

HOTĂRÂRE

REFERITOR LA: modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt

AVÂND ÎN VEDERE:

- Referatul de aprobare nr. 22048/21.04.2023 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 22101/21.04.2023 al Direcției Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 59755-Caracal;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1, art. 354 alin. 1 și alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

În temeiul art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL
propune următorul

PROIECT DE HOTĂRÂRE

ART. I. Consiliul Local al municipiului Caracal aprobă modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019 în sensul că, la poziția nr. 290, suprafața totală a terenului situat în intravilanul municipiului Caracal, str. Vornicu Ureche, nr. 4B, Jud. Olt este de 922,00 mp în loc de 1123,00 mp, conform Cărții Funciare nr. 59755 - Caracal, anexă la prezenta hotărâre.

ART. II. Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. III. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Instituției Prefectului - Județul Olt, Primarului Municipiului Caracal și direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Caracal.



AVIZAT
PENTRU LEGALITATE:
SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI CARACAL

VIOREL EMIL RĂDESCU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

ANEXĂ
LA H.C.L. NR.

Nr. cerere 50386
Ziua 10
Luna 04
Anul 2023

Cod verificare
100131145445

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59755 Caracal



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Caracal, Intr Vornicul Ureche, Nr. 4B, Jud. Olt

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|------------------------|
| A1 | 59755 | 922 | Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 13575 / 01/02/2023 | |
| Act Administrativ nr. HCL 149, din 31/10/2019 emis de CONSILIUL LOCAL CARACAL; Act Administrativ nr. adeverinta nr.1734, din 10/01/2023 emis de PRIMARIA CARACAL; | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL CARACAL, CIF:4395175 | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

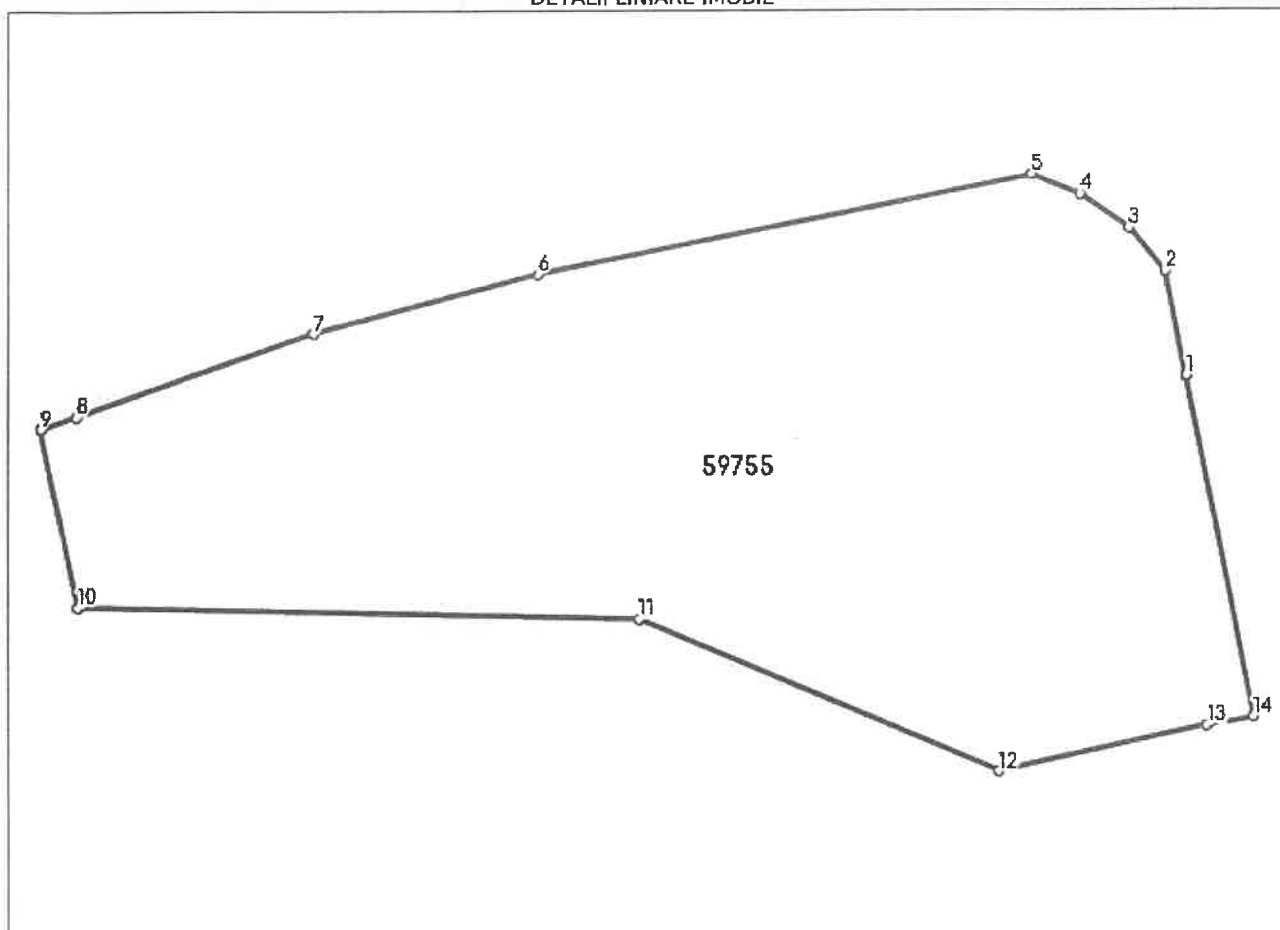
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 59755 | 922 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 922 | - | - | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 4.835 |
| 2 | 3 | 2.559 |
| 3 | 4 | 2.726 |
| 4 | 5 | 2.452 |
| 5 | 6 | 22.79 |
| 6 | 7 | 10.476 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 7 | 8 | 11.352 |
| 8 | 9 | 1.689 |
| 9 | 10 | 8.237 |
| 10 | 11 | 25.371 |
| 11 | 12 | 17.702 |
| 12 | 13 | 9.78 |
| 13 | 14 | 2.188 |
| 14 | 1 | 15.775 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/04/2023, 16:00

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500
INTRAVILAN

| | | | |
|----------------------|---------------------------------------|--|---------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp.) | Adresa imobilului | |
| 59755 | 922 | Mun. CARACAL, intrarea VORNICUL URECHE. nr.4B , jud. OLT | |
| Cartea Funciara nr.: | | UAT | CARACAL |

| A. DATE REFERITOARE LA TEREN | | | | |
|------------------------------|------------------------|----------------|------------------------------|----------------------|
| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Valoarea de impozitare (lei) | Mentiuni |
| 1 | CC | 922 | - | limita conventionala |
| Total | | 922 | - | - |

| B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII | | | |
|------------------------------------|------------|-------------------------------|----------|
| Cod constr. | Destinatia | Suprafata constr. la sol (mp) | Mentiuni |
| - | - | - | - |
| Total | | - | - |

Suprafata totala masurata a imobilului =922mp.
Suprafata din act = mp

| | |
|---|---|
| Executant: PFA Petrica Mihai Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespunderea la realitatea cu realitatea din teren Petrica Mihai Semnatura si stampila 16/02/2023 13:55:46 UTC+02 | Inspector Confirm introducerea imobilului Inbaza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Mariana Stefan Semnatura si parafa Stampila BCPI <small>Semnata digital de Mariana Stefan Data: 2023.02.16 14:08:43 +02'00'</small> |
|---|---|

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre referitor la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt

Prin H.C.L. nr. 149/31.10.2019, s-a aprobat inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.

În urma eliberării Cărții Funciare nr. 59755 Caracal, s-a constatat că suprafața terenului situat în municipiul Caracal, str. Vornicu Ureche, nr. 4B, este de 922,00 mp, în loc de 1123,00 mp, teren identificat în anexa la H.C.L. nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, la poziția nr. 290 mp.

În conformitate cu cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la modificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.

PRIMAR,

ION DOLDUREA

