

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

**Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal''
Județul Olt, municipiul Caracal , Cercul Militar Caracal, str. Toma Rușcă, nr.10, incinta
cazărmii 2806 Caracal- Lotul 1/1**

BORDEROU

URBANISM

A. PIESE SCRISE

Memoriu General - 6 pag. - 1 exemplar;

B. PIESE DESENATE

2.1 Incadrare in P.U.G. Caracal - U01 -1 exemplar;

2.2 Incadrarea în zonă - U02 -1 exemplar;

2.3 Situația existentă - U03 -1 exemplar;

2.4 Reglementări urbanistice - U04 -2 exemplare;

2.5 Regim juridic - U05 -1 exemplar;

2.6 Mobilare urbanistica - U06 -1 exemplar;

2.7 Ilustrare de arhitectură-volumetrie - U07 -1 exemplar;

2.8 Documentatie fotografica - U08 -1 exemplar;

COLECTIV PROIECTARE

Șef proiect:

urb. Dan Simion

Proiectat:

urb. Dan Simion



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

**Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal"
Județul Olt, municipiul Caracal, Cercul Militar Caracal, str. Toma Rușcă, nr.10, incinta
cazărmii 2806 Caracal- Lotul 1/1**

MEMORIU GENERAL

1 INTRODUCERE

1.1 Date de recunoaștere a documentației

Denumirea lucrării: **Plan Urbanistic de Detaliu
Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806
Caracal"**

Amplasament: **Județul Olt, municipiul Caracal, Cercul Militar Caracal, str. Toma
Rușcă, nr.10, incinta cazărmii 2806 Caracal- Lotul 1/1**

Suprafata teren: **3.250 mp**

Beneficiar: **Asociatia Romana pentru Propaganda si Istoria Aeronauticii- filiala
Caracal, prin capitan comandor (rz.) Andrei Constantin**

Proiectant: **SC. Specific Urban SRL**

Proiect Nr. : **746/2022**

Data: **ianuarie 2023**



al'

1.2 Baza legală

- Legea nr. 350 din 06.07.2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului – text actualizat la data de 10.06.2013. Actul include modificările din următoarele acte: Ordonanța Nr. 69/2004, Legea Nr. 289/2006, Ordonanța Nr. 18/2007, Ordonanța 27/2007, Legea Nr. 242/2009, Legea Nr. 345/2009, O.U.G. Nr. 7/2011, Legea Nr. 162/2011, O.U.G. Nr. 81/2011, Legea Nr. 221/2011, O.U.G. Nr. 85/2012, Legea 190/2013.
- H.G. Nr. 525 din 27.06.1996, republicata in 2002 pentru aprobarea regulamentului general de urbanism – text actualizat la data de 24.05.2011. Actul include modificările din următoarele acte: Hotărârea Nr. 490/2011.
- Ordin M.D.R.T. Nr. 2701 din 30.12.2010 pentru aprobare METODOLOGIE din 30 decembrie 2010 de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

- Legea Nr. 24 din 15.01.2007 privind reglementarea si asigurarea spatiilor verzi din zonele urbane. Text actualizat la data de 25.03.2012. Actul include modificările din următoarele acte: Legea 47/2012.

1.3 **Obiectul lucrării**

Prezenta documentație are ca obiect întocmirea unui Plan Urbanistic de Detaliu, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. A1.079 C din 9.06.2022 care servește pentru obiectul de investitie „Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal””, pe terenul din Județul Olt, municipiul Caracal , Cercul Militar Caracal, str. Toma Rușcă, nr.10, incinta cazarmii 2806 Caracal- Lotul 1/1 în suprafață de 3.250 mp proprietate a Statului Roman si administrata de Ministerul Apararii Nationale.

1.4 **Surse documentare**

Studii și proiecte cu caracter director, elaborate anterior prezentei documentații P.U.D.:

- P.U.G. Municipiul Caracal;
- Zona SIR4- „Zonă istorică protejată demolată în perioada socialismului, ce pastrează doar parțial și punctiform mărturiile ale orașului istoric;

2 **SITUATIA EXISTENTA**

2.1 **Încadrare in teritoriu si localitate**

Zona studiată, cuprinde terenul care a generat documentația de față si vecinătățile acestuia. Terenul este situat în Județul Olt, municipiul Caracal , Cercul Militar Caracal, str. Toma Rușcă, nr.10, incinta cazarmii 2806 Caracal- Lotul 1/1. Conform PUG Caracal si RLU Caracal, folosinta actuala este **V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de centrul istoric administrativ (SIR 4 partial, potrivit studiului istoric)**

Terenul cu nr. cad. 54222, situat la adresa Județul Olt, municipiul Caracal , Cercul Militar Caracal, str. Toma Rușcă, nr.10, incinta cazarmii 2806 Caracal- Lotul 1/1., care a generat documentația de urbanism P.U.D., are o suprafață totală 3.250 mp actelor , este deținut de Statul Roman si administrat de Ministerul Apararii Nationale

Terenul are următoarele vecinătăți:

- la N – Proprietate privată cu nr. cad. 54223, pe o lungime de 75.67 m;
- la E – Proprietate unde este situat CEC Bank cu Nr.Cad. 50272, pe o lungime de 19.06 m si cu Piata Victoriei pe o lungime de 13.44 m
- la S – Piata Victoriei cu nr.cad. 53361;
- la V – Proprietate privata cu Nr.Cad. 50131 cu intrare din str. Cuza Voda, pe o lungime de 12,05 m si proprietate privata cu Nr.Cad. 51831 cu intrare din str. Toma Rușcă, pe o lungime de 14.32 m

2.2 **Elemente ale cadrului natural**

Configurarea funcțional-volumetrică (aspecte urbanistice) se va integra în imaginea urbană a zonei aferentă terenului care generează documentația PUD.

Condiții climatice

Zona geografică în care se află orașul Caracal are un climat temperat continental, cu ușoare influențe submediteraneene, caracterizată prin ierni cu îngheț și dezgheț alternative, cu 2 - 6 luni secetoase și cu precipitații maxime în iunie și minime în august - septembrie.

Temperatura medie anuală este de aproximativ 11C, a lunii ianuarie de -3 ..-20C iar a lunii iulie de la 20 la peste 23C.

Suma precipitațiilor anuale variază între 450 - 550 mm.

Umiditatea relativă a aerului în luna cea mai călduroasă - iulie – prezintă valori de 58 - 78%. Adeseori în Câmpia Caracalului se înregistrează o foarte scăzută umezeală a aerului în a doua jumătate a zilei din lunile iulie - august, când valorile acestui element climatic ajung la sub 40%.

Viteza vântului are obișnuit maxime de 3 - 5 m/secundă. mai înaltă temperatură, de 41,1° C a fost înregistrată în data de 20 august 1945 și cea mai joasă temperatură de -30°C, în ianuarie 1888.

2.3 *Circulația*

Accesul pietonal se realizează din Piata Victoriei, care situat în partea sudică a terenului. Accesul carosabil se realizează din Str. Cuza Voda situat în zona vestica, la vest de Piata Victoriei și Str. Parangului situata la est de Piata Victoriei.

2.4 *Mod de construire, tipologia construcțiilor, zonificare funcțională*

Zona se caracterizează prin caracterul central cu institutii și servicii, zone ample pietonale și de promenada și spații ample verzi. Suprafețele parcelor sunt mari și regulate, sunt cuprinse între 1000-3500 mp, cu deschideri la stradă de la 9 m până la 80 m și retrageri față de aliniament variabile atât pe partea parcelei ce a generat PUD, cât și pe frontul opus. În general, construcțiile ocupă un procent de cca. 30-60 % din suprafața terenurilor.

2.5 *Zone expuse la riscuri naturale*

Din analiza efectuată la nivel zonal pentru noul amplasament, a alunecărilor de teren sau a cutremurelor de pământ, conform studiilor de specialitate, au rezultat următoarele:

Din punct de vedere microseismic, conform zonării teritoriului României, perimetrul de față se încadrează în zona cu valoarea coeficientului $a_g = 0,24$ g și valoarea coeficientului perioadei de colt $T_c = 1,6$ sec – Conform normativ P100-1/2013.

Amplasamentul viitorului imobil nu este supus la riscuri naturale previzibile.

2.6 *Echipare edilitara*

Investitia realizata pe teren nu este necesara sa fie racordata la rețelele edilitare publice existente, respectiv alimentare cu apa, canalizare, energie electrică, gaze naturale și telefonie.

2.7 *Probleme de mediu*

Pentru viitor se propune conservarea și îmbunătățirea calității mediului, printr-o judicioasă coordonare a factorilor poluanți în cadrul orașului, ținându-se seama de problemele specifice al obiectivelor economice din zona, existente sau viitoare.

3 PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1 *Concluzii ale studiilor de fundamentare*

Aceasta lucrare este întocmită pe baza datelor culese din studiile și proiectele realizate la capitolul 1.4. – Surse documentare.

Beneficiarul lucrării a pus la dispoziție studiile de fundamentare cu caracter analitic, consultativ sau prospectiv necesare.

3.2 *Prevederi ale documentațiilor de urbanism in vigoare*

Conform PUG și RLU Caracal, investitia se afla în unitatea teritoriala de referință referință V2- **Spații verzi protejate cu folosința publică legate de centrul istoric administrativ (SIR 4 parțial, potrivit studiului istoric)**

Utilizări admise:

- spațiu public (spațiu de contact al comunității locale), spații plantate.
- circulații pietonale pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise

- monumente comemorative

Utilizări admise cu condiționări:

- se admit constructii si amenajari pentru expozitii, activitati culturale, comerciale (spatii pentru spectacole si biblioteci in aer liber, pavilioane si utilizare flexibila in scop comercial)
- se admite amplasarea de mobilier urban

Utilizări interzise:

- Se interzic orice schimbari ale functiunilor spatiilor publice si specializate
- Se interzice localizarea tonetelor si tarabelor prin decuparea abuziva a spatiilor plantate adiacente trotuarelor, atat in interior, cat si pe conturul exterior al spatiilor verzi
- Se interzice taierea arborilor fara autorizatia autoritatii locale abilitate

Indici si indicatori urbanistici prevăzuți:

PROCENTUL MAXIM DE OCUPARE AL TERENULUI (P.O.T.)

P.O.T. maxim admis = 20%

COEFICIENTUL MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (C.U.T.)

C.U.T. maxim = 0.15

ÎNĂLTİMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLADIRILOR

Hmax = P m ;

3.3 DESCRIERE SOLUȚIE

Se solicită reglementarea și conformarea arhitectural-volumetrică în vederea construirii și efectuării lucrărilor pentru investiția „Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal” care să răspundă actualelor cerințe de dezvoltare a zonei.

Circulații si accese:

Accesul carosabil și cel pietonal se realizează direct din intr. Cosmina, situată în partea de sud-vest a amplasamentului, drum neasfaltat de 10 m fără trotuare, propusă conform PUZ Sector 5 spre a fi reglementată, astfel încât să se asigure circulațiile carosabile și pietonale pentru ambele sensuri de drum.

Indici si indicatori urbanistici propuși:

S teren = 3.250 mp

S construită maximă = 5,4 mp

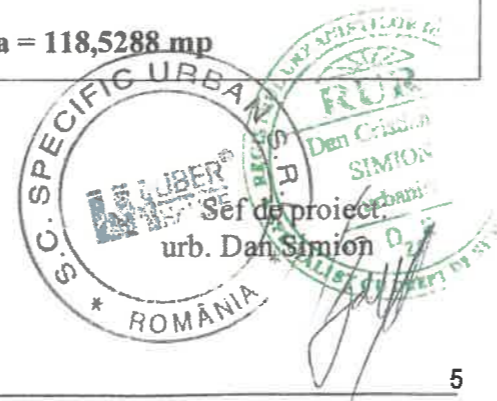
S construită desfășurată maximă = 5,4 mp

P.O.T. maxim = - C.U.T. maxim = -mp ADC/mp teren

Hh max = 9,7 m

Suprafață spațiului verde afectat de noua propunere pietonala = 118,5288 mp

Data,
ianuarie 2023



MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

PROIECT 746/2022

DATE GENERALE

PROIECT AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR
AMPLASAMENT MUN. CARACAL, str. Toma Rosca nr. 10, jud. Olt, nr. Cad 54222
BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL
PROIECTANT S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.

Prezenta documentație a fost întocmită în vederea obținerii **Certificatului de Urbanism**, pentru realizarea investiției "AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR", amplasată în MUN. CARACAL, PIATA VICTORIEI NR 1, JUDET OLT, NR. CAD. 54222.

REGIM JURIDIC

Imobilul este format din terenul intravilan în suprafață totală de 3250.00 mp din acte și este în proprietatea MINISTERULUI APARARII NATIONALE conform ADRESEI nr. n-1514 DIN 26.Aprilie 2021, semnata de Seful Unitatii militare 02515 Bucuresti, General - Maior.

Imobilul este intabulat în Cartea Funciară nr. 54222 și are numărul cadastral 54222.

Imobilul se află în zona SIR4: "Zona istorica protejata demolata in perioada socialismului, ce pastreaza doar partial si punctiform marturii ale orasului istoric" și zona de protecție pentru monumente istorice.

REGIM ECONOMIC

Categoria de folosință a terenului este de **curți construcții** (suprafață 3250.00 mp) și nu există sarcini în cartea funciară.

REGIM TEHNIC

Pe teren exista o constructie administrativa – Cercul Militar Caracal, cu suprafata construita de 1727.50 mp si regim de inaltime S+P+3E.

Se proune realizarea investiției "AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR", amplasată în MUN. CARACAL, PIATA VICTORIEI NR 1, JUDET OLT.

Propunerea nu va genera trafic intens.

Accesul pietonal se vor realiza din strada str. Cuza Voda (de pe latura de sud- vest a terenului),

Solutia propusa va cuprinde realizarea unui soclu de beton armat pe care va fi montat un avion MIG-21 demilitarizat si o alee pietonala care va permite accesul ma monument. pe soclul de beton armat va fi montata o placa comemorativa.

Socluul monumentului va avea inaltimea de 6.50 m, iar inaltimea totala a monumentrului va fi de 9.50 m in cel mai inalt punct.

CARACTERISTICILE IMOBILULUI

P.O.T. 53.32 %

C.U.T. 1.60

VECINĂTĂȚI

NORD Nr. Cad 54223

EST Nr. Cad 50131

SUD Nr. Cad 55361

VEST Nr. Cad 55361

LISTĂ SEMNATURI

ÎNTOCMIT
Arh. BOGDAN CATEI

L.S.

ȘEF PROIECT

Arh. VLADIMIR ȘTEFAN HIGA

L.S.



PLAN URBANISTIC DE DETALIU

**Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal”
Județul Olt, municipiul Caracal, Cercul Militar Caracal, str. Toma Rușcă, nr.10, incinta
cazarmii 2806 Caracal- Lotul 1/1**

BORDEROU

URBANISM

A. PIESE SCRISE

Memoriu General - 6 pag. - 1 exemplar;

B. PIESE DESENATE

2.1 Incadrare in P.U.G. Caracal - U01 -1 exemplar;
2.2 Incadrarea în zonă - U02 -1 exemplar;
2.3 Situația existentă - U03 -1 exemplar;
2.4 Reglementări urbanistice - U04 -2 exemplare;
2.5 Regim juridic - U05 -1 exemplar;
2.6 Mobilare urbanistica - U06 -1 exemplar;
2.7 Ilustrare de arhitectură-volumetrie - U07 -1 exemplar;
2.8 Documentatie fotografica - U08 -1 exemplar;

COLECTIV PROIECTARE

Șef proiect:

urb. Dan Simion

Proiectat:

urb. Dan Simion



CERERE PENTRU ELIBERAREA AVIZULUI DIRECȚIEI JUDEȚENE PENTRU CULTURĂ OLT

Către

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ OLT

Subsemnatul Primăria Municipiului Caracal, cu domiciliul/sediul în județul/sectorul Olt, municipiul/orașul/comuna Caracal, satul Caracal, cod poștal 235200, strada Piața Victoriei, nr. 10, bloc, scara, etaj, apartament nr., telefon 0744.61.7826, fax, e-mail, CNP/CIF/CUI 4395175, în calitate de beneficiar, prin reprezentant A.R.P.I.A. conform scord parteneriat, având număr de ordine în registrul comerțului, cod unic de înregistrare 25497453, cont IBAN RO201560000999910121434, cu sediul în localitatea Caracal, str. Piața Victoriei, nr. 1, bl. Centrul Militar et. Caracal, județul/sectorul Olt, cod poștal 235200, telefon 0744617826, fax, e-mail arpi.ia@caracal.ro.

În conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții (cu modificările și completările ulterioare) și a Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice (cu modificările și completările ulterioare), prin prezenta solicit emiterea avizului DIRECȚIEI JUDEȚENE PENTRU CULTURĂ OLT pentru lucrările de construcții pe care intenționez să le execut pe terenul de la adresa: județul Olt, municipiul Caracal, orașul Caracal, comuna, satul, strada Toma Ruscă, nr. 10, blocul, scara, etajul, apartamentul, identificat prin numărul cadastral 54222, numărul cărții funciare 54222, în vederea executării următoarelor lucrări:

Amplasare monument comemorativ al aviatorilor în
cozorma nr. 2806 Caracal

Proiectul lucrărilor nr. 746/2022, a fost elaborat de Huberhaus, cu sediul la adresa București, Str. C.A. Roșeti, Nr. 25, parter, Sector 2.

Verificarea proiectului, conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, (respectiv, în cazul monumentelor istorice) a Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice a fost efectuată de cu sediul la adresa

Durata executării lucrărilor este de 12 luni/an.

Anexez prezentei cereri:

1. certificatul de urbanism nr. A.1079 din 09.06.2022 (copie).
2. proiectul lucrărilor (un exemplar) compus din
 - piese scrise: extras C.F. nr. 54222; - plan încadrare în zonă
 - memoriu tehnic justificativ; - proiect 746/2022
 - scord parteneriat nr. 7/21923 din 04.05.2022
 - planșe desenate:
 - Plan de situație; - plan și fațade
 - planșe monument comemorativ al eroilor

Data: 28.07.2022



[Signature]



Cercul Militar Caracal
Str. Piața Victorie nr. 1
Nr 40 / 07.06.2021

Susținere teoretică/motivație, privind realizarea Monumentului Comemorativ al Aviatorilor

O subdiviziune a Câmpiei Române delimitată de culoarele Oltului, Jiului și respectiv, în partea de sud, culoarul Dunării este cunoscută sub numele de Câmpia Caracalului (Romanaților). Caracal, azi municipiu, situat la marginea răsăriteană a Câmpiei Romanaților, plin de vestigii care dovedesc locuirea acestui ținut încă din preistorie, este nodul de intersecție al căilor de comunicație rutiere și feroviare care fac legătura dinspre sud spre nord de-a lungul Văii Oltului și dinspre vest spre est pe direcția Craiova-Roșiori de Vede-București. Disponibilitatea i-a conferit o multitudine de avantaje: economice (comună suburbană capitalei Daciei Malvensis-Romula, apropierea de navigația pe Dunăre, mare târg cerealier); politice (curte domnească în timpul Voievodului Mihai Viteazul) și militare (garnizoană de reședință pentru unități de elită ale armatei române-Regimentul II Romanați nr.19, Regimentul 59 Infanterie, Regimentul 2 Călărași, Regimentul 19 Infanterie, Regimentul 2 Cavalerie). Oseminte ale eroilor martiri ai acestor unități se găsesc la Plevna sau Smârdan, la Jiu, Neajlov sau București, la Mărășești sau Mărăști, la Tâtarca, sau Stalingrad, la Oarba de Mureș, Carei sau Budapesta.

Odată cu apariția Aviației de Vânătoare Reactive și creșterea responsabilității pentru apărarea spațiului aerian al României în Zona de Operații de Sud nou construitul aerodrom Deveselu-Caracal primește dislocat Regimentul 226 Aviație Vânătoare cu Reacție la 17 iulie 1953.

Sub această denumire și având în dotare avioane cu reacție MIG-15, cu un total anual cuprins între 3000 și 4000 ore de zbor, regimentul devine etalon al Aviației militare și este prima unitate din România dotată cu avioane supersonice MIG-19 P, ulterior MIG-19 PM dotate cu rachete aer-aer pentru interceptarea țintelor aeriene și echipate cu radiolocatoare de bord. Regimentul primește rangul de unitate militară tip 1 și denumirea de Regimentul 91 Aviație Vânătoare. 20 piloți primesc în această perioadă Ordinul "Steaua Republicii", Clasa a V-a; și alte 20 cadre militare "Medalia Muncii", Clasele a I-a și a II-a; "Medalia Muncii".

Din anul 1965, intră în dotarea unității un nou tip de avion, diferit constructiv de cele anterioare, cu un motor și aripă „delta”, destinat misiunilor de vânătoare-interceptare. Verificarea capacității de luptă este făcută de acum anual în străinătate prin trageri de luptă reale cu rachete aer-aer ziua și noaptea, alternativ anual, în poligonul Astrahan din Rusia. Rezultatul obținut dădea calificativul pe anul respectiv al Aviației Militare a României. Calificativele obținute au fost Foarte Bune la fiecare dintre tragerile reale executate.

Urmând cursul metodic și trudnic al pregătirii de luptă în zbor aici, pe aerodromul Deveselu-Caracal, sau format piloți clasa I-a care, în funcții de instructori de zbor sau comandanți, vor deține funcții în unități, marin unități și comandamente. Mulți piloți, ingineri, navigatori sau ofițeri de stat major au ajuns generali ai armatei române.

Pe de o parte, militarii și familiile acestora au participat la viața economică, socială și culturală a municipiului, iar pe de altă parte orașul a oferit oportunități pentru cultură și petrecerea timpului liber. Soții ale cadrelor militare în calitate de profesoare sau educatoare au contribuit în zonă la creșterea nivelului de cunoștințe al elevilor, la formarea lor în spiritului respectului față de muncă și semenii. În producție, sănătate, cercetare sau ca funcționare celelalte soții de cadre militare au contribuit la dezvoltarea economică a municipiului Caracal.

Copiii de ieri ai personalului unității sunt azi medici renumiți, ingineri, profesori, juriști, economiști sau informaticieni în municipiu, în țară sau străinătate. Activitatea pe acest aerodrom desfășurată în perioada 1953-

2002 păstrează pentru locuitorii de azi momente de prețuire pentru cei ce și-au făcut datoria sub drapelul acestui brav regiment.

Nu au lipsit nici marile drame manifestate prin catastrofe aeriene în care și-au pierdut viața 23 de piloți militari.

Conștienți de importanța monumentelor istorice, ce păstrează vie istoria națională, ne ancorază în trecut și îi ajută pe cei ce vin să o înțeleagă mai bine, noi Asociația Română pentru Propaganda și Istoria Aeronauticii, Filiala Caracal, suntem inițiatorii și susținătorii unui Monument comemorativ reprezentând un Avion MIG-21 în zbor. Avionul va fi în mărime naturală, așezat pe un soclu din beton armat, placat cu marmură, care va avea înălțimea 6,32 metri, iar la baza soclului va fi amplasată o placă de marmură cu gradul, numele, prenumele și data producerii catastrofei aeriene a fiecărui vultur ce și-a rupt aripile în Câmpia Caracal în perioada anilor 1954-1995. Căci, așa cum s-a spus, istoria nu este altceva decât „un pact între cei morți, cei vii și cei nenăscuți încă”, un pact la a cărui respectare vrem să contribuim.

Cu ocazia Zilei Aviației Române și a Forțelor Aeriene, celebrată odată cu cea a Sfântului Proroc Ilie Tesviteanul pe 20 iulie, îi vom omagia pe cei care au servit sau servesc cu dăruire, curaj și abnegație aviația română.

Vom iniția, organiza și susține activități educaționale pentru copii, tineri și adulți de popularizare a aviației, proprii sau în parteneriat cu autorități publice locale sau centrale.



ARPIA filiala Caracal

r) Andrei Constantin

PREZENTARE SOCIETATE / CV INSTITUȚIONAL



Denumire:

SPECIFIC URBAN S.R.L., utilizator a marcii înregistrate
UBERHAUSE

Data

înființării:

Activitatea de proiectare a început la Bucuresti in anul 2016, si intre timp s-a extins si in orasele Brasov, Cluj, Braila si Sibiu.

Scopul:

La biroul de arhitectura Uberhause concepem proiecte de autorizare si realizare a construcțiilor cu destinație rezidențială, comercială ori industrială, monumente si reproiectam edificii existente, intr-o abordare integrată pe domeniile arhitectura, structuri de rezistență, instalatii.

**Informații
reprezentative:**

Pe lângă numeroase proiecte rezidențiale și comerciale cu care UBERHAUSE s-a remarcat, compania a realizat proiectul și a intreprins toate demersurile pentru autorizarea monumentului (grup statuar) „FRATII LAPEDATU” din parcul Gheorghe Dima aferent Colegiului National „Andrei Saguna”, din Municipiul Brasov, monument realizat de sculptorul Ioan Bolborea.

Administrator

Urb. Dan Cristian SIMION

Nr. 7 /04.05.2022

Nr. 27923 /04.05.2022

ACORD DE PARTENERIAT

aI. PĂRȚILE SEMANTARE

1.1 Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Caracal, cu sediul în localitatea Caracal, Str. Piața Victoriei nr.10, Jud.Olt, telefon: 0249511384; 0249511386, fax: 0249517516, prin reprezentant legal Ion Doldurea, având funcția de Primar al Municipiului Caracal, denumită în continuare U.A.T. Municipiul Caracal, în calitate de **partener instituțional**,

și

1.2 Asociația Română pentru Propaganda și Istoria Aeronauticii – Filiala Caracal cu sediul în Caracal, str. Piata Victoriei nr. 1, jud. Olt, Cod de înregistrare fiscală 25497453., avînd contul bancar cu IBAN deschis la, reprezentată legal în ceea ce privește prezentul contract de către Cpt. Cdor. Andrei Constantin, în calitate de Președinte asociație, semnatară în prezentul contract în calitate de **partener**,

au convenit să încheie prezentul acord de parteneriat, cu respectarea următoarelor prevederi:

II. Scopul acordului

Prezentul acord se încheie în vederea înobilării unui monument comemorativ prin amplasarea unui MiG21 Lancer demilitarizat pe raza UAT Municipiul Caracal

III. Durata acordului

Prezentul acord intră în vigoare la data semnării acestuia și este valabil până în 31 decembrie 2023, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul comun al tuturor părților.

IV. Obligațiile părților

1. Asociația Română pentru Propaganda și Istoria Aeronauticii – Filiala Caracal își asumă următoarele obligații:

- va demara procedura de obținerea a avizului Oficiului Național pentru Cultul Eroilor precum și a autorizației de construire conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- va achita contravaloarea demilitarizării aeronavei, în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea facturii;

- va asigura, transportul aeronavei de la locul de depozitare la locul de amplasare, precum și amplasarea acesteia;

- va prelua aeronava într-un termen de 90 de zile de la data achitării contravalorii înscrise în factura emisă de MApN;

- va prelua aeronava în termen de 15 zile de la primirea înștiințării despre aprobarea procesului verbal de predare-preluare de ordonatorul de credite din MApN;

2. Partenerul Instituțional își asumă următoarele obligații:

- va prelua în patrimoniul public al UAT Municipiul Caracal, prin transmitere fără plată a unui avion MiG-21 Lancer, nr.6693, din administrarea Ministerul Apărării Naționale, unitatea deținătoare U.M. 02015 Bacău

- va amplasa aeronava MiG 21 Lancer demilitarizat pe raza administrativ teritorială a Municipiului Caracal, cu respectarea dispozițiilor legale;

- va dispune măsurile legale necesare de ambientare suplimentară a zonei, de asigurare a securității, integrității și întreținerii aeronavei în condiții optime;

- va amplasa aeronava intr-un loc vizibil unui public cat mai larg, iar aceasta nu va fi instrainata;
- va retransmite unitatii militare gestionare a aeronavei in termen de 15 zile lucratoare de la data primirii, procesul verbal de predare-preluare aprobat de ordonatorul de credite al U.A.T. Municipiului Caracal;

V. Alte clauze

1. Prezentul acord poate înceta prin:

- acordul scris al părților;
- reziliere de drept invocată de una din părți în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către cealaltă parte a obligațiilor contractuale;
- realizarea obiectului acordului;
- prin orice alt mod prevăzut de lege;

2. Forța majoră

Forța majoră, convenită ca fiind acel eveniment imprevizibil și de neînlăturat petrecut după intrarea în vigoare a acordului, care împiedică partea sau părțile să-și îndeplinească obligațiile asumate prin acord, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile prezentului acord. Partea care invocă forța majoră va înmâna celeilalte părți certificarea emisă de autoritatea competentă, în termen de maximum 48 ore de la obținere, fără a se depăși însă un termen de 30 de zile de la data încetării cazului de forță majoră invocat. Exonerarea de răspundere operează numai pe durata certificată a existenței cazului de forță majoră invocat.

3. Litigii

Părțile convin ca orice neînțelegere decurgând din executarea prezentului acord să se rezolve pe cale amiabilă. În cazul în care aceasta nu este posibilă, părțile vor hotărî asupra datei rezilierii acordului.

4. Dispoziții finale

Orice modificări aduse prezentului acord vor putea fi făcute exclusiv în scris, prin act adițional semnat de ambele părți.

Niciuna din părți nu poate cesiona drepturi sau obligații stabilite prin prezentul contract fără acordul scris, prealabil, al celeilalte părți, sub sancțiunea nulității cesiunii.

Prezentul acord s-a încheiat astăzi, __. __. 2022, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Asociația Română pentru Propaganda
și Istoria Aeronauticii – Filiala Caracal
Președinte

Cpt. Cdor. Andrei Coș



ROMÂNIA
U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL

Primar

ION DOLDUREA
PRIMAR

Direcția Dezvoltare Urbană,
Investiții, Lucrări Publice
Director Executiv,

RAZVAN CERNAT

Serviciul Juridic-Contencios
Autoritate Tutelară
Șef serviciu,

POPESCU RALUCA MIHAELA

04.05.2022

MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

PROIECT 746/2022

DATE GENERALE

PROIECT AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR
AMPLASAMENT MUN. CARACAL, str. Toma Rosca nr. 10, jud. Olt, nr. Cad 54222
BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL
PROIECTANT S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.

Prezenta documentație a fost întocmită în vederea obținerii **Certificatului de Urbanism**, pentru realizarea investiției "AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR", amplasată în MUN. CARACAL, PIATA VICTORIEI NR 1, JUDET OLT, NR. CAD. 54222.

REGIM JURIDIC

Imobilul este format din terenul intravilan în suprafață totală de 3250.00 mp din acte și este în proprietatea MINISTERULUI APARARII NATIONALE conform ADRESEI nr. n-1514 DIN 26.Aprilie 2021, semnata de Seful Unitatii militare 02515 Bucuresti, General - Maior.

Imobilul este intabulat în Cartea Funciară nr. 54222 și are numărul cadastral 54222.

Imobilul se află în zona SIR4: "Zona istorica protejata demolata in perioada socialismului, ce pastreaza doar partial si punctiform marturii ale orasului istoric" si zona de protectie pentru monumente istorice.

REGIM ECONOMIC

Categoria de folosință a terenului este de **curți construcții** (suprafață 3250.00 mp) și nu există sarcini în cartea funciară.

REGIM TEHNIC

Pe teren exista o constructie administrativa – Cercul Militar Caracal, cu suprafata construita de 1727.50 mp si regim de inaltime S+P+3E.

Se proune realizarea investiției "AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR", amplasată în MUN. CARACAL, PIATA VICTORIEI NR 1, JUDET OLT.

Propunerea nu va genera trafic intens.

Accesul pietonal se vor realiza din strada str. Cuza Voda (de pe latura de sud-vest a terenului),

Solutia propusa va cuprinde realizarea unui soclu de beton armat pe care va fi montat un avion MIG-21 demilitarizat si o alee pietonala care va permite accesul ma monument. pe soclul de beton armat va fi montata o placa comemorativa.

Socluul monumentului va avea inaltimea de 6.50 m, iar inaltimea totala a monumentrului va fi de 9.50 m in cel mai inalt punct.

CARACTERISTICILE IMOBILULUI

P.O.T. 53.32 %
C.U.T. 1.60

VECINĂȚĂȚI

NORD Nr. Cad 54223
EST Nr. Cad 50123

SUD Nr. Cad 55361
VEST Nr. Cad 55361

LISTĂ SEMNATURI

ÎNTOCMIT
Arh. BOGDAN CIATEI

L.S.



ȘEF PROIECT
Arh. VLADIMIR ȘTEFAN HIGA

L.S.





- LIMITA TEREN STUDIAT
- CONSTRUCTIE EXISTENTA
- ALEI PIETONALE EXISTENTE
- SPATIU VERDE
- ALEE PIETONALA PROPUASA
- AMPRENTA SOCLU MONUMENT

BILANT TERITORIAL
 S. TEREN = 3250 mp
 S. construita C3= 1727.50 mp
 S. construita Soclu = 5.40 mp

POT = 53.32%
 CUT = 2.7

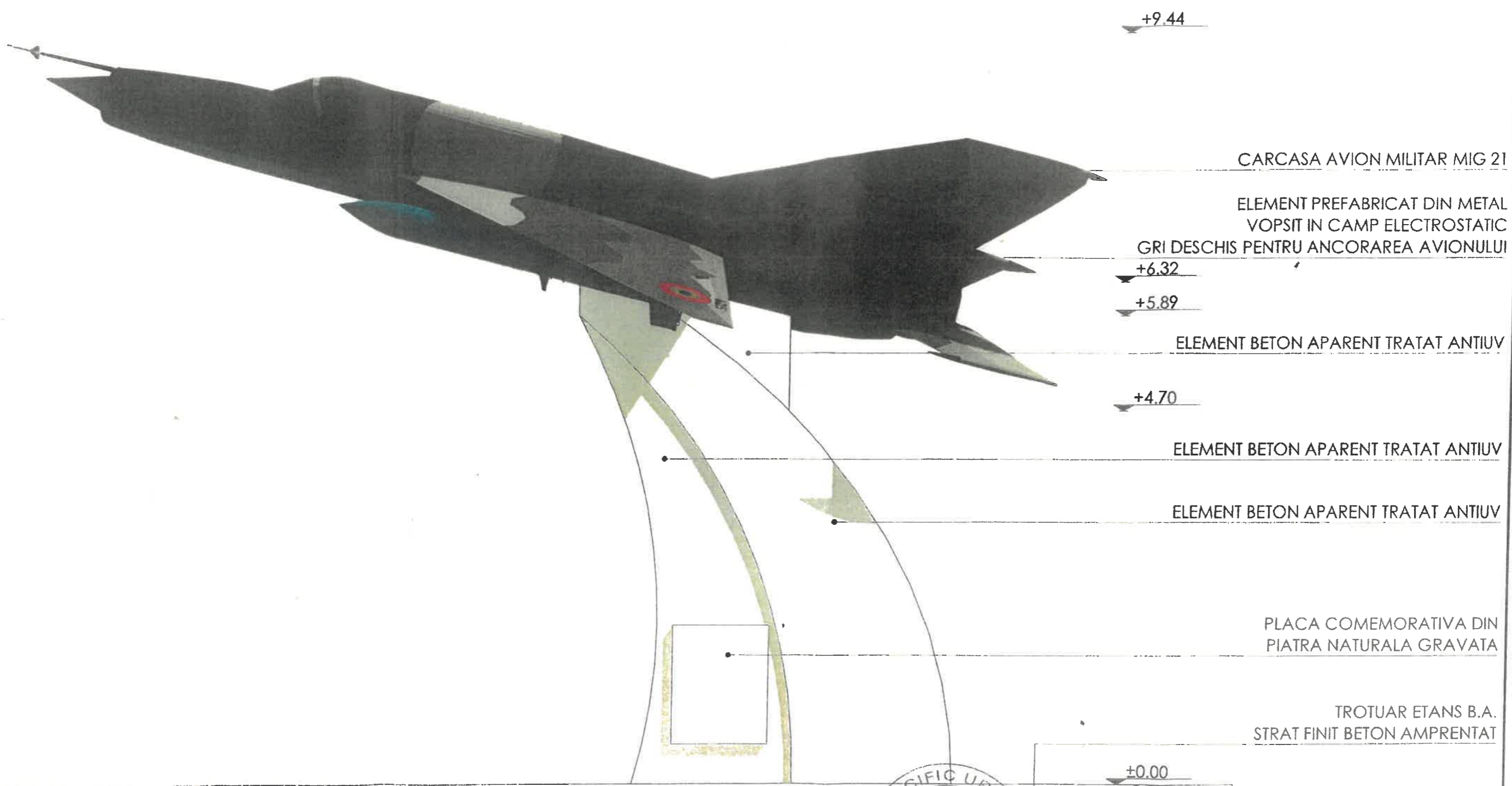
SPATII VERZI = 501.50 mp
 H max +9.69
 S. pietonala si carosabila existenta= 902.00 mp
 S. alee pietonala propusa= 118.50 mp



8687
 Ghiga-Vlad
 GHIGA

CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV		DENUMIREA PROIECTULUI AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR		NUMAR PROIECT
PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA * HUBER HAUSE S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. Str. C.A. Rosariu, parter, ap. 1, Bucuresti, Nr. Reg Com. 140716/2016 CUI: 15612207		AMPLASAMENT MUN. CARACAL, STR. TOMA RUSCA NR. 10, JUDET OLT, NR. CAD 54222		746/2021
* HUBER HAUSE S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. Str. C.A. Rosariu, parter, ap. 1, Bucuresti, Nr. Reg Com. 140716/2016 CUI: 15612207		BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FIJALA CARACAL		FAZA:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:500	DENUMIREA PLANSEI
SEF PROIECT	Arh. Vladimir GHIGA		DATA MAY 2022	PLAN DE SITUATIE
PROIECTAT	Arh. Bogdan MATEI			
DESENAT	Arh. Bogdan MATEI			NR. PLANSA A.02

Toate drepturile din comenzierea acestei lucrari de arhitectură beneficiază de protecție conform Legii nr. 81/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, cu modificările și completările ulterioare. Faza: finalizată. Reproducerea, copierea, multiplicarea sau folosirea altfel decât a acordului scris al S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.



+9.44

CARCASA AVION MILITAR MIG 21

ELEMENT PREFABRICAT DIN METAL
VOPSIT IN CAMP ELECTROSTATIC
GRI DESCHIS PENTRU ANCORAREA AVIONULUI

+6.32

+5.89

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

+4.70

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

PLACA COMEMORATIVA DIN
PIATRA NATURALA GRAVATA

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT

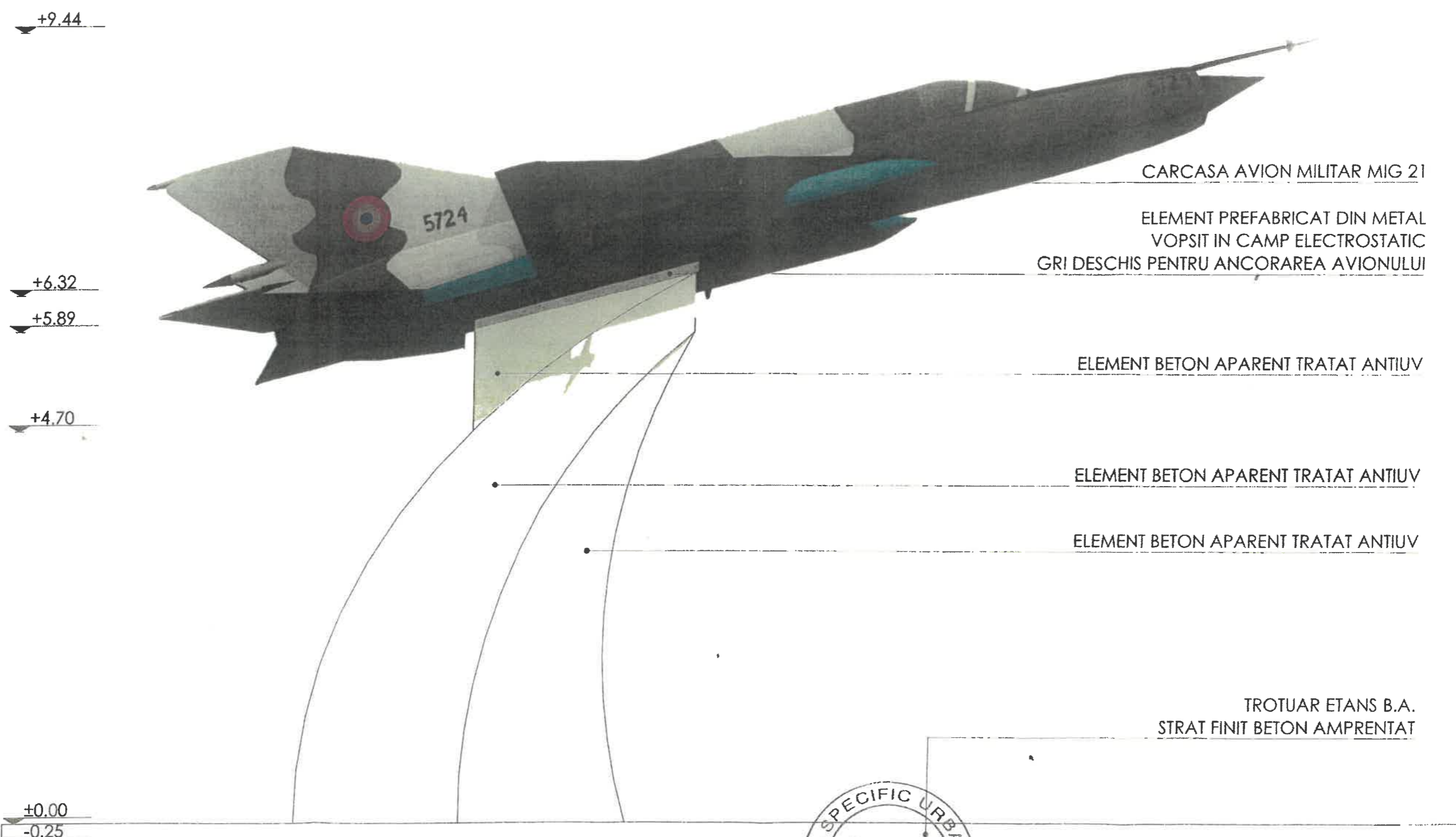
+0.00

-0.25



CATEGORIA DE IMPORTANTA D		DENUMIREA PROIECTULUI		NUMAR PROIECT
CLASA DE IMPORTANTA IV		AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR		
*PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA		AMPLASAMENT MUN. CARACAL, STR. TOMA RUSCA, NR. 10, JUDET OLT, NR. CAD 54222		746/2021
S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.		BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL		FAZA:
8687	SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	SCARA
8687	SEF PROIECT	Arh. Vladimir GHIGA		1:50
8687	PROIECTAT	Arh. Bogdan MATEI		DATA
8687	DESENAT	Arh. Bogdan MATEI		MAI 2022
		DENUMIREA PLANSEI		C.U.
		FATADA SUD		NR. PLANSA A.03

Se poate realiza o copie a acestor planuri de proiectare la cererea beneficiarului sau a altor persoane interesate, cu plata taxei de copiere si a cheltuielilor de transport. In cazul in care se solicita o copie a acestor planuri de proiectare, aceasta va fi eliberata fara a fi garantata de catre proiectant. Proiectantul nu este raspundabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot aparea in timpul realizarii lucrului de arta. Proiectantul nu este raspundabil pentru eventuale erori sau omisiuni care pot aparea in timpul realizarii lucrului de arta.



CARCASA AVION MILITAR MIG 21

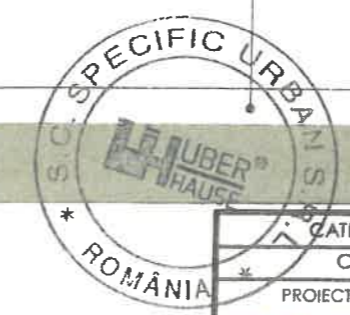
ELEMENT PREFABRICAT DIN METAL
VOPSIT IN CAMP ELECTROSTATIC
GRI DESCHIS PENTRU ANCORAREA AVIONULUI

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT



PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA
8687
Vladimir GHIGA

CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV		DENUMIREA PROIECTULUI AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR		NUMAR PROIECT
PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA		AMPLASAMENT MUN. CARACAL, STR. TOMA RUSCA, NR. 10, JUDET OLT, NR. CAD 54222		746/2021
S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. Str. CA. Rosetti, parter, ap. 1, Bucuresti, Nr. Reg Com: 340/1694/2016 CUI: 35612207		BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL		FAZA:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	SCARA	DENUMIREA PLANSEI
SEF PROIECT	Arh. Vladimir GHIGA	<i>[Signature]</i>	1:50	C U
PROIECTAT	Arh. Bogdan MATEI		DATA	NR. PLANSA
DESENAT	Arh. Bogdan MATEI		MAI 2022	A.04
FATADA NORD				

toate drepturile sunt rezervate autorului de proiectare. Este interzisă reproducerea sau utilizarea în orice formă a conținutului acestui proiect fără acordul scris al proiectantului. Proiectul este valabil doar pentru scopurile pentru care a fost conceput și nu poate fi utilizat pentru alte scopuri. Proiectul este valabil doar pentru scopurile pentru care a fost conceput și nu poate fi utilizat pentru alte scopuri.

+9.44

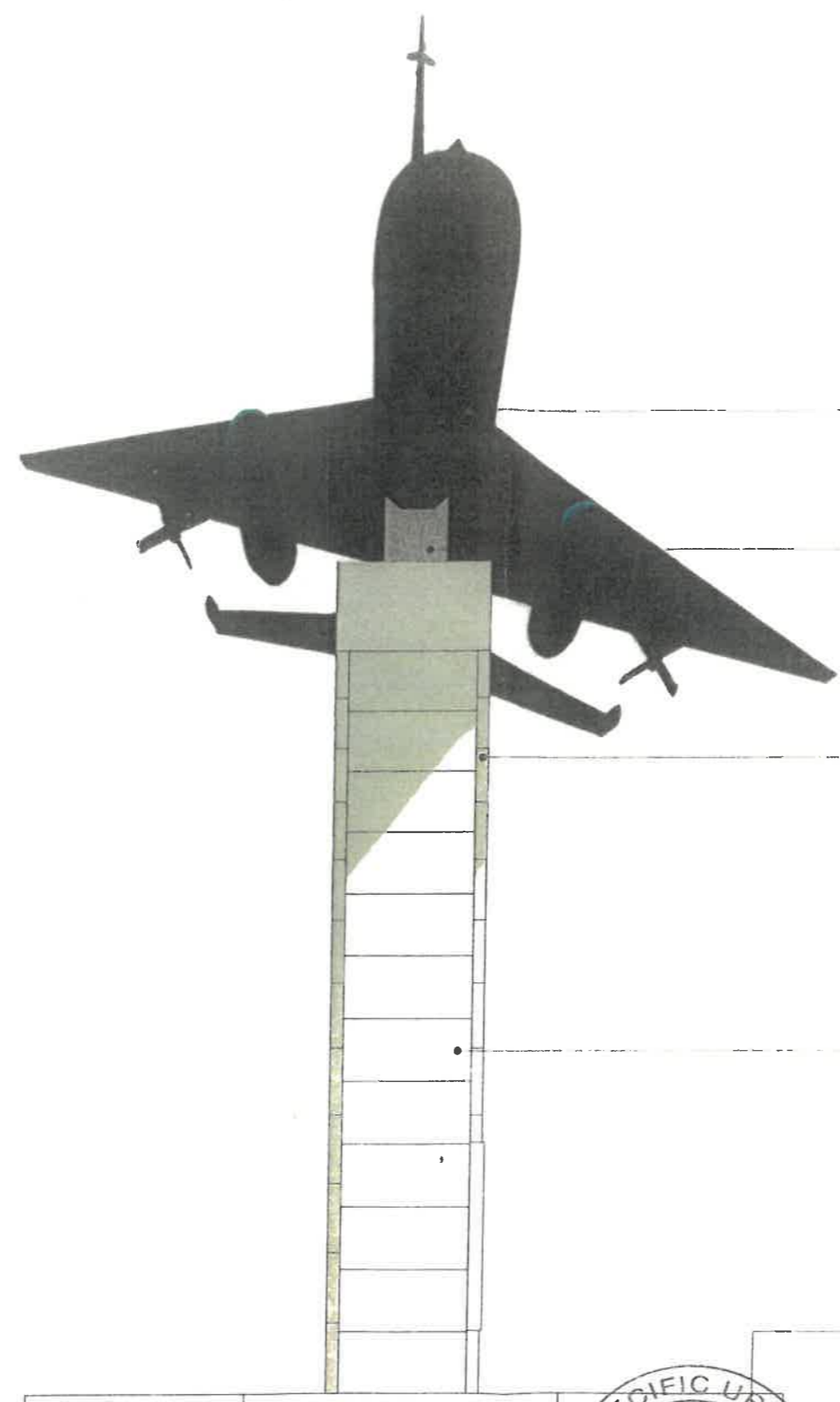
+6.32

+5.89

+4.70

+0.00

-0.25



CARCASA AVION MILITAR MIG 21

ELEMENT PREFABRICAT DIN METAL
VOPSIT IN CAMP ELECTROSTATIC
GRI DESCHIS PENTRU ANCORAREA AVIONULUI

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT



6687
Ștefan-Vladimir
GHIGA

CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV		DENUMIREA PROIECTULUI AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR		NUMAR PROIECT
* PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA		AMPLASAMENT MJLJN CARACAL, STR. TOMA RUSCA NR. 10, JUDET OLT, NR. CAD 54222		746/2021
S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. Str. C.A. Rosetti parter, ap. 1, Bucuresti, Nr. Reg Com-J40/1494/2016 CUI 35612207		BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL		FAZA:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNA TURA	SCARA	DENUMIREA PLANSEI
SEF PROIECT	Arh. Vladimir GHIGA		1:50	C.U.
PROIECTAT	Arh. Bogdan MATEI		DATA	NR. PLANSA
DESEINAT	Arh. Bogdan MATEI		MAI 2022	A.05
FATADA VEST				

Toate piesele din compunerea acestor lucrări de arhitectură beneficiază de protecție conform Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, cu modificările și completările ulterioare. Fără permisiune reprezentativă, cuprinderea, reproducerea, modificarea sau folosirea acestora fără aprobarea scrisă a S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.

+9.44

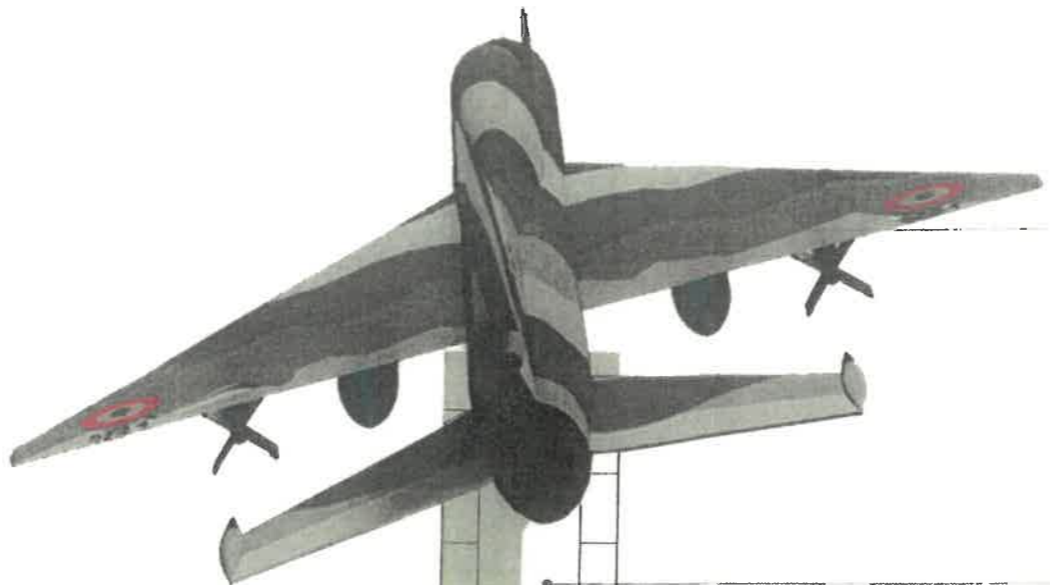
+6.32

+5.89

+4.70

+0.00

-0.25



CARCASA AVION MILITAR MIG 21

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON APARENT TRATAT ANTIUV

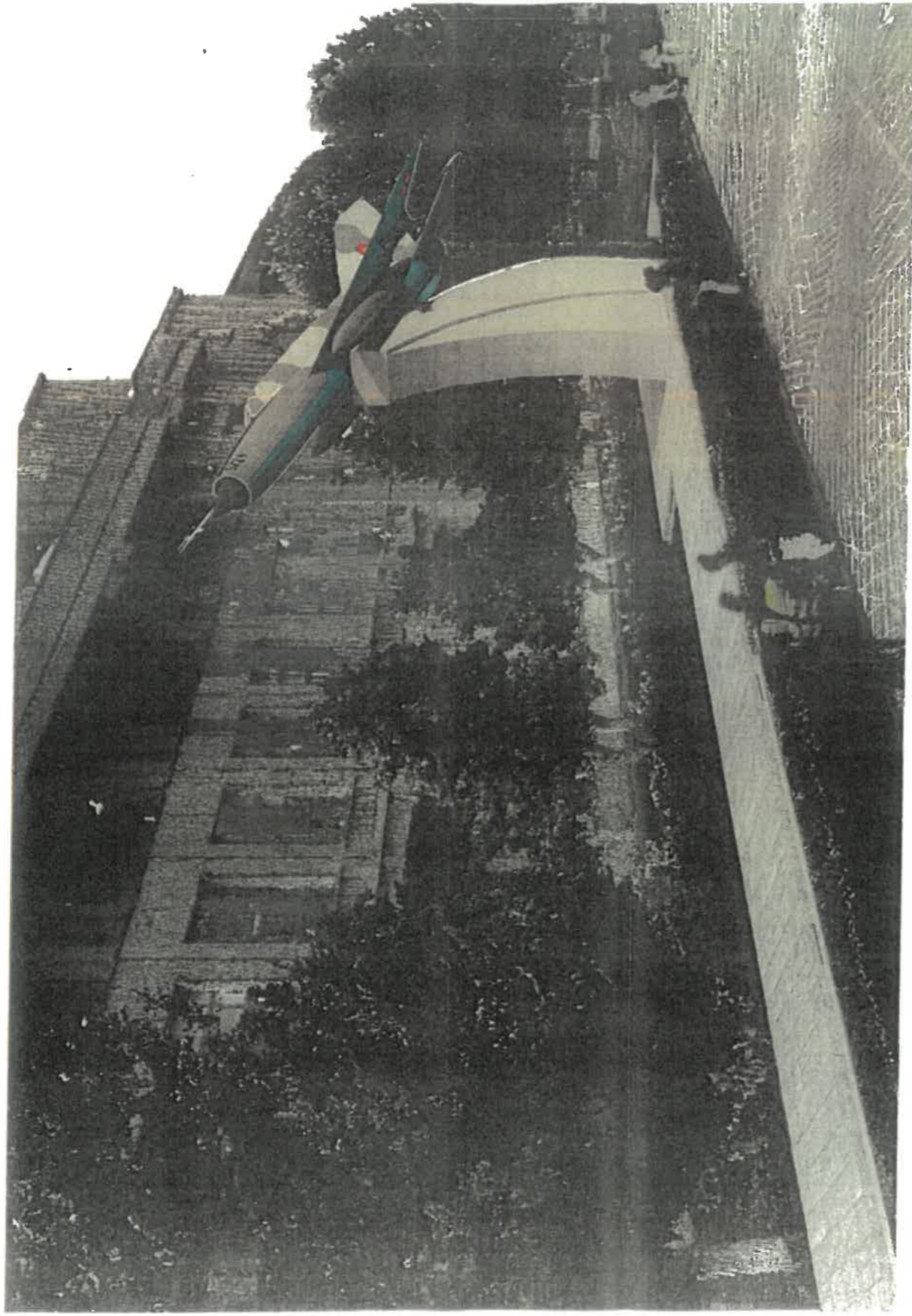
TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT



6887
VLADIMIR GHIGA

CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV		DENUMIREA PROIECTULUI AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR		NUMAR PROIECT
PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA		AMPLASAMENT MUN. CARACAL, STR. TOMA RUSCA NR. 10, JUDET OLT, NR. CAD 54222		746/2021
S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. Str. C.A. Rosetti parter, ap. 1, Bucuresti Nr. Reg Com. 140/16/02/2016, CUI: 3561220		BENEFICIAR PRIMARIA CARACAL IN PARTENERIAT CU ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDASI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL		FAZA:
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	DENUMIREA PLANSEI
SEF PROIECT	Arh. Vladimir GHIGA		1:50	FATADA EST
PROIECTAT	Arh. Bogdan MATEI		DATA	
DESENAT	Arh. Bogdan MATEI		MAI 2022	
				C.U.
				NR. PLANSA A.06

Tote proiectele din componerea acestei lucrari de arhitectura beneficiaza de protectie conform Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe, cu modificările
consecvente ultimei fond intreprindere reproducerea, copierea, multiplicarea, modificarea sau facerea acestora accesibile prin orice mijloc de comunicare cu publicul sunt interzise si S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.



JUDEȚUL CARACAL
 JUDEȚUL CARACAL
 8587
 Arh. Bogdan-Vladimir GHIGA
 Este permis să se copieze și să se distribuie



DENUMIREA PROIECTULUI AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR		NUMAR PROIECT 746/2021
CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV		FAZA: C.U. NR. PLANSA A.07
PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA HUBER HAUSE S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. <small>Str. C.A. Rovinsky, parter, op. 1, Bucuresti, Nr. Reg. Com. Jud. Ierusalim 1 Cot. 38412007</small>		DENUMIREA MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. Vladimir GHIGA Arh. Bogdan MATEI Arh. Bogdan MATEI	SCARA DATA IMAI 2022
<small>Toate drepturile sunt rezervate. Este permis să se copieze și să se distribuie.</small>		

Denumirea proiectului: **AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR**
 Beneficiar: **ASOCIATIA ROMANA PENTRU PROPAGANDA SI ISTORIA AERONAUTICII - FILIALA CARACAL, IN PARTENERIAT CU PRIMARIA CARACAL**
 Denumirea plansei: **MONUMENT COMEMORATIV AL AVIATORILOR**
 Scara: **SCARA**
 Data: **IMAI 2022**
 Nr. planșa: **A.07**
Este permis să se copieze și să se distribuie.

Denumire societate:

ASOCIATIA ROMANA PENTRU PRU PACANDA SI ISTORIA AVIATIEI (A.R.P.I.A.) - FILIALA CARACAL

Domiciliul fiscal:

JU'D OLT MUN. CARACAL
STR. PIATA VICTORIEI Nr.1, CERCUL MILITAR CARACAL : AMERA 202, Et 2

Emitent:

00000000000000000000152377732

25497453

Codul de inregistrare fiscală (C.I.F.):

29.04.2009

Data atribuirii (C.I.F.):

05.06.2020

Data eliberării:

Cod MF P 12 13 20 99-2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

ROMANIA
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

MUNICIPIUL CARACAL

JUD OLT Mun Caracal cod postal: 235200
Pța Victoriei nr.10
Autorizatie:LEGEA NR.286/2006; 30-2/501

Emitent
Comandantul Serviciului fiscal



Cod 14.13.20.99

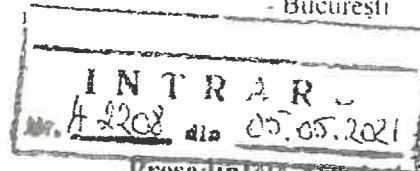
Codul de identificare fiscală (C.I.F.): 4395175
Data atribuirii (C.I.F.): 28-07-1993
Plătitor de TVA din data de:
Data eliberării: 04-09-2006

Tratat la CN "Exportarea Națională" SA



STATUL MAJOR AL APĂRĂRII

Nr. 1515 din 26 APR. 2021
- București



Domnului

Căpitan-comandor (rz.) Constantin Andrei

- Președintele Asociației pentru Propaganda și Istoria Aeronauticii filiala Caracal -
Strada Piața Victoriei, nr. 1, municipiul Caracal, județul Olt
(în clădirea Cercului Militar Caracal)

Urmare solicitării dumneavoastră adresată ministrului apărării naționale, înregistrată la Cabinetul Ministrului cu nr. M 620 din 18.03.2021, referitoare la posibilitatea amplasării unui Monument, constând dintr-un avion MiG-21, demilitarizat, în fața Cercului Militar din Piața Victoriei nr. 1, Caracal, județul Olt, în cinstea drumului de jertfă al celor 23 de eroi ai Regimentului 91 Aviație - Vânătoare, vă comunicăm următoarele:

- Baza Militară 99 Deveselu este de acord cu solicitarea asociației, în condițiile respectării Legii nr. 379/2003 privind regimul monumentelor și operelor comemorative de război, cu modificările și completările ulterioare și ale H.G. nr. 635/2004 pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, cu modificările și completările ulterioare;

- terenul din fața pavilionului unde se dorește amplasarea avionului MiG-21 demilitarizat, este în proprietatea Ministerului Apărării Naționale și în administrarea Bazei Militare 99 Deveselu;

- considerăm că este necesară eliberarea unei documentații tehnice elaborate de către o persoană fizică sau juridică specializată și avizată de un verificator atestat de Ministerul Culturii, proiectantul monumentului urmând a ține cont de încadrarea în peisajistica zonei.

- menționăm faptul că în conformitate cu prevederile art.14 alin. (1) din *Legea nr. 379/2003 privind regimul monumentelor și operelor comemorative de război*, cu modificările și completările ulterioare, *operele comemorative de război se realizează cu respectarea legislației în domeniul autorizării construcțiilor și cu avizul Oficiului Național pentru Cultul Eroilor.*

Persoane de contact/relaționare:

- Baza Militară 99 Deveselu/Comandamentul logistic întruimit: Colonel IVĂNESCU Costel - telefon mobil 0722/682.159; STAR: 5172/104;

- Oficiul Național pentru Cultul Eroilor: Personal civil contractual BALOȘIN Mioara - telefon 021.335.11.76

Activitățile se vor pregăti, organiza, desfășura cu respectarea strictă a măsurilor referitoare la prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, în funcție de situația epidemiologică.

cu respect,
SEFUL UNITĂȚII MILITARE 02515 BUCUREȘTI-

General-maior

CONȚINUT CADRU
al documentației privind construcția/intervenția
asupra operelor comemorative de război (o.c.r.)

1. Scrisoarea/cererea/adresa de înaintare a documentației către **Oficiul Național pentru Cultul Eroilor** cu solicitarea de avizare a construcției/intervenției/strămutării operei comemorative de război (o.c.r.);

Notă: Aceasta este semnată de proprietarul/administratorul o.c.r.

2. **Date și indicii care caracterizează proiectul:**

- a. denumirea obiectivului, codul (doar în situația mormintelor și operelor comemorative de război cuprinse în Lista Monumentelor Istorice actualizată);
- b. adresa obiectivului;
- c. denumirea proiectului;
- d. numele proprietarului/administratorului imobilului;
- e. titularul investiției;
- f. beneficiarul investiției;
- g. elaboratorul proiectului;
- h. avizul autorității administrative locale pentru noul amplasament al monumentului.

3. **Documentația tehnică** (memoriu justificativ) elaborată de persoane fizice sau juridice specializate și avizată de un verficator de proiect atestat de Ministerul Culturii. Aceasta trebuie să conțină o parte scrisă și una desenată.

a. **Partea scrisă**, care conține:

- argumentația construcției/intervenției/strămutării;
- prezentarea surselor de finanțare;
- descrierea lucrărilor;

b. **Partea desenată**, care conține:

- schițe, planuri de situație/detalii (la scara 1:200 sau 1:500, după caz) sau fotomontaj (colaj xerox sau prelucrare computerizată) pentru obținerea unei imagini cât mai apropiate de ansamblul final;
- proiectele textelor de inscripții: conținut, liste nominale, caracterul și mărimea literelor, dispunerea lor pe monument.

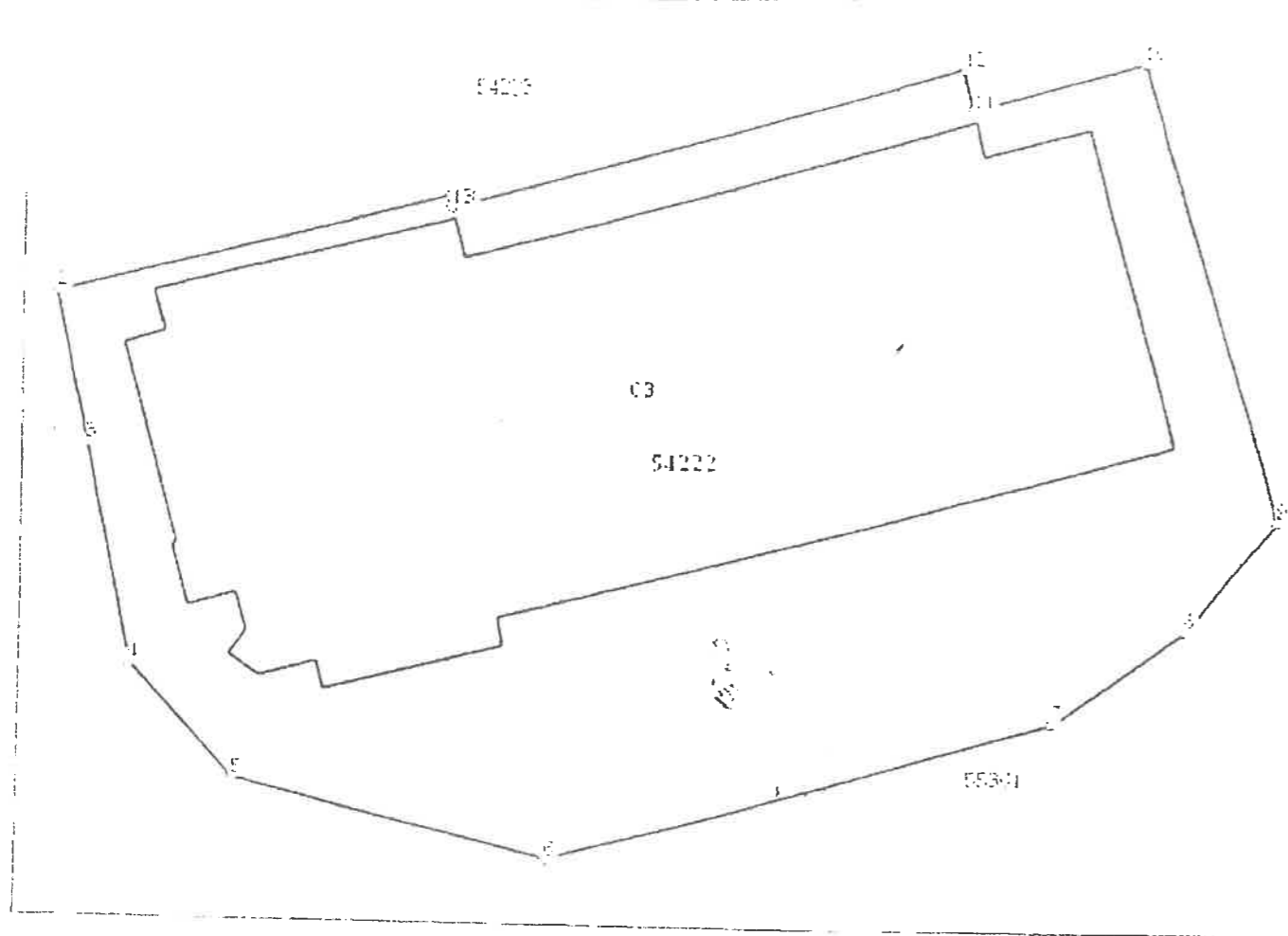
Cataloage Nr. 54222 Comuna Iliuz Municipiul Iasi
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Observatii / Referinta
54222	3.250	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70

DETALI LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intre ziduri	Suprafata (mp)	Taria	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinta
1	curti constructii	DA	3.250				cazarma 2806-Lotul 1/1 Terenul este neamprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	27.104
2	3	10.83
3	4	15.539
4	5	10.749
5	6	21.855
6	7	36.319



Direcția domeniului și infrastructurii

14. IUN. 2022

Nr. 1153
București

NECLASIFICAT
Exemplarul nr.
Dosar nr. _____
S.E. 0450

Președintelui
Asociației Române pentru Propaganda și Istoria Aeronauticii -
Filiala Caracal

- strada Piața Victoriei, nr. 1, Caracal, județul Olt -

Vă trimit atașat, în original, Certificatul de urbanism nr. A 1.079/
09.06.2022 emis, în scopul obținerii *Planului Urbanistic de Detaliu* pentru
realizarea obiectivului de investiție imobiliară „*Amplasare monument comemorativ
al aviatorilor în cazarma 2806 Caracal*”.

Potrivit prevederilor actelor normative în vigoare¹, asociația pe care o
reprezentați are obligația să obțină punctul de vedere/ actul administrativ al
agenției județene pentru protecția mediului.

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENIULUI ȘI INFRASTRUCTURII

Colonel

CRISTIAN-MARIUS APOSTOL

Întocmit,
F.p. arh. Norela DĂNILĂ
Tel. 971018/2776

¹ Legea nr. 50/1991; Ordinul nr. M 40/2018.



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. A 1.079 din 09.06.2022

În scopul: *elaborării documentației de urbanism P.U.D. pentru „Amplasare monument comemorativ al aviatorilor în cazarma 2806 Caracal”.*

Ca urmare a Cererii adresate de Andrei CONSTANTIN, în calitate de reprezentant al Primăriei Caracal în parteneriat cu Asociația Română pentru Propaganda și Istoria Aeronauticii – Filiala Caracal, cu sediul în municipiul Caracal, județul Olt, str. Decebal nr. 36, telefon 0744617826, înregistrată cu nr. A2 1079 din 03.06.2022,

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în municipiul Caracal, județul Olt, str. Toma Rușcă nr. 10,

în temeiul reglementărilor Regulamentului general de urbanism aprobat prin Hotărârea a Guvernului României nr. 525 din 27 iunie 1996, republicată;

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

- *situarea imobilului în intravilan sau în afara acestuia:*

Imobilul este situat în intravilanul municipiului Caracal, județul Olt, str. Toma Rușcă nr. 10, incinta cazarmii 2806 Caracal – Lotul 1/1.

- *natura proprietății/ titlu asupra imobilului:*

Imobilul se află în proprietatea STATULUI ROMÂN și administrarea Ministerului Apărării Naționale, fiind compus din teren în suprafață de 3.250 mp și construcții. Potrivit Extrasului de carte funciară pentru informare emis la cerere nr 50682/20.05.2022, imobilul are Cartea funciară nr. 54222 Caracal, nr. cadastral 54222.

Direcția domeniului și infrastructurii nu este responsabilă pentru existența unor spețe aflate pe rolul instanțelor judecătorești sau a unor cereri formulate conform legilor de restituire în vigoare, altele decât cele menționate în documentația notă de fundamentare.

- *servituțurile care grevează asupra imobilului, dreptul de preemțiune, zonă de utilitate publică:*

Nu este cazul.

- *inclusiunea imobilelor în listele monumentelor istorice și / sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora:*

Conform Planului Urbanistic General (PUG) și Regulamentul local de urbanism aferent acestuia (în continuare RLU Caracal), aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 3/2014, imobilul se află în zona SIR4 – „Zonă istorică protejată demolată în perioada socialismului, ce păstrează doar parțial și punctiform măturii ale orașului istoric”.

De asemenea imobilul se află zona de protecție a monumentelor istorice:

- poziția 385, cod OT-II-m-B-08781 „Casă”, municipiul Caracal Str. Rușcă Toma 9;

- poziția 734, cod OT-III-m-B-09089 „Monumentul lui Toma Rușcă” municipiul Caracal Str. Rușcă Toma.

- parcajele vor fi numai în exteriorul spațiului verde de folosință publică, adiacent acestuia;

ART. 3 - UTILIZĂRI INTERZISE

- se interzic orice schimbări ale funcțiunilor spațiilor verzi publice și specializate;
- se interzice conversia grupurilor sanitare în spații comerciale;
- se interzice ocuparea malurilor între drumul de halaj și oglinda de apă ca și poziționarea pe platforme flotante sau pe piloți în interiorul oglinzii de apă a unor funcțiuni în absența unui P.U.Z. de ansamblu al amenajării peisagistice a malurilor;
- se interzic orice improvizații ale colectării apelor uzate ale construcțiilor lacustre;
- se interzice localizarea tonetelor și tarabelor prin decuparea abuzivă a spațiilor plantate adiacente trotuarelor, atât în interior, cât și pe conturul exterior al spațiilor verzi;
- se interzice tăierea arborilor fără autorizația autorității locale abilitate;

SECTIUNEA II - CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ART. 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (suprafețe, forme, dimensiuni)

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

ART. 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

ART. 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

ART. 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

ART. 8 - CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- se va asigura accesul direct dintr-o circulație publică;
- se va asigura accesul din circulațiile publice ale aleilor ocazional carosabile (pentru întreținere, aprovizionare) care vor fi tratate ca alei principale;
- se va asigura din drumul de halaj accesul direct la canalul de desecare a utilajelor de intervenție;

ART. 9 - STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- parcajele se vor dimensiona și dispune în afara spațiului verde și în afara circulațiilor publice conform normelor specifice și proiectelor de specialitate legal aprobate;
- pentru numărul minim obligatoriu de locuri de parcare vezi capitolul

2.7.1. Parcaje;

- se vor amplasa parcări speciale pentru biciclete

ART. 10 - ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- cu excepția monumentelor de for public, înălțimea maximă nu va depăși P niveluri;

ART. 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- se recomandă adecvarea arhitecturii clădirilor la caracterul diferitelor categorii de spații plantate;
- se vor aplica prescripțiile generale cuprinse la capitolul 2.2.5. Aspectul exterior al clădirilor;

ART. 12 - CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- noile bransamente vor fi realizate îngropat;

ART. 13 - SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE

- plantațiile înalte se vor dispune conform normelor specifice pentru fiecare categorie de spații plantate;
- se recomandă, din considerente ecologice și de economisire a cheltuielilor de întreținere de la buget, utilizarea speciilor locale adaptate condițiilor climatice și favorabile faunei antropofile specifice, cu excepția segmentelor decorative cu caracter special;

ART. 14 - ÎMPREJMUIRI

- nu este recomandată inserția de împrejmuiri;

d) SECTIUNEA III: POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ART. 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPAREA TERENULUI (POT)

- se ia în considerare Gradul de Ocupare a Terenurilor (gradul de mineralizare) cuprinzând construcții, platforme, circulații carosabile și pietonale și va fi POT maxim 20%;

ART. 16 - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- CUT maxim 0,15 mp ADC/ mp. teren.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/ DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- ~~_____ a) certificatul de urbanism (copie);~~
- ~~_____ b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi;~~
- ~~_____ c) documentația tehnică D.T.:~~

~~_____ D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.~~
~~_____ documentație tehnică întocmită conf. Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și complet
ulterioare (2 exemplare)~~

- ~~_____ d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:~~
- ~~_____ d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):~~

- ~~_____ alimentare cu apă gaze naturale Alte avize/acorduri~~
- ~~_____ canalizare telefonisare Administrația drumurilor~~
- ~~_____ alimentare cu energie electrică transport urban~~
- ~~_____ alimentare cu energie termică salubritate~~

d.2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu - Direcția domeniului și infrastructurii a Ministerului Apărării Naționale
- protecția civilă
- sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

- acordul administratorului de cazarmă
- aviz Oficiul Național pentru Cultul Eroilor
- Ministerul Culturii

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

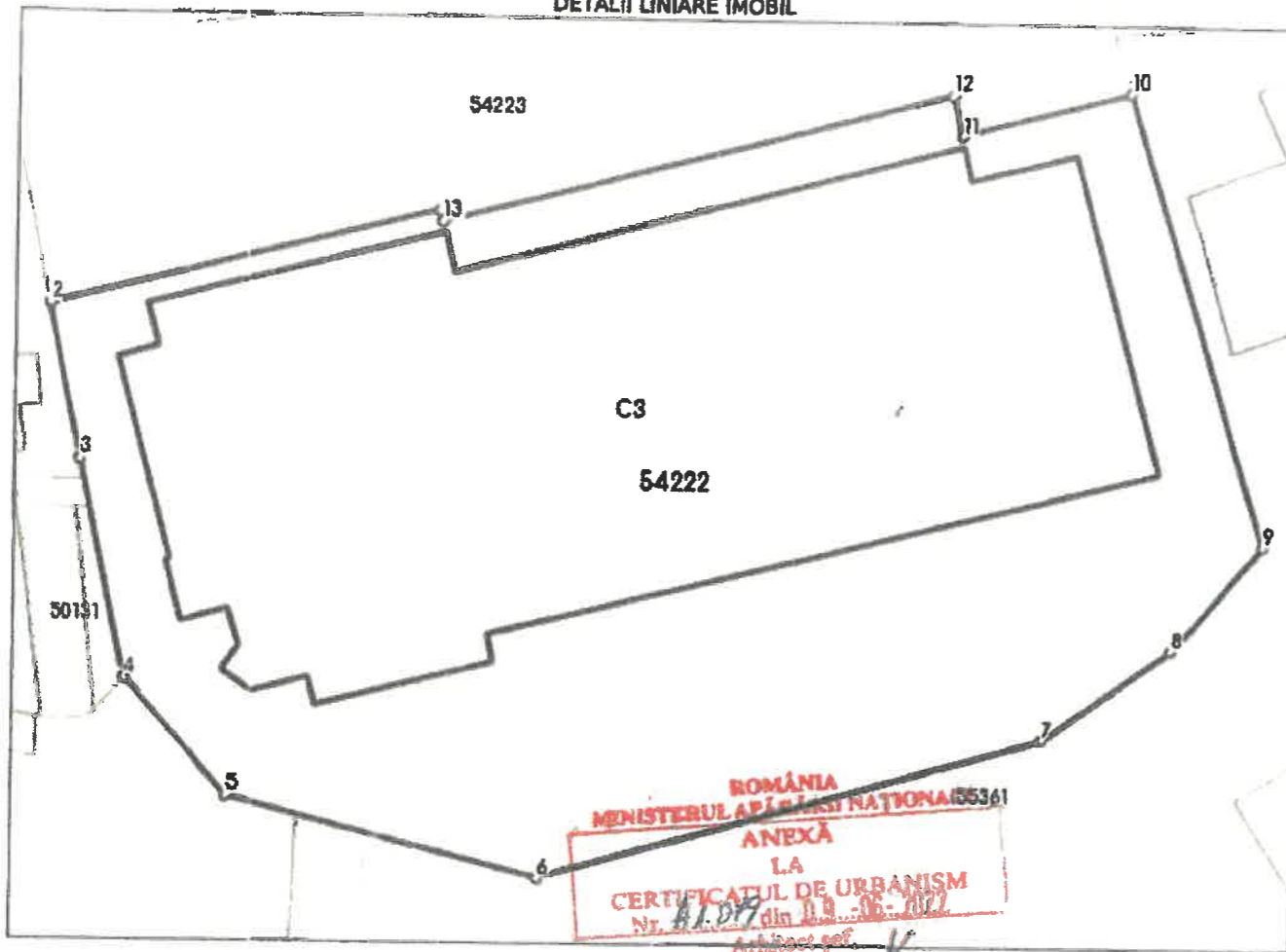
- P.U.D. întocmit conform legislației în vigoare
- studiu geotehnic studiu topografic

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54222	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.250	-	-	-	cazarma 2806-Lotul 1/1 Terenul este nelmprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

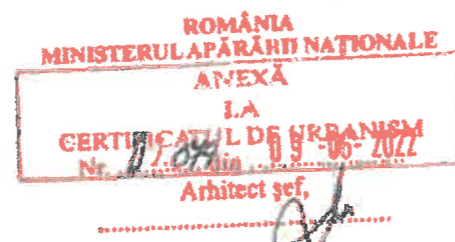
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	27.104
2	3	10.83
3	4	15.539
4	5	10.749
5	6	21.855
6	7	36.319

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
7	8	11.11
8	9	9.791
9	10	32.499
10	11	12.302
11	12	2.84
12	13	36.269
13	1	0.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 20/05/2022, 16:56





Ștefan-Vladimir
GHIGA

LEGENDA

— LIMITA TEREN STUDIAT

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ		DENUMIREA PROIECTULUI		NUMAR PROIECT	
CLASA DE IMPORTANȚĂ IV		AMPLASARE MONUMENT COMEMORATIV AL AVIAȚIEI OR			
PROIECTANT GENERAL / ARHITECTURA		AMPLASAMENT ÎN CARACAL, STR. YONA RUSCA NR. 10, JUDEȚ OLT, NR. CAD 56222		746/2021	
S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. S.C. S.A. București, sector 4, 1, București, nr. 246 Cm. nr. 104/2011 Căp. 361/2022		BENEFICIAR PRIMĂRIA CARACAL ÎN PARTENERIAT CU ASOCIAȚIA ROMÂNĂ PENTRU PROPAGANDĂ ȘI ISTORIA AERONAUTICII - FIJALA CARACAL		FAZA:	
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	SCARA	DENUMIREA PLANSEI	C.U.
ȘEF PROIECT	Arh. Vladimîr GHIGA		1:50	PLAN DE INCADRARE ÎN ZONA	
PROIECTAT	Arh. Bogdan MATEI		DATA		NR. PLANSA
DESENAT	Arh. Bogdan MATEI		MAI 2022		A.01

Tocile planșelor din componența proiectului sunt în proprietatea proiectantului și pot fi folosite în scopuri de arhivă, conform Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe, cu modificările și completările ulterioare. Este interzisă reproducerea, multiplicarea, modificarea sau folosirea acestora fără acordul scris al S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.

ACORD DE PARTENERIAT

aI. PĂRȚILE SEMANTARE

1.1 Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Caracal, cu sediul în localitatea Caracal, Str. Piața Victoriei nr.10, Jud.Olt, telefon: 0249511384; 0249511386, fax: 0249517516, prin reprezentant legal Ion Doldurea, având funcția de Primar al Municipiului Caracal, denumită în continuare U.A.T. Municipiul Caracal, în calitate de **partener instituțional**,

și

1.2 Asociația Română pentru Propaganda si Istoria Aeronauticii – Filiala Caracal cu sediul în Caracal, str. Piata Victoriei nr. 1, jud. Olt, Cod de înregistrare fiscală 25497453., avînd contul bancar cu IBAN deschis la, reprezentată legal în ceea ce privește prezentul contract de către Cpt. Cđor. Andrei Constantin, în calitate de Președinte asociație, semnatară în prezentul contract în calitate de **partener**,

au convenit să încheie prezentul acord de parteneriat, cu respectarea următoarelor prevederi:

II. Scopul acordului

Prezentul acord se încheie în vederea vederea innobilării unui monument comemorativ prin amplasarea unui MiG21 Lancer demilitarizat pe raza UAT Municipiul Caracal

III. Durata acordului

Prezentul acord intră în vigoare la data semnării acestuia și este valabil până în 31 decembrie 2023, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul comun al tuturor părților.

IV. Obligațiile părților

1. Asociația Română pentru Propaganda si Istoria Aeronauticii – Filiala Caracal își asumă următoarele obligații:

- va demara procedura de obținerea a avizului Oficiului Național pentru Cultul Eroilor precum și a autorizației de construire conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- va achita contravaloarea demilitarizării aeronavei, în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea facturii;
- va asigura, transportul aeronavei de la locul de depozitare la locul de amplasare, precum și amplasarea acesteia;
- va prelua aeronava într-un termen de 90 de zile de la data achitării contravalorii înscrise în factura emisă de MAPN;
- va prelua aeronava în termen de 15 zile de la primirea înștiințării despre aprobarea procesului verbal de predare-preluare de ordonatorul de credite din MAPN;

2. Partenerul Instituțional își asumă următoarele obligații:

- va prelua în patrimoniul public al UAT Municipiul Caracal, prin transmitere fără plată a unui avion MiG-21 Lancer, nr.6693, din administrarea Ministerul Apărării Naționale, unitatea deținătoare U.M. 02015 Bacău
- va amplasa aeronava MiG 21 Lancer demilitarizat pe raza administrativ teritorială a Municipiului Caracal, cu respectarea dispozițiilor legale;
- va dispune măsurile legale necesare de ambientare suplimentară a zonei, de asigurare a securității, integrității și întreținerii aeronavei în condiții optime;
- va lua măsurile legale necesare de ambientare suplimentară a zonei, de asigurare a securității, integrității și întreținerii aeronavei în condiții optime;

- va amplasa aeronava intr-un loc vizibil unui public cat mai larg, iar aceasta nu va fi instrainata;
- va retransmite unității militare gestionare a aeronavei în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii.
procesul verbal de predare-preluare aprobat de ordonatorul de credite al U.A.T. Municipiului Caracal;

V. Alte clauze

1. Prezentul acord poate înceta prin:

- acordul scris al părților;
- reziliere de drept invocată de una din părți în cazul neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare de către cealaltă parte a obligațiilor contractuale;
- realizarea obiectului acordului;
- prin orice alt mod prevăzut de lege;

2. Forța majoră

Forța majoră, convenită ca fiind acel eveniment imprevizibil și de neînlăturat petrecut după intrarea în vigoare a acordului, care împiedică partea sau părțile să-și îndeplinească obligațiile asumate prin acord, exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile prezentului acord. Partea care invocă forța majoră va înmâna celeilalte părți certificarea emisă de autoritatea competentă, în termen de maximum 48 ore de la obținere, fără a se depăși însă un termen de 30 de zile de la data încetării cazului de forță majoră invocat. Exonerarea de răspundere operează numai pe durata certificată a existenței cazului de forță majoră invocat.

3. Litigii

Părțile convin ca orice neînțelegere decurgând din executarea prezentului acord să se rezolve pe cale amiabilă. În cazul în care aceasta nu este posibilă, părțile vor hotărî asupra datei rezilierii acordului.

4. Dispoziții finale

Orice modificări aduse prezentului acord vor putea fi făcute exclusiv în scris, prin act adițional semnat de ambele părți.

Niciuna din părți nu poate cesiona drepturi sau obligații stabilite prin prezentul contract fără acordul scris, prealabil, al celeilalte părți, sub sancțiunea nulității cesiunii.

Prezentul acord s-a încheiat astăzi, __. __. 2022, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Asociația Română pentru Propaganda
și Istoria Aeronauticii și Aviației
Președinte

Cpt. Cdor. Andrei Constantin



U.A.T. MUNICIPIUL CARACAL

Primar

ION DOLDUREA

PRIMAR
Direcția Dezvoltare Urbană,
Investiții, Lucrări Publice
Director Executiv,

RAZVAN CERNAT

Serviciul Juridic-Contencios
Autoritate Tutelară
Șef serviciu,

POPESCU RALUCA MIHAELA

04 05 2022

Dir. de acord
D. 11

223/3

04.04.2022

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CARACAL
Localitatea Caracal, strada Piața Victoriei, nr. 10, județul Olt
- domnului primar Ion DOLDUREA -

În urma analizării solicitării dumneavoastră nr. 12.597/2022, vă comunicăm faptul că Statul Major al Forțelor Aeriene și-a dat acceptul pentru întreprinderea măsurilor necesare în vederea obținerii aprobării ministrului apărării naționale de repartizarea prin transmitere fără plată a unui avion MiG-21 Lancer, nr. 6693, scos din funcțiune și dezafectat de dotările specific militare, în vederea expunerii statice.

În vederea promovării raportului, pentru aprobarea transmiterii fără plată, în conformitate cu prevederile art. 28-33 din *Instrucțiunile de aplicare a Regulamentului privind organizarea procedurilor pentru valorificarea bunurilor aflate în administrarea Ministerului Apărării Naționale*, aprobate prin *Ordinul ministrului apărării naționale nr. M 197/30.10.2020*, cu modificările și completările ulterioare, vă adresăm rugămintea de a retransmite solicitarea în care să fie menționate următoarele:

- suntem de acord cu preluarea, prin transmitere fără plată a unui avion MiG-21 Lancer, nr. 6693, din administrarea Ministerului Apărării Naționale, unitatea deținătoare U.M. 02015 Bacău;
- suntem de acord cu amplasarea acestei aeronave pe teritoriul instituției noastre, cu respectarea dispozițiilor legale;
- vom dispune măsurile necesare de ambientare suplimentară a zonei, de asigurare a securității, integrității și întreținerii aeronavei în condiții optime;
- aeronava va fi amplasată într-un loc vizibil unui public cât mai larg, iar aceasta nu va fi înstrăinată;
- anexăm o fotografie/schiță cu imaginea de ansamblu a amplasamentului;
- deținem autorizația de construcție a monumentului, precum și avizul Oficiului Național pentru Cultul Eroilor (în situația în care aeronava va ambianta un monument istoric sau operă comemorativă de război);
- ne obligăm să achităm contravaloarea demilitarizării aeronavei (460,00 lei, fără T.V.A), în termen de 10 zile lucrătoare de la primirea facturii;
- datele de identificare ale instituției noastre (adresa, cod fiscal, cont IBAN, Banca/Trezoreria) în vederea întocmirii facturii;
- vom asigura, prin grija instituției noastre, transportul aeronavei de la locul de depozitare la locul de amplasare, precum și amplasarea acesteia;
- suntem de acord să preluăm aeronava în maxim 90 zile de la plata facturii;
- procesul verbal de predare-preluare, aprobat de ordonatorul principal de credite al instituției dumneavoastră, va fi înapoiat unității miliatice gestionare în 15 zile lucrătoare;
- aeronava va fi preluată în 15 zile de la primirea înștiințării despre aprobarea procesului verbal de predare-preluare de ordonatorul de credite din MAPN.

Având în vedere cele mai sus menționate, rog dispuneți măsurile ce se impun.
Persoană de contact: Ștefan Doina, telefon 021/319.58.58, int. 2290.

COMANDANTUL UNITĂȚII MILITARE 02574 BUCUREȘTI

Nedanki
EXPEDIANȚĂ N. M. 02574 T
LOCALITATE BUCUREȘTI

Dest: N. M. POȘTĂRII HON. CHERCĂL
Localitatea CHERCĂL, STR. 7117A VIITORUL NR 10
Județul OLJ
Nr. 4286

BUCUREȘTI
31. 03. 22
PR 05030

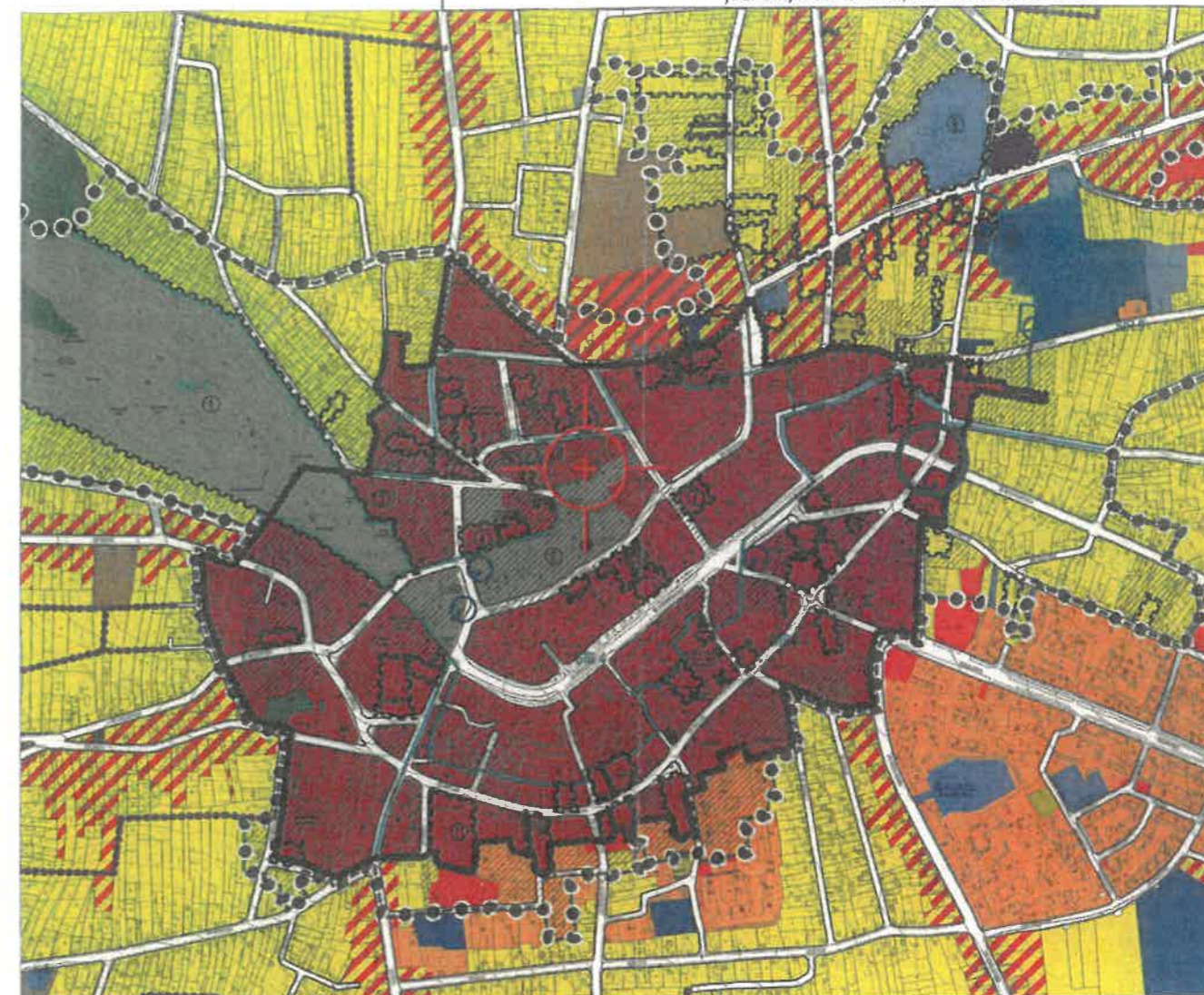
POSTA ROMÂNĂ
00400
LEI

663531 MAR 22

P.U.D.

"Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
in cazarma 2806 Caracal"

jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA PUG CARACAL
- LIMITA SUBZONEI ISTORICE DE REFERINTA
- + AMPLASAMENT STUDIAT

UTR_ZONA CENTRALA - LOCUINTA/ INSTITUTII/ SERVICII:

- POT maxim = 60%
- CUT maxim = 0.6 - 2.4 mp. ADC/mp. teren (P+1)
- RH max = P - P+4E;

UTR_V2 - SPATII VERZI PROTEJATE CU FOLOSINTA PUBLICA LEGATE DE CENTRUL ISTORIC- ADMINISTRATIV:

- POT maxim = 20%
- CUT maxim = 0.15 mp. ADC/mp. teren (P+1)
- RH max = P, cu exceptia monumentelor de for public;

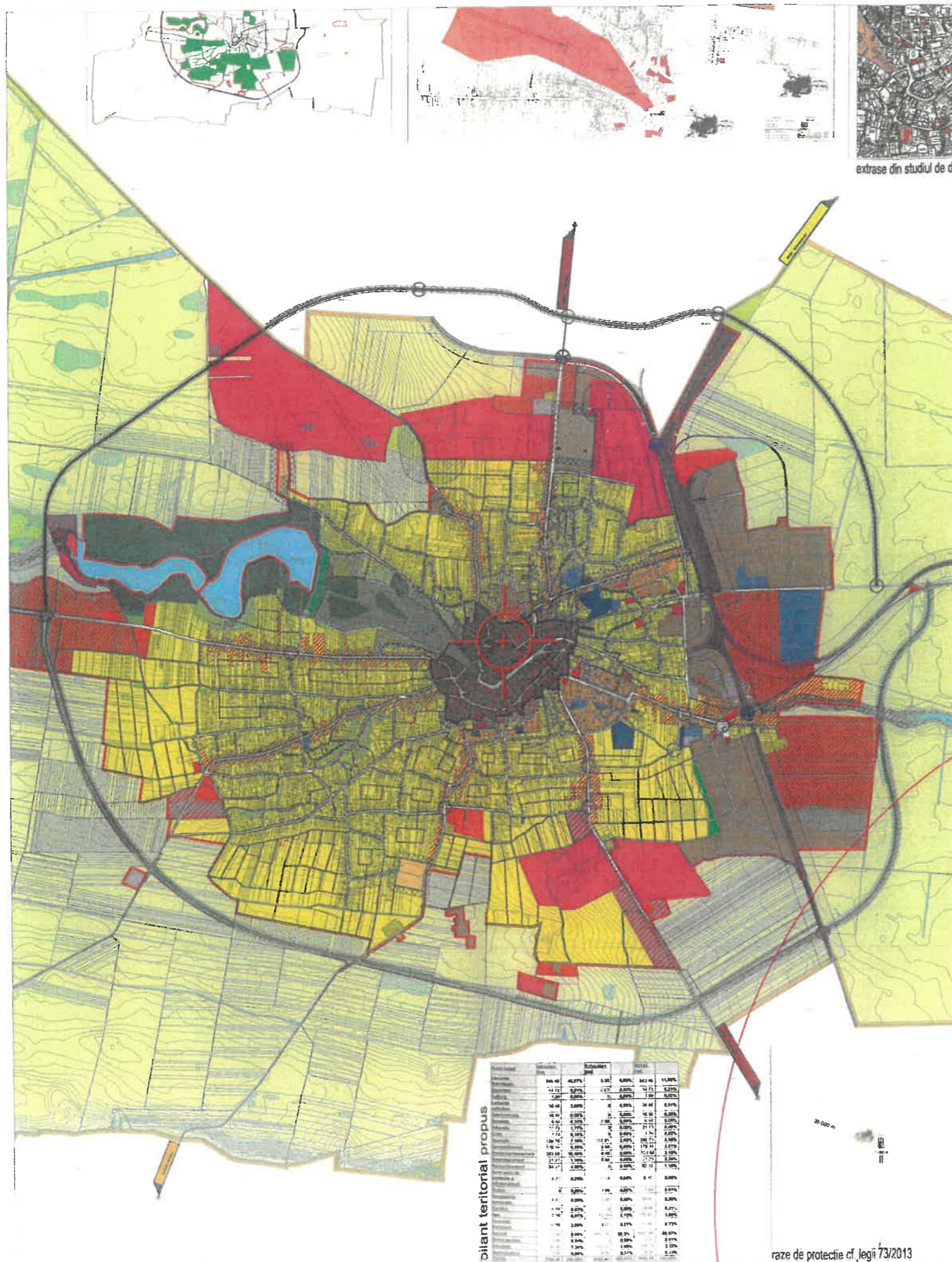
UBERHAUSE
S.C. SPECIFIC URBAN CARACAL
Str. CA Rosetti nr.10 etaj 1
Com. J46/148/2016 Cut. 3.1/2007

Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
in cazarma 2806 Caracal;
Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

Proiect nr.
746 / 2023

Sef proiect	urb. Dan SIMION	Semnatura	[Signature]
Proiectat	urb. Ana-Gabriela ZARIF		
Desenat	urb. Ana Gabriela ZARIF		

Beneficiar	STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Faza:	PUD
Scara:	Nume plansa	Plansa nr.:	1/01
Data:	1.11.2023	Incarcarea in PUG	





N

P.U.D.

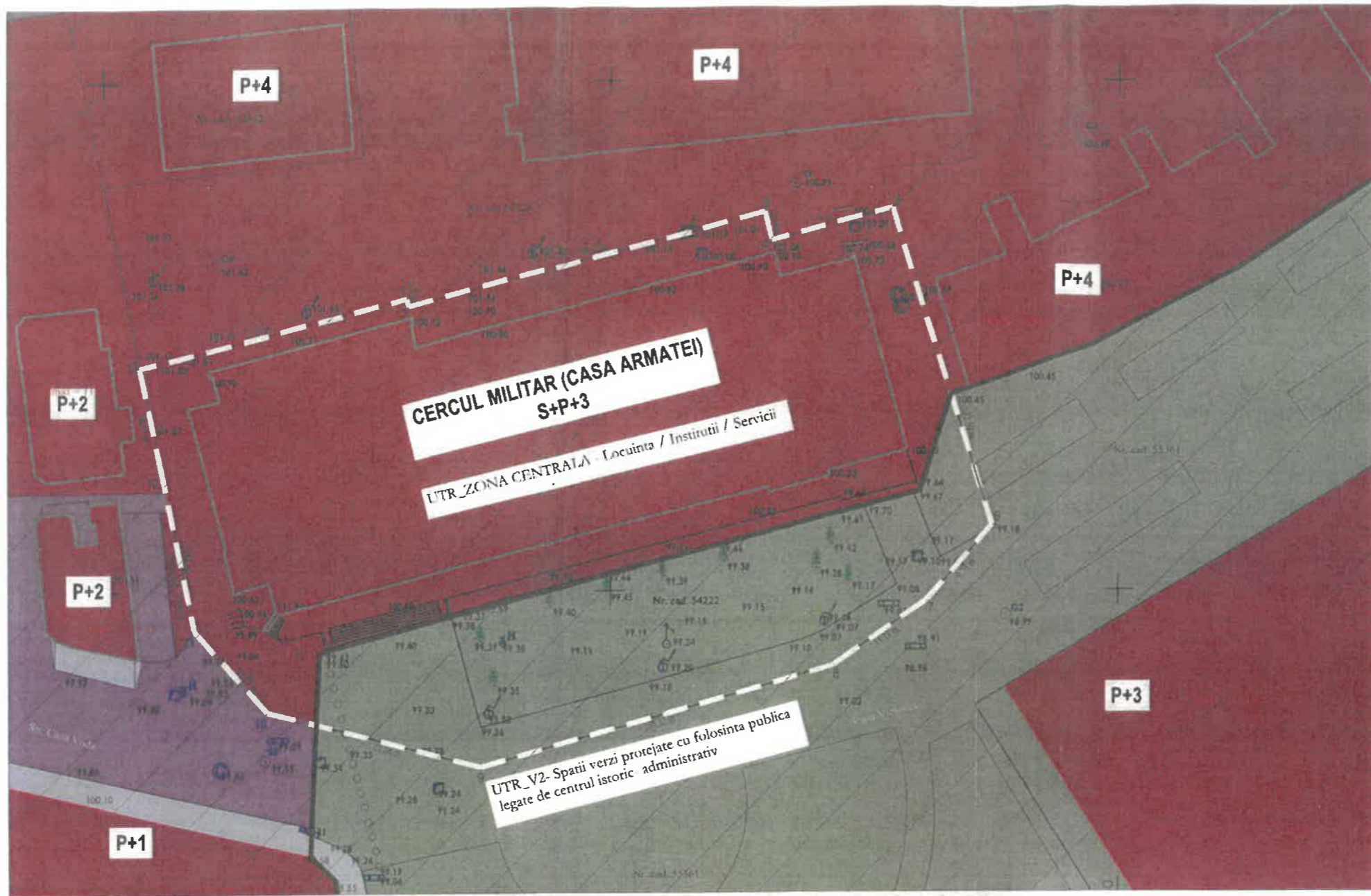
"Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
in cazarma 2806 Caracal"

jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10



Limita terenului studiat, S = 3.250 mp Captura Google Maps

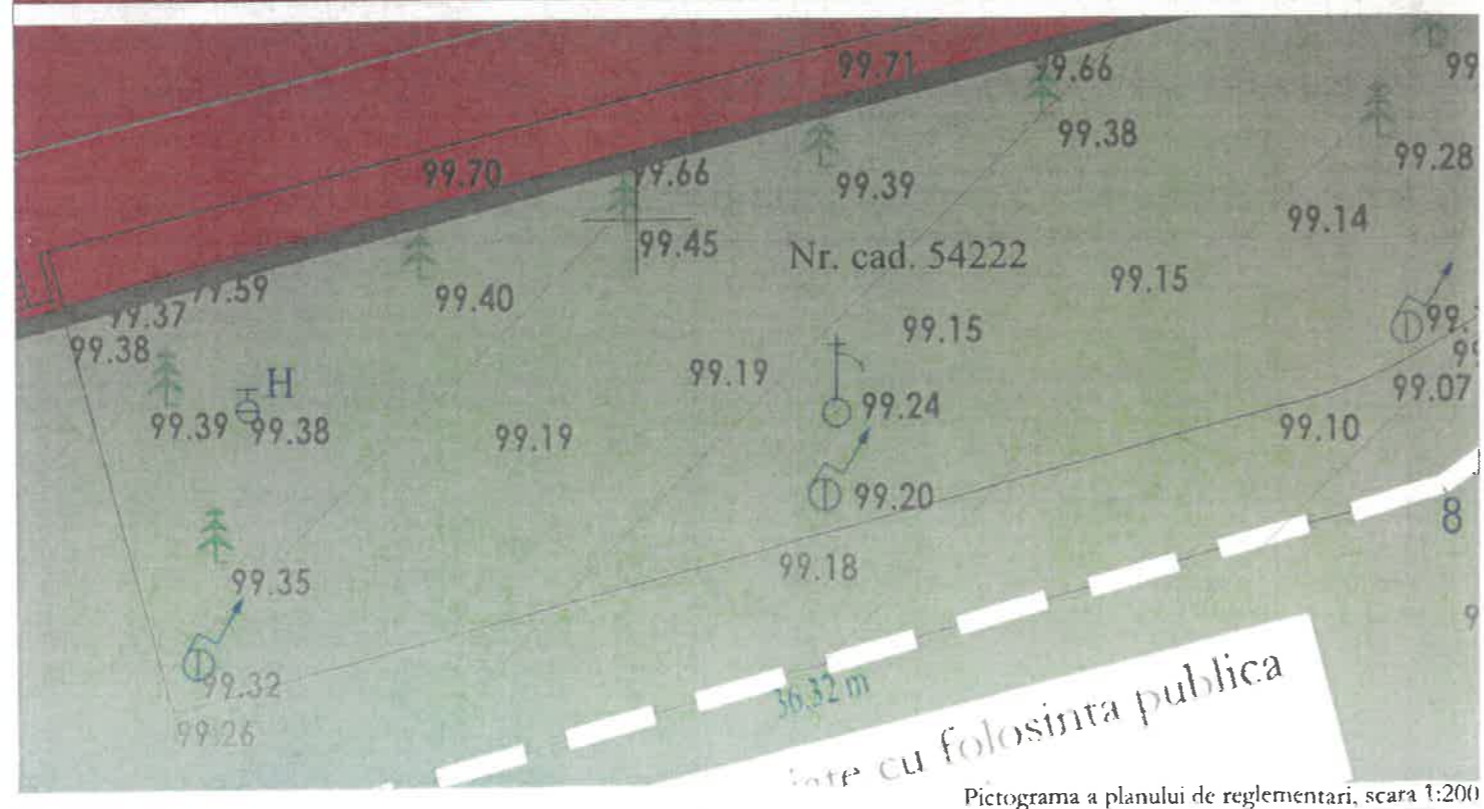
		Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10		Proiect nr.: 746 / 2022	
Sef proiect	urb. Dan SIMION	Scara:	STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Faza:	P.U.D.
Proiectat	urb. Ana-Gabriela ZARIF	Data:	Nume plansa	Plansa nr.:	L102
Desenat	urb. Ana Gabriela ZARIF		INC 2023	Incarcate in zona	



P.U.D.
 "Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
 in cazarma 2806 Caracal"
 jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

Legenda

- Limite**
 [Dashed line symbol] Limita terenului studiat, S = 3.250 mp, Nr. cad. 54222
 [Solid line symbol] Constructii existente
 [Dotted line symbol] Limita UTR
 [Thin solid line symbol] Limita parcele
- Funcțiuni**
 [Red area symbol] UTR_ZONA CENTRALA - Locuinta / Institutii / Servicii
 [Green area symbol] UTR_V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de centrul istoric- administrativ
- Restrictii**
 [Hatched area symbol] UTR_Zona de protectie pentru monumente istorice
- Circulatii**
 [Grey area symbol] Circulatii carosabile si pietonale
 [Dark grey area symbol] Spatii verzi special amenajate in afara zonei de studiu



Pictograma a planului de reglementari, scara 1:200

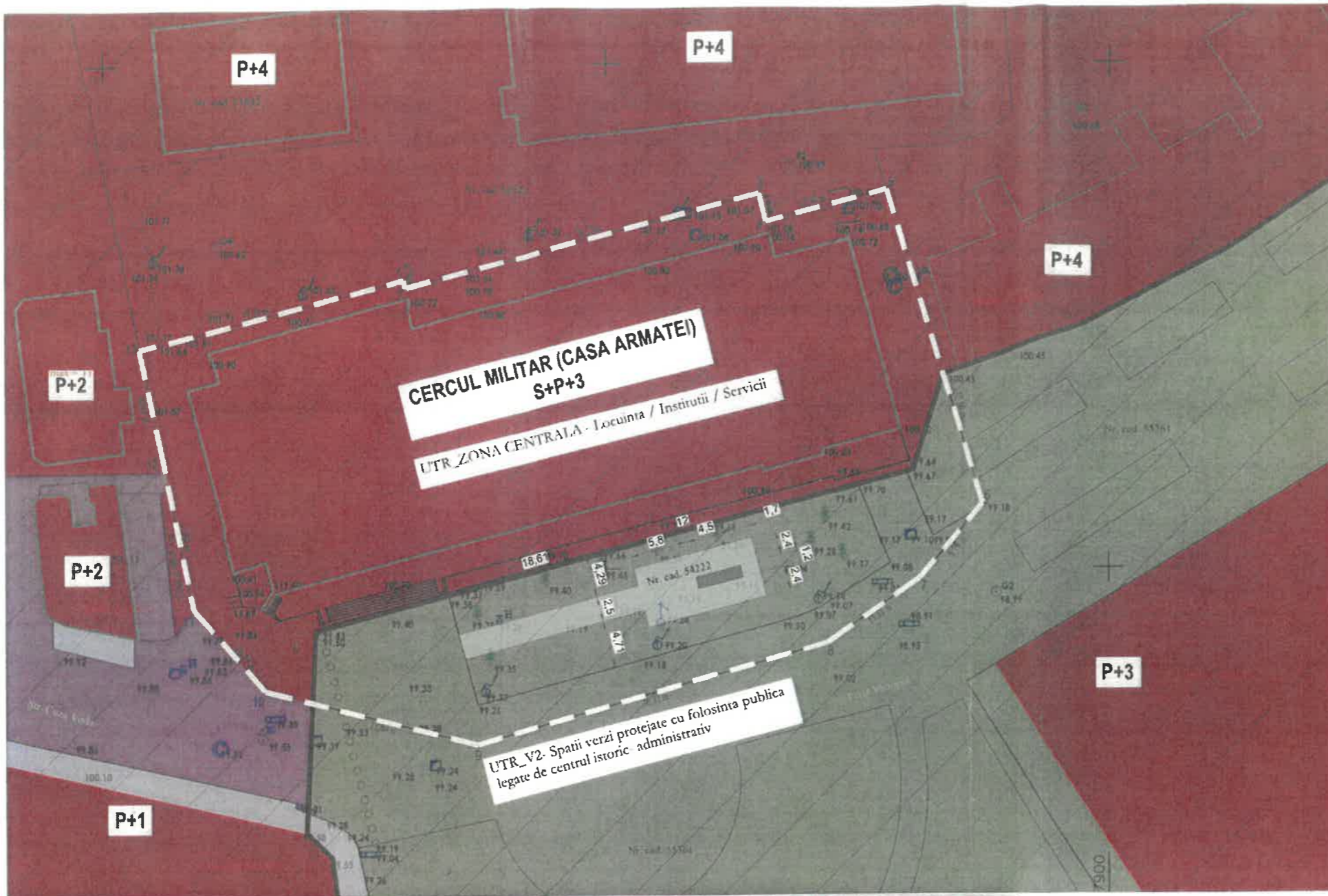
CALCULUL SUPRAFETELOR

Inventar de coordonate pe conturul limitei de proprietate - Nr. Cad. 54222
 Sistem de proiectie: STEREO 70

Nr.Pct	Nord [m]	Est [m]	Distanța [m]
1	290628.72	447829.94	0.76 m
2	290627.98	447830.13	36.27 m
3	290637.10	447865.23	2.84 m
4	290634.34	447865.91	12.30 m
5	290637.44	447877.81	32.50 m
6	290606.43	447887.54	9.79 m
7	290599.00	447881.16	11.11 m
8	290592.59	447872.09	36.32 m
9	290582.63	447837.16	21.86 m
10	290588.14	447816.01	10.75 m
11	290596.22	447808.92	15.54 m
12	290611.45	447805.82	10.83 m
13	290622.06	447803.67	27.10 m

Suprafata din masuratori: 3250 mp

 WUBER HAUSE	S.C. SPECIFIC URBAN & R.L. Str. C.A. Rosetti, nr. 1, Bucuresti, Reg. Com. 140/1494/2016 CUI: 35612027	Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal; Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10	Proiect nr.: 746 / 2022
	Nume: urb. Dan SIMION Semnatura: [Signature]	Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Scara: 1:500 Data: IUN 2024
Sef proiect: urb. Ana-Gabriela ZARIF Proiectat: urb. Ana-Gabriela ZARIF Desenat: urb. Ana-Gabriela ZARIF	Semnatura: [Signature]	Nume plansa: Situatii existente	Plansa nr.: 1/11



P.U.D.

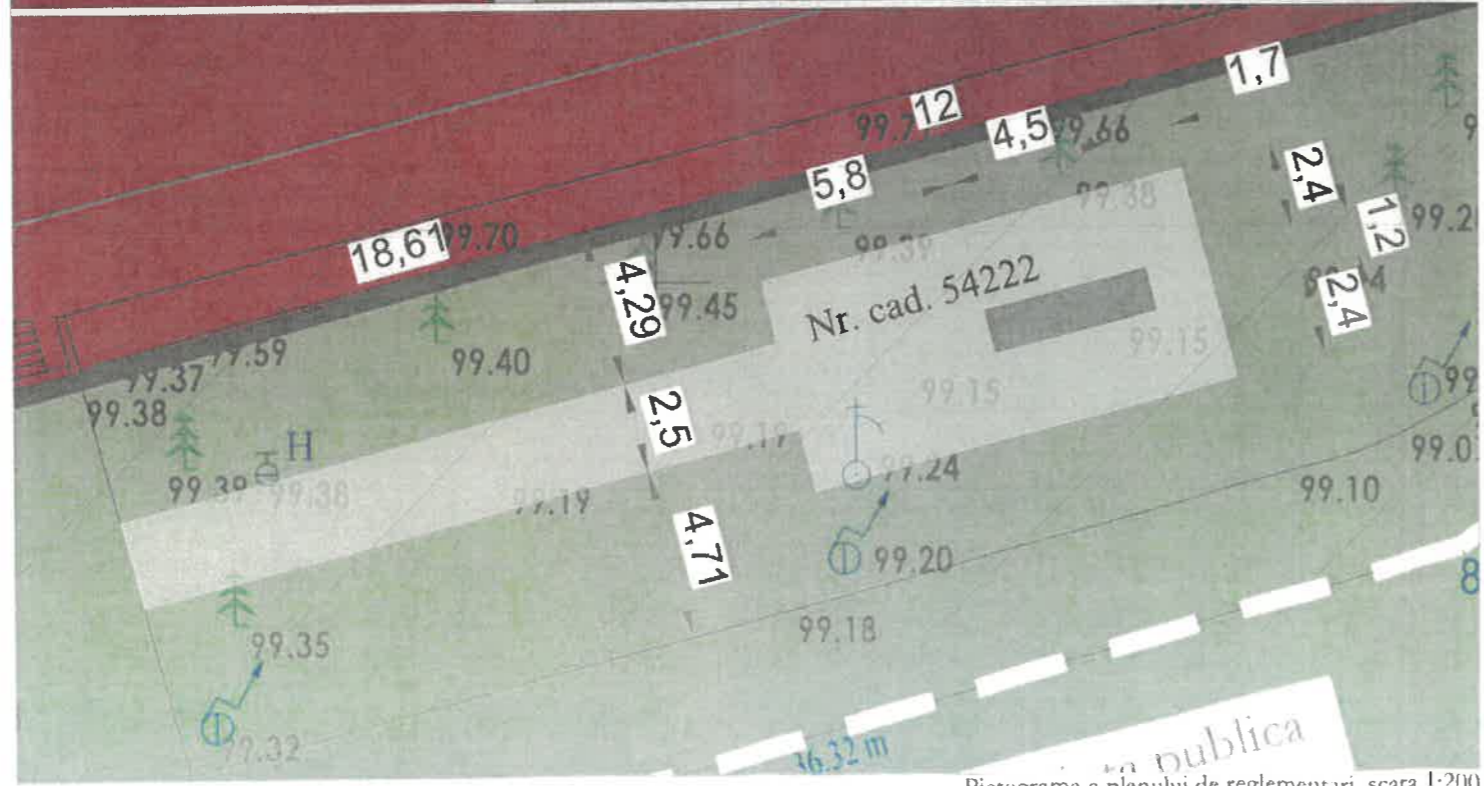
"Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
in cazarma 2806 Caracal"

jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

Legenda

- Limite**
- Limita terenului studiat, S = 3.250 mp, Nr. cad. 54222
 - Constructii existente
 - Limita UTR
 - Limita parcele
- Functiuni**
- UTR_ZONA CENTRALA - Locuinta / Institutii / Servicii
 - UTR_V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de centrul istoric- administrativ
 - Amplasarea monumentului comemorativ propus
- Restrictii**
- UTR_Zona de protectie pentru monumente istorice
- Circulatii**
- Circulatii carosabile si pietonale
 - Circulatie pietonala propusa in incinta terenului care a generat PUD pentru realizarea accesului la monumentul comemorativ
 - Spatii verzi special amenajate in afara zonei de studiu

Noua zona pietonala propusa afecteaza 118.5288 mp din suprafata spatiului verde existent.



Pictograma a planului de reglementari, scara 1:200

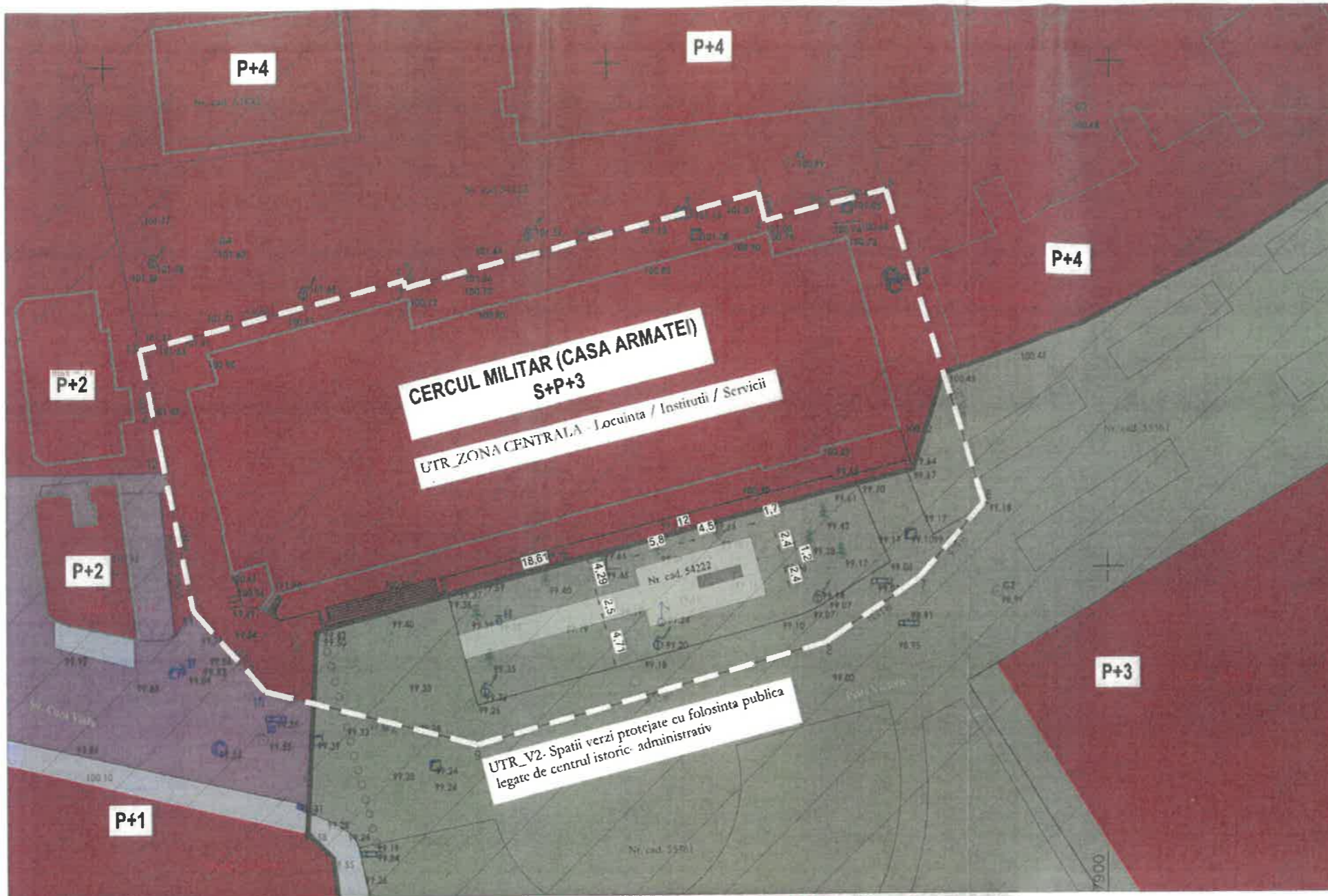
CALCULUL SUPRAFETELOR

Inventar de coordonate pe conturul limitei de proprietate - Nr. Cad. 54222

Sistem de proiectie: STEREO 70

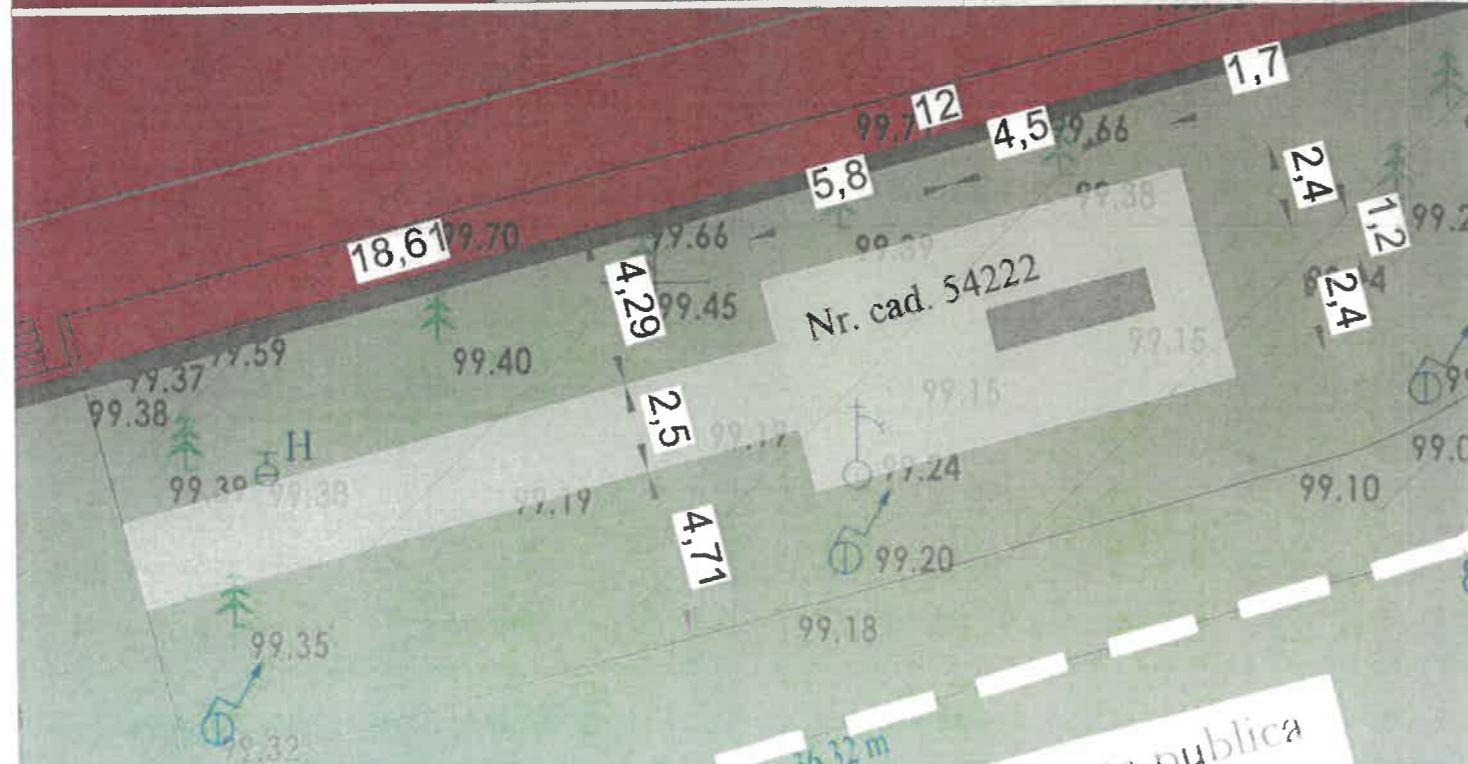
Nr.Pct	Nord [m]	Est [m]	Distanta [m]
1	290628.72	447829.94	0.76 m
2	290627.98	447830.13	36.27 m
3	290637.10	447865.23	2.84 m
4	290634.34	447865.91	12.30 m
5	290637.44	447877.81	52.50 m
6	290606.43	447887.54	9.79 m
7	290599.00	447881.16	11.11 m
8	290592.59	447872.09	24.12 m
9	290582.63	447837.16	16.75 m
10	290588.14	447816.07	16.75 m
11	290596.22	447809.55	15.54 m
12	290611.45	447865.55	10.83 m
13	290622.06	447803.67	27.18 m
Suprafata din masuratori			3250 mp

	Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal	Proiect nr. 746 / 2022
	Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10	
Nume: urb. Dan SIMION	Semnatura:	Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE
Sef proiect	urb. Ana Gabriela ZARIF	Faza: P.U.D.
Proiectat	urb. Ana Gabriela ZARIF	Planşa nr.: 104
Desenat	urb. Ana Gabriela ZARIF	Reglementari urbanistice
	Scara: 1:500	
	Data: IAN 2024	



Legenda

- Limite
 Limita terenului studiat, S = 3.250 mp, Nr. cad. 54222
 Constructii existente
 Limita UTR
 Limita parcele
- Funcțiuni
 UTR_ZONA CENTRALA - Locuinta / Institutii / Servicii
 UTR_V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de central istoric- administrativ
 Amplasarea monumentului comemorativ propus
- Restrictii
 UTR_Zona de protectie pentru monumente istorice
- Circulatii
 Circulatii carosabile si pietonale
 Circulatie pietonala propusa in incinta terenului care pentru realizarea accesului la monumentul comemorativ
 Spatii verzi special amenajate in afara zonei de studiu
- Noua zona pietonala propusa afecteaza 118.5288 mp din suprafata verde existent.



Pictograma a planului de reglementari, scara 1:200

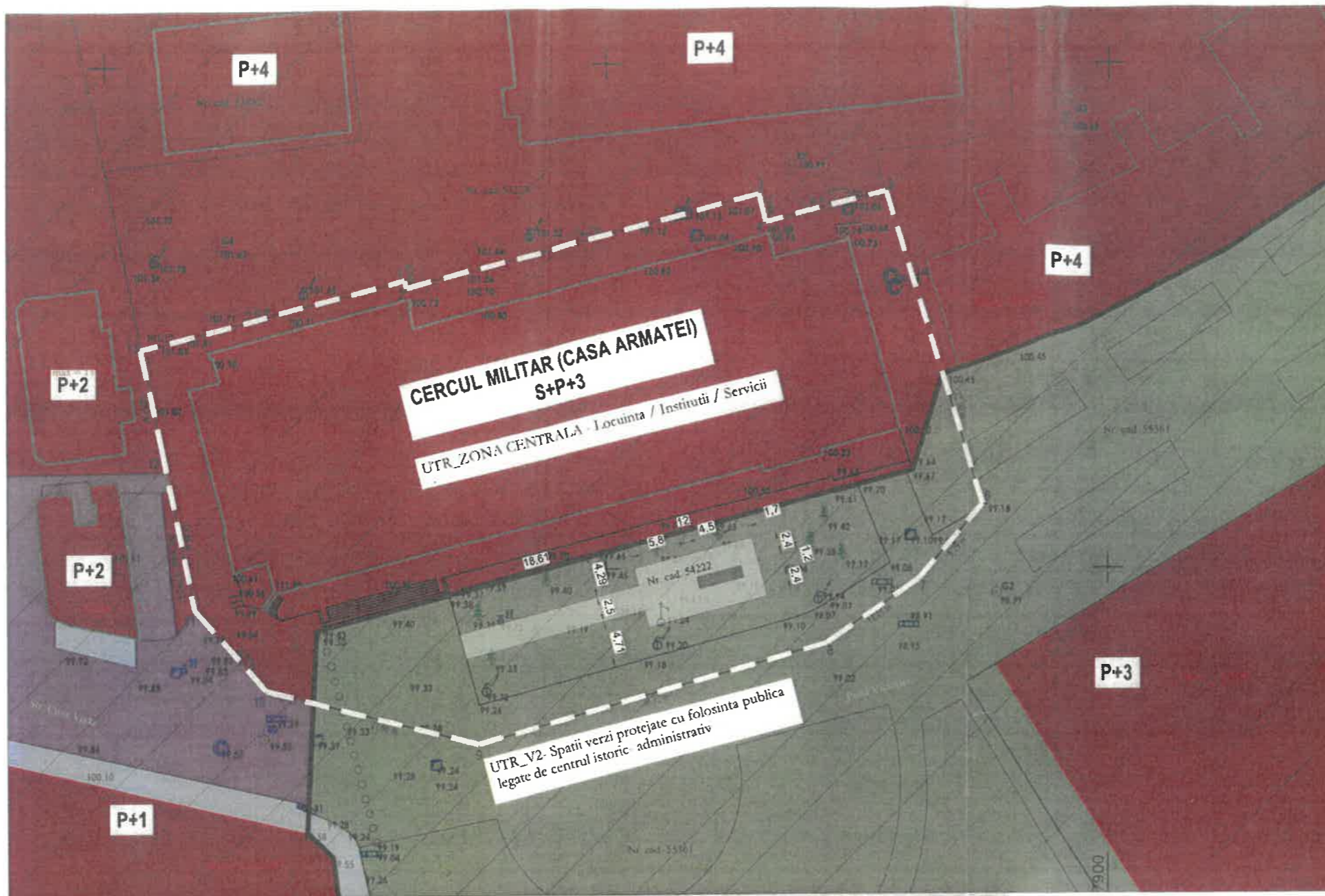
CALCULUL SUPRAFETELOR

Inventar de coordonate pe conturul limitelor de proprietate - Nr. Cad. 54222
Sistem de proiectie: STEREO 70

Nr.Pct	Nord [m]	Est [m]	Distanța [m]
1	290628.72	447829.94	0.76 m
2	290627.98	447830.13	36.27 m
3	290637.10	447865.23	2.84 m
4	290634.34	447865.91	12.30 m
5	290637.44	447877.81	32.50 m
6	290606.43	447887.54	9.79 m
7	290599.00	447881.16	11.11 m
8	290592.59	447872.09	36.32 m
9	290582.63	447837.16	21.86 m
10	290588.14	447816.01	10.77 m
11	290596.22	447808.92	1.82 m
12	290611.45	447805.82	37.10 m
13	290622.06	447803.67	32.50 m

Suprafata din masuratori 3250 mp

	<p>S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L.</p> <p>Str. C.A. Resetti, parter op. 1, Municipiul Caracal, Jud. Olt</p> <p>Com. 14700002/16 Cluj 31/12/2017</p>	<p>Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviației în cazarma 2806 Caracal,</p> <p>Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr. 1</p>	
		<p>Nume: urb. Dan SIMION</p> <p>Proiectat: urb. Ana Gabriela ZARIF</p> <p>Desenat: urb. Ana Gabriela ZARIF</p>	<p>Semnatura: </p> <p>Scara: 1:500</p> <p>Data: IAN 2024</p>



P.U.D.
 "Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
 in cazarma 2806 Caracal"
 jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

Legenda

- Limite**
- Limita terenului studiat, S = 3.250 mp, Nr. cad. 54222
 - Constructii existente
 - Limita UTR
 - Limita parcele
- Funcțiuni**
- UTR_ZONA CENTRALA - Locuinta / Institutii / Servicii
 - UTR_V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de centrul istoric- administrativ
 - Amplasarea monumentului comemorativ propus
- Restrictii**
- UTR_Zona de protectie pentru monumente istorice
- Circulatii**
- Circulatii carosabile si pietonale
 - Circulatie pietonala propusa in incinta terenului care a generat PUD pentru realizarea accesului la monumentul comemorativ
 - Spatii verzi special amenajate in afara zonei de studiu

Noua zona pietonala propusa afecteaza 118.5288 mp din suprafata spatiului verde existent.



Pictograma a planului de reglementari, scara 1:200

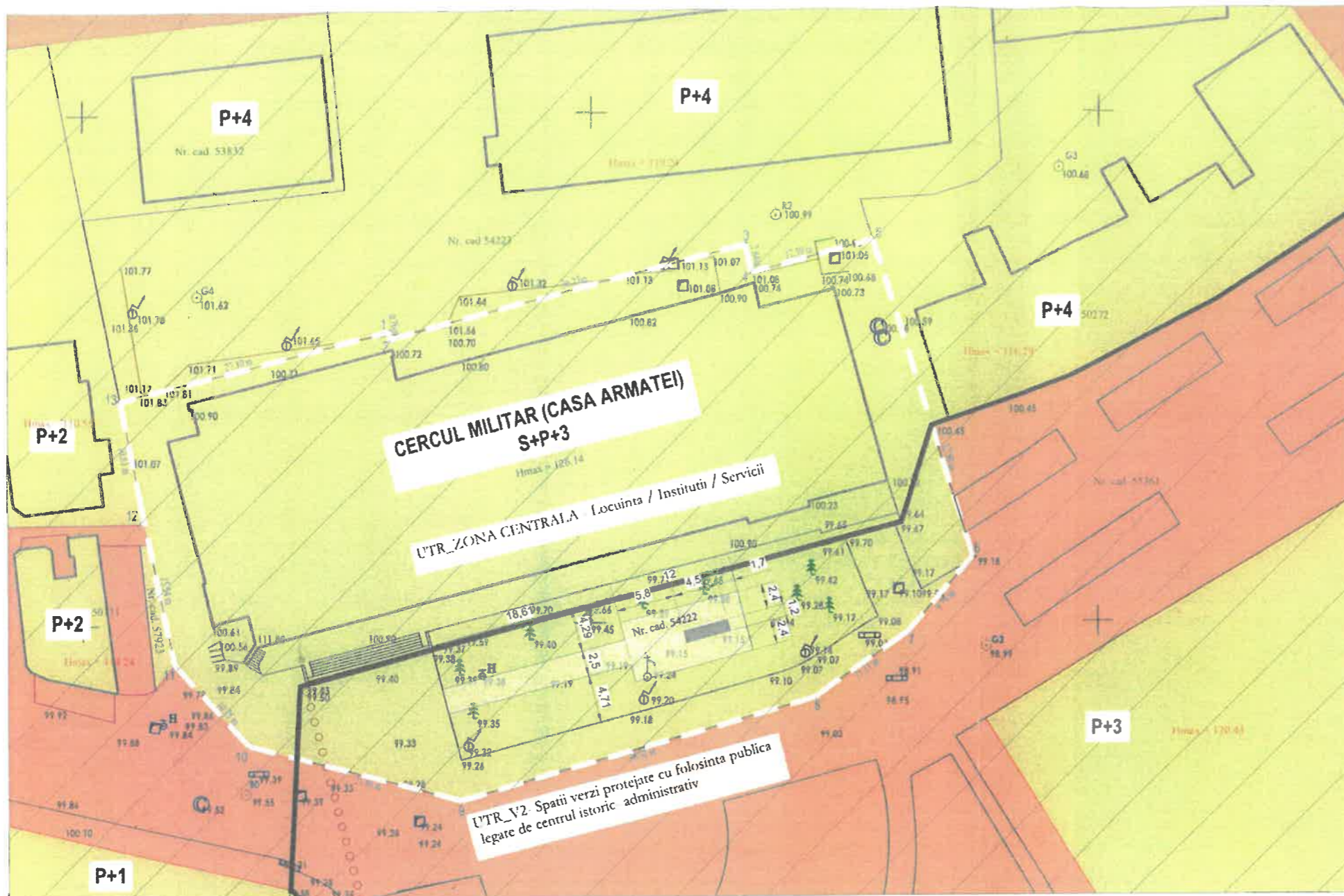
CALCULUL SUPRAFETELOR

Inventar de coordonate pe conturul limitei de proprietate - Nr. Cad. 54222
 Sistem de proiectie: STEREO 70

Nr.Pct	Nord [m]	Est [m]	Distanța [m]
1	290628.72	447829.94	0.76 m
2	290627.98	447830.13	36.27 m
3	290637.10	447865.23	2.84 m
4	290634.34	447865.91	12.30 m
5	290637.44	447877.81	32.50 m
6	290606.43	447887.54	9.79 m
7	290599.00	447881.16	11.11 m
8	290592.59	447872.09	36.32 m
9	290582.63	447837.16	21.86 m
10	290588.14	447816.01	10.45 m
11	290596.22	447808.92	1.54 m
12	290611.45	447805.82	10.47 m
13	290622.06	447803.67	27.10 m

Suprafata din masuratori: 3250 mp

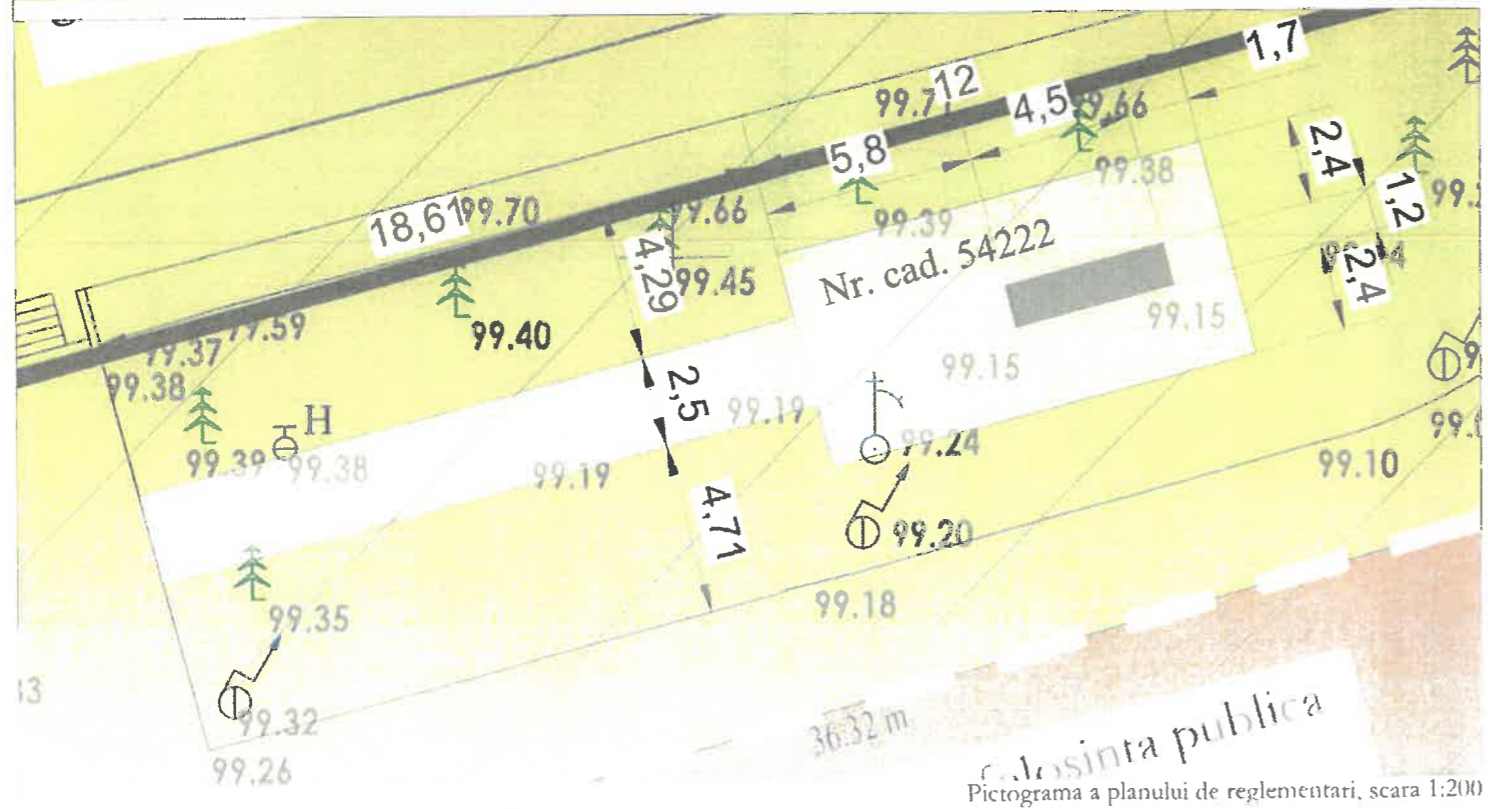
	Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10		Proiect nr.: 746 / 2022
	Nume: urb. Dan SIMION Semnatura:	Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Faza: P.U.D.
	Proiectat: urb. Ana Gabriela ZARIF Desenat: urb. Ana Gabriela ZARIF	Scara: 1:500 Data: IAN 2023 Reglementari urbanistice	Plansa nr.: 1/04



P.U.D.
 "Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
 in cazarma 2806 Caracal"
 jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

- Legenda**
- Limite**
- Limita terenului studiat, S = 3.250 mp, Nr. cad. 54222
 - Constructii existente
 - Limita UTR
 - UTR_ZONA CENTRALA - Locuinta / Institutii / Servicii
 - UTR_V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de centrul istoric- administrativ
 - Limita parcele
 - Amplasarea monumentului comemorativ propus
 - Circulatie pietonala propusa in incinta terenului care a generat PUD pentru realizarea accesului la monumentul comemorativ
- Restrictii**
- UTR_Zona de protectie pentru monumente istorice
- Regimul Juridic**
- Proprietate privata
 - Domeniul public

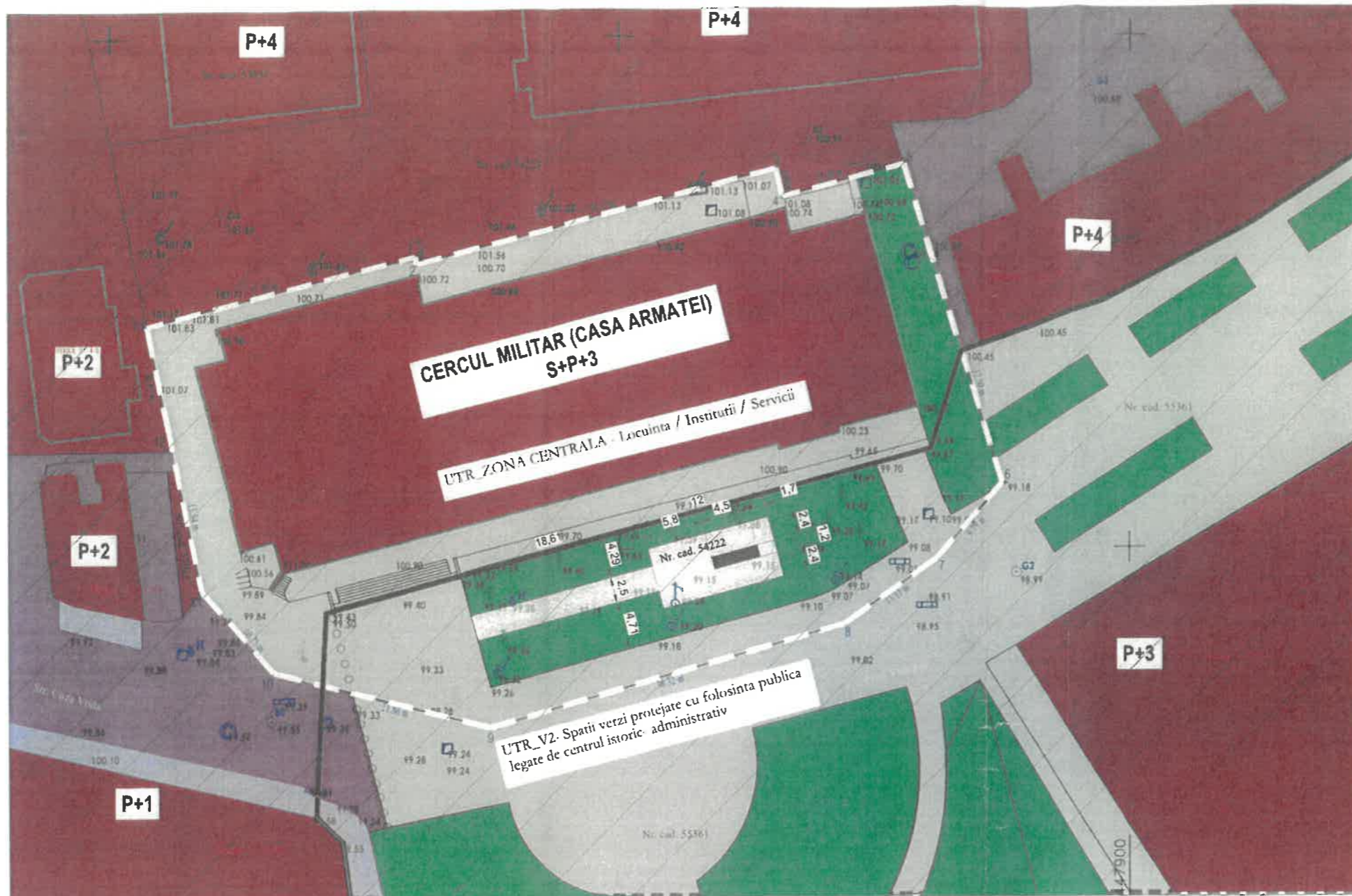
Noua zona pietonala propusa afecteaza 118.5288 mp din suprafata spatiului verde existent.



CALCULUL SUPRAFETELOR
 Inventar de coordonate pe conturul limitei de proprietate - Nr. Cad. 54222
 Sistem de proiectie: STEREO 70

Nr.Pet	Nord [m]	Est [m]	Distanța [m]
1	290628.72	447829.94	0.76 m
2	290627.98	447830.13	36.27 m
3	290637.10	447865.23	2.84 m
4	290634.34	447865.91	12.30 m
5	290637.44	447877.81	32.50 m
6	290606.43	447887.54	9.79 m
7	290599.00	447881.16	11.11 m
8	290592.59	447872.09	36.32 m
9	290582.63	447837.16	21.86 m
10	290588.14	447816.01	10.75 m
11	290596.22	447808.92	15.24 m
12	290611.45	447805.82	10.36 m
13	290622.06	447803.67	27.10 m
Suprafata din masuratori			3250 mp

	Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal		Proiect nr. 746 / 2022
	Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10		Faza: P.U.D.
Sef proiect: urb. Dan SIMION	Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Scara: 1:500	Planşa nr.: C105
Proiectat: urb. Ana Gabriela ZARIF	Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Data: IAN 2023	
Desenat: urb. Ana-Gabriela ZARIF	Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE	Regim juridic	

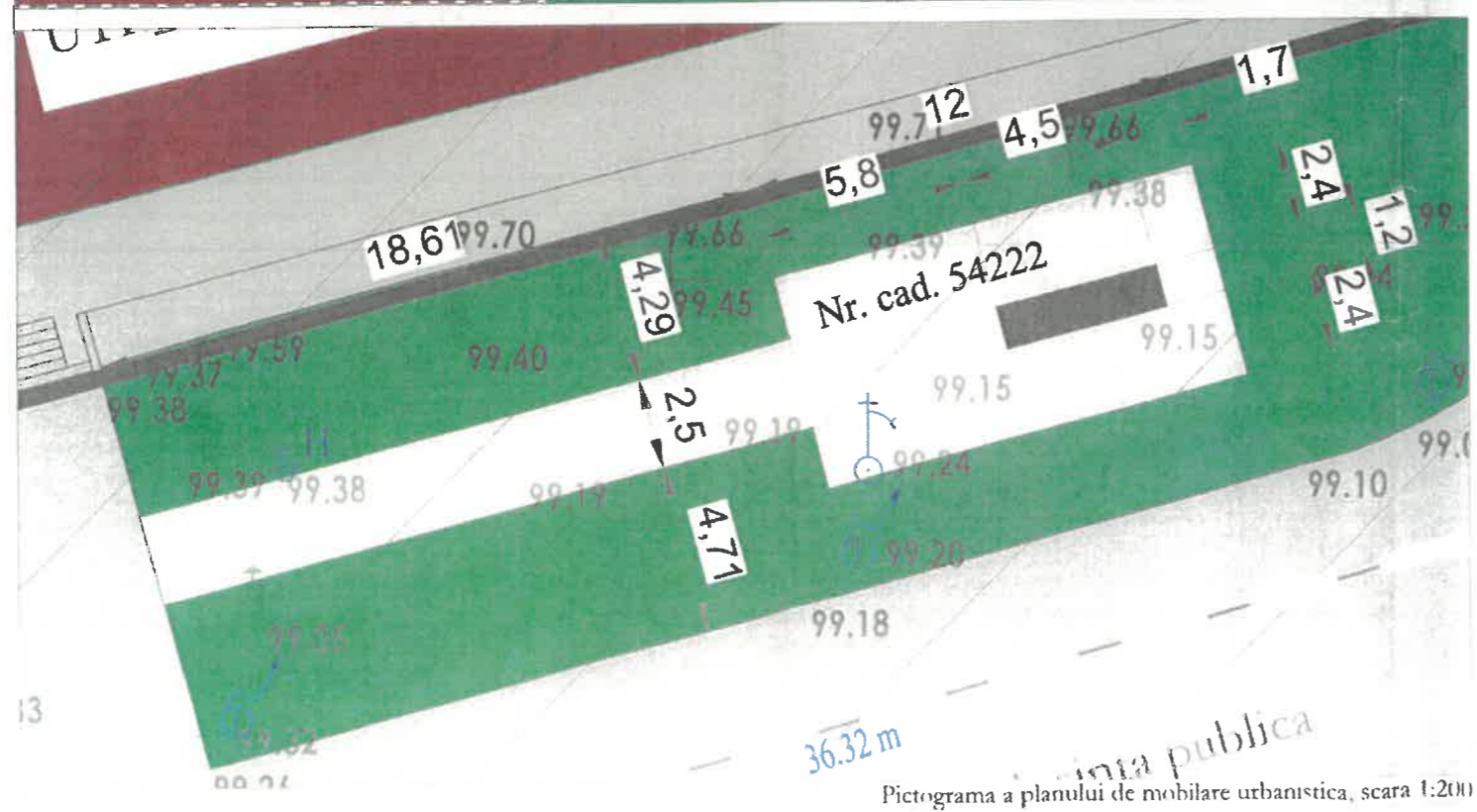


P.U.D.
 "Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
 in cazarma 2806 Caracal"
 jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

Legenda

- Limite**
- Limita terenului studiat, S = 3.250 mp, Nr. cad. 54222
 - Constructii existente
 - Limita UTR
 - Limita parcele
- Funcțiuni**
- UTR_ZONA CENTRALA - Locuinta / Institutii / Servicii
 - UTR_V2- Spatii verzi protejate cu folosinta publica legate de centrul istoric- administrativ
 - Amplasarea monumentului comemorativ propus
- Restrictii**
- UTR_ZONA DE PROTECTIE PENTRU MONUMENTE ISTORICE
- Circulatii**
- Circulatii carosabile si pietonale
 - Circulatie pietonala propusa in incinta terenului care a generat PUD pentru realizarea accesului la monumentul comemorativ
 - Spatiu verde pe parcela

Noua zona pietonala propusa afecteaza 118.5288 mp din suprafata spatiului verde existent.



CALCULUL SUPRAFETELOR

Inventar de coordonate pe conturul limitei de proprietate - Nr. Cad. 54222

Sistem de proiectie: STEREO 70

Nr.Pct	Nord [m]	Est [m]	Distanța [m]
1	290628.72	447829.94	0.76 m
2	290627.98	447830.13	36.27 m
3	290637.10	447865.23	2.84 m
4	290634.34	447865.91	12.30 m
5	290637.44	447877.81	32.50 m
6	290606.43	447887.54	9.79 m
7	290599.00	447881.16	11.11 m
8	290592.59	447872.09	36.32 m
9	290582.63	447837.16	21.86 m
10	290588.14	447816.01	10.75 m
11	290596.22	447808.92	15.54 m
12	290611.45	447805.82	10.83 m
13	290622.06	447803.67	32.50 m

Suprafata din masuratori: 3250 mp

		Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal		Proiect nr. 746 / 2022
		Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10		Faza: P+1
Sef proiect	urb. Dan SIMON		Beneficiar	STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE
Proiectat	urb. Ana-Gabriela ZARIF		Scara:	1:500
Desenat	urb. Ana Gabriela ZARIF		Data:	IAN 2023
			Nume plansa	Plansa nr.: 1/06
			Mobilare urbanistica	



P.U.D.

"Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
in cazarma 2806 Caracal"

jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10

+9.44



CARCASA AVION MILITAR MIG 21
ELEMENT PREFABRICAT DIN METAL
VOPSIT IN CAMP ELECTROSTATIC
GRU DESCHIS PENTRU ANCORAREA AVIONULUI

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT

+6.32

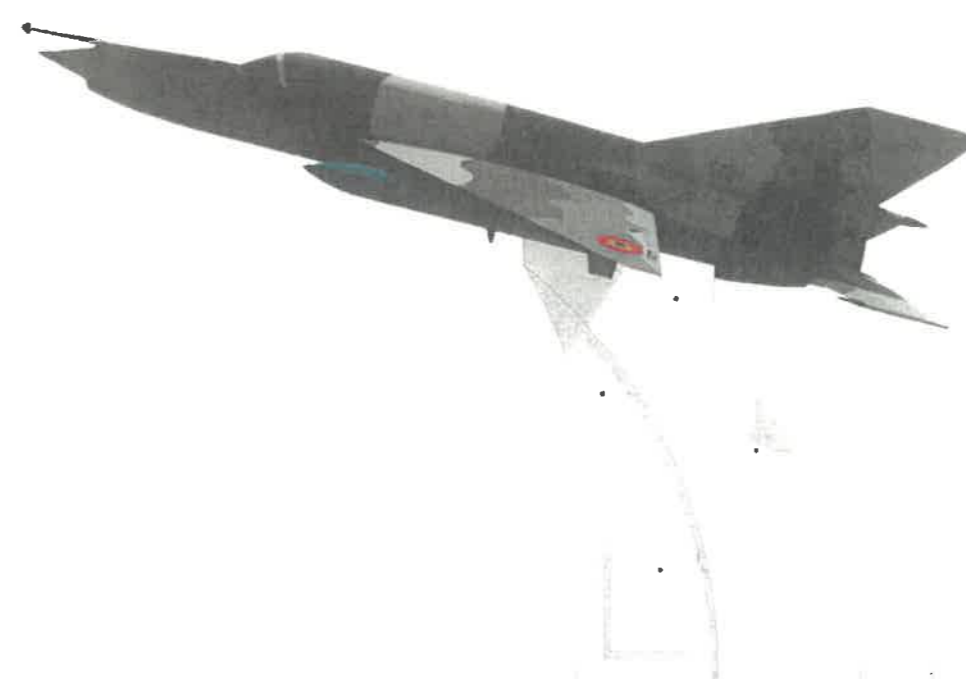
+5.89

+4.70

+0.00

-0.25

+9.44



CARCASA AVION MILITAR MIG 21
ELEMENT PREFABRICAT DIN METAL
VOPSIT IN CAMP ELECTROSTATIC
GRU DESCHIS PENTRU ANCORAREA AVIONULUI

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

PLACA COMEMORATIVA DIN
PIATRA NATURALA GRAVATA

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT

+6.32

+5.89

+4.70

+0.00

-0.25

+9.44



CARCASA AVION MILITAR MIG 21
ELEMENT PREFABRICAT DIN METAL
VOPSIT IN CAMP ELECTROSTATIC
GRU DESCHIS PENTRU ANCORAREA AVIONULUI

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT

+6.32

+5.89

+4.70

+0.00

-0.25

+9.44



CARCASA AVION MILITAR MIG 21

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

ELEMENT BETON AFARENT TRATAT ANTIUV

TROTUAR ETANS B.A.
STRAT FINIT BETON AMPRENTAT

+6.32

+5.89

+4.70

+0.00

-0.25

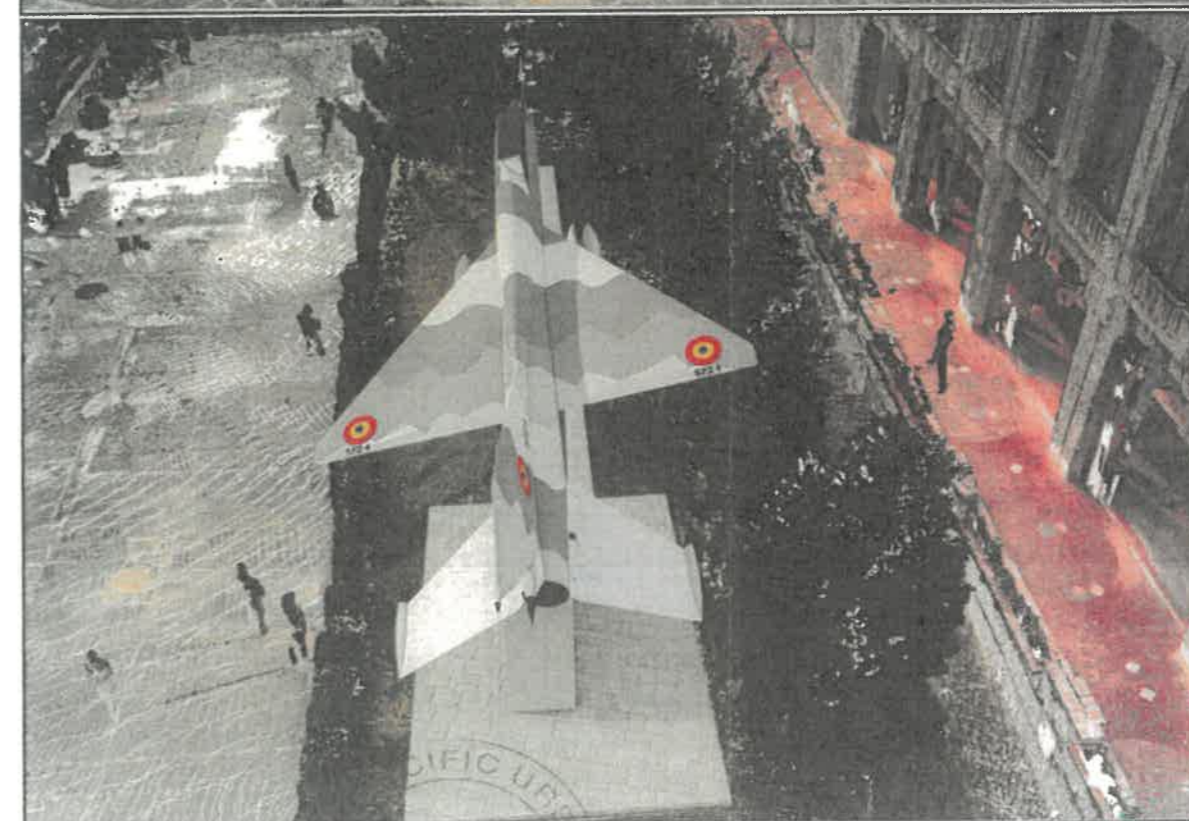
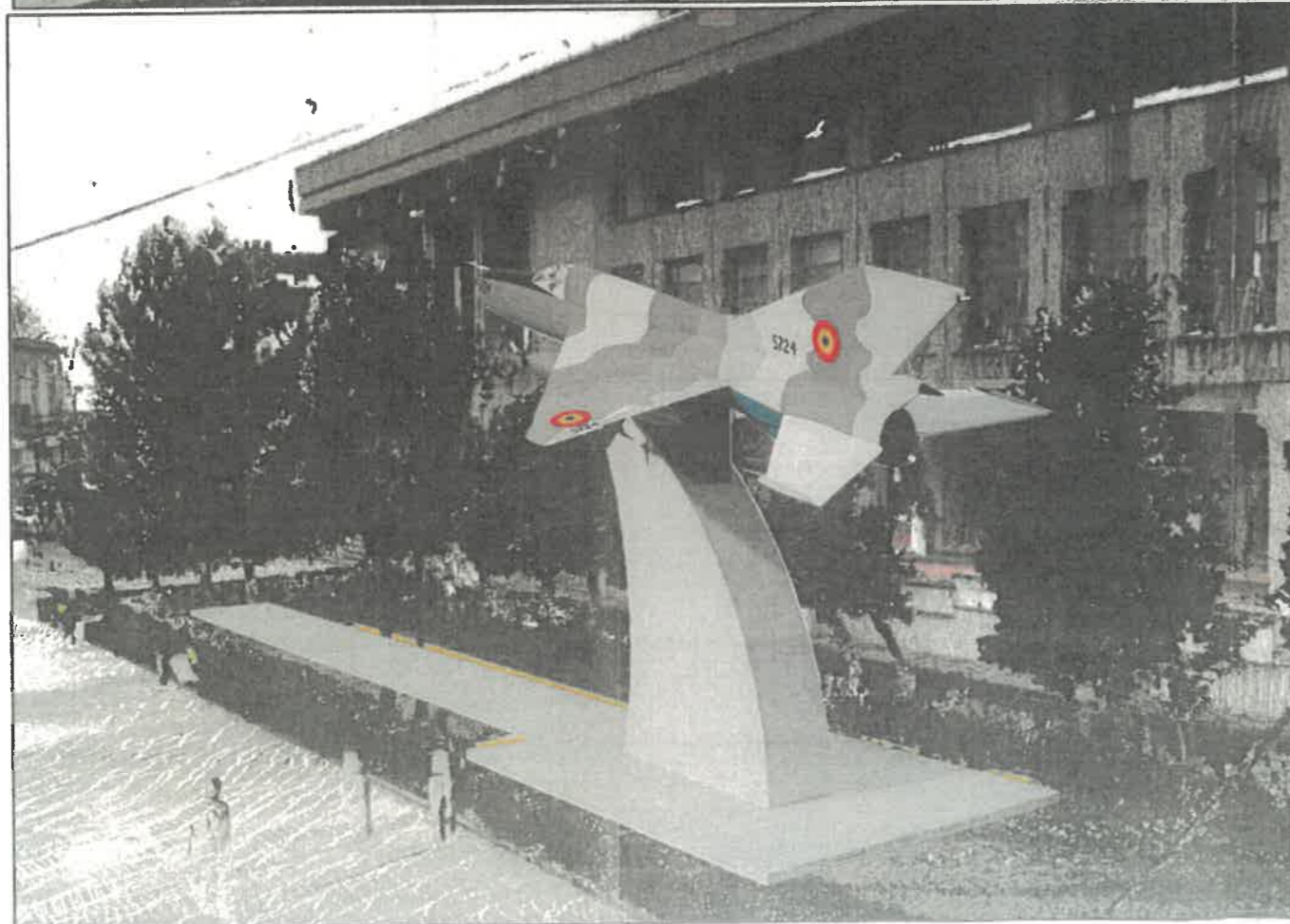
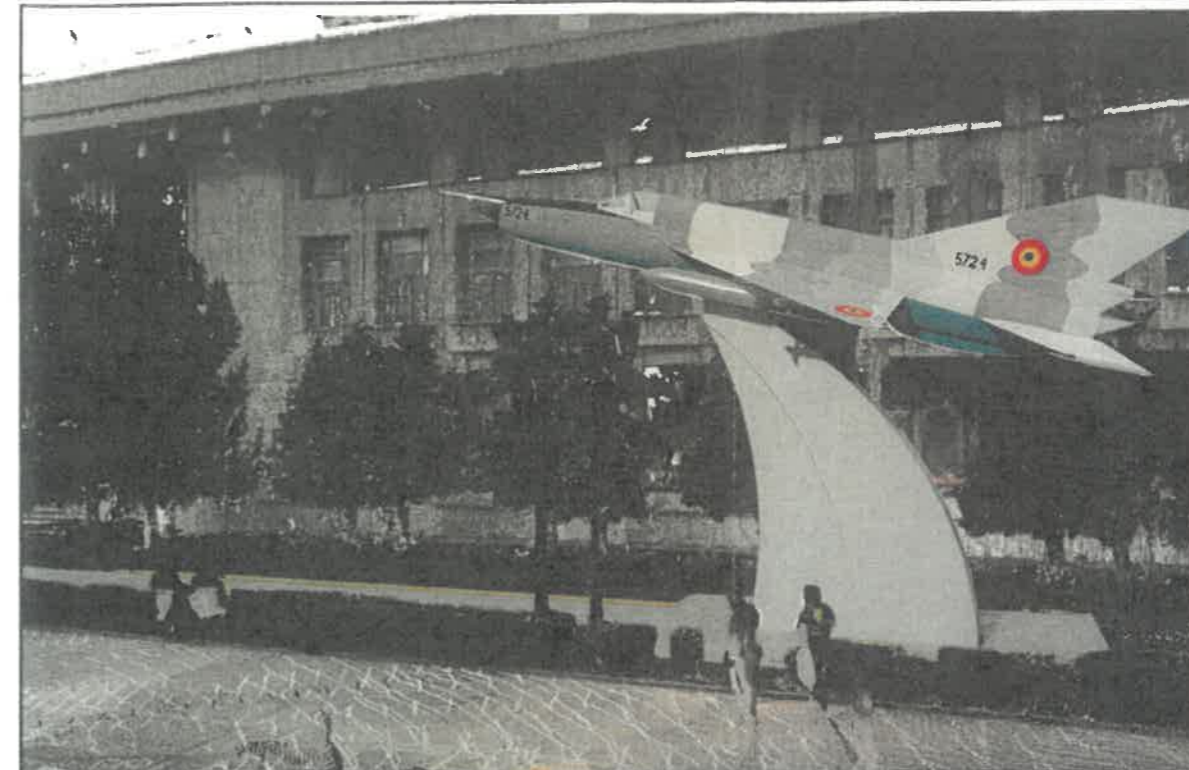
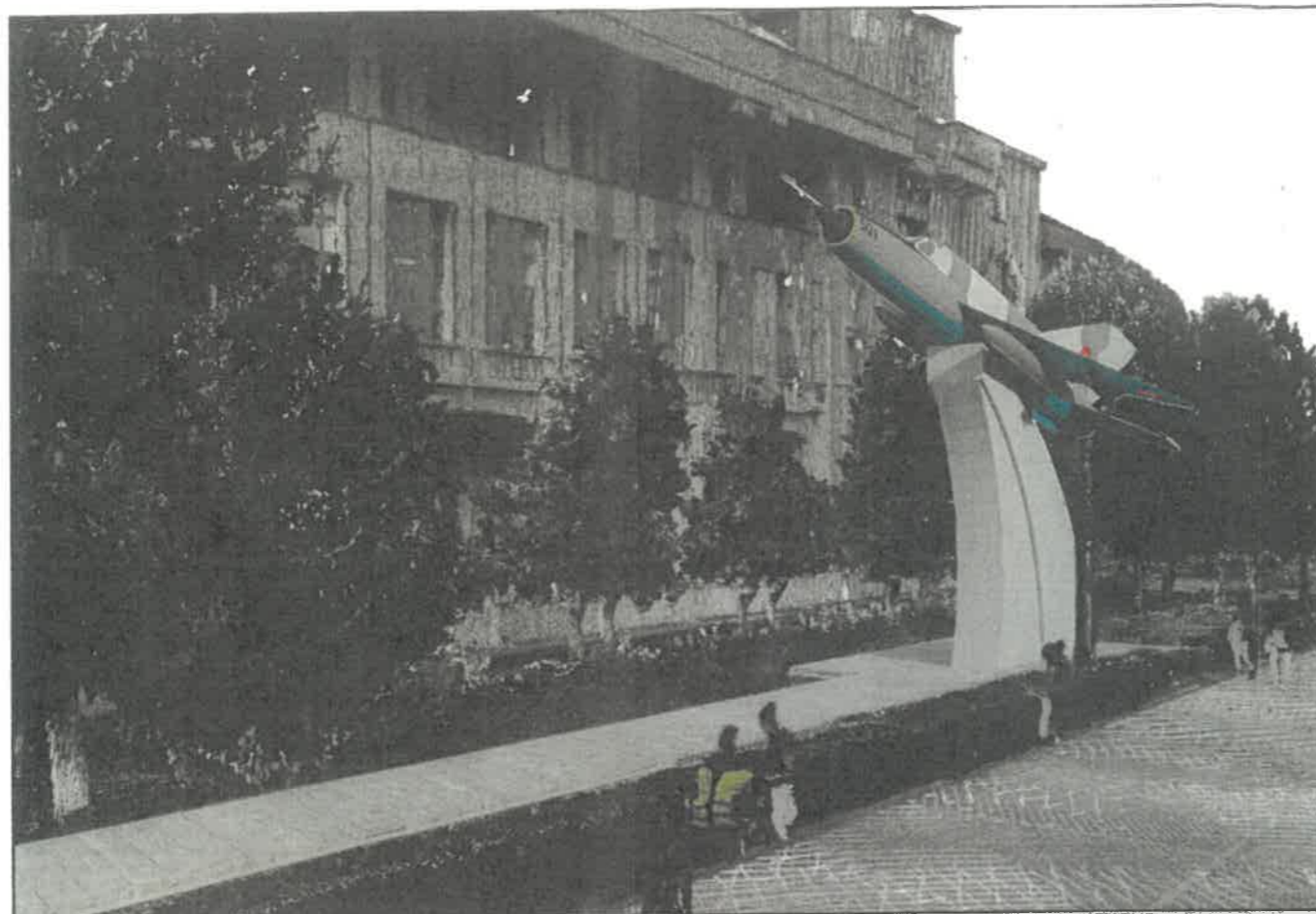
		Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal;		Proiect nr. 746 / 2022
Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10		Beneficiar: STATUL ROMAN prin MINISTERUL APARARII NATIONALE		Faza: P.U.D.
Sef proiect: urb. Dan SIMI	Semnatura:	Scara: 1:100	Nume plansa: Ilustrare de arhitectura - volumetric	Plansa nr.: 1/07
Proiectat: urb. Ana Gabriela ZARIF		Data: IAN 2023		
Desenat: urb. Ana Gabriela ZARIF				



P.U.D.

"Amplasare monument comemorativ al aviatorilor
in cazarma 2806 Caracal"

jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10



		S.C. SPECIFIC URBAN S.R.L. Str. C.A. Rosetti, poșta nr. 18, București, Str. Reg. Com. J40/1694/2016 CUP 2812207		Nume proiect: Amplasare monument comemorativ al aviatorilor in cazarma 2806 Caracal;		Proiect nr. 746 / 2022	
Adresa proiect: Jud. Olt, mun. Caracal, str. Toma Rusca nr.10				Beneficiar		Faza:	
Sef proiect	urb. Dan SIMION	Scara:	STATUL ROMAN		P.U.D.		
Proiectat	urb. Ana Gabriela ZARIF	Data:	prin MINISTERUL APARARII NATIONALE		Plansa nr.:		
Desenat	urb. Ana Gabriela ZARIF	IAN 2023	Nume planșă		U08		
			Documentație fotografică				