288	180	108	589.46	0	35.37	318.31	64.68
5	CACIULA DE CAPAT DN 160/76-225/133	BUC	113.46	11.00	2008	1248.06	1.49	1854.74	288	180	108	1159.21	0	69.55	625.97	127.19
6	CACIULA DE CAPAT DN 200/108-225/139	BUC	148.08	6.00	2008	888.48	1.49	1320.37	288	180	108	825.23	0	49.51	445.62	90.55
7	CACIULA DE CAPAT DN 125/60-140/76	BUC	88.94	46.00	2008	4091.24	1.49	6079.97	288	180	108	3799.98	0	228.00	2051.99	416.95
8	CACIULA DE CAPAT DN 110/27-125/48	BUC	65.87	7.00	2008	461.09	1.49	685.22	288	180	108	428.26	0	25.70	231.26	46.99
9	CACIULA DE CAPAT DN 160/60-180/89	BUC	105.77	34.00	2008	3596.18	1.49	5344.27	288	180	108	3340.17	0	200.41	1803.69	366.50
10	CACIULA DE CAPAT DN 200/108-225/139	BUC	148.08	1.00	2008	148.08	1.49	220.06	288	180	108	137.54	0	8.25	74.27	15.09
11	CACIULA DE CAPAT DN 225/133-208/168	BUC	172.12	1.00	2008	172.12	1.49	255.79	288	180	108	159.87	0	9.59	86.33	17.54
12	REDUCTIE PLASTIC DN 214/241	BUC	66.91	8.00	2008	535.28	1.49	795.48	288	180	108	497.17	0	29.83	268.47	54.55
13	REDUCTIE PLASTIC DN 121/136	BUC	37.78	16.00	2008	604.48	1.49	898.31	288	180	108	561.45	0	33.69	303.18	61.60
14	REDUCTIE PLASTIC DN 175/151	BUC	47.94	8.00	2008	383.52	1.49	569.95	288	180	108	356.22	0	21.37	192.36	39.09
15	REDUCTIE PLASTIC DN 214/175	BUC	57.21	10.00	2008	572.1	1.49	850.20	288	180	108	531.37	0	31.88	286.94	58.30
16	REDUCTIE PLASTIC DN 121/100	BUC	32.5	10.00	2008	325	1.49	482.98	288	180	108	301.86	0	18.11	163.01	33.12
17	REDUCTIE PLASTIC DN 214/151	BUC	53.68	2.00	2008	107.36	1.49	159.55	288	180	108	99.72	0	5.98	53.85	10.94
18	REDUCTIE PLASTIC DN 193/175	BUC	54.12	1.00	2008	54.12	1.49	80.43	288	180	108	50.27	0	3.02	27.14	5.52
19	REDUCTIE PLASTIC DN 266/241	BUC	74.56	2.00	2008	149.12	1.49	221.61	288	180	108	138.50	0	8.31	74.79	15.20
20	REDUCTIE PLASTIC DN 151/136	BUC	42.21	23.00	2008	970.83	1.49	1442.75	288	180	108	901.72	0	54.10	486.93	98.94
21	COT ZINCAT DN 40/90 (110X2.5)	BUC	97.89	11.00	2008	1076.79	1.49	1600.21	288	180	108	1000.13	0	60.01	540.07	109.74
22	COT ZINCAT DN 80/120 (140X3)	BUC	150.38	3.00	2008	451.14	1.49	670.44	288	180	108	419.02	0	25.14	226.27	45.98
23	COT ZINCAT DN 50/160	BUC	157.89	1.00	2008	157.89	1.49	234.64	288	180	108	146.65	0	8.80	79.19	16.09
24	COT ZINCAT DN 70/90 (125X2)	BUC	120.3	2.00	2008	240.6	1.49	357.55	288	180	108	223.47	0	13.41	120.67	24.52
25	COT ZINCAT DN 80/90 (160X3)	BUC	127.82	3.00	2008	383.46	1.49	569.86	288	180	108	356.16	0	21.37	192.33	129.42
26	COT ZINCAT DN 80/160 (160X3)	BUC	180.45	2.00	2008	360.9	1.49	536.33	288	180	108	335.21	0	20.11	181.01	36.78
27	COT ZINCAT DN 50/120	BUC	127.82	1.00	2008	127.82	1.49	189.95	288	180	108	118.72	0	7.12	64.11	13.03
28	COT ZINCAT DN 50/90 (125X2)	BUC	105.26	2.00	2008	210.52	1.49	312.85	288	180	108	195.53	0	11.73	105.59	21.45
29	COT ZINCAT DN 40/120 (110X1.1/4)	BUC	120.3	1.00	2008	120.3	1.49	178.78	288	180	108	111.74	0	6.70	60.34	12.26
30	COT ZINCAT DN 35/90 (110X1.1/4)	BUC	93.98	98.00	2008	9210.04	1.49	13687.00	288	180	108	8554.37	0	513.26	4619.36	938.63

31	COT ZINCAT DN 55/90	BUC	109.02	14.00	2008	1526.28	1.49	2268.20	288	180	108	1417.62	0	85.06	765.52	155.55
32	COT ZINCAT DN 25/90 (90X1)	BUC	86.47	75.00	2008	6485.25	1.49	9637.70	288	180	108	5023.56	0	361.41	3252.72	660.93
33	COT ZINCAT DN 32/90 (110X0,3)	BUC	91.73	29.00	2008	2660.17	1.49	3953.27	288	180	108	2470.79	0	148.25	1334.23	271.11

34	COT NEGRU DN 70/120 (140X3)	BUC	193.88	5.00	2008	969.4	1.49	1440.62	288	180	108	900.39	0	54.02	486.21	98.79
35	COT NEGRU DN 70/160	BUC	225.40	2.00	2008	450.8	1.49	669.93	288	180	108	418.71	0	25.12	226.10	45.94
36	COT NEGRU DN 80/90 (140X3)	BUC	166.60	6.00	2008	999.6	1.49	1485.50	288	180	108	928.44	0	55.71	501.36	101.87
37	COT NEGRU DN 55/120	BUC	171.50	2.00	2008	343	1.49	509.73	288	180	108	318.58	0	19.11	172.03	34.96
38	COT NEGRU DN 125/120 (125/220)	BUC	240.10	1.00	2008	240.1	1.49	356.81	288	180	108	223.01	0	13.38	120.42	24.47
39	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/25	BUC	405.75	1.00	2008	405.75	1.49	602.98	288	180	108	376.86	0	22.61	203.51	41.35
40	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/70	BUC	621.74	1.00	2008	621.74	1.49	923.96	288	180	108	577.48	0	34.65	311.84	63.36
41	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/70	BUC	562.77	2.00	2008	1125.54	1.49	1672.66	288	180	108	1045.41	0	62.72	564.52	114.71
42	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/40	BUC	358.44	1.00	2008	358.44	1.49	532.68	288	180	108	332.92	0	19.98	179.78	36.53
43	RAMIFICATIE ZINCATA DN 100/25	BUC	405.75	2.00	2008	811.5	1.49	1205.97	288	180	108	753.73	0	45.22	407.01	82.70
44	RAMIFICATIE ZINCATA DN 40/25	BUC	211.25	1.00	2008	211.25	1.49	313.94	288	180	108	196.21	0	11.77	105.95	21.53
45	RAMIFICATIE ZINCATA DN 35/35	BUC	227.50	1.00	2008	227.5	1.49	338.09	288	180	108	211.30	0	0.00	126.78	25.76
46	RAMIFICATIE ZINCATA DN 70/40	BUC	357.50	2.00	2008	715	1.49	1062.56	288	180	108	664.10	0	39.85	358.61	72.87
47	REDUCTIE ZINCATA DN 100/80 (120/160)	BUC	280.80	2.00	2008	561.6	1.49	834.59	288	180	108	521.62	0	31.30	281.67	57.23
48	REDUCTIE ZINCATA DN 70/24	BUC	146.64	1.00	2008	146.64	1.49	217.92	288	180	108	136.20	0	8.17	73.55	14.94
49	REDUCTIE ZINCATA DN 55/70	BUC	195.00	2.00	2008	390	1.49	579.58	288	180	108	362.24	0	21.73	195.61	39.75
50	REDUCTIE ZINCATA DN 70/45 (140/125)	BUC	179.40	4.00	2008	717.6	1.49	1066.42	288	180	108	666.51	0	39.99	359.92	73.13
51	REDUCTIE ZINCATA DN 35/25 (25/24)	BUC	109.08	4.00	2008	436.32	1.49	648.41	288	180	108	405.26	0	24.32	218.84	44.47
52	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 168/250	BUC	652.08	2.00	2008	1304.16	1.49	1938.11	288	180	108	1211.32	0	72.68	654.11	132.91
53	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 250/225	BUC	663.00	3.00	2008	1989	1.49	2955.84	288	180	108	1847.40	0	0.00	1108.44	225.23
54	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 225/40	BUC	413.40	2.00	2008	826.8	1.49	1228.70	288	180	108	767.94	0	46.08	414.69	84.26
55	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 60/50 (225/140)	BUC	171.60	2.00	2008	343.2	1.49	510.03	288	180	108	318.77	0	19.13	172.13	34.98
56	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 50/40(125)	BUC	140.40	2.00	2008	280.8	1.49	417.30	288	180	108	260.81	0	15.65	140.84	28.62
57	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 60/80(140/100)	BUC	218.40	4.00	2008	873.6	1.49	1298.25	288	180	108	811.41	0	48.68	438.16	89.03
58	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 65/40(140/100)	BUC	163.80	2.00	2008	327.6	1.49	486.84	288	180	108	304.28	0	18.26	164.31	33.39
59	MANSON DN 100/200	BUC	174.05	13.00	2008	2262.65	1.49	3362.51	288	180	108	2101.57	0	126.09	1134.85	230.59
60	MANSON DN 125/225	BUC	219.43	6.00	2008	1316.58	1.49	1956.56	288	180	108	1222.85	0	73.37	660.34	134.18
61	MANSON DN 40/32/110	BUC	91.58	5.00	2008	457.9	1.49	680.48	288	180	108	425.30	0	25.52	229.66	46.67
62	TEAVA NEAGRA PRE DN 50/125	ML	67.37	125	2008	8438.77	1.49	12540.81	288	180	108	7838.01	0	470.28	4232.52	860.02
63	TEAVA NEAGRA PRE DN 200/315	ML	340.01	135	2008	46367.16	1.49	68906.02	288	180	108	4306	0	2583.98	23255.78	4725.44
64	TEAVA ZINCATA PRE 11/4/110	ML	52.52	105	2008	57351.84	1.49	85230.29	288	180	108	5326	0	3196.14	28765.22	5844.93
65	TEAVA ZINCATA PRE 1/90	ML	45.79	36.00	2008	1648.44	1.49	2449.74	288	180	108	1531.09	0	91.87	826.79	168.00
66	TEAVA ZINCATA PRE 3/160	ML	108.21	235	2008	25862.19	1.49	38433.68	288	180	108	2402	0	1441.26	12971.37	2635.71
67	TEAVA ZINCATA PRE 4/180	ML	155.44	12.00	2008	1865.28	1.49	2771.98	288	180	108	1732.49	0	103.95	935.54	190.10
	TOTAL					206017.70		306161.90							103.453 lei	€ 21,021

Nr. 58/24.03.2023

RAPORT DE EVALUARE

privind

„BUNURILE DE NATURA OBIECTELOR DE INVENTAR ”
• Apartinand: UAT A MUNICIPIULUI CARACAL



EVALUATOR,
MITROI AURELIAN DUMITRU
LEGITIMATIE ANEVAR 14232

CUPRINS

1. SINTEZA EVALUARII.....	3
1.1. Obiectul evaluarii	3
1.2. Clientul, proprietarul si utilizatorii desemnati	3
1.3. Scopul evaluarii	3
1.4. Data evaluarii. Data inspectiei	3
1.5. Baza evaluarii	3
1.6. Rezultatul evaluarii	3
2. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII	4
2.1. Identificarea si competenta evaluatorului	4
2.2. Declararea conformitatii cu standardele de evaluare	4
2.3. Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati	5
2.4. Scopul evaluarii	5
2.5. Identificarea bunurilor de natura obiectelor de inventar supuse evaluarii	5
2.6. Tipul valorii estimate. Standarde aplicabile	5
2.7. Data evaluarii. Data inspectiei. Data raportului	6
2.8. Documentarea necesara pentru elaborarea evaluarii	6
2.9. Natura si sursa informatiilor pe care se va baza evaluarea	6
2.10. Ipoteze semnificative si ipoteze semnificative speciale	6
2.11. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare	8
2.12. Moneda in care se exprima valoarea estimata	8
2.13. Riscul de evaluare	8
3. PREZENTAREA DATELOR	10
3.1. Descrierea juridica	10
3.2. Descrierea bunurilor de natura obiectelor de inventar	10
4. PIATA OBIECTELOR DE INVENTAR	16
5. EVALUAREA OBIECTELOR DE INVENTAR	19
5.1. Procesul de evaluare	19
5.2. Abordarea prin piata	20
5.3. Abordarea prin cost	21
6. RECONCILIAREA REZULTATELOR. OPINIA EVALUATORULUI	22

ANEXE

SINTEZA EVALUĂRII

privind

„BUNURILE DE NATURA BUNURILOR DE NATURA OBIECTELOR DE INVENTAR”

● **Apartinand: UAT A MUNICIPIULUI CARACAL**

Tipul obiectelor de inventar: bunurile de natura obiectelor de inventar ce apartin UAT a Municipiului

Caracal format din tevi, coturi, ramificatii, inele de trecere, masoane,

gigacalorimetre folosite in retea de termoficare

Localizare : Municipiul Caracal, judetul Olt

Scopul evaluării : estimarea valorii de piata a bunurilor de natura obiectelor de inventar in scopul vanzarii

Dreptul evaluat : întregul drept de proprietate

Tipul valorii : valoarea de piata

Evaluator : MITROI AURELIAN DUMITRU

Beneficiar-destinatar: UAT a Municipiului Caracal, judetul Olt

Data evaluării : 24.03.2023

Data inspecției : 24.03.2023

Data raportului : 24.03.2023

Curs valutar de referință, valabil la data evaluării: 1 EUR= 4,9214 LEI (24.03.2023);

Situația proprietății la data evaluării: Descrierile si calculul bunurilor de natura obiectelor de inventar supuse evaluării sunt detaliate in fisele tehnice anexate la prezentul raport.

Evaluatorul a procedat la inspectarea directa a bunurilor de natura obiectelor de inventar care fac obiectul prezentului raport. Datele si informatiile respective au fost sintetizate in cadrul cap. 2 si 3 si utilizate in procesul de evaluare.

De asemenea, la elaborarea raportului, s-au avut in vedere standardele, normele si recomandarile Asociatiei Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania in vigoare la data evaluării.

Valoarea de piata estimată pentru **bunurile de natura obiectelor de inventar** supuse evaluării este următoarea:

VALOAREA DE PIATA RECOMANDATA	103.453 LEI echivalent a 21.021 EURO
--------------------------------------	---

Acest raport de evaluare este destinat numai pentru scopul declarat si numai pentru uzul destinatarului.

Orice imprecizii rezultate din analiza raportului vor trebui sa fie transmise evaluatorului astfel ca, daca este necesar, lucrarea sa fie completata inainte de a fi utilizata.

Evaluatorul considera lucrarea ca fiind obiectiva si corecta.

Prezenta lucrare are caracter confidential atat pentru client cat si pentru evaluator.

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

EXPERT EVALUATOR,

MITROI AURELIAN DUMITRU
membru titular ANEVAR legitimitate nr. 14232
evaluator autorizat EBM, EPI, EI



Elaborat de **S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L.**



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

1.2. CLIENTUL SI UTILIZATORUL DESEMNAT

• **UAT A MUNICIPIULUI CARACAL**

Adresă: Municipiul Caracal, Piata Victoriei nr. 10, judet Olt, Cod postal 235200

1.3. SCOPUL EVALUARII

Raportul de evaluare se intocmeste in vederea stabilirii valorii de piata a bunurilor de natura obiectelor de inventar identificate si delimitate in fisele tehnice anexate in scopul vanzarii.

1.4. DATA VIZIONARII. DATA EVALUARII.

Inspectia bunurilor de natura obiectelor de inventar evaluate a fost realizata in data de **24.03.2023** in prezenta reprezentatului clientului.

Raportul de evaluare a fost elaborat avand ca data de referinta **24.03.2023**.

1.5. BAZA EVALUARII

Valoarea de piata reprezinta baza prezentei evaluari, asa cum acest tip de valoare este definit de catre Standardele de Evaluare ANEVAR - Editia 2022.

Valoarea de piata reprezinta suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar nputea fi schimbata la data evaluarii , intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat , intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere.

1.6. REZULTATUL EVALUARII

Pentru obiectele de inventar, evaluatorul estimeaza ca **valoare de piata**, la nivelul lunii martie 2023, valoarea de :

103.453 lei

Cursul de schimb utilizat este cel valabil in data de 24.03.2023 : 4,9214 lei/EURO.

MITROI AURELIAN DUMITRU

*membru titular ANEVAR legitimatie nr. 14232
evaluator autorizat EBM, EPI, EI*



2. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

2.1. IDENTIFICAREA SI COMPETENTA EVALUATORULUI

Evaluarea s-a efectuat de catre S.C ABSOLUT QUALITY S.R.L., societate de evaluari si consultanta, care este societate inregistrata la ORC Dolj sub nr. J16/454/2014, CUI RO 32912846 reprezentata prin Mitroi Aurelian Dumitru – administrator.

SC ABSOLUT QUALITY SRL este :

- autorizată ca membru corporativ al Asociației Nationale a Evaluatorilor Autorizati din Romania (ANEVAR) – certificat nr. 0622.
- asigurata profesional, la Allianz Tiriac pentru anul 2022, privind asigurarea colectiva de raspundere profesionala a evaluatorilor si expertilor tehnici membri ai ANEVAR – PROGRAM ANEVAR;

Declaratie

Prin prezenta, evaluatorul declara faptul ca are competenta intocmirii raportului de evaluare a obiectelor de inventar subiect, putand oferi o evaluare obiectiva si impartiala.

Se certifica, cu buna credinta, urmatoarele:

- Analizele, opiniile si concluziile prezentate sunt limitate numai de ipotezele semnificative si ipotezele semnificative speciale si sunt analizele, opiniile si concluziile personale, fiind nepartinitoare din punct de vedere profesional.
- Evaluatorul nu are nici un interes prezent sau de perspectiva in proprietatea care face subiectul prezentului raport de evaluare si nici un interes personal legat de partile implicate.
- Suma ce revine drept plata pentru realizarea prezentului raport de evaluare nu are nici o legatura cu declararea in raport a unei anumite valori. Evaluatorul nu are niciun avantaj pecuniar sau de alta natura, in afara remunerarii pentru prezentul raport de evaluare.
- Evaluatorul isi asuma pastrarea confidentialitatii asupra datelor si informatiilor din raport, precum si neutilizarea acestora in schimbul unor avantaje neetice sau ilegale, fie personal, fie prin intermediul unei terte persoane.

2.2. DECLARAREA CONFORMITATII CU STANDARDELE DE EVALUARE

Declaratie

Prin prezenta, evaluatorul declara faptul ca analizele, argumentarile, rezultatele si concluziile formulate, precum si raportul de evaluare au fost efectuate in conformitate cu Standardele de Evaluare ANEVAR 2022, in vigoare la data evaluarii.

De asemenea, evaluatorul declara faptul ca a respectat Codul de etica al profesiei de evaluator autorizat.



MITROI AURELIAN DUMITRU

*membru titular ANEVAR legitimatie nr.14232
evaluator autorizat EBM,EPI,EI*

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

2.3. IDENTIFICAREA CLIENTULUI SI A ORICAROR ALTI UTILIZATORI DESEMNAI

Clientul prezentului raport de evaluare este **UAT A MUNICIPIULUI CARACAL** cu sediul in Municipiul Caracal, Piata Victoriei, nr. 10 ,judet Olt, cod postal 235200, avand CUI 4395175.

Nu sunt identificati alti utilizatori desemnati ai raportului de evaluare.

2.4. SCOPUL EVALUARII

Raportul de evaluare se intocmeste pentru estimarea valorii de piata a bunurilor de natura obiectelor de inventar evaluate in vederea vanzarii.

2.5. IDENTIFICAREA BUNURILOR SUPUSE EVALUARII

Prezentul raport de evaluare are ca obiect bunurile de natura obiectelor de inventar prezentate conform anexa

Aceste bunuri figureaza in catalogul cu durate normale de functionare la clasa:

1.8.6.	Conducte pentru alimentare cu apă, inclusiv traversările; rețele de distribuție. Galerii subterane pentru instalații tehnico-edilitare.	24-36
1.8.7.	Conducte pentru canalizare, în afară de:	32-48

Pa

www.numeris.com.ro Accounting and beyond

1.8.7.1.	- conducte tehnologice pentru ape acide.	12-18
2.1.3.3.	Mașini, utilaje și instalații pentru producția de laminate. Mașini, utilaje și instalații pentru producția barelor, sârmelor și țevilor trase. Mașini, utilaje și instalații pentru producția de țevi sudate.	9-15

2.6. TIPUL VALORII ESTIMATE. STANDARDE APLICABILE.

Tipul valorii care urmeaza a fi estimata intr-o evaluare este stabilit in functie de obiectul si scopul evaluarii (prezentate mai sus). Concret, pentru prezentul raport de evaluare s-a estimat **valoarea de piata in vederea vanzarii**.

Evaluarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este reglementata de Standardele de Evaluare ANEVAR – editia 2022. Avand in vedere ca bunul evaluat face parte din „masini, echipamente, instalatii”, evaluarea prezenta se supune prevederilor urmatoarelor standarde :

- SEV 100 – Cadrul general (IVS Cadrul general)
- SEV 101 – Termenii de referinta ai evaluarii (IVS 101)

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

- SEV 102 – Documentare si conformare (IVS 102)
- SEV 103 – Raportare (IVS 103)
- SEV 104 - Tipuri ale valorii (IVS 104)
- SEV 105 – Abordari si metode de evaluare
- SEV 300 – Masini, echipamente si instalatii (IVS 300)
- GEV 620 – Evaluarea obiectelor de inventar de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor

Valoarea de piata comentată amănunțit în SEV 104 "Tipuri ale valorii", având definiția:

Valoarea de piata reprezinta suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbata la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat , intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere.

2.7. DATA EVALUARII. DATA INSPECTIEI. DATA RAPORTULUI.

Data evaluarii reprezinta data la care este valabila opinia asupra valorii si este **24.03.2023**.

Data inspectiei este **24.03.2023**. **Data raportului de evaluare** este **24.03.2023**.

2.8. DOCUMENTAREA NECESARA PENTRU ELABORAREA EVALUARII

Inspectia bunurilor de natura obiectelor de inventar a fost realizata de catre evaluator MITROI AURELIAN DUMITRU reprezentant al S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L., in data de 24.03.2023 in prezenta reprezentantului clientului .

La aceasta data evaluatorul a inspectat bunurile de natura obiectelor de inventar, identificarea facandu-se pe baza documentelor puse la dispozitie de catre proprietar.

2.9. NATURA SI SURSA INFORMATIILOR PE CARE SE VA BAZA EVALUAREA

Informatii puse la dispozitie de catre client:

- Scopul evaluarii;
- Datele de identificare a bunurilor evaluate de natura obiectelor de inventar – locatie, identificare fizica pe teren, istoric;
- Modul de utilizare si de exploatare;
- Documente care sa ateste situatia juridica;
- Fotografii si informatii privind starea fizica si modul de utilizare

Alte surse de informatii:

- date descriptive referitoare la bunurile evaluate de natura obiectelor de inventar , inclusiv starea tehnica;
- date privind piata specifica, incluzand elemente deja existente in baza de date a evaluatorului, actualizate cu informatii de la participanti pe piata specifica si din mass-media de specialitate;
- site-uri producatori sau dealeri de specialitate, site-uri specializate pe anunturi de bunuri mobile second hand;
- Bibliografie de specialitate:
 - Standardele de evaluare a bunurilor ANEVAR 2022;
 - Evaluarea masinilor si echipamentelor, American Society of Appraisers;
- Cursul de referinta al monedei nationale afisat de BNR.
- Legislatia in vigoare:
 - - Ordonanta Guvernului nr. 24 / 2011 – privind unele masuri in domeniul evaluarii bunurilor, cu modificarile si completarile ulterioare

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

- - Legea 99 / 14.04.2013 pentru aprobarea OUG 24 / 30.08.2011 – privind unele masuri in domeniul evaluarii bunurilor. Legea a fost promulgata prin Decretul Presedintelui Romaniei nr. 373 / 11.04.2013 si a fost publicata in Monitorul Oficial nr. 213 / 15.04.2013, partea I cu intrare in vigoare in data de 19.04.2013.
- - O.M.E.F. nr.3471/2008, actualizat
- ✓ Recomandările și metodologiile Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România privind evaluarea obiectelor de inventar;
- ✓ Inspecția la fața locului privind bunurile de natura obiectelor de inventar supuse evaluării și interviuri personale.
- ✓ Cursul valutar oficial comunicat de BNR

2.10. IPOTEZE SEMNIFICATIVE SI IPOTEZE SEMNIFICATIVE SPECIALE

La baza evaluării stau o serie de ipoteze de lucru, în concordanță cu care este exprimată opinia evaluatorului, coroborat cu celelalte aprecieri din acest raport.

Ipotezele de ordin general care stau la baza întocmirii rapoartelor de evaluare în cadrul SC ABSOLUT QUALITY sunt:

- ✓ aspectele juridice se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către clientul evaluării și au fost prezentate fără a se întreprinde verificări sau investigații suplimentare. Dreptul de proprietate este considerat valabil și marketabil;
 - ✓ un rol important a fost acordat identificării fiecărei poziții a obiectelor de inventar, luând în considerare observațiile efectuate în cursul inspecției pe teren, documentele suplimentare puse la dispoziție de proprietar și discuțiile purtate cu operatorii acestora. În urma acestor demersuri, s-au stabilit (într-o măsură mai mare sau mai mică): configurația tehnico-funcțională, istoricul exploatării, tipul și volumul intervențiilor făcute pe parcursul duratei de viață consumate s.a.;
 - ✓ în vederea efectuării evaluării au fost luați în considerare toți factorii care au influență asupra valorii bunurilor de natura obiectelor de inventar supuse evaluării și nu a fost omis în mod deliberat niciun fel de informații care ar avea importanță asupra evaluării și care, după cunoștința evaluatorului sunt corecte și rezonabile pentru întocmirea prezentului raport;
 - ✓ evaluatorul se consideră degrevat de răspunderea existenței unor vicii ascunse privind obiectul evaluării, factorii de mediu etc., care ar putea influența în vreun sens valoarea bunurilor în cauză, fapt pentru care evaluatorul nu poate da nicio garanție referitoare la starea tehnică sau economică a acestora, ulterioară evaluării;
 - ✓ Bunurile de natura obiectelor de inventar au fost găsite ca fiind complete și funcționale la data inspecției, fiind evaluate în această stare;
 - ✓ Bunurile de natura obiectelor de inventar ce fac obiectul prezentului raport au fost evaluate în starea și configurația existentă la data evaluării/inspecției, nefiind efectuate în cadrul lucrării previziuni privind modul de exploatare a bunurilor, care se poate schimba în funcție de condițiile de operare ulterioare evaluării;
 - ✓ în timpul efectuării identificării și inventarierii bunurilor de natura obiectelor de inventar supuse evaluării, în unele cazuri, evaluatorul nu a putut inspecta părți acoperite și/sau inaccesibile ale acestora, fapt pentru care acestea sunt considerate în stare de funcționare normală (în cazul în care nu au fost efectuate alte precizări cu privire la acestea);
 - ✓ presupunem că nu există niciun fel de contaminanți și costul activităților de decontaminare nu afectează valoarea; nu am fost informați de nicio inspecție sau raport care să indice prezența contaminanților sau a materialelor periculoase;
- evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informațiile pe care le-a avut la dispoziție

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

- ✓ existând posibilitatea existenței și a altor informații de care evaluatorul nu avea cunoștință.
- Ipoteze semnificative speciale:**
- ✓ orice alocare de valori pe componente este valabilă numai în cazul utilizării prezentate în raport. Valori separate alocate nu trebuie folosite în legătura cu o altă evaluare și sunt invalide dacă sunt astfel utilizate;
- ✓ intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare a acestuia;
- ✓ evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat să ofere în continuare consultanța sau să depună mărturie în instanță relativ la proprietatea în chestiune, în afara cazului în care s-au încheiat astfel de înțelegeri în prealabil;
- ✓ nici prezentul raport, nici părți ale sale (în special concluzii referitor la valori, identitatea evaluatorului) nu trebuie publicate sau mediatizate fără acordul prealabil al evaluatorului;
- ✓ orice valori estimate în raport se aplică echipamentelor în stare integrală și orice divizare sau distribuție a valorii pe interese fracționate va invalida valoarea estimată, în afara cazului în care o astfel de distribuție a fost prevăzută în raport.

2.11. RESTRICTII DE UTILIZARE, DIFUZARE SAU PUBLICARE

Datele, informațiile și conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate în parte sau în totalitate și nu vor fi transmise unor terți fără acordul scris și prealabil al societății comerciale SC ABSOLUT QUALITY S.R.L.

Intrarea în posesia unei copii a acestui raport nu implică dreptul de publicare și/sau utilizare a acestuia.

2.12. MONEDA ÎN CARE SE EXPRIMA VALOAREA ESTIMATĂ

Concluzia asupra valorii este prezentată în Lei.

Cursul de schimb valutar utilizat pentru exprimarea concluziei asupra valorii, în situația în care au fost utilizate informații existente pe piața în Euro, este de 4,9214 Lei pentru un Euro, curs comunicat de către BNR pentru data de 24.03.2023, data evaluării.

2.13. RISCUL DE VANZARE

Riscul de vânzare este reprezentat de apariția unor dificultăți de valorificare a bunului.

Riscuri generale ale pieței definite

În contextul riscurilor generale legate de continuarea instabilității economice și al limitării creditării de către instituțiile financiare a unui segment semnificativ din potențialii cumpărători, pentru bunurile evaluate există un risc mediu datorat caracteristicilor intrinseci ale bunurilor, dar și a pieței specifice.

Trebuie ținut cont că acestea vor dobândi depreciere fizică suplimentară (mai mult sau mai puțin pronunțată, în funcție de utilizarea lor și modul de întreținere), iar bunurile din industria de IT pot suferi deprecieri funcționale, știut fiind faptul că această industrie este foarte activă și cu o dezvoltare accelerată.

Riscuri specifice ale bunurilor în caz de vânzare

- luând în considerare caracteristicile tehnico – constructive ale bunurilor de natură obiectelor de inventar evaluate precum și solicitările pieței, nu se pot identifica utilizări alternative;
- vandabilitatea curentă este aproape de media pieței specifice și va rămâne astfel pe termen scurt și mediu;
- există și riscul evoluției nefavorabile a pieței în care sunt utilizate bunurile de natură obiectelor de inventar evaluate;

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

- opinia evaluatorului a fost exprimata in principal pe baza abordarii prin cost pentru bunurile care este relevanta pentru bunurile analizate, adecvata conditiilor actuale ale pietei, bazata pe fapte de piata relevante dar in cantitate relativ mica.

Riscuri ce decurg din considerarea ipotezelor semnificative speciale:

- nu sunt

Concluzii

Aprecierea riscului trebuie sa ia in considerare valoarea acesteia si rapiditatea posibilitatii de valorificare a ei.

3. PREZENTAREA DATELOR

3.1. DESCRIEREA JURIDICA

Bunurile sunt situate pe raza administrativa a localitatii Caracal, judet Olt si sunt detinute de UAT a Municipiului Caracal, fiind descrise si detaliate in fisele tehnice anexate;

Documentele puse la dispozitie sunt:

- Proces Verbal din 05.01.2024 – Inventariere a bunurilor mobile de natura obiectelor de inventar , constand in tevi preizolate si accesorii aferente acestora , rezultate din procesul de modernizare si reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008 , ce au ramas neutilizate , proprietate a Municipiului Caracal , identificate pe plus fata de cele inventariate conform anexei la H.C.L anr. 140 din 299.08.2022

Amplasarea, delimitarea si prezentarea proprietatii

Bunurile supuse evaluarii se afla pe raza administrativa a municipiului Caracal si sunt prezentate in fisele tehnice anexate.

Bunurile evaluate de natura obiectelor de inventar sunt utilizate in retele de termoficare pentru transportul mult mai eficient al acestor agenti, precum aerul comprimat, apa de racire si de incalzire, lichide alimentare si multe altele.

Pentru transportul caldurii reziduale de la uzine de biogaz sau peleti, este nevoie de sisteme de conducte cu izolatie termica sigure si durabile cat si de o tehnologie de racordare.

Domeniile de utilizare a sistemelor de conducte preizolate termic si metodele de constructii-montaj sunt asimilate intr-o gama larga de variante, realizandu-se sisteme de conducte "legate" si "alunecatoare" care pot fi montate aerian sau subteran, direct in pamant sau in canale termice existente. In sistemul legat intre teava interioara, izolatia termica si mantaua de protectie exterioara exista o legatura adezivă continua. In sistemul alunecator legatura intre elementele componente este alunecatoare, cu frictiune.

Acestea se considera ca fiind libere de sarcini.

4. PIATA BUNURILOR DE NATURA OBIECTELOR DE INVENTAR

4.1 Definirea pietei bunurilor

Piata reprezinta un mediu in care bunurile, marfurile si serviciile sunt schimbate intre cumparatori si vanzatori prin mecanismul preturilor.

Conceptul de piata este reprezentat de capacitatea cumparatorilor si a vanzatorilor de a-si desfasura activitatea fara restrictii. Participantii din piata pot fi cumparatori, vanzatori, proprietari, debitori, creditori, investitori sau intermediari.

Piata se poate defini ca fiind interactiunea dintre persoanele (fizice sau juridice) care schimba drepturi de proprietate contra altor bunuri, cum ar fi banii.

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

Toate pietele sunt influentate de atitudinile, motivatiile si interactiunile vanzatorilor si cumparatorilor care, la randul lor, sunt sub actiunea unor influente sociale, economice, guvernamentale si fizice.

Descrierea pieței bunurilor de natura obiectelor de inventar evaluate

Ca mediu în care bunurile, mărfurile și serviciile sunt schimbate între cumpărători și vânzători prin mecanismul prețurilor, toate pietele sunt influențate de atitudinile, motivațiile și interacțiunile vânzătorilor și cumpărătorilor, care la rândul lor, sunt sub acțiunea unor influențe sociale, economice, guvernamentale și fizice.

Elementele ce caracterizează tranzacțiile de pe piață fiind:

CATEGORIA GENERALĂ de încadrare:

- ☒ Bun mobil
 - Piață specifică analizată este piața bunurilor de natura obiectelor de inventar de natura tevilor, coturilor, ramificatiilor si alte accesorii utilizate in functionarea rețelelor de termoficare
 - **ASPECTE GENERALE**
- ☒ Posibilități de utilizare/conversie pentru alt domeniu sau subdomeniu¹
 - SCAZUT;

MOD DE UTILIZARE:

- ☒ În prezent sunt utilizate de proprietar.

FORMA de TRANZACȚIONATE PE PIAȚĂ:

- ☒ „de nou”
- ☒ „second-hand”

4.1.1. Cerere:

Cererea reprezintă cantitatea dintr-un anumit tip de proprietate pentru care se manifestă dorința pentru cumpărare sau închiriere, la diferite prețuri, pe o anumită piață, într-un anumit interval de timp.

Nivelul acestei cereri determină atractivitatea unui proprietăți.

Orientarea pieței spre componente mai performante si mai puțin poluante, cu tot mai multe opțiuni de siguranță, și mai economice afectează direct cererea de astfel de bunuri. Aceste tipuri de echipamente sunt solicitate pe piață de către persoane juridice specializate.

4.1.2 Ofertă³

Oferta reprezintă numărul dintr-un tip de proprietate care este disponibil pentru vânzare sau închiriere la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioada de timp. Existența ofertei

¹În cadrul aceluiași domeniu

²Cererea reprezintă cantitatea dintr-un anumit tip de proprietate pentru care se manifestă dorința pentru cumpărare sau închiriere, la diferite prețuri, pe o anumită piață, într-un anumit interval de timp.

Nivelul acestei cereri determină atractivitatea unui proprietăți.

³Oferta reprezintă numărul dintr-un tip de proprietate care este disponibil pentru vânzare sau închiriere la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioada de timp. Existența ofertei pentru o anumita proprietate la un anumit moment, anumit preț și un anumit loc indică gradul de raritate a acestui tip de proprietate.

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

pentru o anumita proprietate la un anumit moment, anumit preț și un anumit loc indică gradul de raritate a acestui tip de proprietate.

Oferta de astfel de bunuri se manifestă pe două segmente diferite ce trebuie analizate critic și cu informații suficiente:

- Oferta de bunuri noi efectuată de producători, în general la comenzi lansate de solicitant efectuate pe baza unor produse standard (echipamente și dotări) sau adaptate cerințelor clientului.

Piață marcată de existența unor sisteme de finanțate non-piață (rate, leasing, credite subvenționate, șamd.)

Ofertele cuprind⁴ și garanție și piese de schimb, documentații tehnice, precum și orice alte elemente de consultanță tehnică pe perioada de achiziție și de garanție;

Ordinul de mărime de preț este semnificativ, apelându-se la surse atrase, sau finanțări.

- Oferta de bunuri second-hand efectuată de deținătorii de echipamente cu reorientare, restrângere sau dorința înlocuirii cu alte modele mai performante și mai noi:

Bunurile sunt, în general puternic depreciate.

Unele dintre bunurile de natura obiectelor de inventar evaluate sunt în general sisteme învechite și care nu au fost supuse unor revizii sau reparații capitale, recondiționări sau alte astfel de operațiuni ce cresc semnificativ durata rămasă;

Piață marcată de existența unor oferte foarte avantajoase, expuneri fără un marketing adecvat.

Nu se conferă, însă, garanție, piese de schimb, șamd., expunerea fiind efectuată de multe ori chiar fără a se demonstra „funcționalitatea”, ci doar cu expunerea istoricului utilizării,

Ordinul de mărime de preț nu este semnificativ, de multe ori putându-se obține chiar prețuri derizorii⁵.

Există, la limită, valorificări pe componente, sau de subansamble.

De altfel, referindu-se la cele două categorii de mai sus, ofertele existente pe site-urile firmelor specializate există cu precizări efectuate astfel încât să se individualizeze locația/disponerea, caracteristicile principale, vechimea precum și starea tehnică actuală (în general legată de anul de fabricație).

4.1.3 Echilibru

Se constată că astfel de bunuri sunt tranzacționate pe piață, existând însă destul de puține informații transparente privind tranzacțiile cu echipamente second hand de acest tip.

Există societăți specializate care preiau echipamentele la prețuri mici (uneori modice) efectuând lucrări de reparații și modificări astfel încât să poată fi înlăturate uzurile fizice semnificative și deprecierea funcțională aferente.

Aceste societăți sunt cunoscute pe piață și ca și speculanți ai unor oferte „sub piață” (de la lichidări, dezafectări, închideri de capacități, ș.a.m.d.).

Totodată marii producători practică discount-uri semnificative pentru firmele ce achiziționează un număr mai mare de echipamente. Tot ei sau firme din grupul lor se ocupă de facilitarea accesului la surse de finanțare atractive pentru cumpărători. Se constată că o serie de societăți practică periodic prețuri promoționale.

Echilibrul pieței studiat trebuie și el delimitat pe cele două tipuri de sub-pieței delimitate la capitolul aferent ofertei, respectiv:

⁴ după caz

⁵ mai ales în tranzacții de tipul vânzărilor forțate

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

- bunuri de natura obiectelor de inventar noi tranzacții între producători/distribuitori, pe de o parte și cumpărători din domeniu pe de-alta. Tranzacțiile au în general incluse garanția, consultanță generală, piese de schimb și uneori consumabile.
- Bunuri de natura obiectelor de inventar second-hand tranzacțiile sunt rare și se derulează de obicei direct între firmele din domeniu neexistând suficiente informații privind prețurile de tranzacționare;

Astfel piața din care face parte este reprezentată de piața echipamentelor utilizate în funcționarea rețelelor de termoficare.

Preturile variază în funcție de Brand și caracteristici. Valorile din segmentul superior o au echipamentele noi recunoscute pe piața specifică cu tehnologii superioare și performante superioare. Totuși piața mașinilor și echipamentelor devine din ce în ce mai mult o piață a cumpărătorului, societățile producătoare și dealeri, forțați de criză, sunt nevoiți să ofere discounturi la achiziționarea acestor echipamente.

Pe viitor se prevede o scădere a prețurilor, concomitent cu o scădere a numărului tranzacțiilor.

Având în vedere cele de mai sus s-au efectuat analize ale acestor bunuri mobile, pornind de la caracteristicile principale comune. Ca un centralizator prelucrat de prețuri de ofertă și tranzacție (valorile nu contin TVA)⁶

Pentru determinarea prețului de nou au fost consultate site-uri de internet specifice și documentele contabile ale echipamentelor evaluate. Pentru date despre tranzacții sau oferte au fost consultate site-uri de internet specifice domeniului și informații preluate din baza de date proprie.

Având în vedere piața specifică a bunurilor de natura obiectelor de inventar evaluate, în caz de valorificare, expunerea pe piață trebuie efectuată un timp mai mare iar marketingul adecvat impune informarea unui segment tipic de potențiali cumpărători, care au puterea financiară necesară pentru achiziționarea unor astfel de utilaje.

5. EVALUAREA BUNURILOR DE NATURA OBIECTELOR DE INVENTAR

5.1 PROCESUL DE EVALUARE

Evaluarea este un proces de estimare a valorii unui bun la un moment dat.

Prin valoare se înțelege acea calitate convențională a unui activ care îi este atribuită în urma unor calcule sau a unor expertize.

Conceptul de valoare presupune o sumă de bani asociată unei tranzacții. Totuși, vânzarea acestor bunuri de natura obiectelor de inventar nu este o condiție necesară pentru estimarea prețului pentru care activul ar trebui vândut, la data evaluării, în condițiile precizate în definiția valorii de piață. Diferența dintre valoare și prețul plătit este cauzată de contextul tranzacției care nu este niciodată aceeași.

Pentru determinarea valorii de piață a obiectelor de inventar de tipul mașini, echipamente și instalații (denumite în continuare generic MEI), Standardele de Evaluare prevăd posibilitatea utilizării a trei abordări: piața, cost și venit, fiecare dintre ele cuprinzând un număr de tehnici și metode specifice, astfel:

A. Abordarea prin piața

Abordarea prin piața (cunoscută și sub denumirea de comparația directă sau comparația vânzătorilor) este o abordare în evaluare care oferă o indicație asupra valorii prin compararea activului subiect cu active identice sau similare, al cărui preț este cunoscut.

⁶ plajele sunt orientative, putând exista și tranzacții în afara acestora, definite de caracteristicile secundare, accesoriile și dotările, starea tehnică propriu-zisă, precum și de alte elemente ce concurează la formarea prețului.

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

Tehnicile de comparatie uzuale folosite in cadrul abordarii prin piata sunt: tehnica identificarii (potrivirii) directe, tehnica asimilarii si tehnica procentajului din cost.

In cadrul tehnicii asimilarii, preturile comparabilelor sunt ajustate pentru a reflecta diferentele dintre fiecare MEI comparabila si MEI subiect. Elementele de comparatie recomandate includ, fara a se limita la acestea: originea si varsta efectiva, starea, capacitatea, caracteristici (accesorii) altele decat capacitatea, localizarea, producatorul, motivatia partilor, conditiile de finantare, calitatea, cantitatea, data vanzarii, tipul de vanzare. Evaluatorul trebuie sa identifice acele caracteristici ale MEI pe care participantii de pe piata le considera a fi importante pentru fundamentarea pretului.

Tinand cont de caracteristicile anumitor bunuri mobile, ele fiind bunuri specializate, aceste bunuri fiind utilizate in retelele de termoficare aceasta abordare nu a fost aplicata . Au fost gasite oferte ale unor astfel de bunuri pe piata, noi, puse pe piata de diversi producatori care pot da o plaja valorica concludenta

B. Abordarea prin venit

Abordarea prin venit ofera o indicatie asupra valorii prin convertirea in valoare a unei forme de venit generata de activul respectiv.

Aceasta abordare nu se aplica, de regula, echipamentelor individuale, cu exceptia situatiei in care acest tip de bunuri sunt angrenate in contracte de inchiriere. Bunuri de tipul celor evaluate sunt destul de rar detinute spre a fi inchiriate (a se intelege predarea efectiva a echipamentului in vederea utilizarii de catre terte parti), iar piata specifica are caracteristici neomogene; astfel, intervalele de chirii, neocupari, precum si cuantumul cheltuielilor nu reflecta in mod necesar calitatea utilajului, vechimea lui, starea lui tehnica, etc. Fiind dificil de selectat din piata date de intrare credibile, necesitand prea multe ipoteze si ajustari, rezultatul abordarii va avea relevanta si adecvare reduse; abordarea nu va fi aplicata.

C. Abordarea prin cost

In cadrul abordarii prin cost, evaluatorul estimeaza mai intai costul de inlocuire al MEI evaluate, din care face deductii pentru pierderea de valoare cauzata de toate formele depreciarii (deprecierea fizica, deprecierea functionala si deprecierea externa).

Costul de inlocuire poate fi astfel determinat, deductiile pentru depreciari putand fi dimensionate cu o buna precizie astfel incat sa reflecte diferenta de atractivitate intre bunurile evaluate si cele avand conditia de nou.

5.2. Abordarea pe baza de costuri (Metoda Costului de Inlocuire Net-CIN)

Evaluarea bunurilor de natura obiectelor de inventar se face conform legislatiei și metodologiei în vigoare și corelat cu specificul economiei de piață liberă.

Bunurile de natura obiectelor de inventar se evaluează conform următoarelor standarde:

- SEV 100 – Cadrul general (IVS Cadrul general)
- SEV 101 – Termenii de referinta ai evaluarii (IVS 101)
- SEV 102 – Documentare si conformare (IVS 102)
- SEV 103 – Raportare (IVS 103)
- SEV 104 - Tipuri ale valorii (IVS 104)
- SEV 105 – Abordari si metode de evaluare
- SEV 300 – Masini, echipamente si instalatii (IVS 300)
- SEV 400 – Verificarea evaluarii

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L

Membru corporativ ANEVAR

- GEV 620 – Evaluarea obiectelor de inventar de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor si stocurilor
- Legislatia in vigoare:
- - Ordonanta Guvernului nr. 24 / 2011 – privind unele masuri in domeniul evaluarii bunurilor, cu modificarile si completarile ulterioare
- - Legea 99 / 14.04.2013 pentru aprobarea OUG 24 / 30.08.2011 – privind unele masuri in domeniul evaluarii bunurilor. Legea a fost promulgata prin Decretul Presedintelui Romaniei nr. 373 / 11.04.2013 si a fost publicata in Monitorul Oficial nr. 213 / 15.04.2013, partea I cu intrare in vigoare in data de 19.04.2013.
- - O.M.E.F. nr.3471/2008, actualizat
- ✓ Recomandările și metodologiile Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România privind evaluarea obiectelor de inventar;
- ✓ Inspecția la fața locului privind bunurile de natura obiectelor de inventar supuse evaluării și interviuri personale.
- ✓ Cursul valutar oficial comunicat de BNR

Abordarea prin cost estimează valoarea prin determinarea costului actual de înlocuire al bunului (cost de înlocuire brut) din care se deduc o serie de elemente de depreciere care conduc la pierderea de valoare a bunului în urma unei deteriorări fizice, deprecieri funcționale sau externe.

Relația de calcul este:

Valoare de piață (Cost de înlocuire net) = Cost actual (Cost de înlocuire brut) – Depreciere (fizică + funcțională + externă) sau într-o formulare matematică:

$$\text{CIN} = \text{CIB} * (1 - \text{Det.fiz}/100) * (1 - \text{Dep.func}/100) * (1 - \text{Dep.ext.}/100)$$

Stabilirea valorilor de înlocuire s-a făcut pe baza:

- procedeul actualizării indiciale a valorilor, care constă în aducerea în actualitate (la data evaluării), a valorilor înregistrate în contabilitate (valoarea inițială, valoarea rămasă) la cursul istoric pe baza unui indice global, a unui trend de indici de actualizare stabiliți pe baza evoluției prețurilor în intervalul de timp de actualizare, pentru produse, familii de produse, pe sectoare, ramuri sau activități;
- s-a estimat durata de viață rămasă ca diferență dintre durata de viață normală și durata de viață consumată, apoi deprecierea fizică a fost estimată ca fiind costul de înlocuire actualizat înmulțit cu durata de viață consumată și împărțit la durata de viață normală.
- Durata de viață a fost estimată conform Catalog mijloace fixe și durate normale de funcționare din 30.11.2004

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

1.8.6.	Conducte pentru alimentare cu apă, inclusiv traversările; rețele de distribuție. Galerii subterane pentru instalații tehnico-edilitare.	24-36
1.8.7.	Conducte pentru canalizare, în afară de:	32-48

Pa

www.numeris.com.ro Accounting and beyond

1.8.7.1.	- conducte tehnologice pentru ape acide.	12-18
2.1.3.3.	Mașini, utilaje și instalații pentru producția de laminate. Mașini, utilaje și instalații pentru producția barelor, sârmelor și țevilor trase. Mașini, utilaje și instalații pentru producția de țevi sudate.	9-15

Indici de actualizare utilizati in raport

PPI1030 - Indicii preturilor productiei industriale pe total (piata interna si piata externa) pe activitati (diviziuni) CAEN Rev.2 si mari grupe industriale - evolutia lunara - 2015 = 100

Rezultatele cautarii - Indicii preturilor productiei industriale pe total (piata interna si piata externa) pe activitati (diviziuni) CAEN Rev.2 si mari grupe industriale - evolutia lunara - 2015 = 100		
CAEN Rev.2 (activitati ale industriei - diviziuni)	Luni	
	Luna decembrie 2008	Luna ianuarie 2023
	UH: Procente	
	Procenta	Procenta
Fabricarea de masini, utilaje si echipamente n.c.a.	87,02	129,32

Legenda: '!' - date lipsa; 'c' - date confidentiale; 9999,00 - normal - date definitive; **9999,00 - ingrosat subliniat** - date semidefinite; 9999,00 - ingrosat - date revizuite; 9999,00 - subliniat - date provizorii



In cursul lucrarii s-a tinut cont de anumite deprecieri de neadecvare si altele din cauze externe activelor.

Deprecierea functionala (pierderea de valoare a proprietatii, ca rezultat al inadecvarii functionale

, al progresului tehnologic, al aparitiei de noi tehnologii)

Deprecierea externa (pierderea de valoare rezultata ca urmare a actiunii unor factori externi activului) isi manifesta efectul prin : existenta unui grad de inutilitate, determinat de neutilizarea integrala a capacitatii instalate care devine un factor perturbator in afara activelor care ar putea conduce la o depreciere semnificativa; faptul ca bunurile de natura obiectelor de inventar evaluate devin bunuri in sistem "second hand" le fac mai putin atractive pentru o

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membri corporativ ANEVAR

noua comercializare; un alt factor ce afecteaza valoarea in mod independent de activitatea bunului este faptul ca vanzarea se va face int-un timp limitat in conditii atipice, de obicei dupa o perioada de marketing neadecvata, reflectand situatia unui vanzator obligat (nu hotarat) sa vanda in conditiile curente ale pietii (uneori nefavorabile) unui cumparator constient de dificultatile vanzatorului. S-a estimat o depreciere externa de 10% pentru faptul ca aceste bunuri sunt specializate si au o piata destul de restransa.

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membreu corporativ ANEVAR

Bunurile de natura obiectelor de inventar evaluate si calculate pentru estimarea valorii de piata prin abordarea prin cost:

Nr.crt.	DENUMIRE MATERIAL	U/M	COST DE INLOCUIRE/ BUC/ML	Cantitate	AN PIF	Pret de nou lei	Indicele de actualizare	Cost de inlocuire actualizat	DVN(durata de viata utila estimata)- luni	DVC(durata de viata consumata)- luni	DVR(durata de viata ramasa)- luni	Depreciere fizica	Depreciere functionala	Depreciere externa	Valoare de plata(lei)
1	CACIULA DE CAPAT DN 125/40	BUC	79.33	74.00	2008	5870.42	1.49	8724.00	288	180	108	5452.50	0	377.15	2944.35
2	CACIULA DE CAPAT DN 93/34-75/27	BUC	61.06	15.00	2008	915.9	1.49	1361.11	288	180	108	850.70	0	51.04	459.38
3	CACIULA DE CAPAT DN 40/24-105/75	BUC	30.77	1.00	2008	30.77	1.49	45.73	288	180	108	28.58	0	1.71	15.43
4	CACIULA DE CAPAT CSS DN 40	BUC	79.33	8.00	2008	634.64	1.49	943.14	288	180	108	589.46	0	35.37	318.31
5	CACIULA DE CAPAT DN 160/76-225/133	BUC	113.46	11.00	2008	1248.06	1.49	1854.74	288	180	108	1159.21	0	69.55	625.97
6	CACIULA DE CAPAT DN 200/108-225/139	BUC	148.08	6.00	2008	888.48	1.49	1320.37	288	180	108	825.23	0	49.51	445.62
7	CACIULA DE CAPAT DN 125/60-140/76	BUC	88.94	46.00	2008	4091.24	1.49	6079.97	288	180	108	3799.98	0	228.00	2051.99
8	CACIULA DE CAPAT DN 110/27-125/48	BUC	65.87	7.00	2008	461.09	1.49	685.22	288	180	108	428.26	0	25.70	231.26
9	CACIULA DE CAPAT DN 160/60-180/89	BUC	105.77	34.00	2008	3595.18	1.49	5344.27	288	180	108	3340.17	0	200.41	1803.69
10	CACIULA DE CAPAT DN 200/108-225/139	BUC	148.08	1.00	2008	148.08	1.49	220.06	288	180	108	137.54	0	8.25	74.27
11	CACIULA DE CAPAT DN 225/133-208/168	BUC	172.12	1.00	2008	172.12	1.49	255.79	288	180	108	159.87	0	9.59	86.33
12	REDUCTIE PLASTIC DN 214/241	BUC	66.91	8.00	2008	535.28	1.49	795.48	288	180	108	497.17	0	29.83	268.47
13	REDUCTIE PLASTIC DN 121/136	BUC	37.78	16.00	2008	604.48	1.49	898.31	288	180	108	561.45	0	33.69	303.18
14	REDUCTIE PLASTIC DN 175/151	BUC	47.94	8.00	2008	383.52	1.49	569.95	288	180	108	356.22	0	21.37	192.36
15	REDUCTIE PLASTIC DN 214/175	BUC	57.21	10.00	2008	572.1	1.49	850.20	288	180	108	301.86	0	31.88	286.94
16	REDUCTIE PLASTIC DN 121/200	BUC	32.5	10.00	2008	325	1.49	482.98	288	180	108	301.86	0	18.11	163.01
17	REDUCTIE PLASTIC DN 214/151	BUC	53.68	2.00	2008	107.36	1.49	159.55	288	180	108	99.72	0	5.98	53.85
18	REDUCTIE PLASTIC DN 193/175	BUC	54.12	1.00	2008	54.12	1.49	80.43	288	180	108	50.27	0	3.02	27.14
19	REDUCTIE PLASTIC DN 266/241	BUC	74.56	2.00	2008	149.12	1.49	221.61	288	180	108	138.50	0	8.31	74.79
20	REDUCTIE PLASTIC DN 151/136	BUC	42.71	23.00	2008	970.83	1.49	1442.75	288	180	108	901.72	0	54.10	486.93
21	COT ZINGAT DN 40/90 (110X2.5)	BUC	97.89	11.00	2008	1076.79	1.49	1600.21	288	180	108	1000.13	0	60.01	540.07
22	COT ZINGAT DN 80/120 (140X3)	BUC	150.38	3.00	2008	451.14	1.49	670.44	288	180	108	419.02	0	25.14	226.27
23	COT ZINGAT DN 50/160	BUC	157.89	1.00	2008	157.89	1.49	234.64	288	180	108	146.65	0	8.80	79.19
24	COT ZINGAT DN 70/90 (125X2)	BUC	120.3	2.00	2008	240.6	1.49	357.55	288	180	108	223.47	0	13.41	120.67
25	COT ZINGAT DN 80/90 (160X3)	BUC	127.82	3.00	2008	383.46	1.49	569.86	288	180	108	356.16	0	21.37	192.33

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

26	COT ZINCAT DN 80/160 (160X3)	BUC	180.45	2.00	2008	360.9	1.49	536.33	288	180	108	335.21	0	20.11	181.01	36.78
27	COT ZINCAT DN 50/120	BUC	127.82	1.00	2008	127.82	1.49	189.95	288	180	108	118.72	0	7.12	64.11	13.03
28	COT ZINCAT DN 50/90 (125X2)	BUC	105.26	2.00	2008	210.52	1.49	312.85	288	180	108	195.53	0	11.73	105.59	21.45
29	COT ZINCAT DN 40/120 (110X3.3/4)	BUC	120.3	1.00	2008	120.3	1.49	178.78	288	180	108	111.74	0	6.70	60.34	12.26
30	COT ZINCAT DN 35/90 (110X3.3/4)	BUC	93.98	98.00	2008	9210.04	1.49	13687.00	288	180	108	8554.37	0	513.26	4619.36	938.63
31	COT ZINCAT DN 55/90	BUC	109.02	14.00	2008	1526.28	1.49	2268.20	288	180	108	1417.62	0	85.06	765.52	155.55
32	COT ZINCAT DN 25/90 (90X1)	BUC	86.47	75.00	2008	6485.25	1.49	9637.70	288	180	108	6023.56	0	361.41	3252.72	660.93
33	COT ZINCAT DN 32/90 (119X0.3)	BUC	91.73	29.00	2008	2660.17	1.49	3953.27	288	180	108	2470.79	0	148.25	1334.23	271.11
34	COT NEGRU DN 70/120 (140X3)	BUC	193.88	5.00	2008	969.4	1.49	1440.62	288	180	108	900.39	0	54.02	486.21	98.79
35	COT NEGRU DN 70/160	BUC	225.40	2.00	2008	450.8	1.49	669.93	288	180	108	418.71	0	25.12	226.10	45.94
36	COT NEGRU DN 80/90 (149X3)	BUC	166.60	6.00	2008	999.6	1.49	1485.50	288	180	108	928.44	0	55.71	501.36	101.87
37	COT NEGRU DN 55/120	BUC	171.50	2.00	2008	343	1.49	509.73	288	180	108	318.58	0	19.11	172.03	34.96
38	COT NEGRU DN 125/220 (225/220)	BUC	240.10	1.00	2008	240.1	1.49	356.81	288	180	108	223.01	0	13.38	120.42	24.47
39	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/25	BUC	405.75	1.00	2008	405.75	1.49	602.98	288	180	108	376.86	0	22.61	203.51	41.35
40	RAMIFICATIE NEAGRA DN 125/70	BUC	621.74	1.00	2008	621.74	1.49	923.96	288	180	108	577.48	0	34.65	311.84	63.36
41	RAMIFICATIE NEAGRA DN 100/70	BUC	562.77	2.00	2008	1125.54	1.49	1672.66	288	180	108	1045.41	0	62.72	564.52	114.71
42	RAMIFICATIE NEAGRA DN 50/40	BUC	358.44	1.00	2008	358.44	1.49	532.68	288	180	108	332.92	0	19.98	179.78	36.53
43	RAMIFICATIE ZINCATA DN 100/25	BUC	405.75	2.00	2008	811.5	1.49	1205.97	288	180	108	753.73	0	45.22	407.01	82.70
44	RAMIFICATIE ZINCATA DN 40/25	BUC	211.25	1.00	2008	211.25	1.49	313.94	288	180	108	196.21	0	11.77	105.95	21.53
45	RAMIFICATIE ZINCATA DN 35/35	BUC	227.50	1.00	2008	227.5	1.49	338.09	288	180	108	211.30	0	0.00	126.78	25.76
46	RAMIFICATIE ZINCATA DN 70/40	BUC	357.50	2.00	2008	715	1.49	1062.56	288	180	108	664.10	0	39.85	358.61	72.87
47	REDUCTIE ZINCATA DN 100/80 (120/160)	BUC	280.80	2.00	2008	561.6	1.49	834.59	288	180	108	521.62	0	31.30	281.67	57.23
48	REDUCTIE ZINCATA DN 70/24	BUC	146.64	1.00	2008	146.64	1.49	217.92	288	180	108	136.20	0	8.17	73.55	14.94
49	REDUCTIE ZINCATA DN 55/70	BUC	195.00	2.00	2008	390	1.49	579.58	288	180	108	362.24	0	21.73	195.61	39.75

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

50	REDUCTIE ZINCATA DN 70/45 (140/125)	BUC	179.40	4.00	2008	717.6	1.49	1066.42	288	180	108	666.51	0	39.99	359.92	73.13
51	REDUCTIE ZINCATA DN 35/25 (25/24)	BUC	109.08	4.00	2008	436.32	1.49	648.41	288	180	108	405.26	0	24.32	218.84	44.47
52	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 168/250	BUC	652.08	2.00	2008	1304.16	1.49	1938.11	288	180	108	1211.32	0	72.68	654.11	132.91
53	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 250/225	BUC	663.00	3.00	2008	1989	1.49	2955.84	288	180	108	1847.40	0	0.00	1108.44	225.23
54	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 225/40	BUC	413.40	2.00	2008	826.8	1.49	1228.70	288	180	108	767.94	0	46.08	414.69	84.26
55	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 60/50 (225/260)	BUC	171.60	2.00	2008	343.2	1.49	510.03	288	180	108	318.77	0	19.13	172.13	34.98
56	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 50/40(125)	BUC	140.40	2.00	2008	280.8	1.49	417.30	288	180	108	260.81	0	15.65	140.84	28.62
57	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 60/80(140/125)	BUC	218.40	4.00	2008	873.6	1.49	1298.25	288	180	108	811.41	0	48.68	438.16	89.04
58	REDUCTIE TEAVA NEAGRA CU MANSON PLASTIC DN 65/40(140/125)	BUC	163.80	2.00	2008	327.6	1.49	486.84	288	180	108	304.28	0	18.26	164.31	33.39
59	MANSON DN 306/200	BUC	174.05	13.00	2008	2262.65	1.49	3362.51	288	180	108	2101.57	0	126.09	1134.85	230.59
60	MANSON DN 125/225	BUC	219.43	6.00	2008	1316.58	1.49	1956.56	288	180	108	1222.85	0	73.37	660.34	134.18
61	MANSON DN 40/32/110	BUC	91.58	5.00	2008	457.9	1.49	680.48	288	180	108	475.30	0	25.52	229.66	46.67
62	TEAVA NEAGRA PRE DN 50/125	ML	67.37	125.26	2008	8438.77	1.49	12540.81	288	180	108	7838.01	0	470.28	4232.52	860.02
63	TEAVA NEAGRA PRE DN 200/315	ML	340.01	136.37	2008	46367.16	1.49	68906.02	288	180	108	43066.26	0	2583.98	23255.78	4725.44
64	TEAVA ZINCATA PRE 11/4/110	ML	52.52	1092.00	2008	57351.84	1.49	85230.29	288	180	108	53268.93	0	3196.14	28765.22	5844.93
65	TEAVA ZINCATA PRE 1/90	ML	108.21	239.00	2008	25862.19	1.49	2449.74	288	180	108	1531.09	0	91.87	826.79	168.00
66	TEAVA ZINCATA PRE 3/160	ML	108.21	239.00	2008	25862.19	1.49	38493.68	288	180	108	24021.05	0	1441.26	12971.37	2635.71
67	TEAVA ZINCATA PRE 4/180	ML	155.44	12.00	2008	1865.28	1.49	2771.98	288	180	108	1732.49	0	103.95	935.54	190.10
	TOTAL					206017.70		306161.90							103,453 lei	€ 21,021

Depreciere externa

10%

CURS EURO

4.9214

6. RECONCILIAREA REZULTATELOR. OPINIA EVALUATORULUI

Pentru reconcilierea rezultatelor s-a procedat la revederea intregii evaluari, pentru a avea siguranta ca datele disponibile, tehnicile analitice, rationamentele si logica aplicate au condus la judecati consistente.

Avand in vedere tipul bunurilor analizate si cantitatea datelor de piata existente, s-a considerat ca sunt credibile valorile rezultate iar indicatia asupra valorii juste recomandata este de:

VALOAREA DE PIATA RECOMANDATA	103.453 LEI echivalent a 21.021 EURO
--------------------------------------	---

Rezultatele complete ale evaluarii sunt specificate in Anexe care fac parte integranta din acest raport.

EVALUATOR

MITROI AURELIAN DUMITRU

membriu ANEVAR, evaluator autorizat EBM

Elaborat de **S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L.**

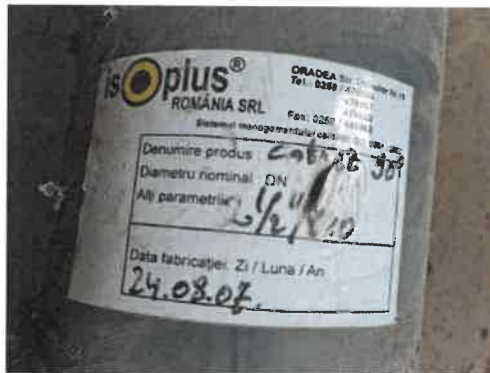
ANEXE:

- *Oferte;*
- *Fotografii;*
- *Documente puse la dispozitie de client*

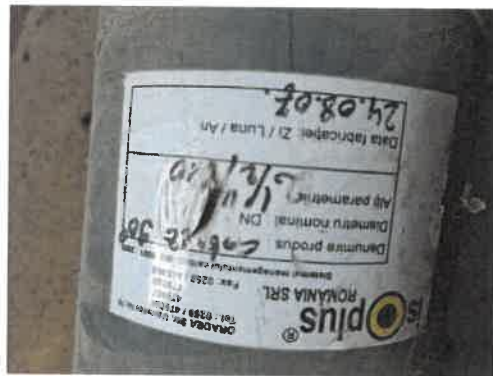
S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membu corporativ ANEVAR

Fotografii, Comparabile, Specificatii tehnice ale utilajelor

FOTOGRAFII BUNURI EVALUATE



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR



OFERTE BUNURI EVALUATE

OFERTE BUNURI MOBILE

REDUCTIE PLASTIC

<https://www.dedeman.ro/ro/reductie-plastic-pentru-ventilatie-vents-310-pvc-d-80-100-120-125-150-mm/p/2009108>

Reductie plastic pentru ventilatie, Vents 310, PVC, D 80, 100, 120, 125, 150 mm

Opinia clientilor: (0 opinii | adauga o opinie)

Cod Produs: 2009108



18.92 TVA inclus lei/bucata

ALERTA PREȚ

Pentru informatii despre stoc si livrare, trebuie sa ai selectata o localitate

Alege localitatea

Disponibil online

Verifica disponibilitatea in magazinul fizic

1 bucata

Adauga in cos

Salveaza la favorite

Distribuie: f

Descriere si specificatii tehnice



Reductia Vents 310 este proiectata pentru conectarea tuburilor de ventilatie de diverse dimensiuni.

Detalii tehnice:

- material: PVC;
- racordarea se face direct cu tubulatura.
- diametre disponibile: 80 mm, 100 mm, 120 mm, 125 mm, 150 mm.

Corpul reductiei se taie pentru a obtine diametrul necesar (80 mm, 100 mm, 120 mm, 125 mm sau 150 mm).

Specificatii tehnice

Brand	Vents
Utilizare	la sistemele de ventilatie
Material	PVC

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membu corporativ ANEVAR

https://www.voltatec.ro/reductii-spiro/Reductie-spiro-250-200mm-283.html?gclid=CjwKCAiAu5agBhBzEiwAdiR5tEdglDUxtagsBbLP3z8e_J017G_JoQ_fPR7W2LgVN7n-ibQsj-JKNxoCufEQAvD_BwE



Home Ventilatie Reductii spiro

REDUCTIE SPIRO 250-200MM

COD : TRCS108 pret fara tva **50,00 lei**

★★★★★ / Opiniile ta

IN STOC

1 **Adauga in cos** Comanda rapida

Comanda prin telefon la 0740 02 60 50 sau 0723 22 71 68 L-V 09:00-18:00

Alerta de pret | Asistenta pe email | Anuntă un prieten

<https://www.dedeman.ro/ro/reductie-tub-ventilatie-pvc-alb-d-150/-125/-120/-110/-100-mm/p/2026811>



Dedeman / **Terminc** / Ventilatie, climatizare / Accesorii ventilatie / Tubulatura ventilatie / Reductie tub ventilatie, PVC, alb, D 150 / 125 / 120 / 110 / 100 mm

Reductie tub ventilatie, PVC, alb, D 150 / 125 / 120 / 110 / 100 mm

Opinia clientilor: (0 opinii | [adauga o opinie](#)) Cod Produs: 2026811

44.96 lei/bucata TVA inclus ALERTA PREȚ

Pentru informatii despre stoc si livrare, trebuie sa ai selectata o localitate

Alege localitatea

Disponibil online **IN STOC**

Verifica disponibilitatea in magazinul fizic **ADDAUGA IN COS**

Salveaza la favorite


Distribuie:  

COT ZINCAT

SELECTEAZA CATEGORIA

HOME > E-SHOP > FITINGURI TURNATE ZINCAT > 090 COT FI-FI > 090 4" COT ZINCAT FI-FI

090 4" COT ZINCAT FI-FI



Fitinguri din fonta maleabila B300-06. Fitingurile sunt specifice pentru aderarea filetelor in conformitate cu ISO 7-1. Design: galvanizat. Grosimea stratului de zinc de 70 micrometri este generat de zincarea la cald.

Pretul tau **116,49 LEI**
pretul tau fara TVA **97,89 LEI**

In stoc (335 Preturi) - 1 + **CUMPARA**

Oferta: Preturi
Cod Zi: 011.FP.090.100
EAN: 8592018100336
Garantie: 2 ANI
Norma: ČSN EN 10242, ČSN ISO 7-1
Categorie: B-31-00536-04

DESCRIERE MEDIA SPECIFICATI TEHNICE

Teava filetata din fonta maleabila - cot de 90° cu filet interior, cu design zincat. Filetul interior Rc este conic pentru etansarea partilor prin filet conform normei ISO 7-1. Produce conform normei EN 10242, marca A1. Folosire: Sunt folosite pentru transportul apei, aer comprimat, substante non-abrazive si non-corozive la o presiune de 25 de bari si temperatura cuprinsa intre -20 pana la 120°C, cu necesitatea de prevenire a inghetului.

https://www.rogher.ro/cumpara/cot-90-gr-inox-neizolat-diam-160-mm-610?utm_source=portal&utm_medium=web&utm_campaign=google_xml&gclid=CjwKCAiAu5agBhBzEiwAdiR5tIVTf-vJuToPWS10NB9Xrec-yiD2-WIoNJAe7yIVUyAiYu7zWZKFDhoCk MQAvD BwE



PRODUSE SISTEME COSURI DE FUM ELEMENTE COS DE FUM SEMINEE DATE TEHNICE DESPRE NOI CONTACT

CONTUL MEU CARI Q

Elemente cos fum neizolate > Cot 90 gr inox neizolat diam 160 mm



Cot 90 gr, inox neizolat, diam 160 mm

85,00 RON (TVA inclus)

Livrare gratuita peste 1000 lei

Cod produs - SKU SK1082

ADDAUGA IN COS

Cum te putem ajuta?

Suna-ne: 0747018969



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

https://www.svistrade.cz/k2eshop_RO/fitinguri-turnate-zincate_c12395275616379/092-cot-fi-fe_c12884901888103/092-3-cot-zincat-fe-fi_p2094?gclid=CjwKCAiAu5agBhBzEiwAdiR5tN67VuYzeo1MBnxKu_6p478B2dUVKMtjS3at99twYCUOWiHPaKwzghoCiNQQAvD_BwE

092 3" COT ZINCAT FE-FI



SVIS TRADE

Fitinguri din fonta maleabila B300-06. Fitingurile sunt specifice pentru aderarea filetelor in conformitate cu ISO 7-1. Design: galvanizat. Grosimea stratului de zinc de 70 microni este generat de zincarea la cald.

Pretul tau **94,43 LEI**
pretul tau fara TVA **79,35 LEI**

In stoc (224 Preturi)

- 1 +  CUMPARA

Unitate: **Preturi**
Cod 2: **011.FP.092.080**
EAN: **8592018100558**
Garantie: **2 ANI**
Norme: **ČSN EN 10242, ČSN ISO 7-1**
CertIFICATE: **B-31-00636-04**



DESCRIERE

MEDIA

SPECIFICATII TEHNICE

Teava filetata din fonta maleabila - cot de 90° cu filet interior - exterior cu design zincat. Filetul exterior R si filetul interior Rc sunt conice pentru etansarea partilor prin filet conform normei ISO 7-1. Produse conform normei EN 10242, marca A4. Folosire: Sunt folosite pentru transportul apei, aer comprimat, substante non-abrazive si non-corozive la o presiune de 25 de bari si temperatura cuprinsa intre -20 pana la 120°C, cu necesitatea de prevenire a Inghetului.

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membu corporativ ANEVAR

https://www.romstal.ro/cot-din-fonta-zincata-90-fi-fi-pt-imbinare-tevi-la-90-grd-3.html?gclid=CjwKCAiAu5agBhBzEiwAdiR5tJWshHXiod3K6-UKnD3BTVoI006gcgdiD9DBfLrvH2HW1nWOQqml8xoCTEAQAvD_BwE

Gifertu produs

Promotii Outlet Branduri Ai un proiect? Articole recomandate Romstal recomanda Top Categorii Newsletter Virtual Showroom

Acasa / Tevi, fitinguri, ingata si izolatoii / Tevi si fitinguri din metal / Fitinguri din fonta / Fitinguri fonta / COT DIN FONTA ZINCATA 90 FI-FI PT IMBINARE TEVI LA 90 GRD 3"



COT DIN FONTA ZINCATA 90 FI-FI PT IMBINARE TEVI LA 90 GRD 3"

★★★★★

Cod produs Romstal 45009008

Cod furnizor:

[Detalii in magazin](#)

Livrare 2 - 4 zile

Disponibil pentru EasyBox SameDay

Compara Marca: JINAN MEIDE

86⁹¹ Lei / buc
Preț cu TVA 19% inclus

BUC 1 + -
Rate lunare de la 14.49 Lei (cu TVA 19% inclus)

[Adauga in cos](#)

Favorite Alerta pret

Distribuite acest produs

<https://ehvac.ro/cot-90-grade-d450/>

MAGAZIN CONTACT CUM LIVRAM CUM CUMPERI URMARESTE COMANDA CERE OFERTA +40 723 034 606

Tubolatura Ventilatie
Grile si Difuzoare
Materiale Climatizare
Panouri top ALP
Izolatii Termice
Ventilatoare
Clapete Antifoc



Cot 90 grade D450

226.51lei

[Adauga in cos](#)

Comanda prin telefon la 0725 586.500 sau 0723 034 606 L-V 09:00-18:00

Compara Adauga la wishlist

SKU: CS-450/90
Categorie: Coturi 90

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

MAGAZIN

CONTACT CUM LIVRAM CUM CUMPERI URMARESTE COMANDA

0723 034 606 +40 723 034 606

Priena pagina / Tubun si fittinguri Spro / Fitinguri spiro / Coturi 90 / Cot 90 grade D250 < >



Cot 90 grade D250

85 15lei

+ADUGA IN COS

Comanda prin telefon la 0725-586.500 sau 0723-034 606 L-V 09.00-18.00

🔄 Compara 📌 Adauga la wishlist

SKU: CS.250/90

Categorii: Coturi 90



DESCRIERE SPECIFICAȚII TEHNICE

COT NEGRU

https://www.romstal.ro/cot-sudabil-90-din-2605-1-8-p7556.html?gclid=CjwKCAiAz--OBhBIEiwAG1rIOsN8Z3Y3NvbsjisSUTQsoMDIcwPNP9evBwwjQNSjEbiklup7g854phoCwlsQAvD_BwE



Căutați produsul



Oferta personalizată

Promotii Outlet Branduri Ai un proiect? Articole recomandate Romstal recomanda Top Categorii Newsletter Virtual Showroom

Acasa / Tevi, fittinguri, sigotii si izolati / Tevi si fittinguri din metal / Fitinguri din otel / Fitinguri otel / COT SUDABIL 90, DIN 2605-1, 8"

COT SUDABIL 90, DIN 2605-1, 8"

COT SUDABIL 90, DIN 2605-1, 8"



Cod produs Romstal: 4599066

Cod furnizor

📍 [sitoc in magazine](#)

📦 Livrare 2 - 4 zile

🔄 Compara Marca: **TECNITAL**

670⁰¹ Lei / buc

Pret cu TVA 19% inclus

BUC
1

Rate lunare de la 18.61 Lei (cu TVA 19% inclus)

[vezi rate](#)

🛒 Adauga in cos

📌 Favorite

🔔 Alerta pret



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membu corporativ ANEVAR

https://www.romstal.ro/cot-sudura-90-ansi-b16-9-6-p7488.html?gclid=CjwKCAiAz--OBhBIeIwAG1rIOmqo-HgsJ5jwNWRZO9Uji4poHNn0KOZqir6fK7rn9zPuEl312l_a9hoCvCOQAvD_BwE



Căuta produse



Oferta produselor Promotii Outlet Branduri Ai un proiect? Articole recomandate Romstal recomandă Top Categorii Newsletter Virtual Showroom

Acasa / Tevi, fittinguri, irigatorii si izolatii / Tevi si fittinguri din metal / Fittinguri din otel / Fittinguri otel / COT SUDURA 90, ANSI B16.9, 6"



COT SUDURA 90, ANSI B16.9, 6"

★★★★★

Cod produs Romstal: 45979011

Cod furnizor:

Stoc în magazie

Compara Marca: **TECNITAL**

540⁰⁰ Lei /buc
Pret cu TVA 19% inclus

BUC
1

Rate lunare de la 15 Lei (cu TVA 19% inclus)
[vezi rate](#)
Stoc maxim atins

Cere info

Favorite

Alerta pret

https://www.emag.ro/cot-otel-reglabil-cu-usita-de-visitare-90-o160-mm-negru-shptoy198/pd/DT600XMBM/?cmpid=86922&gclid=CjwKCAiAz--OBhBIeIwAG1rIOij8UC9FXWjfOUCABYrDyr5bBiqxjHwlKNPdxQa7mEh_-wUya7Se0RoCDOwQAvD_BwE

Accesorii si ferestre / Sanitare / Tevete instalate / Accesorii, sobe si seminee / Accesorii sobe si seminee OEM

Cu produsul TECNITAL

Cot otel reglabil cu usita de vizitare 90° Ø160 mm, negru

Stoc Compara



Beneficii

✓ 14 zile drept de retur

GRATIS Cumpeni fără griji - detalii

288⁶⁰ Lei

Vândut și livrat de: Shopiens 4.4
Stoc epuizat

Adauga la Favorite

Vezi produse similare in functie de:

» Pret

» Brand

» Cele mai vandute

» Cele mai noi

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

https://www.romstal.ro/cot-electrosudabil-90-grd-pt-peid-apa-gaz-d-160-p14780660.html?gclid=CjwKCAiAz--OBhBIEiwAG1rIOoM8T9t06LNIQFFitwX5sg5YJ6lfhS5SkKBCE7i0jSu9X9dj44XahoCM_0QAvD_BwE

Oferte produse

Promotii Outlet Branduri Ai un proiect? Articole recomandate Romstal recomanda Top Categorii Newsletter Virtual Showroom

Acasa / Tevi, fittinguri, rigotii si izolatii / Tevi si fittinguri din plastic / Fittinguri pehd / Coturi electrosudabile apa/gaz / COT ELECTROSUDABIL 90 GRD PT PEID APAGAZ, D 160

COT ELECTROSUDABIL 90 GRD PT. PEID APA/GAZ, D.160

★★★★★

Cod produs Romstal: 66VAD465

Cod furnizor:

Stoc in magazine

Livrare in max.30 zile

549⁹⁹ Lei / buc
Pret cu TVA 19% inclus

BUC 1 + -

Rate lunare de la 15.28 Lei (cu TVA 19% inclus)

Comanda la furnizor

Favorite Alerta pret

Distribuie acest produs



RAMIFICATIE NEAGRA

<https://www.dedeman.ro/ro/ramificatie-45-grade-otel-negru-d-120-mm/p/2031174>

Ramificatie 45 grade, otel, negru, D 120 mm

Opinia clientilor:

(0 opinii | adauga o opinie)



Pentru marire, pozitioneaza cursorul peste imagine.

156.00 lei/bucata

ALERTA PRET

Pentru informatii despre stoc si livrare, trebuie sa ai selectata o localitate

Alege localitatea

Disponibil online

Verifica disponibilitatea in magazinul fizic

Verifica disponibilitatea in magazinul fizic

1 bucata

Adauga in cos

Salveaza la favorite

Distribuie: f

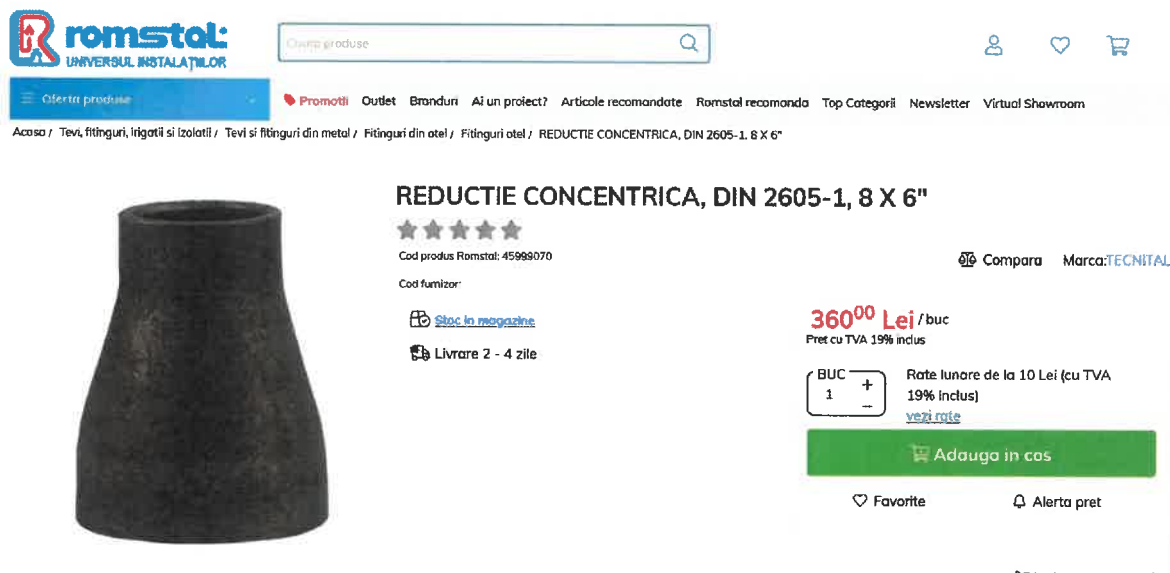
Descriere si specificatii tehnice

VEZI SOLUTII DE CREDITARE

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membriu corporativ ANEVAR

REDUCTIE

https://www.romstal.ro/reductie-concentrica-din-2605-1-8-x-6-p7560.html?gclid=CjwKCAiAz--OBhBIEiwAG1rIOmIK5znqcdQbc_WGX3-cQzBBp9yVypwJUyAja8UP8CAm-nt6khaB9BoCEdQQAvD_BwE



romstal
UNIVERSUL INSTALATIILOR

Search:

Meniu: [Oferta produse](#) | [Promotii](#) | [Outlet](#) | [Branduri](#) | [Ai un proiect?](#) | [Articole recomandate](#) | [Romstal recomanda](#) | [Top Categorii](#) | [Newsletter](#) | [Virtual Showroom](#)

Acasa / Tevi, fitinguri, ligotii si izolatii / Tevi si fitinguri din metal / Fitinguri din otel / Fitinguri otel / REDUCTIE CONCENTRICA, DIN 2605-1.8 X 6"

REDUCTIE CONCENTRICA, DIN 2605-1, 8 X 6"

★★★★★

Cod produs Romstal: 45998070

Cod furnizor:

[Stoc in magazine](#)

[Livrare 2 - 4 zile](#)

[Compara](#) Marca: **TECNITAL**

360⁰⁰ Lei / buc
Pret cu TVA 19% inclus

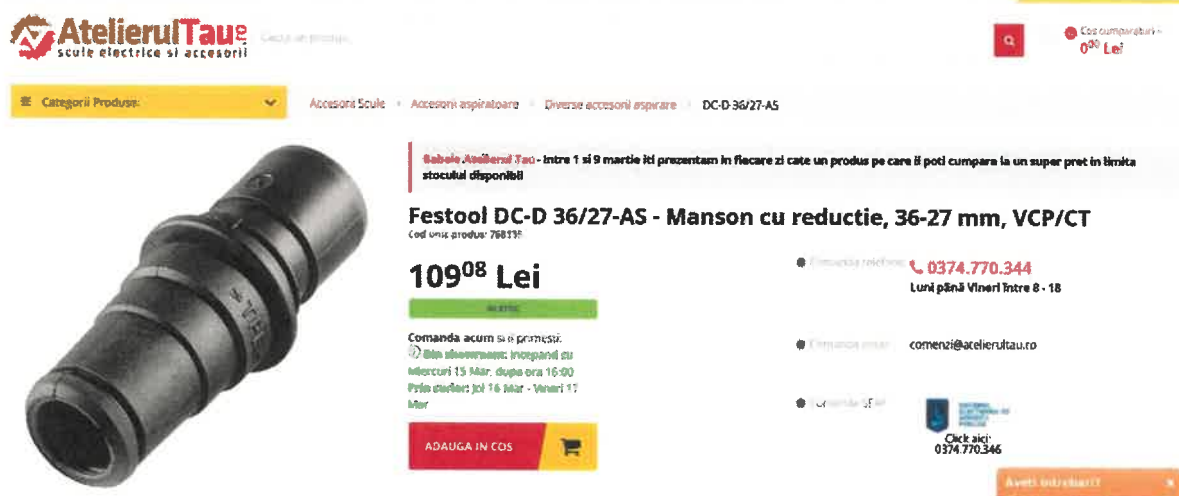
BUC: [+](#) [-](#)

Rate lunare de la 10 Lei (cu TVA 19% inclus)
[vezi rate](#)

[Adauga in cos](#)

[Favorite](#) [Alerta pret](#)

<https://www.atelierultau.ro/festool-dc-3627-as-manson-cu-reductie-36-27-mm-vcpc-p-60855.html>



AtelierulTau
Scule electrice si accesorii

Search:

Meniu: [Categorii Produse](#) | [Accesorii Scule](#) | [Accesorii aspiratoare](#) | [Diverse accesorii aspirare](#) | [DC-D-36/27-AS](#)

[Căsuță de comandă](#) **0⁰⁰ Lei**

Festool DC-D 36/27-AS - Manson cu reductie, 36-27 mm, VCP/CT

Cod unic produs: 76855F

109⁰⁸ Lei

[Comanda acum](#)


Saltele Atelierul Tau - Intre 1 si 9 martie iti prezentam in fiecare zi cate un produs pe care ti poti cumpara la un super pret in limita stocului disponibil

Comanda acum si o primesti:
• **la abonament:** Integritate din miercuri 15 Mar, dupa ora 16:00
• **Prin curier:** joi 16 Mar - Vineri 17 Mar

[ADAUGA IN COS](#)

Finanta telefon: **0374.770.344**
Luni până Vineri între 8 - 18

Finanta email: comenzi@atelierultau.ro

Comanda QR: 
Click aici: **0374.770.346**

[Aveti intrebari?](#)

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

<https://www.olx.ro/d/oferta/teava-rotunda-neagra-IDgb2U9.html>



Postat: 08 martie 2023

Țeavă rotunda neagră

35 lei Prețuri negociabile

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

Persoana fizică

Stare: Utilizat

(P) OLX Servicii: **Toate serviciile într-un singur loc**

DESCRIERE

PRIVAT ⓘ



Flori

Pe OLX din decembrie 2015

Activ pe 25 decembrie 2022



Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator

[Cum funcționează rating-urile?](#)

☎ 077 494 9066

Trimite mesaj

Măi multe exemple ale acestui vânzător >

LOCALIZARE

📍 Urvin,
Târnab



📍



DREPTURILE CONSUMATORILOR

Acest anunț a fost publicat de către un vânzător privat.

Ce urmare, legile privind drepturile consumatorilor nu

Arată mai multe ▾

Publicitate



S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

Țeavă rotunda neagră

35 lei Prețul e negociabil

 PROMOVEAZĂ  REACTUALIZEAZĂ

Persoana fizica

Stare: Utilizat

(P) OLX Servicii: **Toate serviciile într-un singur loc**

DESCRIERE

Țeavă neagră 3m lungime de jumătate de țol și treisfert de țol. Țeava are în grosime de 3 mm. Se poate folosi pentru construcție seră, spalir vie etc. Informații suplimentare la telefon 07*****66

ID: 239054153

Vizualizări: 4472

 Raportează

CONTACTEAZĂ VÂNZĂTORUL



Flori

Pe OLX din decembrie 2015

Activ pe 25 decembrie 2022


Trimite mesaj



077 494 9066

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

<https://www.olx.ro/d/oferta/teava-metalica-rotunda-IDh0C31.html?reason=ip%7Ccf>



FIRMA ⓘ
alex Dumitrescu
Pe OLX din decembrie 2022
Activ de 24 martie 2023

Vânzătorul nu a primit încă evaluări
Cum funcționează rating-urile?

☎ 072 070 2225 Trimite mesaj

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător >

LIVRARE PRIN OLX

PRODUS **33,00 lei**

LIVRARE DE LA 13,90 lei

🛒 Cumpără cu livrare

♥

Pătești doar dacă îți place articolul
Comandă acum, deschide pachetul când îl primești și pătește numai dacă ești mulțumit de articol

LIVRARE **FAN Courier**
Poșta Română

PLATĂ **Numerar la livrare**
Pătește la oficiul poștal

[Află mai mult despre Livrarea prin OLX](#)

Postat 24 martie 2023

Teava metalica rotundă

33 lei Prețul e negociabil

📌 PROMOVEAZĂ 🔄 REACTUALIZEAZĂ

Firma Stare: Utilizat Livrare cu verificare

(P) OLX Servici: **Toate serviciile într-un singur loc**

DESCRIERE

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

Postat 14 martie 2023



Teava metalica rotundă

33 lei Prețul e negociabil

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

Firma

Stare: Utilizat

Livrare cu verificare

(P) OLX Servicii: **Toate serviciile într-un singur loc**

DESCRIERE

Vand teava metalica rotundă Tevi din recuperari dar arata bine.. Diametru 73*****114. 133. 140, 168, 178***** 273***** 377***** 508, 520, 610, 711. 811.

asigurand termen de livrare scurt pentru orice volum al comenzilor. Echipa noastra va sta la dispozitie pentru ofertare si estimarea timpului de livrare oriunde in Romania sau Europa.

Tevi din otel, nesudate

Tevi din otel pentru aplicatii supuse la presiune

Tevi din otel pentru aplicatii la temperaturi ridicate, aliaj sau otel pur

Tevi din otel cu granulatie mica

Tevi otel sudate

Tevi din otel sudate elicoidal pentru uz general, conducte petroliere sau generice, cu caracteristici la temperaturi extreme.

Tevi sudate longitudinal

Tevi pentru constructii, conducte de petrol sau gaze, negre sau zincate pentru instalatii

La cerere se poate comercializa si teava din recuperari. Ne puteti vizita pe situl nostru de prezentare metalgrupregent

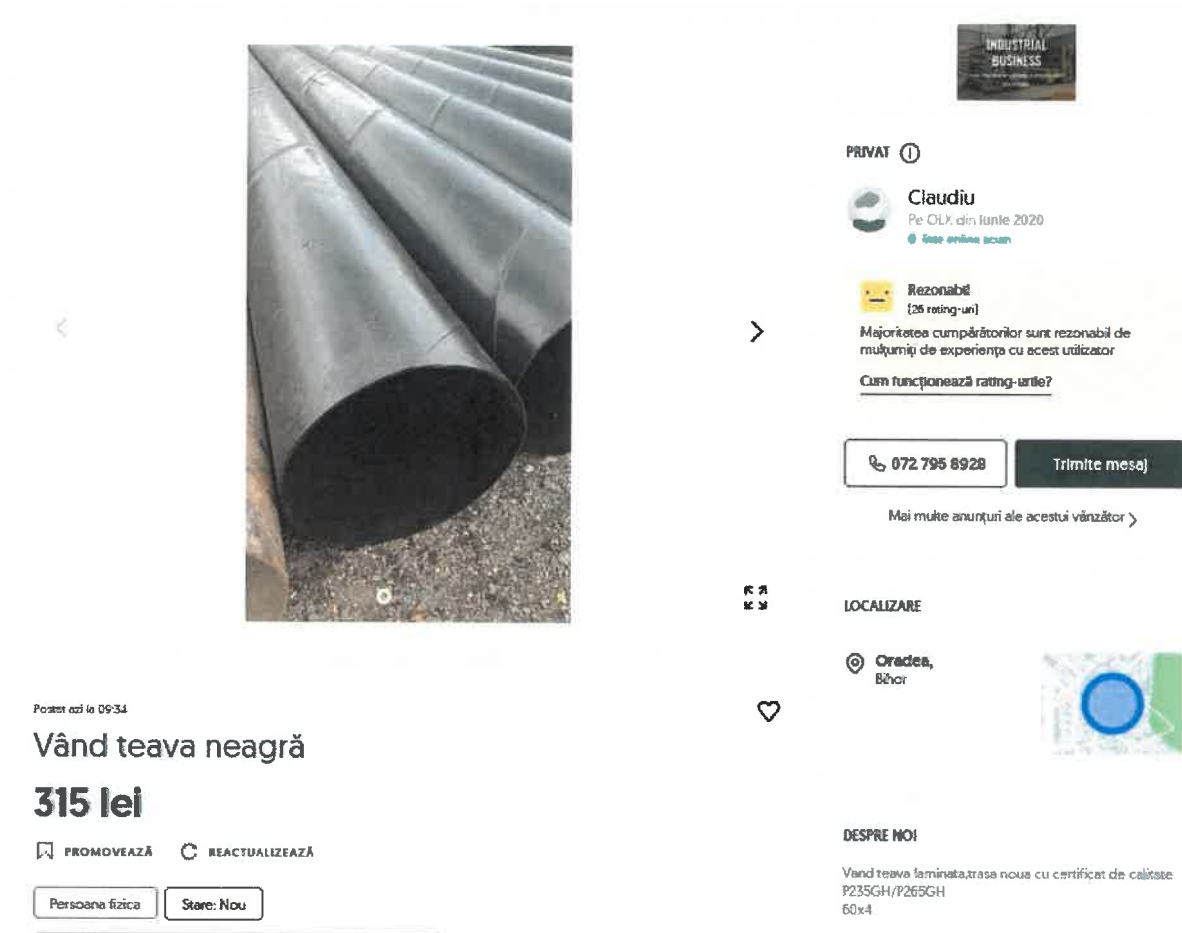
ID: 251343971

Vizualizări: 360

Raportează

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

<https://www.olx.ro/d/oferta/vand-teava-neagra-IDgSs2J.html>



Postat azi la 09:34

Vând teava neagră

315 lei

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

PRIVAT

Claudiu
Pe OLX din Iunie 2020
[Vezi profilul meu](#)


Rezonabil
(26 rating-uri)

Majoritatea cumpărătorilor sunt rezonabil de mulțumiți de experiența cu acest utilizator

Cum funcționează rating-urile?

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător >

LOCALIZARE



DESPRE NOI

Vand teava laminata, trasa noua cu certificat de calitate.
P235GH/P265GH
60x4

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

DESCRIERE

Societatea noastra se ocupa cu importul si distributia de produse metalurgice de provenienta T.M.K Artrrom Slatina, Petrotub Roman, Arcelor Mittal Galati, Roman, Iasi, Comtech, Turbotub, si tuburi din beton armat premo produse de: Prefab, Somaco, de cea mai inalta calitate si la preturi foarte avantajoase pentru clientii nostri.

- Table: S235, S355, OLT45
- Oteluri speciale rotunde si patrate: 18MOCCR13, RP3, RP5, C120, W85, W20, OSC
- Teava din otel extra groasa: 18MOCCR13, OLT45
- Teava din otel laminata la cald
- Teava din otel laminata la rece
- Teava din otel sudata elicoidal
- Teava din otel sudata longitudinal
- Teava din otel patrata sau rectangulara pentru constructii: S235, S275, S355
- Teava tubing pentru extractii petroliere si foraje;
- Tuburi beton armat premo: P7, P8, P9, P10.

Dimensiuni TEAVA NOUA SI DIN RECUPERARI: 32x4 35x4 38x5 43x5 48x6 52x4 62x5 73x4 76x6 76x8 83x5 89x6 108x5, 5 114x6 121x10 127x8 133x8 139x8 145x10 159x8 168x6, 4 168x10 168x12 168x15 168x22 168x28 178x12 219x7, 1 219x9 219x12 219x15 219x18 219x23 273x8 273x10 273x12 273x15 273x18 273x23 273x29 324x7 324x9 324x10 324x12 324x15 324x18 324x25 324x32 340x11 356x7 356x8 356x10 356x12 377x7 377x9 377x10 377x12 377x15 406x8 406x10 406x12 406x15 406x18 406x22 406x25 406x32 420x10 420x13 420x15 420x18 420x22 420x26 508x8 508x10 508x12 508x17 520x8 520x10 520x13 520x15 520x17 520x22 520x28 609x8 609x9 609x10 609x12 609x12 711x7 711x9 711x12 813x8 813x10 813x12 1016x10 1016x8 1016x12 1200x10 1400x10; Calitati: P265 GH TC1, TC2 P235 TR1, TR2 P235 G, S235, S275, S355, OLT45, MOCCR13, RP3, RP5, C120, W85, W20, OSC.S.

Ce nu avem pe stoc va putem aduce pe baza de comanda ferma in 5-10 zile.

Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

Va multumesc Anticipat !
Claudiu Nitulescu
Mobil : 07*****28

ID: 249398889

Vizualizări: 55

 [Raportează](#)

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membru corporativ ANEVAR

<https://www.olx.ro/d/oferta/teava-neagra-si-zincata-IDgk116.html>



Poate fi marș 2023

Teava neagra si zincata

30 lei

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

Firma

Stare: Nou

(P) OLX Servici. Toate serviciile într-un singur loc

DESCRIERE

FIRMA ⓘ



alina.tmbconstruct

Pe OLX din Iunie 2022

Activ pe 10 martie 2023



Bun

(Tranzacții)

Majoritatea cumpărătorilor sunt satisfăcuți de experiența cu acest utilizator

[Cum funcționează rating-urile?](#)

☎ 077 030 3720

Trimite mesaj

Mai multe anunțuri de acest vânzător >

LOCALIZARE



Glodeanu Sarat,
Buzau



R
7
K
M



DETALII FIRMA

Nume firmă: TMB CONSTRUCT

CUI: 4535553

Număr de telefon: +4077030372

Arată mai multe ▾

DREPTURILE CONSUMATORILOR

Acest anunț a fost publicat de către o firmă.

În calitate de consumator, toate achizițiile pe care le faci

Arată mai multe ▾

S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

Postat: 10 martie 2023

Teava neagra si zincata

30 lei

PROMOVEAZĂ REACTUALIZEAZĂ

Firma

Stare: Nou

(P) OLX Servici: **Toate serviciile într-un singur loc**

DESCRIERE

TMB Construct vinde țevi rectangulare și de instalații ng./zn, plase de gard sudare și împletite, plase sudate, plase zincate bordurate, cuile, sârmă neagră și zincată, sârmă de Inox.

Transport în funcție de cantitate și localitate.

ID: 241193088

Vizualizări: 424

Raportază

CONTACTEAZĂ VÂNZĂTORUL



alina.tmbconstruct

Pe OLX din Ianie 2022

Activ pe 10 martie 2023

Trimite mesaj



077 030 3720

DETALII FIRMA

Nume firmă: TMB CONSTRUCT

CUI: 45135353

Număr de telefon: +4077030372

Arată mai multe

DREPTURILE CONSUMATORILOR

Acest anunț a fost publicat de către o firmă.

În calitate de consumator, toate achizițiile pe care le faci

Arată mai multe

Publicitate




Publicitate




Setca, plase pescuit Thailanda


S.C. ABSOLUT QUALITY S.R.L
Membbru corporativ ANEVAR

<https://www.olx.ro/d/oferta/teava-neagra-3-4-6m-gaz-apa-gard-confectii-metalice-IDgRy6B.html>





PRIVAT ⓘ

 **Dragos**
Pe OLX din decembrie 2022

 **Excelent**
(2 rating-uri)

Majoritatea cumpărătorilor sunt extrem de satisfăcuți de experiența cu acest utilizator

[Cum funcționează rating-urile?](#)

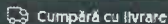
 072 700 3325  Trimite mesaj

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător >

LIVRARE PRIN OLX

PRODUS **100,00 lei**

LIVRARE DE LA **13,90 lei**

 Cumpără cu livrare

Plătești doar dacă îți place articolul
Comandă acum, deschide pachetul când îți primești și plătește numai dacă ești mulțumit de articol!

LIVRARE **FAN Courier
Poșta Română**



PLATĂ **Numerar la livrare
Plătește la oficiul poștal**

[Află mai mult despre Livrarea prin OLX](#)

Postat 22 martie 2023

Teava neagra 3/4 6m gaz apa gard confectii metalice

100 lei

 PROMOVEAZĂ  REACTUALIZEAZĂ

Postat 22 martie 2023



Teava neagra 3/4 6m gaz apa gard confectii metalice

100 lei

PROMOVEAZĂ

REACTUALIZEAZĂ

Persoana fizica

Stare: Nou

Livrare cu verificare

(P) OLX Servici: **Toate serviciile intr-un singur loc**

DESCRIERE

Teava neagra 3/4

3 bare de 2 metri

Se vinde fie la bucata fie toate trei

Pret per bucata de 2 m - 50 lei

Pret pentru toate 3 bucati de 2 m - 100 lei

Pret fix

ID: 245183865

Vizualizări: 489

[Raportează](#)

DOCUMENTAȚIE DE ATRIBUIRE

privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal

Documentația de atribuire conține:

- I. Fișa de date a procedurii;
- II. Caietul de sarcini;
- III. Formular 1 – Declarație de participare la licitația publică;
- IV. Formular 2 – Model de ofertă;
- V. Formular 3 – Declarație
- VI. Contractul-cadru de vânzare-cumpărare.

I. Fișa de date a procedurii**Art. 1. Informații generale privind vânzătorul**

Denumirea: Municipiul Caracal
Cod fiscal: 4395175
Cont: RO17 TREZ 5072 1390 207X XXXX
Adresa: Caracal, Piața Victoriei, nr. 10, jud. Olt
Cod postal: 235200
Telefon: 0249511384/0249511386; Fax 0249517516
Email: office@primariacaracal.ro
Adresa internet: www.primariacaracal.ro

Art. 2. Obiectul licitației

Obiectul licitației îl constituie vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal

Art. 3. Oportunitatea vânzării terenului

- (1) Motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu care justifică vânzarea bunurilor sunt:
- valorificarea resurselor existente în scopul atragerii de venituri la bugetul local al municipiului Caracal;
 - aplicarea unor măsuri urgente de prevenire a degradării continue a bunurilor mobile constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate;

Art. 4. Instrucțiuni privind organizarea și desfășurarea procedurii de vânzare

4.1. Atribuirea contractului de vânzare se va face prin procedură de licitație publică, cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

4.2. Anunțul de licitație se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, într-un cotidian de circulație națională, într-unul de circulație locală și pe pagina de internet a municipiului.

4.3. Anunțul de licitație se trimite spre publicare cu cel puțin 20 de zile calendaristice înainte de data-limită pentru depunerea ofertelor.

4.4. În vederea participării la licitație, ofertanții sunt obligați să achite la casieria instituției:

- taxa pentru obținerea documentației de atribuire în sumă de **50 lei** (nereturnabilă);

- garanția de participare în cuantum de 10.345,3 lei (10 % din valoarea de pornire a licitației)

4.5. Vânzătorul va pune la dispoziția persoanelor interesate, pe suport de hârtie și/sau pe suport magnetic, documentația de atribuire în cel mult 4 (patru) zile lucrătoare de la primirea unei solicitări din partea acestora.

4.6. (1) Orice persoană interesată are dreptul de a solicita clarificări privind documentația de atribuire.

(2) Vânzătorul are obligația de a răspunde în mod clar, complet și fără ambiguități, la orice clarificare solicitată, într-o perioadă care nu trebuie să depășească 5 (cinci) zile lucrătoare de la primirea solicitării.

(3) Fără a aduce atingere prevederilor art. 4.6 alin. (2), vânzătorul are obligația de a transmite răspunsul la orice clarificare cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de data limită pentru depunerea ofertelor.

(4) În cazul în care solicitarea de clarificare nu a fost transmisă în timp util, punând astfel vânzătorul în imposibilitatea de a respecta termenul prevăzut la alin. (2), acesta din urmă are totuși obligația de a răspunde la solicitarea de clarificare în măsura în care perioada necesară pentru elaborarea și transmiterea răspunsului face posibilă primirea acestuia de către persoanele interesate înainte de data limită de depunere a ofertelor.

(5) Vânzătorul are obligația de a transmite răspunsurile însoțite de întrebările aferente către toate persoanele interesate care au obținut documentația de atribuire, luând măsuri pentru a nu dezvălui identitatea celui care a solicitat clarificările respective.

4.7. (1) Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă au fost depuse cel puțin 2 (două) oferte valabile.

(2) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin 2 oferte valabile, vânzătorul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.

(3) În cazul organizării unei noi licitații potrivit alin. (2), procedura este valabilă în situația în care se vor depune 2 (două) oferte valabile.

(4) Sunt considerate oferte valabile ofertele care îndeplinesc criteriile de valabilitate prevăzute în caietul de sarcini al vânzării.

II. Caietul de sarcini

Art. 5. Obiectul vânzării

5.1. Bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului

5.2. Procedura prin care se va face vânzarea este licitație publică deschisă, cu ofertă la plic, închis, sigilat urmată de supralicitare cu strigare.

Art. 6. Elemente de preț

6.1.(1) Prețul minim de pornire la licitație este de **103.453 lei**.

6.2. Plata bunurilor se va face în perioada de la data adjudecării acestuia până la data semnării contractului de vânzare cumpărare.

6.3. (1) Garanția de participare la licitație de 10.405,53 lei, reprezentând 10 % din valoarea de pornire a licitației, depusă de ofertantul câștigător, se consideră avans achitat din prețul adjudecat.

(2) Garanția de participare la licitație se va constitui prin virarea sumei în contul Municipiului Caracal nr. RO46 TREZ 5075 006X XX00 0097 deschis la Trezoreria Caracal, cod fiscal 4395175, având înscris la explicații "Garanție de participare la licitație-cumpărare bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului."

(3) Garanția de participare la licitație se pierde în cazul în care ofertantul câștigător refuză încheierea contractului de vânzare, contravaloarea acesteia, reprezentând daunele - interese stabilite în acest sens.

6.4. Prețul Caietului de sarcini este de **50 lei**. Prețul se va achita la casieria U.A.T. Municipiul Caracal sau cu ordin de plată în contul RO73 TREZ 5072 1150 250X XXXX.

Art.7. Desfășurarea licitației

7.1. Ședința publică de deschidere a ofertelor se va desfășura la sediul Primăriei municipiului Caracal, Piața Victoriei, nr. 10, la data precizată în anunțul de licitație.

7.2. (1) Participarea la licitația publică este permisă persoanelor fizice și persoanelor juridice române sau străine legal constituite, care:

- au achitat contravaloarea documentației de atribuire și garanția de participare la licitația publică;
- au depus oferta sau cererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
- au îndeplinit la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;

(2) Persoanele fizice/juridice care nu vor îndeplini condițiile de la alineatul precedent nu vor putea participa la licitație.

(3) Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile Municipiului Caracal în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie.

Art. 8. Instrucțiuni privind modul de elaborare și prezentare a ofertei

8.1. (1) Ofertantul are obligația de a elabora oferta în conformitate cu prevederile documentației de atribuire.

(2) Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al conținutului, pe toată perioada de valabilitate stabilită de vânzător. Perioada de valabilitate a ofertei este de 90 de zile, calculată de la data deschiderii ofertelor.

(3) Ofertele se depun la sediul Primăriei municipiului Caracal, Piața Victoriei, nr. 10, la Compartimentul Comunicare, Relații publice până la data limită precizată în anunțul de licitație.

(4) Riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate.

(5) Oferta depusă la o altă adresă a vânzătorului decât cea stabilită sau după expirarea datei limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

(6) Ofertele se redactează în limba română.

8.2. (1) Oferta se transmite în 2 (două) plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează, în ordinea primirii ofertelor, în registrul Oferte, precizându-se data și ora.

8.3. (1) **Pe plicul exterior se va indica** obiectul vânzării pentru care este depusă oferta („Vânzare bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal”, ”A nu se deschide până la data de....., ora.....”), numele și adresa ofertantului însoțită de un număr de telefon.

(3) Plicul exterior va conține:

a) **Declarația de participare** la licitația publică – **Formularul 1** al documentației de atribuire, fără îngroșări, ștersături sau modificări;

b) **Copie de pe cartea de identitate** – pentru persoane fizice sau reprezentant legal al persoanei juridice;

c) **Acte doveditoare privind garanția de participare** la licitație – copie ordin de plată;

d) **Cazier judiciar** - pentru persoane fizice;

e) **Certificat de înregistrare CUI** – copie conform cu originalul - pentru persoane juridice;

f) **Autorizație de funcționare** – copie conform cu originalul - pentru persoane fizice autorizate;

g) **Declarație pe propria răspundere - Formularul 3;**

h) **Certificate fiscale** eliberate de Administrația teritorială locală și Administrația finanțelor publice de pe raza teritorială a sediului/domiciliului participantului la licitație - din care reiese dovada achitării impozitelor și taxelor la bugetul local și bugetul consolidat al statului valabile la data desfășurării licitației ;

i) **Contul bancar** în care se va restitui garanția de participare la licitație;

j) **Actele doveditoare privind intrarea în posesie a documentației de atribuire** (copie de pe chitanța sau ordin de plată, reprezentând contravaloarea caietului de sarcini, în sumă de 50 lei)

8.4. (1) **Pe plicul interior** se înscriu numele/denumirea ofertantului, precum și domiciliul/sediul social al acestuia.

(2) Plicul interior va conține **oferta propriu-zisă (Formularul 2** al documentației de atribuire).

(3) Plicul interior, închis, sigilat va fi introdus în plicul exterior, alături de documentele de calificare și se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social.

8.5. Conținutul ofertelor rămâne confidențială până la data stabilită pentru deschiderea acestora, comisia de evaluare urmând a lua cunoștință de acesta numai după această dată.

8.6. Plicurile sigilate se predau comisiei de evaluare în ziua fixată pentru deschiderea lor, prevăzută în anunțul de licitație.

Art. 9. Procedura de licitație

9.1. După deschiderea plicurilor exterioare în ședința publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu respectă condițiile prevăzute la art. 8.1., 8.2., 8.3. și 8.4. din prezenta documentație.

9.2. (1) Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca, după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin două oferte să întrunească condițiile prevăzute la art. 9.1., iar în caz contrar procedura de licitație este anulată.

(2) Secretarul comisiei de evaluare, **după verificarea conținutului plicului exterior**, va întocmi un **proces-verbal** privind rezultatul verificării care va fi semnat de către toți membrii comisiei de evaluare și de către toți ofertanții.

(3) După semnarea procesului-verbal de la alineatul precedent, se procedează la deschiderea plicurilor interioare.

9.3. Se analizează toate ofertele declarate valabile și se stabilește oferta maxim ofertată, precizată în formularul de ofertă.

Este declarat câștigător ofertantul care oferă prețul cel mai mare.

9.4. (1) **În urma parcurgerii pașilor de la punctul 9.3.**, secretarul comisiei întocmește un **proces-verbal** care trebuie semnat de toți membrii comisiei, precum și de către toți ofertanții, în care se menționează ofertele valabile, ofertele care nu îndeplinesc condițiile de valabilitate și motivele excluderii acestora din urmă de la procedura de atribuire, precum și oferta declarată câștigătoare.

Un exemplar din procesul verbal de adjudecare se păstrează în dosarul licitației și o copie de pe acesta se predă adjudecatarului licitației.

(2) În baza procesului-verbal, comisia de evaluare întocmește în termen de o zi lucrătoare, un raport pe care îl transmite conducătorului autorității contractante.

(3) În termen de cel mult 3 zile lucrătoare de la primirea raportului comisiei de evaluare, autoritatea contractantă informează în scris, cu confirmare de primire, ofertantul declarat câștigător și ofertanții ale căror oferte au fost excluse, indicând motivele care au stat la baza excluderii.

(4) Raportul procedurii de licitație, prevăzut la alin. (2), se depune la dosarul licitației.

(5) Autoritatea contractantă are obligația de a încheia contractul cu ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare și este obligată a transmite spre publicare în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, un anunț de atribuire a contractului, în cel mult 20 de zile calendaristice de la finalizarea procedurii de atribuire. Anunțul de atribuire trebuie să cuprindă elementele prevăzute în art. 341 alin. (22) din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(6) Participanții nemulțumiți de rezultatul licitației pot depune contestație conform Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art. 10. Precizări privind anularea licitației

10.1. Autoritatea contractantă are dreptul de a anula procedura pentru atribuirea contractului de vânzare-cumpărare în situația în care sunt constatate abateri grave de la reglementările legale care afectează procedura de licitație sau fac imposibilă încheierea contractului.

10.2. Procedura de licitație se consideră afectată în cazul în care sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) în cadrul documentației de atribuire și/sau în modul de aplicare a procedurii de licitație se constată erori sau omisiuni care au ca efect încălcarea principiilor prevăzute la art. 311 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

b) autoritatea contractantă se află în imposibilitatea de a adopta măsuri corective, fără ca acestea să conducă, la rândul lor, la încălcarea principiilor prevăzute la art. 311 din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul administrativ.

10.3. Anularea licitației poate fi acceptată și atunci când:

- se constată nereguli importante în derularea licitației care afectează principiul concurenței loiale,
- în cazul unor contestații întemeiate, admise.

10.4. Anularea se face prin hotărârea comună a reprezentanților comisiei de evaluare și se va comunica în scris tuturor participanților, arătând motivele care au stat la baza acestei anulări.

10.5. Poate fi exclus din procedura de licitație, atât în timpul licitației cât și ulterior până la semnarea contractului de vânzare cumpărare, ofertantul despre care se dovedește că a furnizat informații false în documentele de calificare.

10.6. Încălcarea prevederilor prezentei secțiuni privind atribuirea contractului poate atrage anularea procedurii, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

10.7. Autoritatea contractantă are obligația de a comunica, în scris, tuturor participanților la procedura de licitație, în cel mult 3 zile lucrătoare de la data anulării, atât încetarea obligațiilor pe care aceștia și le-au creat prin depunerea ofertelor, cât și motivul concret care a determinat decizia de anulare.

Art. 11. Criteriul de atribuire

11.1. Criteriul de atribuire al contractului de vânzare-cumpărare este „Prețul cel mai mare ofertat conform prevederilor art. 9.3.”.

11.2. Vânzătorul are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriului de atribuire menționat la alin. (1).

Art. 12 . Încheierea contractului

12.1. Autoritatea contractantă poate să încheie contractul de vânzare-cumpărare numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la data realizării comunicării prevăzute la art. 9.4 alin. (3) din prezenta documentație.

12.2. Predarea-primirea bunurilor mobile se face prin proces-verbal după încheierea contractului de vânzare-cumpărare, în termen de 15 zile calendaristice.

12.3. În cazul în care autoritatea contractantă nu poate încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător din cauza faptului că ofertantul în cauză se află într-o situație de forță majoră sau în imposibilitatea fortuită de a executa contractul, autoritatea contractantă are dreptul să declare câștigătoare oferta clasată pe locul doi, în condițiile în care aceasta este admisibilă.

12.4. În cazul neîncheierii contractului de vânzare-cumpărare din vina exclusivă a cumpărătorului, acestuia nu i se restituie garanția de participare.

Art. 13. Dispoziții finale

13.1. Drepturile și obligațiile părților se stabilesc prin contract și în conformitate cu caietul de sarcini.

13.2. Întocmirea documentației legale pentru evidențierea și transcrierea dreptului de proprietate în cartea funciară cade în sarcina cumpărătorului.

III. Formular 1 – Declarație de participare a licitația publică

Declarație de participare la licitația publică

I. Subsemnatuldomiciliat în localitatea....., str....., nr....., bl....., sc....., et....., ap....., identificat cu CNP....., reprezentant/ legal al care va participa la procedura de licitație publică organizată de Municipiul Caracal, în calitate de autoritate contractantă, certific prin prezenta că informațiile conținute sunt adevărate și complete din toate punctele de vedere.

II. Certific prin prezenta, în numele, următoarele:

1. am citit și am înțeles conținutul prezentei declarații;
2. consimt/consimțim descalificarea noastră de la procedura de licitație publică în condițiile în care cele declarate se dovedesc a fi neadevărate și/sau incomplete în orice privință;
3. fiecare semnătură prezentă pe acest document reprezintă persoana desemnată să înainteze oferta de participare, inclusiv în privința termenilor conținuți de ofertă;
4. în sensul prezentului certificat, prin concurent se înțelege oricare persoană fizică sau juridică, alta decât ofertantul în numele căruia formulăm prezentul certificat, care ofertează în cadrul aceleiași proceduri de licitație publică sau ar putea oferta, întrunind condițiile de participare;
5. oferta prezentată a fost concepută și formulată în mod independent față de oricare concurent, fără a exista consultări, comunicări, înțelegeri sau aranjamente cu aceștia;
6. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește prețurile/tarifele, metodele/formulele de calcul al acestora, intenția de a oferta sau nu la respectiva procedură sau intenția de a include în respectiva ofertă elemente care, prin natura lor, nu au legătură cu obiectul respectivei proceduri;
7. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește calitatea, cantitatea, specificații particulare ale produselor sau serviciilor oferite;
8. detaliile prezentate în ofertă nu au fost comunicate, direct sau indirect, niciunui concurent înainte de momentul oficial al deschiderii publice, anunțată de vânzător.

III. Sub rezerva sancțiunilor prevăzute de legislația în vigoare, declar/declarăm că cele consemnate în prezentul certificat sunt adevărate și întru totul conforme cu realitatea.

Ofertant,

IV. Formular 2 – Model de ofertă

FORMULAR DE OFERTĂ

Către
(denumirea autorității contractante și adresa completa)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnatul/subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului....., ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să cumpărăm bunurile mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal, conform anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Prin înscrierea la licitație, ne însușim toate condițiile impuse prin documentația de atribuire, inclusiv prețul minim de pornire la licitație de 103.453 lei.

3. Înțelegem ca sunteți obligați să acceptați oferta cu prețul cel mai mare oferit peste prețul minim de pornire la licitație.

4. Prețul ofertat de..... este de..... lei.

Data ____/____/____

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele _____.

I. Formular 3- DECLARAȚIE

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a)/SC-----, în calitate de participant la procedura de licitație publică, pentru vânzarea unor bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal din data de, organizată de U.A.T. Municipiul Caracal, declar pe propria răspundere că nu am fost desemnat(ă) câștigător la o licitație publică anterioară privind bunurile Municipiului Caracal în ultimii 3 ani, și nu am încheiat contractul ori nu am plătit prețul, din culpă proprie;

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

Reprezentant legal,

(semnătură autorizată și ștampilă)

I. Contract-cadru de vânzare-cumpărare

Încheiat între,

1. MUNICIPIUL Caracal, în calitate de vânzător, având sediul în municipiul Caracal str. Piața Victoriei, nr. 10, cod fiscal 4395175, cont deschis la Trezoreria Caracal RO17 TREZ 5072 1390 207X XXXX reprezentat prin primar Ion Doldurea, în calitate de vânzător, pe de o parte și

2.....cu domiciliul/sediul principal în , CNP/CUI....., reprezentat prin..... având funcția de , în calitate de cumpărător, pe de altă parte,

CAP. I. OBIECTUL VÂNZĂRII:

1.1.Subscrisul vânzător, vinde cumpărătorului bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal, identificate in anexa parte integranta din prezentul contract

1.2. Noi, părțile prezentului contract, declarăm că bunurile ce face obiectul prezentului contract s-a vândut prin licitație publică potrivit Procesului verbal de adjudecare nr..... încheiat în data de.....

1.3. Subscrisul cumpărător înțeleg să cumpar de la susnumitul vânzător bunurile mobile mai sus menționate la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract.

CAP. II. PREȚUL ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

2.1. Prețul stabilit de noi părțile contractante este de lei, sumă pe care vânzătorul recunoaște că a primit-o în întregime de la cumpărător, înaintea semnării prezentului act, iar eu cumpărătorul declar că am achitat-o în mod real, conform O.P. pentru creanțele bugetelor locale seria nr. din data de

2.2. Subsemnatul cumpărător înțeleg să cumpăr de la susnumitul vânzător bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal la prețul și în condițiile prevăzute în prezentul contract cu al cărui conținut mă declar de acord.

2.3. Subscrisul vânzător recunosc că am primit de la cumpărător în întregime prețul mai sus descris, înaintea semnării prezentului act, iar eu cumpărătorul recunosc că am achitat vânzătorului integral prețul stabilit.

2.4. Totodată noi, părțile, am luat la cunoștință prevederile art. 1660 din Noul Cod Civil potrivit căruia prețul vânzării trebuie să fie serios și sincer determinat, iar conform art. 1665 vânzarea este anulabilă dacă prețul este fictiv ori derizoriu, față de care condiții declarăm pe propria noastră răspundere că prețul de vânzare sus arătat corespunde valorii bunului vândut, așa cum am stabilit noi, asumându-ne răspunderea în acest sens, inclusiv din punct de vedere fiscal. De asemenea, noi părțile, declarăm că am luat la cunoștință prevederile Codului Fiscal și ale Legii pentru Prevenirea și Combaterea Evaziunii Fiscale nr. 241/2005 cu modificări ulterioare, precum și ale Legii nr.129/2019 pentru prevenirea si combaterea spalarii banilor si finantarii terorismului, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative, cu modificările și completările ulterioare.

CAP. III . PREDAREA BUNURILOR MOBILE

3.1. Predarea bunurilor, conform art. 1688 din Noul Cod Civil, împreună cu tot ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei, se face prin proces-verbal de predare-primire, după încheierea contractului de vânzare-cumpărare, în termen de 15 zile calendaristice.

CAP IV. TRASMITEREA DREPTULUI PROPRIETATE

4.1. Transmiterea proprietății cu toate atributele sale conform art. 1673 din Noul Cod Civil are loc la data perfectării contractului, predarea bunului mobil conf. art. 1685 Noul Cod Civil, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei bunurilor mobile, constând în țevi preizolate, se va efectua după încheierea contractului de vânzare-cumpărare, printr-un Proces Verbal de predare - primire.

CAP V. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

5.1. Subscrisul vânzător declară că nu este nicio piedică pentru vânzare întrucât bunurile mobile, constând în țevi ce se vând sunt în proprietatea municipiului Caracal.

5.2. Subscrisul vânzător garantez pe cumpărător contra evicțiunii și a viciilor imobilului conform prevederilor art. 1695 și art. 1707 Noul Cod Civil. A fost îndeplinită de către cumpărător obligația de verificare a stării în care se află bunurile mobile la momentul predării pentru a descoperi viciile aparente, pe care vânzătorul are obligația să le remedieze de îndată, precum și eventualele vicii ascunse.

5.3. Subsemnatul cumpărător declar că am luat la cunoștință de situația de drept și de fapt a bunurilor mobile ca fiind cea arătată de vânzător și nu am descoperit vicii aparente pe care vânzătorul are obligația să le remedieze de îndată.

5.4. Subsemnatul cumpărător cumpăr, în condițiile stabilite prin acest contract bunuri mobile, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal

5.5. Subsemnatele părți declarăm că nici unul dintre noi nu se află în vreuna din situațiile de incapacitate de a vinde sau cumpăra potrivit prevederilor prevăzute în art.1654 și 1655.

-----CAP VI. CHELTUIELI

6.1. Cheltuielile ocazionate de ridicarea bunurilor mobile de la sediul vanzatorului in executarea prezentului contract sunt suportate de cumpărător.

CAP VII. DISPOZIȚII FINALE

6.2. Subsemnatele părți declarăm că înainte de semnarea actului, am citit personal și am înțeles cuprinsul acestuia constatând că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi părțile de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos, fiind de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal conform Legii nr.129/2018, pentru modificarea și completarea Legii nr. 102/2005 privind înființarea, organizarea și funcționarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal, precum și pentru abrogarea Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

VÂNZĂTOR,

CUMPĂRĂTOR,

REFERAT DE APROBARE

Prin H.C.L. Caracal nr. 97/31.08.2021 a fost aprobată vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile constând în țevi preizolate rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal.

La data de 29.08.2022 Consiliul Local al Municipiului Caracal a aprobat raportul de evaluare nr. 49712/26.08.2022 precum și documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a unor bunuri mobile de natura obiectelor de inventar conform H.C.L. Caracal nr. 140/29.08.2022.

În urma publicării anunțului de licitație nr. 52566/07.09.2022, la licitația organizată de U.A.T. Caracal în data de 02.11.2022, au fost adjudecate bunurile mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal, în suma de 489.751,57 lei, de către Compania Municipală Termoenergetica București S.A, fiind încheiat contractul de vânzare cumpărare nr. 71381/825/05.12.2022

În derularea contractului mai sus menționat au fost predate către Compania Municipală Termoenergetica București S.A cu sediul principal în București, Sector 4, Str. Constantin Rădulescu Motru, nr. 18, Camerele 1ș și 2, adjudecatura a procedurii de licitație organizată de U.A.T.M. Caracal, bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate și accesorii aferente acestora, în suma de 372.013,59 lei, U.A.T. Caracal neputând livra și diferența de bunuri mobile de natura obiectelor de inventar în suma de 117.740,28 lei întrucât acestea nu s-au regăsit faptic pe teren.

Totodată, în derularea operațiunilor de predare a bunurilor mobile au fost identificate bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate și accesorii aferente acestora, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare, ce nu s-au regăsit înscrise în evidențele contabile ale instituției.

Pentru înregistrarea în evidențele contabile a acestor bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal, neînscrise în evidențele instituției, a fost necesară întocmirea raportului de evaluare nr. 18222/30.03.2023 prin care se propune a fi aprobată ca și valoare de piață recomandată a acestor bunuri suma de 103.453 lei

Având în vedere că sistemul de alimentare centralizată cu energie termică aflat în patrimoniul municipiului Caracal, a fost desființat, precum și faptul că aceste țevi și accesorii aferente acestora sunt depozitate în spațiu deschis, în condiții improprii, fiind supuse degradării, este necesară valorificarea lor prin licitație publică.

Fata de cele mai sus precizate propun aprobarea proiectului de hotărâre referitor la însușirea Raportului privind derularea contractului de vânzare cumpărare înregistrat sub nr. 71381/825/05.12.2022 ce are ca obiect vânzare bunuri mobile de natura obiectelor de inventar, constând în țevi preizolate, rezultate din procesul de modernizare și reabilitare a sistemului de termoficare din perioada 2006-2008, ce au rămas neutilizate, proprietate a Municipiului Caracal.

