

HOTĂRÂRE

**REFERITOR LA:** completarea Anexei la Hotărârea Consiliului local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt

**AVÂND ÎN VEDERE:**

- Referatul de aprobare nr. 29412/25.05.2023 al Primarului Municipiului Caracal;
- Raportul de specialitate nr. 29414/25.05.2023 al Direcției Patrimoniu din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal;
- Proces verbal de inventariere nr. 29320/25.05.2023;
- Prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019 privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.
- Prevederile art. 557 alin. 2 și alin. 4, art. 888 din Noul Cod Civil;
- Prevederile art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, art. 139 alin. 1, art. 354 alin. 1 și alin 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei pentru activități de amenajarea teritoriului, urbanism, agricultură, protecția mediului și turism a Consiliului local al municipiului Caracal;

**În temeiul** art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**PRIMARUL MUNICIPIULUI CARACAL  
propune următorul  
PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**ART. 1.** Consiliul local al municipiului Caracal aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt, astfel:

- După poziția nr. 1356 se introduc 2 (două) poziții conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre:

- poziția nr.1357, imobil teren intravilan, în suprafață de 119,00 mp, situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea Ștrandului, jud. Olt, cu vecinătățile: N – Domeniul Public, E - Proprietate Privată, S - Proprietate Privată, V - Proprietate Privată

- poziția nr.1358, reprezentând imobil teren intravilan, în suprafață de 605,00 mp, situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 14 B, jud. Olt cu vecinătățile: N – Aleea 1 Decembrie 1918, E – Proprietate Privată, S – Nr. Cadastral 55137, V - Proprietate Privată.

Elementele de identificare ale terenurilor sunt reprezentate grafic în anexele nr. 2 și anexa nr. 3, părți integrante din prezenta hotărâre.

**ART. 2.** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ competentă conform prevederilor Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART. 3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Olt, Primarului municipiului Caracal, direcțiilor din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului municipiului Caracal.



**AVIZAT**  
**PENTRU LEGALITATE:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**AL MUNICIPIULUI CARACAL**

**VIORIEL EMIL RĂDESCU**

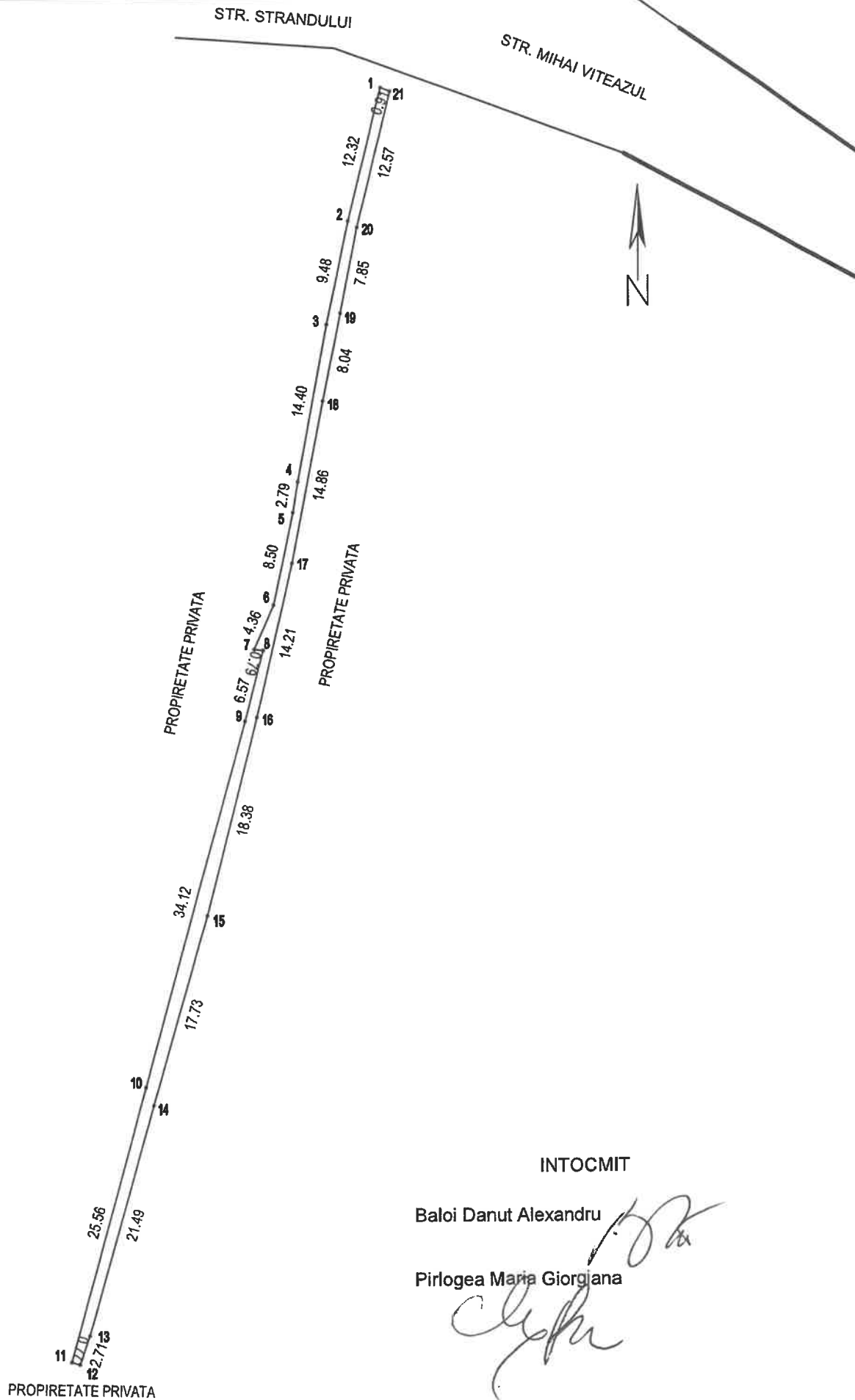
## COMPLETĂRI LA INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI CARACAL, JUDEȚUL OLT

| Nr. Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare   | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar ( lei ) | Situația juridică actuală        |
|----------|----------------------|-------------------|--|--|------------------------------|----------------------------------|
| 0        | 1                    | 2                 | 3  | 4  | 5                            | 6                                |
| 1357     |                      | Teren intravilan  | Caracal, str. Aleea Strandului, Teren intravilan, categorie folosință - alee, Suprafață = 119,00 mp. Vecinătăți: E - Proprietate privată; V - Proprietate privată; S - Proprietate privată; N - Domeniul public .                              | 2023   |                              | Proces Verbal - 29390/25.05.2023 |
| 1358     |                      | Teren intravilan  | Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 14 B, Teren intravilan, categorie folosință - curți construcții, Suprafață = 605,00 mp. Vecinătăți: E - Proprietate privată; V - Proprietate privată; S - Nr. cadstral 55137; N - Aleea 1 Decembrie 1918. | 2023   |                              | Proces Verbal - 29390/25.05.2023 |

ANEXA NR. 2  
LA H.C.L. NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
scara 1 : 500  
INTRAVILAN

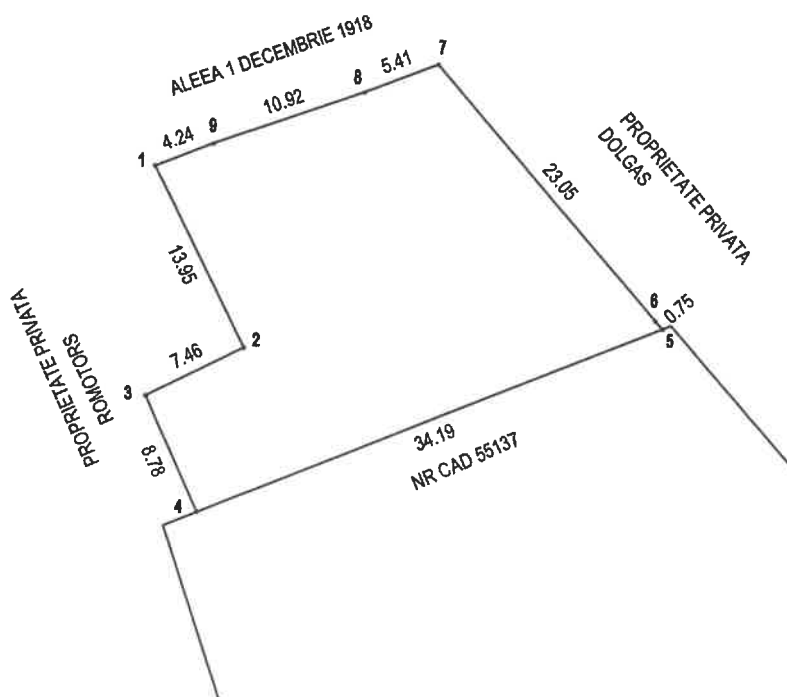
|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Suprafata masurata | Adresa imobilului                    |
| 119 mp             | CARACAL, ALEEA STRANDULUI, Jud. Olt. |



ANEXA NR 3  
LA H.G.L. NR

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
scara 1 : 500  
INTRAVILAN

| Suprafata masurata | Adresa imobilului                                  |
|--------------------|--|
| 605 mp             | CARACAL, ALEEA 1 DECEMBRIE 1918, NR 14B, Jud. Olt. |



INTOCMIT

Baloi Danut Alexandru

Pirlogea Maria Giorgiana

**REFERAT DE APROBARE**

La proiectul de hotărâre referitor la completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.

Prin H.C.L. nr. 149/31.10.2019, s-a aprobat inventarul domeniului privat al municipiului Caracal, județul Olt.

În urma verificărilor efectuate de către comisia de inventariere numită prin Dispoziția nr. 1276/28.12.2022, în perioada 08.05.2023 - 22.05.2023, au fost identificate imobile terenuri după cum urmează:

1) imobil teren intravilan, în suprafață de 119,00 mp, situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea Strandului, jud. Olt, cu vecinătățile:

- N – Domeniul Public;
- E - Proprietate Privată;
- S - Proprietate Privată;
- V - Proprietate Privată.

2) imobil teren intravilan, în suprafață de 605,00 mp, situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 14 B, jud. Olt cu vecinătățile:

- N – Aleea 1 Decembrie 1918;
- E – Proprietate Privată;
- S – Nr. Cadastral 55137;
- V - Proprietate Privată.

Aceste terenuri nu se regăsesc înscrise în Registrul agricol și în evidențele fiscal ale U.A.T – Caracal.

Având în vedere cele menționate mai sus, comisia propune includerea terenurilor în domeniul privat al Municipiului Caracal.

În conformitate cu cele prezentate, propun spre aprobare proiectul de hotărâre referitor la completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind inventarul domeniului privat al Municipiului Caracal.

**PRIMAR,**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

La proiectul de hotărâre referitor la completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Caracal, județul Olt.

**Prin referatul de aprobare nr. 29412/25.05.2023 Primarul Municipiului Caracal propune un proiect de hotărâre referitor la completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Caracal, județul Olt, după cum urmează:**

1) imobil teren intravilan, în suprafață de 119,00 mp, situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea Strandului, jud. Olt, cu vecinătățile:

- N – Domeniul Public;
- E - Proprietate Privată;
- S - Proprietate Privată;
- V - Proprietate Privată.

2) imobil teren intravilan, în suprafață de 605,00 mp, situat în intravilanul municipiului Caracal, Aleea 1 Decembrie 1918, nr. 14 B, jud. Olt cu vecinătățile:

- N – Aleea 1 Decembrie 1918;
- E – Proprietate Privată;
- S – Nr. Cadastral 55137;
- V - Proprietate Privată.

Potrivit prevederilor:

- art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *“(1) Consiliul local are inițiativa și hotărâste, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

*c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.”*

- art. 139 alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *”In exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adopta hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”*

- art. 354 alin. 1 și alin. 2, din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare *“(1) Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.*

*(2) Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.”*

Având în vedere cele menționate propunem să analizați și să decideți cu privire la adoptarea proiectului de hotărâre referitor la completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Caracal nr. 149/31.10.2019, privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Caracal, județul Olt.

**Direcția Patrimoniu**  
**Director executiv,**

**Ionuț Cătălin Tudor**

**Biroul Administrare Patrimoniu**

**Marinela Sănda Georoceanu**